

DETERMINAZIONE N°3089 DEL 27/08/2018



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE GESTIONE IMMOBILI DI NUORO DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: Affidamento del servizio di sfienamento delle superfici esterne di pertinenza dei fabbricati di proprietà dell'A.R.E.A. – Servizio Territoriale Gestione Immobili di Nuoro - nel Comune di Nuoro – SMART CIG ZA324B6844

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12 parte vigente;

VISTA la legge regionale 23 settembre 2016, n. 22 recante “Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa”;

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14 aprile 2017;

VISTO il Regolamento di Organizzazione, approvato con Delibera dell'Amministratore Unico n.51 del 08.06.2017, nelle parti che risultano compatibili con il mutato quadro normativo in materia;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 4/07/2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579/DCS del 28/04/2016;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale 29 dicembre 2016, n. 70/35 con la quale viene conferito l'incarico di Amministratore Unico di Area alla dottoressa Maria Giovanna Porcu, ai sensi dell'art. 9 della L.R. 23 settembre 2016, N. 22;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione 9 gennaio 2017, n. 1 di nomina della dottoressa Maria Giovanna Porcu quale Amministratore Unico di Area;

VISTA la Delibera dell'Amministratore unico di AREA n. 90 del 25.07.2018 con la quale è stata nominata, ai sensi del comma 1 dell'art. 30 della Legge Regionale n. 31/1998 per un massimo di novanta giorni e comunque non oltre la esecutività della nomina del nuovo Direttore Generale in fase di perfezionamento, la Dott.ssa Flavia Adelia Murru facente funzioni di Direttore Generale dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA);

VISTA la determinazione del Direttore Generale f.f. Ing. Marco Crucitti n. 505 del 31/08/2015 con la quale è stato nominato il Dott. Arch. Larocca Conte Giovanni, Direttore del Servizio Territoriale Immobili di Nuoro (STINU);

VISTA la delibera della Giunta Regionale del 17 aprile 2018 n. 19/38 avente ad oggetto “Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)”. Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico n. 72 del 15.2.2018 “Bilancio preventivo 2018 - 2020”. Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4;

VISTO il decreto legislativo 19 aprile 2016, n.50, codice dei contratti pubblici, ed in particolare l'art. 32 riguardante le fasi delle procedure di affidamento, ed il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2016, n.207 e successive modifiche e integrazioni, per le parti ancora vigenti;

VISTE le “Prescrizioni regionali antincendio” di cui alla D.G.R. n. 22/4 del 04.05.2018;

DETERMINAZIONE N° 3089 DEL 27/08/2018

RAVVISATA l'estrema urgenza dell'affidamento del medesimo servizio, visto l'approssimarsi della stagione di elevato rischio incendi e vista inoltre l'ordinanza del Sindaco del Comune di Nuoro la quale intima l'esecuzione del servizio di sfalcio, rimozione di materiali e diserbo delle aree limitrofe a pubbliche vie o destinate a pubblico passaggio per la prevenzione di incendi e per il contrasto alla diffusione di insetti nocivi;

RITENUTO opportuno, nell'esercizio della facoltà concessa dal combinato disposto dall'art. 36, comma 2 lett.a) del D.lgs. 50/2016, procedere all'affidamento diretto della esecuzione del servizio in argomento;

DATO ATTO:

- Che con nota prot. 28915 del 08/08/2018 a mezzo PEC, veniva inviata alla Impresa Edile Casu Mario, resasi immediatamente disponibile, la richiesta di un'offerta sull'importo di € 4.056,00 al netto dell'IVA posta a base di trattativa;
- Che in data 09/09/2018 prot. 29010 l'Impresa Edile Casu Mario ha presentato l'offerta con un ribasso del 1,5% determinante l'importo di €. 3.995,16, al netto dell'IVA, per la prestazioni richiesta;

RITENUTO doveroso procedere celermente all'affidamento del servizio e ritenendo conveniente per questa amministrazione l'offerta presentata dalla menzionata ditta;

DATO ATTO che si intende procedere alla stipula del contratto mediante scambio di lettere secondo gli usi del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50;

RILEVATO che è stato richiesto, al fine della verifica dei requisiti sull'operatore economico, autocertificati in sede di manifestazione della disponibilità all'esecuzione, il DURC che risulta regolare;

DATO ATTO che occorre procedere all'immediata consegna del servizio alla ditta affidataria;

RITENUTO di individuare il Geom. Antonio Azzaro, funzionario tecnico assegnato al servizio, quale direttore dell'esecuzione del servizio;

DATO ATTO che alla spesa necessaria per l'esecuzione del servizio si farà fronte con fondi disponibili sul capitolo 08021.03.1050270001 del bilancio in corso per l'importo complessivo di € 5.049,77 di cui € 4.139,16 per lavori ed € 910,61 per IVA di legge al 22%;

CONSIDERATO che per l'affidamento in oggetto è stato acquisito lo SMART CIG ZA324B6844 tramite portale ANAC;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

1. Di affidare l'incarico all'Impresa Edile Casu Mario, con sede legale in via Aldo Moro n. 2, 08100 Nuoro, P. IVA: IT00577330913; secondo quanto stabilito ai sensi del combinato disposto dall'art. 36, comma 2, lett. a) (affidamento diretto), per l'importo di €. 4.139,16 di cui €. 3.995,16 per lavori ed €. 144,00 per oneri della sicurezza;
2. Di dare atto che la somma di € 4.139,16 oltre l'iva al 22% (€.910,61), per complessivi € 5.049,77 trova copertura finanziaria sul capitolo 08021.03.1050270001 del Bilancio 2018;
3. Di trasmettere la presente determinazione al Servizio Territoriale Gestione Immobili e Appalti di Nuoro per la parte di competenza;
4. Di trasmettere la presente Determinazione al Direttore Generale.

DETERMINAZIONE N° 3089 DEL 27/08/2018

Il Funzionario istruttore

Elisabetta Pani

Lì, 27/08/2018

Il Direttore del Servizio

LAROCCA CONTE GIOVANNI / Poste Italiane S.p.A.