

DETERMINAZIONE N° 1277 DEL 11/04/2019



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI NUORO DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: MANUTENZIONE URGENTE DI ASCENSORE CONDOMINIALE IN UN FABBRICATO DI PROPRIETA' A.R.E.A. SITO IN VIA SANT'ANTIOCO N. 13 NEL COMUNE DI NUORO. APPROVAZIONE ELABORATI -AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A) D.LGS. 50/2016 . CIG 7869390A0E;

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12 parte vigente;

VISTA la legge regionale 23 settembre 2016, n. 22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa";

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14 aprile 2017;

VISTO il Regolamento di Organizzazione, approvato con Delibera dell'Amministratore Unico n.51 del 08.06.2017, nelle parti che risultano compatibili con il mutato quadro normativo in materia;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 4/07/2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579/DCS del 28/04/2016;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale 29 dicembre 2016, n. 70/35 con la quale viene conferito l'incarico di Amministratore Unico di Area alla dottoressa Maria Giovanna Porcu, ai sensi dell'art. 9 della L.R. 23 settembre 2016, N. 22;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione 9 gennaio 2017, n. 1 di nomina della dottoressa Maria Giovanna Porcu quale Amministratore Unico di Area;

VISTO il Decreto Presidenziale n.98 del 08/11/2018 di conferimento funzioni di Direttore Generale dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). alla Dott.ssa Flavia Adelia Murru, con decorrenza dalla data del decreto e fino al 90° giorno successivo alla data di decadenza dall'attuale amministratore unico dell'Azienda;

VISTA la determinazione n.505 del 31/08/2015 a firma del Direttore Generale f.f. Ing. Crucitti Marco con la quale vengono conferite all' Arch. Giovanni Larocca Conte Dirigente di ruolo dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Nuoro (STINU) a far data dal 01 Settembre 2015 per un periodo massimo di 5 anni;

DETERMINAZIONE N° 1277 DEL 11/04/2019

VISTA la delibera della Giunta Regionale del 17 aprile 2018 n. 19/38 avente ad oggetto “Azienda Regionale per l’Edilizia Abitativa (AREA)”. Nulla osta all’immediata esecutività della deliberazione dell’Amministratore Unico n. 72 del 15.2.2018 “Bilancio preventivo 2018 - 2020”. Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 8/23 del 19.2.2019 avente ad oggetto “Azienda Regionale per l’edilizia abitativa (AREA). Nulla osta all’immediata esecutività della delibera dell’Amministratore Unico n. 115 del 7.2.2018 “Richiesta di autorizzazione all’esercizio provvisorio per l’anno 2019 – Periodo 1 marzo – 30 aprile”. L.R. n. 14/1995, artt. 3 e 4;

PREMESSO che vi è la necessità di effettuare un intervento urgente di manutenzione in un ascensore condominiale, appurata soprattutto la presenza di portatori di gravi handicap, l’intervento prevede la fornitura ed il montaggio di parti impiantistiche dell’ascensore nel fabbricato di E.R.P. di proprietà di A.R.E.A. sito in Via Sant’Antioco n. 13 nel Comune di Nuoro,

CONSIDERATO che si reputa opportuno procedere all’affidamento della fornitura sopradescritta mediante attivazione di una trattativa diretta (TD), da svolgersi nell’ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione gestito da Consip SPA;

VISTA la DGR n. 30/16 del 16.06.2015, di approvazione dei patti di integrità, di cui all’art. 1, comma 17 della Legge n. 190/2012, da applicarsi da parte delle stazioni appaltanti alle procedure di acquisizione di lavori, beni e servizi, quale strumento di prevenzione della corruzione;

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario n. 600 del 21.06.2016 avente ad oggetto “Legge 6 novembre 2012, n. 190 Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione- Piani triennali di prevenzione della corruzione, da parte delle pubbliche amministrazioni – Delibera della Giunta Regionale 16 giugno 2015, n. 30/16 – Patti di integrità – Recepimento”, con la quale, tra l’altro, è stato dato mandato al Direttore Generale di provvedere ai successivi adempimenti di competenza sino all’individuazione dei soggetti autorizzati a sottoscrivere i singoli patti di integrità per conto dell’Azienda;

VISTA la determinazione n. 647 del 29.06.2016 con la quale il Direttore Generale individua, come soggetti autorizzati a sottoscrivere i singoli patti di integrità per conto dell’Azienda, i Dirigenti dei Servizi in capo ai quali è incardinato il procedimento;

DATO ATTO che è stato acquisito dall’ANAC il seguente codice CIG 7869390A0E;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante il “codice dei contratti pubblici” e in particolare gli articoli n. 30, 32, 35, 36 e 37;

VISTE le linee guida ANAC n. 4, di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate dal consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016 ed aggiornate al decreto legislativo 19.04.2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 01.03.2018;

RITENUTO approvare i seguenti elaborati costituenti il progetto del servizio in argomento, occorrenti per poter avviare la trattativa diretta (TD) sul Mercato Elettronico della Pubblica

DETERMINAZIONE N° 1277 DEL 11/04/2019

Amministrazione gestito da Consip SPA per l'acquisizione del servizio in argomento, con l'importo a base dell'affidamento di € 26.000,00 oltre L.I.V.A. di legge:

1. Disciplinare della Trattativa Diretta (TD);
2. Disciplinare tecnico d'affidamento;
3. Il DGUE (file ESPD Request);
4. Modello di dichiarazione complementare;
5. Modello di dichiarazione integrativa;
6. Modello dichiarazione cessati;
7. Informativa Privacy;
8. Patto di Integrità e codice di comportamento RAS (semplice presa d'atto);

RILEVATO che le somme occorrenti per la corresponsione dei corrispettivi dell'appalto ricadranno sul capitolo 10502.70006 denominato "manut.impianti eliminaz.barr.architett.Nuoro", bilancio 2019-2020;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

1. Di approvare i seguenti gli elaborati costituenti il progetto del servizio, che si allegano al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:
 - a) Disciplinare tecnico d'affidamento;
 - b) Il DGUE (file ESPD Request);
 - c) Modello di dichiarazione complementare;
 - d) Modello di dichiarazione integrativa;
 - e) Informativa Privacy;
 - f) Patto di Integrità e codice di comportamento RAS (semplice presa d'atto);
 - g) Disciplinare della Trattativa Diretta (TD);
2. Di procedere all'affidamento del servizio mediante attivazione di una trattativa diretta (TD), da svolgersi nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione gestito da Consip SPA;
3. Di dare atto che l'ANAC ha rilasciato il codice identificativo di gara CIG. 7869390A0E;;
4. Di dare atto che le somme occorrenti per la corresponsione dei corrispettivi dell'appalto dell'importo a base di gara di € 26.000,00 + IVA di legge ricadranno sul capitolo 10502.70006 denominato "manut.impianti eliminaz.barr.architett.Nuoro", bilancio 2019-2020;
5. Di trasmettere la presente Determinazione al Servizio STT/Appalti;

Di inviare la presente determinazione, per conoscenza, al Direttore Generale

DETERMINAZIONE N° 1277 DEL 11/04/2019

Lì, 11/04/2019

Il Direttore del Servizio

LAROCCA CONTE GIOVANNI / Poste Italiane S.p.A.