

DETERMINAZIONE N° 1419 DEL 17/04/2018



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE GESTIONE IMMOBILI DI SASSARI
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: CIG Z6B230D563 - ADEGUAMENTO ED ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE SU ALLOGGI E.R.P..

- LIQUIDAZIONE FATTURA PER LAVORI ESEGUITI NELLA ZONA 4 "Alghero e località limitrofe".

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 12, istitutiva di AREA;

VISTA la Legge Regionale 23 settembre 2016, n. 22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa";

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda allegato al Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 46 del 14 aprile 2017;

VISTA la Determinazione n. 503 del 31.08.2015 a firma del Direttore Generale f.f. Ing. Crucitti Marco con la quale vengono conferite all' Ing. Gianpaolo Sanna, Dirigente di ruolo dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Sassari (STISS) a far data dal 01 Settembre 2015;

VISTO l'art. 17 del Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con Delibera dell'Amministratore Unico n. 51 del 08/06/2017;

VISTO l'art. 36 del Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 04/07/2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28/04/2016;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTO il Decreto del Ministero LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTA la Legge Regionale 7 agosto 2007, n. 5;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

PRESO ATTO che l' Assessorato della Programmazione, Bilancio, Credito e assetto del territorio della RAS, con nota prot. 7954 del 14/3/2018, ha espresso preventivamente parere favorevole all'approvazione per un periodo di quattro mesi della proroga dell'esercizio provvisorio che è stato richiesto, successivamente, con delibera dell'Amministratore Unico n. 76 del 15/3/2018 avente ad oggetto: *"Richiesta di autorizzazione all'esercizio provvisorio per l'anno 2018 – periodo 31 marzo / 30 aprile"*;

DETERMINAZIONE N°1419 DEL 17/04/2018

VISTA la nota del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Sassari in data 04/04/2016 con la quale le funzioni di Responsabile del presente Procedimento sono state conferite al Geom. Paolo Mura;

VISTO il vigente P.E.G. che, all'interno del Cap. 08021.03.10502 "Spese di manutenzione degli stabili", individua l'ulteriore articolazione in merito alla "Manutenzione impianti ed eliminazione barriere architettoniche negli alloggi E.R.P. dell'ex Distretto di Sassari", prevedendo, sul Capitolo 08021.03.1050260007, uno stanziamento pari a 250'000,00 € per l'anno 2017;

RICHIAMATA la Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Sassari n° 3038 del 17/08/2017 con la quale venivano approvati i preventivi di spesa relativi alle lavorazioni di adeguamento ed eliminazione barriere architettoniche negli alloggi sotto riportati:

- n° 1 alloggio ubicato nel Comune di Alghero, Via XXXXXX n. XX (assegnataria XXXXXX);

- n° 1 alloggio ubicato nel Comune di Alghero, xxxxxx n. XX (assegnatario XXXXX - CONDOMINIALE);

e contestualmente veniva autorizzato l'affidamento dei lavori di che trattasi all'Impresa SA.MO. S.n.c. di Moro Giovanni Antonio & C., ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

VISTO il quadro economico di aggiudicazione, che riporta:

Importo dei lavori	€	18'753,24
A dedurre il ribasso d'asta del 24,130%	- €	4'525,16

Importo netto dei lavori	€	14'228,08
I.V.A. 4% sui lavori	€	569,12

TOTALE DA IMPEGNARE	€	14'797,20

RICHIAMATO l' "Ordine di Lavoro" n.01 del 22/08/2017 inoltrato all'Impresa esecutrice, relativo ai lavori di "adeguamento ed eliminazione barriere architettoniche su alloggi E.R.P." sopra citati, per i quali la stessa Impresa si è adoperata portando a compimento le opere concordate e risolvendo le problematiche emerse;

CONSIDERATO che dette lavorazioni sono state regolarmente eseguite come appurato dal Direttore dei Lavori Geom. Gennaro Cadoni;

ATTESO che l'Impresa SA.MO. S.n.c. di Moro Giovanni Antonio & C. ha comunicato i dati identificativi del conto dedicato, ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii e, contestualmente, ha indicato i soggetti abilitati ed autorizzati ad operare sul suddetto conto bancario;

VISTA la fattura n° 39PA di € 14'797,20 iva compresa, emessa in data 06/04/2018 dall'Impresa SA.MO. S.n.c. di Moro Giovanni Antonio & C. - Ittiri (SS), relativa al pagamento dei lavori di "adeguamento ed eliminazione barriere architettoniche su alloggi E.R.P." sopra citati;

VISTA la Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Sassari n° 3038 del 17/08/2017 di impegno di spesa n. 1133/2017 per complessivi € 14'797,20 sul Capitolo 08021.03.1050260007 del PEG, in relazione all'annualità 2017;

RICHIAMATO il CIG che identifica la presente procedura Z6B230D563;

ACCERTATA la regolarità del DURC dell'Impresa SA.MO. S.n.c. di Moro Giovanni Antonio & C., con sede in Ittiri (SS), Via Cagliari n.51 - P. IVA 01789340906;

DETERMINAZIONE N°1419 DEL 17/04/2018

DATO ATTO che sono stati posti in essere gli adempimenti previsti dall'art. 37 del D.Lgs. n.33/2013 e dall'art. 1, comma 32) della Legge n. 190/2012 mediante la pubblicazione nel sito istituzionale web della Regione Autonoma della Sardegna, nella sezione "Amministrazione trasparente", della scheda con identificativo n. 00002220180000072838, aggiornata al 11/04/2018;

DETERMINA

Art. 1 - Liquidare, per le motivazioni espresse in premessa, la fattura n° 39PA del 06/04/2018 dell'importo di € 14'797,20 iva compresa, trasmessa dall'Impresa SA.MO. S.n.c. di Moro Giovanni Antonio & C. - Ittiri (SS), relativa al pagamento dei lavori di *"adeguamento ed eliminazione barriere architettoniche su alloggi E.R.P."* sopra citati, nell'ambito della ZONA 4 "Alghero e località limitrofe", con la seguente modalità;

- quanto ad € 14'228,08 a favore dell'Impresa SA.MO. S.n.c. di Moro Giovanni Antonio & C. - Ittiri (SS), tramite bonifico sul conto IBAN IT19Y0101584951000000011532 presso "Banco di Sardegna";
- quanto ad € 569,12 a favore dell' ERARIO, a titolo di I.V.A. al 4% sulla predetta fattura (*Split Payment ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972*);

Art. 2 - Imputare l'importo di cui sopra sul Capitolo 08021.03.1050260007 del PEG, in relazione all'annualità 2017, all'interno dell'impegno di spesa n. 1133/2017.

Num. Doc.	Data Doc.	Beneficiario.	Importo	Rif. Impegno
39 PA	06/04/2018	SA.MO. S.N.C. DI MORO GIOVANNI ANTONIO & C.	14.797,20	1050270304
39 PA	06/04/2018	SA.MO. S.N.C. DI MORO GIOVANNI ANTONIO & C.	-569,12	61620

Il Funzionario istruttore

Gennaro Cadoni

Lì, 17/04/2018

Il Direttore del Servizio

SANNA GIANPAOLO / Postecom S.p.A.