



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DELIBERA DELL' AMMINISTRATORE UNICO
N.101 DEL 15/11/2018

Oggetto: PROGETTO DI RIORGANIZZAZIONE DI AREA A SEGUITO DELLA L.R. N.22 DEL 2016 DI RIFORMA E AI SENSI DELLA PROPRIA DELIBERA n. 63 DEL 20.12.2017 - PROPOSTA

L'Amministratore Unico,

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12, istitutiva di AREA

VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa";

VISTO lo Statuto dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 30 del 5 marzo 2007, modificato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.4.2017, ai sensi della L.R. 23 settembre 2016, n.22 articolo 7, comma 2;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 1 del 09/01/2017, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 70/35 del 29/12/2016, è stata nominata Amministratore Unico dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA) la Dott.ssa Maria Giovanna Porcu, ai sensi dell'art. 9, comma II, della legge regionale 23 settembre 2016, n. 22, per un periodo di tre anni e comunque al massimo sino al centottantesimo giorno dall'insediamento del Consiglio regionale;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 98 del 8/11/2018 con il quale su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 54/24 del 6 novembre 2018, sono state conferite con effetto immediato alla Dr.ssa Flavia Adelia Murru le funzioni di direzione generale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa il cui incarico si conclude al termine dei novanta giorni successivi alla scadenza dell'Amministratore Unico di AREA attualmente in carica;

DATO ATTO che, a seguito della definizione dell'assetto di vertice dell'Azienda, è stato coerentemente avviato il percorso previsto dalla lettera b), comma 3, L.R. n.22/2016, e

quindi le procedure e gli atti per l'approvazione dello Statuto e dei Regolamenti entro i 60 giorni dalla nomina dell'Amministratore Unico; con Delibera dell'Amministratore Unico n.7 del 18/1/2017 si è perciò provveduto all'adeguamento dello Statuto di Area ai sensi del comma 3, lettera b), dell'articolo 17, L.R. 23.09.2016, n. 22, recante: "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa";

CONSIDERATO che in attuazione della Deliberazione n.63 del 20.12.2017 dell'Amministratore Unico, ha invitato il Direttore generale, fra l'altro, a dar seguito agli "atti attuativi riguardanti l'organizzazione degli uffici e la programmazione del fabbisogno";

RILEVATO che in esito alla stessa Deliberazione n.63/2017 è stata definita da parte della Direzione Generale una proposta che introduce un nuovo assetto organizzativo sul territorio regionale più funzionale all'esercizio coordinato e integrato delle funzioni di istituto, per equilibrare il patrimonio gestito sul territorio regionale ottimizzando maggiormente le risorse umane distribuite nei vari servizi territoriali;

DATO ATTO che tale proposta, approvata con delibera dell'Amministratore Unico n.88 del 03/7/2018 costituiva, nel quadro deliberato, una azione preliminare e propedeutica per la costruzione di un progetto di riforma e di adeguamento dell'organizzazione e della dotazione organica dell'Azienda;

RILEVATO che rispetto a tale indirizzo generale la Direzione Generale ha elaborato coerentemente con gli elementi forniti, un Progetto di riorganizzazione di Area rispettoso degli obiettivi posti dalla L.R. n.22/2016 e in linea con quanto disposto dall'articolo 46 del vigente Regolamento di Organizzazione dell'Azienda approvato con Delibera dell'Amministratore Unico n. 51 dell'8/6/2017;

CONSIDERATO altresì che il Direttore Generale con nota n. 40485 del 15.11.2018 ha trasmesso definitivamente la proposta di Progetto di riorganizzazione di Area a seguito della L.R. n.22 del 2016 di Riforma e della Delibera dell'Amministratore Unico n. 63 del 20.12.2017, contenuta negli elaborati allegati alla presente;

VISTA la proposta del Direttore Generale sulla ipotesi di nuova organizzazione e dotazione organica di Area, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

ACQUISITO il parere di legittimità del Direttore Generale sull'atto

D E L I B E R A

- Di approvare le premesse suindicate e di condividere i contenuti del documento trasmesso dalla Direzione Generale e contenente il processo elaborato per addivenire ad una nuova organizzazione e dotazione organica dell'Azienda ai sensi della deliberazione

dell'Amministratore Unico n. 63 del 20.12.2017, allegato alla presente deliberazione, depositato agli atti della Direzione Generale, e dell'articolo 46 del Regolamento di Organizzazione vigente;

- Di trasmettere alle OO.SS., per l'informativa prevista dall'articolo 13 del CCRL vigente, copia del presente atto e dei relativi allegati;
- Di dichiarare la presente deliberazione non soggetta a controllo trattandosi di atto propedeutico all'esperimento della prescritta informativa alle OO.SS e dunque, non rientrante fra le fattispecie di cui all'articolo 3 della L.R. n.14/1995;
- Di dare atto che a seguito dell'approvazione definitiva del Progetto di riorganizzazione di Area, si procederà all'invio agli organi preposti al controllo e in particolare:

Al Presidente della Regione;

All'Assessore Regionale dei LL.PP;

All'Assessore Regionale degli AA.GG;

Al Consiglio Regionale - Commissione Consiliare competente;

Alla Sezione Regionale della Corte dei Conti;

Al Collegio Sindacale Aziendale.

Cagliari, 15/11/2018

L'AMMINISTRATORE UNICO

F.to(Dott.ssa Maria Giovanna Porcu)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE

F.to(Dott.ssa Flavia Adelia Murru)