

DETERMINAZIONE N° 4117 DEL 20/11/2017



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE GESTIONE IMMOBILI DI CARBONIA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: Estensione affidamento esterno dell'incarico di Responsabile della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di "Riqualificazione Urbana Programma Rio Cannas - Completamento dei blocchi A, B, C relativi a n. 72 locali a servizio delle residenze e sistemazioni esterne, siti in Corso Iglesias nel Comune di Carbonia" - Impegno di spesa

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge Regionale 8.08.2006, n. 12, istitutiva di AREA;

VISTO lo Statuto approvato con D.P.G.R. n. 30 del 05.03.2007, come modificato dal Decreto del Presidente della Regione n. 88 del 04.08.2015;

VISTA la Legge regionale 23.09.2016, n. 22 "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa";

VISTO il Regolamento di Organizzazione approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 13/4 del 19.04.2007 e modificato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 235/10 del 18.10.2011;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 04.07.2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n. 579 del 28.04.2016;

VISTE la deliberazione della Giunta Regionale n. 70/35 del 29.12.2016 ed il Decreto Presidenziale della RAS n. 1 del 09.01.2017 con le quali è stato nominato dell'Amministratore Unico dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa nella persona della Dott.ssa Maria Giovanna Porcu;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 11/21 del 28.02.2017 ed il Decreto Presidenziale della RAS n. 24 del 03.03.2017 con le quali è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa nella persona dell'Ing. Marco Crucitti;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 186 del 02.03.2016 con la quale venivano conferite all'Ing. Sebastiano Marco Bitti le funzioni di Direttore ad interim del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia (STICR) a far data dal 03.03.2016;

VISTA la Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 41 del 28.03.2017, di approvazione del Bilancio di Previsione 2017-2019;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 22/39 del 3.05.2017 con la quale è stato rilasciato il nulla osta all'immediata esecuzione della suddetta deliberazione;

DETERMINAZIONE N° 4117 DEL 20/11/2017

CONSIDERATO che è in fase di completamento la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione Urbana Programma Rio Cannas - Completamento dei blocchi A, B, C relativi a n. 72 locali a servizio delle residenze e sistemazioni esterne, siti in Corso Iglesias nel Comune di Carbonia";

VISTA la Determinazione del Dirigente del Servizio Centrale di Committenza n. 2509 del 05.07.2017 con la quale sono stati approvati i verbali di gara relativi alla procedura di affidamento esterno dell'incarico professionale di cui all'art. 46 del Codice, mediante affidamento diretto di cui all'art. 36 del Codice, secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 3 lett. b) del Codice, per il servizio di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione da svolgersi in cantieri vari nei comuni di Carbonia, Buggerru ed Iglesias, in capo al Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia, Settore Nuove Costruzioni, aggiudicando il predetto affidamento al professionista Ing. Desogus Alessandro, con sede in Iglesias, 09016, via Garibaldi n. 93, c.f. [REDACTED] P.IVA 02754150924, con un ribasso offerto del 51,21% sull'importo posto a base di gara, per l'importo complessivo di €. 7.245,32, al netto degli oneri previdenziali (4%) e dell' IVA (22%);

VISTA la Determinazione n. 4046 del 15.11.2017 con la quale si è provveduto a liquidare al professionista la parcella relativa all'incarico di Coordinatore della Sicurezza per il cantiere di Buggerru dalla data di passaggio di consegna, in quanto l'incarico in un primo momento è stato ricoperto da personale interno;

CONSIDERATO che si procederà in ugual modo per il cantiere di Iglesias;

RITENUTO opportuno avvalersi della procedura stabilita dall'art. 36, comma 2 lettera a) (affidamento diretto) e art. 31, comma 8 del d.lgs. 50/2016 per i seguenti motivi:

- a) l'importo del servizio è inferiore alla soglia di € 40.000,00;
- b) la procedura garantisce una riduzione dei tempi procedurali e quindi della realizzazione del servizio oggetto dell'affidamento;
- c) dato il valore del servizio è antieconomico, non efficiente e sproporzionato esperire una delle altre procedure di affidamento previste dal codice degli appalti;

VISTA la Linea Guida n. 1 dell'ANAC recante "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria" la quale prevede che, in caso di affidamento in via diretta per importi inferiori a € 40.000 ai sensi dell'art. 31, comma 8 e art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento l'operatore economico cui si intende affidare la commessa;

DATO ATTO che si è provveduto a quantificare l'importo dell'incarico professionale in argomento applicando le tariffe professionali degli architetti e ingegneri previste dal D.M. 143 del 31.10.2013 in €. 4.587,96 oltre a cassa professionale ed IVA;

CONSIDERATO che l'Ing. Desogus Alessandro, con sede in Iglesias, 09016, via Garibaldi n. 93, c.f. [REDACTED] P.IVA 02754150924 con nota prot. 46020 del 16.11.2017 è disponibile ad accettare l'estensione dell'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di "Riqualificazione Urbana Programma Rio Cannas - Completamento dei blocchi A, B, C relativi a n. 72 locali a servizio delle residenze e sistemazioni esterne, siti in Corso Iglesias nel Comune di Carbonia", per un importo di €. 2.596,36 per onorari e spese oltre a €. 103,85 per la C.N.P.A.I.A. al 4% e €. 594,05 per IVA al 22% per complessivi €. 3.294,26, al netto del ribasso del 51,21%;

RITENUTO di dover impegnare la somma complessiva di €. 3.294,26 di cui €. 2.596,36 per onorari e spese oltre a €. 103,85 per la C.N.P.A.I.A. al 4% e €. 594,05 in favore dell'Ing. Desogus Alessandro, con sede in Iglesias, 09016, via Garibaldi n. 93, c.f. [REDACTED] P.IVA 02754150924;

DETERMINAZIONE N° 4117 DEL 20/11/2017

RITENUTO di dover impegnare la somma complessiva di €. 3.294,26 sul cap. 21004 art. 50039 (DGR 39/97– PRU Carbonia IACP - Autorimessa) del bilancio 2017-2019, che ne presenta la disponibilità;

DATO ATTO che il CIG è Z7020CDB3B;

DATO ATTO dell'avvenuta pubblicazione ai sensi dell'articolo 18 del D.L. n° 83/2012;

ACCERTATA la regolarità contributiva del professionista ai sensi del D.P.R. 207/2010 art. 6;

D E T E R M I N A

- 1) di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di affidare l'estensione dell'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di "Riqualificazione Urbana Programma Rio Cannas - Completamento dei blocchi A, B, C relativi a n. 72 locali a servizio delle residenze e sistemazioni esterne, siti in Corso Iglesias nel Comune di Carbonia";
- 3) di manifestare con il presente provvedimento, per l'affidamento dell'incarico professionale in premessa, la propria volontà di stipulare un contratto con un singolo operatore economico qualificato;
- 4) di affidare mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a del D.Lgs. 50/2016, all'Ing. Desogus Alessandro, con sede in Iglesias, 09016, via Garibaldi n. 93, c.f. [REDACTED] P.IVA 02754150924 l'estensione dell'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione per un importo complessivo di €. 3.294,26 di cui €. 2.596,36 per onorari e spese oltre a €. 103,85 per la C.N.P.A.I.A. al 4% e €. 594,05;
- 5) di dare atto che la somma di €. 3.294,26 è da impegnare sul cap. 21004 art. 50039 (DGR 39/97– PRU Carbonia IACP - Autorimessa) del bilancio 2017-2019;
- 6) che per l'affidamento in oggetto il CIG è Z7020CDB3B;
- 7) di trasmettere la presente Determinazione al Direttore Generale e al Servizio Contabilità e bilancio.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	1515	2006	08022.02.2100450 039	Z7020CDB3B	DESOGUS ALESSANDRO	3.294,26

Il Responsabile del procedimento

Massimiliano Saiu

Li, 20/11/2017

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO / Poste Italiane S.p.A.