



azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO TRAMITE RDI PIATTAFORMA CAT SARDEGNA PER LA SCELTA DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA RDO TRAMITE CAT SARDEGNA PER L'AFFIDAMENTO dei servizi di verifica del progetto definitivo-esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett a) del D.Lgs. 50/2016, relativamente ai lavori finalizzati alla "Ricostruzione di n. 3 fabbricati siti in via della Libertà, Bacu Abis, frazione di Carbonia (SU)"

CUP J86D08000120007

CIG Z3727AB55C

IL DIRETTORE AD INTERIM DEL SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA

RENDE NOTO

Che L'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa, Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia, con determina del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. __ del __/__/2019 intende effettuare una indagine di mercato, avente ad oggetto il **"Servizio di verifica del progetto definitivo- esecutivo e di supporto alla validazione del progetto definitivo-esecutivo"** relativamente ai lavori finalizzati alla "Ricostruzione di n. 3 fabbricati siti in via della Libertà, Bacu Abis, frazione di Carbonia (SU)", al fine di acquisire manifestazione di interesse individuate tramite RDi (Richiesta di Informazioni) sulla piattaforma Mercato Elettronico della Regione Sardegna SARDEGNACAT, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, di idonei operatori economici da invitare alla successiva procedura di affidamento tramite RdO sulla piattaforma Mercato Elettronico della Regione Sardegna Cat Sardegna ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare all'affidamento ed è da intendersi come



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa
SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA

mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenze, né impegno o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l'amministrazione procedente.

Con il presente avviso non è, pertanto, indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale, paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggio, o altre classificazioni di merito.

L'A.R.E.A., per ragioni di sua esclusiva pertinenza, si riserva di interrompere in qualsiasi momento, di modificare o annullare in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dare seguito alla successiva procedura di affidamento o anche di modificarne le modalità attuative o sostituirle con altri procedimenti, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interessati. Fermo restando la predetta facoltà, si procederà con l'affidamento anche in presenza di una sola domanda ritenuta valida.

L'Amministrazione si riserva, all'atto dell'indizione della successiva ed eventuale procedura di affidamento del servizio, la possibilità di individuare ulteriori requisiti per la partecipazione alla procedura di affidamento.

Resta inteso che la manifestazione d'interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che dovranno essere di nuovo dichiarati dagli interessati ed accertati dall'A.R.E.A. in occasione del successivo procedimento di affidamento.

1. Stazione Appaltante

Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa – Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia - Corso G. M. Angioy, 2 - CAP 09013 – Carbonia (SU) - Tel. 0781/672900 – Faxmail 0781/672943 – e-mail: distretto.carbonia@area.sardegna.it – pec: distretto.carbonia@pec.area.sardegna.it - sito istituzionale: www.area.sardegna.it.

2. Denominazione e tipo di affidamento

Acquisizione di manifestazione di interesse tramite Rdl sul Cat Sardegna per l'affidamento da effettuarsi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. del "Servizio di



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa
SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA

verifica del progetto definitivo-esecutivo e di supporto alla validazione del progetto definitivo-esecutivo" relativamente ai lavori finalizzati alla "Ricostruzione di n. 3 fabbricati siti in via della Libertà, Bacu Abis, frazione di Carbonia (SU)" al fine di individuare gli O.E. da invitare alla successiva RDO che si svolgerà nel mercato elettronico "Cat Sardegna".

3. Vocabolario Comune per gli appalti e categoria del servizio

L'affidamento si compone delle seguenti prestazioni come sotto elencate:

	Descrizione attività – CODICE ALBERO MERCEOLOGICO CAT SARDEGNA AP22AD22 - AP23AD22 - AP24AD22 - AP30AF22 - AP30AF24	CPV
1	Verifica del progetto definitivo-esecutivo	71240000-2
2	Supporto al RUP per la validazione del progetto definitivo-esecutivo	71200000-0

4. Oggetto dell'appalto e finalità dell'intervento

Il presente appalto ha per oggetto l'affidamento dei servizi di verifica del progetto definitivo-esecutivo e di supporto alla validazione del progetto definitivo-esecutivo ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, relativamente ai lavori finalizzati alla ricostruzione di n. 3 fabbricati ubicati a Bacu Abis, frazione di Carbonia (SU).

Si precisa che il livello di progettazione disponibile è il Progetto Definitivo-Esecutivo.

Si specifica che l'incarico in questione riguarda:

- Verifica del progetto definitivo-esecutivo
- Supporto al RUP nelle attività propedeutiche alla validazione del progetto definitivo-esecutivo.

In particolare ai sensi dell'art. 26, c. 4 del D.lgs. 50/2016, la verifica accerta:

- La completezza della progettazione e la rispondenza all'art. 23 del D.Lgs 50/2016;
- la coerenza e la completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- l'applicabilità della soluzione progettuale prescelta;
- i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa
SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA

- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la manutenibilità delle opere.

5. Importo base d'asta

L'incarico oggetto del presente affidamento è stato quantificato in € 17.496,55 (diciassettemilaquattrocentonovantasei/55) oltre IVA e oneri di legge.

La parcella professionale delle prestazioni poste a base del presente appalto, è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016 (Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24 comma 8 del decreto legislativo 50 del 2016). Ciò nel rispetto di quanto previsto dall'art. 9 comma 2 penultimo e ultimo periodo, del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27, così ulteriormente modificato dall'art. 5 della legge 134/2012.

TABELLA RIASSUNTIVA DEI COSTI - PERCENTUALI DI INCIDENZA - COMPENSI					
CAT.	IMPORTO PRESUNTO LAVORI	INC. (%)	Prestazione	Cat. Prest. DM 17 GIUGNO 2016	Importo Compensi
E06	€ 459.371,45	33,85	Verifica del progetto definitivo-esecutivo	QbIII.09	€ 4.784,92
			Supporto al RUP per la validazione del progetto definitivo-esecutivo	QbIII.11	€ 368,07
			Spese generali di studio	25%	€ 1.288,25
S01	€ 315.567,16	23,253	Verifica del progetto definitivo-esecutivo	QbIII.09	€ 2.674,92
			Supporto al RUP per la validazione del progetto definitivo-esecutivo	QbIII.11	€ 205,77
			Spese generali di studio	25%	€ 720,17
S02	€ 354.939,30	26,154	Verifica del progetto definitivo-esecutivo	QbIII.09	€ 2.082,09
			Supporto al RUP per la validazione del progetto definitivo-esecutivo	QbIII.11	€ 160,16
			Spese generali di studio	25%	€ 560,56



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa
SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA

IA.03	€ 63.478,87	4,678	Verifica del progetto definitivo-esecutivo	QbIII.09	€ 1.422,91
			Supporto al RUP per la validazione del progetto definitivo-esecutivo	QbIII.11	€ 109,45
			Spese generali di studio	25%	€ 160,16
IA.01	€ 64.496,08	4,753	Verifica del progetto definitivo-esecutivo	QbIII.09	€ 938,07
			Supporto al RUP per la validazione del progetto definitivo-esecutivo	QbIII.11	€ 72,16
			Spese generali di studio	25%	€ 252,56
IA.02	€ 99.227,20	7,312	Verifica del progetto definitivo-esecutivo	QbIII.09	€ 1.428,81
			Supporto al RUP per la validazione del progetto definitivo-esecutivo	QbIII.11	€ 109,91
			Spese generali di studio	25%	€ 384,68
TOTALE LAVORI	€ 1.357.080,06	TOT SERVIZIO IN AFFIDAMENTO			€ 17.946,55

Detto importo, da intendersi onnicomprensivo di ogni onere e tributo, è remunerativo di ogni attività ed in nessun caso potranno essere addebitati alla Stazione appaltante oneri aggiuntivi o ulteriori rimborsi per spese sostenute nello svolgimento del servizio.

6. Modalità di aggiudicazione e Criterio di aggiudicazione

L'affidamento avverrà secondo quanto previsto dall'art.36 comma 2 lett.a) D.Lgs.50/2016, mediante procedura da esperire tramite RdO sulla piattaforma della Regione Sardegna SARDEGNA CAT con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., nel rispetto del codice dei contratti.

L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta formalmente valida purché ritenuta conveniente e congrua da parte dell'Amministrazione, mediante il criterio dell'offerta del minor prezzo.

Ai sensi dell'art. 97, c. 2 del D.Lgs. n.50/2016, saranno ritenute anomale le offerte che presenteranno un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; al fine di non rendere predeterminabili dai candidati (*rectius: dagli offerenti*) i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, il RUP procederà al sorteggio, in sede di gara, sul portale di SardegnaCat, di uno dei metodi elencati dalla norma al comma 2 dell'art 97 del Codice.

Ai sensi dell'art 97, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016, **si prevede l'esclusione automatica dalla gara**



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa
SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA

delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2. In tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6.

7. Soggetti ammessi

Possono partecipare alla procedura di gara:

- i soggetti espressamente indicati all'art. 46 co. 1 lettere a), b), c), d), e) ed f) del Codice purché in possesso dei requisiti prescritti nel Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 (GU n. 36 del 13 febbraio 2017) in ragione della forma di partecipazione del concorrente, dotati di un sistema interno di controllo di qualità conforme alla UNI EN ISO 9001 certificato da Organismi accreditati ai sensi del Regolamento CE n. 765/2008.
- Organismi di ispezione di tipo A e di tipo C, accreditati UNI CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi del Regolamento CE n. 765/2008.

N.B. L'organismo di ispezione di tipo A deve essere indipendente dalle parti coinvolte; non deve far parte o essere collegato ad un soggetto giuridico che è impegnato nella progettazione, fabbricazione, fornitura, installazione, acquisto, proprietà, utilizzo o manutenzione degli elementi sottoposti ad ispezione; né l'organismo né il suo personale devono impegnarsi in attività che possono essere in conflitto con la loro indipendenza di giudizio ed integrità.

L'Organismo di tipo C è una struttura che può essere incaricata nell'ambito di organizzazioni che svolgono anche attività di progettazione; tuttavia, deve disporre, all'interno dell'organizzazione, di meccanismi di salvaguardia per assicurare adeguata separazione di responsabilità e di rendicontazione tra le ispezioni e le altre attività; la progettazione e l'ispezione dello stesso elemento, effettuate da un organismo di ispezione di tipo C, non devono essere eseguite dalla stessa persona.

In particolare:

- le società di ingegneria, le società di professionisti e i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria dovranno essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 2, 3 e 5 del citato



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa
SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA

DM n. 263 del 2 dicembre 2016;

- in caso di partecipazione in forma plurima trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 4 del DM 263 del 2 dicembre 2016.

Ai sensi dell'art. 24 c. 5 del Codice, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto richiedente, l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di offerta, con specificazione della rispettive qualificazioni professionali necessarie per l'espletamento dell'incarico.

In caso di partecipazione in forma plurima trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 48 del Codice.

Ai sensi dell'art. 48 comma 7 del Codice, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio ordinario di concorrenti. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa gara sotto qualsiasi forma societaria di liberi professionisti o una società di professionisti della quale il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore.

Il soggetto incaricato alla verifica del Piano di Sicurezza e Coordinamento deve essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/2008.

8. Condizioni minime di carattere morale

tecnico-organizzativo necessarie per la partecipazione

I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di partecipazione di carattere generale, di idoneità professionale, di capacità economico e finanziaria nonché di capacità tecniche e professionali previsti dalla vigente normativa ed ulteriormente dettagliati nelle Linee Guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”* e nel Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 (GU n. 36 del 13 febbraio 2017).

a) Requisiti di ordine generale:



azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA

- *i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.*
- b) Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.).
 - *Un soggetto Laureato in ingegneria o architettura, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto all'albo;*
 - *Un Soggetto abilitato allo svolgimento delle attività di coordinamento della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in possesso dell'aggiornamento di cui all'allegato XIV del D.Lgs.81/2008 - abilitato e iscritto all'albo;*
 - *Un soggetto laureato in scienze geologiche - abilitato e iscritto all'albo;*
 - *Un soggetto abilitato alla progettazione di impianti elettrici e speciali- abilitato e iscritto all'albo;*
- c) Requisiti di capacità tecnico organizzativa (art. 83, comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 50/2016)
 - *avvenuto svolgimento, negli ultimi cinque anni, di almeno due appalti di servizi di verifica di natura analoga all'appalto da affidare, facendo riferimento alla suddivisione in classi e categorie di opere prevista dal D.M. 17 giugno 2016*

9. Struttura operativa minima per l'espletamento dell'incarico

La proposta di Struttura Operativa deve contenere i nominativi dei professionisti incaricati dello svolgimento delle suddette prestazioni, con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali e l'impegno di ciascuno di essi a svolgere la prestazione e a non partecipare in alcuna delle strutture operative individuate da altri concorrenti, e deve obbligatoriamente prevedere, a pena di esclusione, almeno le seguenti professionalità:

- N. 1 Ingegnere strutturista abilitato all'esercizio della professione;
- N. 1 Geologo abilitato all'esercizio della professione;
- N. 1 Tecnico abilitato alla progettazione di impianti elettrici e speciali;
- N. 1 Tecnico abilitato alle funzioni di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii..

Deve essere precisata la natura del rapporto professionale intercorrente fra l'operatore economico partecipante alla gara e i professionisti che potranno essere presenti sia come componenti di una eventuale associazione temporanea di professionisti, sia in qualità di soggetti in organico alla struttura dell'operatore economico concorrente, con status di dipendente o di collaboratore a progetto della medesima.

I raggruppamenti temporanei previsti dall'articolo 46, comma 1, lett. e), del Codice, ai sensi dello stesso



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa
SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA

articolo 48, comma 4, del Codice, nell'offerta devono specificare le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli soggetti riuniti o consorziati. L'obbligo di cui al citato articolo 48, comma 4, di specificazione delle parti del servizio, si ritiene assolto in caso di indicazione, in termini descrittivi, sia delle singole parti del servizio da cui sia evincibile il riparto di esecuzione tra loro, sia di indicazione, in termini percentuali, della quota di riparto delle prestazioni che saranno eseguite dai singoli raggruppati. L'obbligo di indicare le parti del servizio da eseguire spetta indistintamente ai raggruppamenti orizzontali e verticali.

Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice e dell'art. 92 del D.P.R. 207/2010 (nel prosieguo Regolamento) parti vigenti.

10. Avvalimento

L'operatore economico, singolo o in raggruppamento di cui all'articolo 45 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c), necessari per partecipare ad una procedura di gara, e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all'articolo 80, avvalendosi delle capacità di altri soggetti nel rispetto dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

11. Durata della prestazione professionale

Il tempo massimo a disposizione per i servizi di verifica del progetto definitivo-esecutivo ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, e di supporto alla validazione del progetto definitivo-esecutivo, è definito complessivamente in **40** (quaranta) **giorni** così suddivisi:

- Verifica del Progetto definitivo-esecutivo **30 (trenta) giorni** naturali e consecutivi a decorrere dalla stipula del contratto salvo interruzioni e/o proroghe assentite dal RUP a fronte dei motivate richieste.
- Supporto al RUP per la redazione del verbale di validazione **10 (dieci) giorni** naturali e consecutivi a decorrere dal positivo esito della verifica del progetto definitivo-esecutivo, salvo interruzioni e/o proroghe assentite dal RUP a fronte di motivate richieste, prima dell'indizione del bando di gara per l'appalto di lavori.

Per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini previsti per la consegna del verbale o rapporto di verifica sarà applicata, previa contestazione da parte del RUP, una penale pari al'1 per mille del corrispettivo contrattuale che sarà trattenuta sul saldo del compenso, la penale massima applicabile è fissata ad un massimo del 10%



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa
SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA

dell'importo contrattuale. Al raggiungimento di tale soglia l'Azienda ha facoltà di recedere dal contratto stesso.

L'applicazione della penale lascia impregiudicato il diritto dell'Azienda al rimborso delle spese eventualmente sostenute per sopperire alle infrazioni del Verificatore né esclude la responsabilità di quest'ultimo per i maggiori danni alla stessa procurati dal ritardo sopra riportato. Per motivi validi e giustificati, la Stazione Appaltante, con nota del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia, potrà concedere proroghe, previa richiesta motivata presentata dal Professionista al RUP, prima della scadenza del termine fissato per l'esecuzione della prestazione.

12. Modalità di presentazione delle candidature

Tutti i documenti relativi alla presente procedura, dovranno essere inviati esclusivamente per via telematica attraverso il Portale SardegnaCAT, dovranno essere redatti in formato elettronico ed essere sottoscritti con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs.n. 82/2005.

L'istanza di partecipazione dovrà essere inviata esclusivamente tramite il portale SARDEGNA CAT – Rdl : rfi_____ – “Servizi di verifica del progetto definitivo- esecutivo e di supporto alla validazione del progetto definitivo-esecutivo ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett a) del D.Lgs. 50/2016, relativamente ai lavori finalizzati alla “Ricostruzione di n. 3 fabbricati siti in via della Libertà, Bacu Abis, frazione di Carbonia (SU)” entro **e non oltre le ore 23.59 del giorno 06/04/2019.** L'ora e la data esatta di ricezione delle offerte sono stabilite in base al tempo del sistema.

L'operatore economico interessato dovrà provvedere in primo luogo, qualora non ancora accreditato al portale Sardegna Cat, ad effettuare la registrazione

Non si terrà conto delle istanze di partecipazione pervenute dopo il termine di scadenza sopraindicato e inoltrate con mezzi diversi dal portale Sardegna CAT, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione.

L'istanza di partecipazione dovrà essere presentata sulla base del modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e firmato digitalmente dal dichiarante.

Si precisa che l'inserimento di elementi concernenti il prezzo costituirà causa di esclusione.

13. Fase successiva alla ricezione delle candidature

L'Ente, acquisite le manifestazioni di interesse mezzo portale Cat Sardegna provvederà a convertire la Rdl in



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa
SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA

Rdo e ad invitare alla RdO fino ad un numero massimo di 20 operatori economici idonei individuati a mezzo della Rdi.

Nel caso in cui le istanze di partecipazione idonee alla RdI siano superiori a 20 (venti), la stazione appaltante, in fase di selezione degli operatori da invitare alla RdO, procederà al sorteggio telematico attraverso il portale CAT Sardegna dell'elenco degli operatori idonei provenienti dalla RdI rif. ____ per un numero massimo di 20 istanze di partecipazione idonee.

Qualora le istanze pervenute e idonee siano inferiori a 10 (dieci), tutte le istanze pervenute ed idonee verranno invitate alla fase successiva.

Gli operatori economici selezionati verranno invitati tramite il portale Sardegna Cat alla presentazione di una RdO. Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

14.Ulteriori informazioni

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

15. Responsabile del procedimento e richieste di eventuali chiarimenti

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Cecilia Gilardi e-mail cecilia.gilardi@area.sardegna.it – telefono 0781/672900.

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra Stazione appaltante e operatori economici, sino all'affidamento del servizio, avverranno mediante tramite il portale SardegnaCAT attraverso le utilità della piattaforma informatica "Messaggi" nella sezione dedicata all'evento.

Le successive comunicazioni saranno trasmesse tramite posta elettronica certificata all'indirizzo PEC comunicato dal concorrente.

L'operatore economico è **tenuto** ad inserire l'indirizzo PEC nella documentazione di gara, in quanto tali



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa
SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA

comunicazioni si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese in via esclusiva attraverso PEC, ai sensi **dell'art.76, comma 4 e 5 del Codice**. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate al Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia.

È inoltre onere dell'operatore economico aggiornare tempestivamente nella propria cartella personale sul sito www.sardegnaecat.it qualsiasi variazione dell'indirizzo e-mail, diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

Eventuali chiarimenti e/o ulteriori informazioni legati alla procedura devono essere richiesti, entro e non oltre il giorno e l'ora indicato nella sezione dedicata all'evento sul portale di SardegnaCat, esclusivamente tramite la funzione messaggistica del portale.

16. Trattamento dei dati

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito dell'affidamento in oggetto.

Con l'invio e la sottoscrizione dell'offerta, i concorrenti esprimono pertanto il loro consenso al predetto trattamento.

17. Norme di rinvio

Per quanto non specificamente contenuto nel presente disciplinare, nel capitolato e negli allegati si fa riferimento alle vigenti disposizioni normative e alle Linee Guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria".

Allegati:

- Allegato A – Modulo Manifestazione di interesse



Il Direttore ad interim
Ing. Stefania Pusceddu

CG
Carlo G. G. G.



azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO TRAMITE RDI PIATTAFORMA CAT SARDEGNA PER LA SCELTA DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA RDO TRAMITE CAT SARDEGNA PER L'AFFIDAMENTO dei servizi di verifica del progetto definitivo- esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett a) del D.Lgs. 50/2016, relativamente ai lavori finalizzati alla "Ricostruzione di n. 3 fabbricati siti in via della Libertà, Bacu Abis, frazione di Carbonia (SU)"

CUP J86D08000120007 - CIG Z3727AB55C

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE / RICHIESTA DI INVITO ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO
(artt. 46, 47 e 76, D.P.R. n. 445/2000)**

Il sottoscritto _____ nato/a a _____ il _____ CF _____
residente a _____ (____) via _____ n. _____
ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/00, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste
dall'art. 76 del citato decreto in caso di dichiarazioni false o mendaci,

CHIEDE DI PARTECIPARE

All'affidamento diretto- ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs 50/2016 - per l'affidamento dei servizi di verifica del progetto definitivo- esecutivo e di supporto alla validazione del progetto definitivo-esecutivo, relativamente ai lavori finalizzati alla "Ricostruzione di n. 3 fabbricati siti in via della Libertà, Bacu Abis, frazione di Carbonia (SU)" in qualità di:

☐ legale rappresentante

☐ procuratore generale/speciale, giusta procura allegata

di _____ (indicare la denominazione) con sede in
_____ (____) via _____ n. _____ CF _____ PI

che si configura come:

☐ studio associato/associazione professionale

☐ società di ingegneria

☐ società di professionisti



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa
SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA

☐ consorzio stabile

(compilare in caso di consorzio stabile che non partecipa in proprio) che partecipa per i seguenti consorziati:

1. _____ *(indicare la denominazione sociale e la forma giuridica)*
_____ con sede legale in _____ (____) via _____ n. ____ CF
_____ PI _____
2. _____ *(indicare la denominazione sociale e la forma giuridica)* con sede
legale in _____ (____) via _____ n. ____ CF _____ PI

3. _____ *(indicare la denominazione sociale e la forma giuridica)* con sede
legale in _____ (____) via _____ n. ____
CF _____ PI _____
4. _____ *(per ogni altro*
consorzio indicare denominazione sociale, forma giuridica, sede legale, CF e PI);

compilare se mandatario di RT costituito

come soggetto mandatario di un RT già costituito (art. 48 del D.Lgs. 50/2016), giusta atto costitutivo allegato:

- nell'ambito del quale, in caso di affidamento, lo scrivente mandatario svolgerà la seguente parte del servizio _____
- di cui fanno parte i seguenti mandanti:
 1. _____



azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA

(se professionista singolo, indicare: nome, cognome, luogo e data di nascita, indirizzo di residenza, CF e P. IVA; se studio professionale/associazione di professionisti, società o consorzio, indicare: denominazione, forma giuridica, sede legale, CF e P. IVA)

che in caso di aggiudicazione svolgerà la seguente parte del servizio _____;

2. _____

(se professionista singolo, indicare: nome, cognome, luogo e data di nascita, indirizzo di residenza, CF e P. IVA; se studio professionale/associazione di professionisti, società o consorzio, indicare: denominazione, forma giuridica, sede legale, CF e P. IVA)

che in caso di aggiudicazione svolgerà la seguente parte del servizio _____;

3. _____

compilare se mandatario di RT costituendo:

come soggetto mandatario di un RT non ancora costituito - art 48 del D.Lgs. 50/2016:

- nell'ambito del quale, in caso di aggiudicazione, lo scrivente mandatario svolgerà la seguente parte del servizio _____

- di cui fanno parte i seguenti mandanti:

1. _____

(se professionista singolo, indicare: nome, cognome, luogo e data di nascita, indirizzo di residenza, CF e P. IVA; se studio professionale/associazione di professionisti, società o consorzio, indicare: denominazione, forma giuridica, sede legale, CF e P. IVA)

che in caso di aggiudicazione svolgerà la seguente parte del



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa
SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA

servizio _____;

2. _____

(se professionista singolo, indicare: nome, cognome, luogo e data di nascita, indirizzo di residenza, CF e P. IVA; se studio professionale/associazione di professionisti, società o consorzio, indicare: denominazione, forma giuridica, sede legale, CF e P. IVA)

che in caso di aggiudicazione svolgerà la seguente parte del servizio _____;

3. _____

(per ogni altro mandante riportare le suddette informazioni)

- nell'ambito del quale lo scrivente mandatario si impegna, ai sensi dell'art. 48, comma 8, D.Lgs. 50/2016, in caso di aggiudicazione della gara, a stipulare il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti giusto mandato collettivo speciale con rappresentanza che le stesse si impegnano a conferirgli.

E DICHIARA

a) che l'incarico oggetto dell'affidamento sarà svolto dal/i seguente/i professionista/i:

1. _____ (riportare i dati identificativi del professionista)
_____ (indicare la qualifica professionale)
_____ (indicare gli estremi di iscrizione nell'albo professionale di riferimento) _____ (indicare se il soggetto è in possesso dell'abilitazione per lo svolgimento delle attività di coordinatore in fase di progettazione di cui all'art. 98, D.Lgs. 81/08); _____ (indicare la natura del rapporto professionale intercorrente con l'operatore economico partecipante alla gara);

2. _____ (indicare la qualifica professionale)



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa
SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA

- _____ (indicare gli estremi di iscrizione nell'albo professionale di riferimento) _____ (indicare se il soggetto è in possesso dell'abilitazione per lo svolgimento delle attività di coordinatore in fase di progettazione di cui all'art. 98, D.Lgs. 81/08); _____ (indicare la natura del rapporto professionale intercorrente con l'operatore economico partecipante alla gara);
3. _____ (indicare la qualifica professionale)
_____ (indicare gli estremi di iscrizione nell'albo professionale di riferimento) _____ (indicare se il soggetto è in possesso dell'abilitazione per lo svolgimento delle attività di coordinatore in fase di progettazione di cui all'art. 98, D.Lgs. 81/08); _____ (indicare la natura del rapporto professionale intercorrente con l'operatore economico partecipante alla gara);
4. _____ (indicare la qualifica professionale)
_____ (indicare gli estremi di iscrizione nell'albo professionale di riferimento) _____ (indicare se il soggetto è in possesso dell'abilitazione per lo svolgimento delle attività di coordinatore in fase di progettazione di cui all'art. 98, D.Lgs. 81/08); _____ (indicare la natura del rapporto professionale intercorrente con l'operatore economico partecipante alla gara);

- b) (nel caso di società di professionisti o società di ingegneria) ai sensi dell'art. 254 del D.P.R. 207/10
che _____ il/i _____ direttore/i _____ tecnico/i _____ è/sono

(riportare i dati identificativi del/i direttore/i tecnico/i);

- c) di accettare che le comunicazioni di cui all'art. 76 commi 5 del Codice concernenti la presente procedura siano trasmesse via pec all'indirizzo di seguito mail di seguito indicato _____;
- d) che l'offerta è valida e vincolante per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa
SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA

Luogo e data

TIMBRO

FIRMA

Allegare:

- copia di un documento di riconoscimento in corso di validità del/i sottoscrittore/i;
- *(se del caso)* procura in originale ovvero in copia autenticata ai sensi del DPR 445/00;
- *(nel caso di RT costituiti)* – art 48 del D.lgs 50/2016 -originale o copia autentica dell'atto costitutivo contenente il mandato collettivo speciale con rappresentanza, risultante da scrittura privata autenticata, conferito da tutti i mandanti al soggetto mandatario.
- *(nel caso RT o consorzio ordinario costituendo)* dichiarazione sottoscritta da tutti i componenti contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza al capogruppo.

Da compilare a cura di ciascun mandante in caso di partecipazione in forma di raggruppamento temporaneo non ancora costituito

_____ *(indicare il mandante)* dichiara di accettare il contenuto della presente domanda di partecipazione alla Rdl formulata dal soggetto mandatario.

TIMBRO

FIRMA

_____ *(indicare il mandante)* dichiara di accettare il contenuto della presente domanda di partecipazione alla gara formulata dal soggetto mandatario.

TIMBRO

FIRMA

(per ogni altro mandante riportare la suddetta dichiarazione di accettazione)