

DETERMINAZIONE N° 879 DEL 31/03/2021



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA

DETERMINAZIONE DEL

SOSTITUTO DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: “Servizi di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per gli interventi di competenza del Servizio Territoriale di Carbonia” . Affidamento del servizio relativo al LOTTO 1 - “Programma straordinario di edilizia abitativa D.G.R. 49/20 del 05/12/2007 – lavori di recupero alloggi nel comune di s. Antioco – via Matteotti, via Baden Powell. Abbattimento barriere architettoniche – CUP J64B07000090002” - CIG 8628117364. Efficacia affidamento a favore dell'Ing. Fabrizio Mura.

IL

SOSTITUTO DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;
- lo Statuto dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.4.2017, modificato ai sensi della L.R. 23 settembre 2016, n.22 articolo 7, comma 2;
- il Regolamento di Organizzazione approvato con deliberazione del C.d.A. n. 13/4 del 19/04/2007 e - modificato con Delibera del C.d.A. n. 235/10 del 18/10/2011;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 4/07/2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579/DCS del 28/04/2016;
- La legge 5 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. sul procedimento amministrativo
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, di seguito denominato D.lgs 50/2016 e,

DETERMINAZIONE N° 879 DEL 31/03/2021

in particolare:

- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
 - l'articolo 31 sul ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti;
 - l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
 - l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
 - l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
 - l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
 - l'articolo 37 sulle aggregazioni e centralizzazioni di committenza;
 - l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
 - l'articolo 80 sui motivi di esclusione;
 - l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;
- le Linee Guida Anac ANAC n. 1 - Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria;
 - le Linee Guida ANAC n. 4 - Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;
 - la Legge regionale del 13 marzo 2018 n. 8 che disciplina le "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
 - La Legge Regionale 15-05-1995, n. 14 che disciplina le attività di indirizzo, controllo e vigilanza sugli enti, istituti ed aziende regionali;
 - il Decreto Ministeriale del 17 giugno 2016 avente ad oggetto "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art.24, comma 8, del Decreto Legislativo 12 aprile 2016 n.50";
 - il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02.12.2016 n.263 pubblicato in Gazzetta Ufficiale del 13.02.2017, n.33 avente ad oggetto "Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei

DETERMINAZIONE N° 879 DEL 31/03/2021

servizi di architettura ed ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del Decreto Legislativo 12 aprile 2016 n.50”;

- la Delibera G.R. n. 11/23 del 24/03/2021 avente ad oggetto: “Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario Straordinario n. 6 del 02/03/2021 “Bilancio Preventivo 2021-2023”. Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4”;
- la Determinazione del Direttore Generale n. DG/1957 del 06/07/2020 con la quale vengono conferite all'Ing. Sebastiano Marco Bitti le funzioni ad interim di Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia;
- la Determinazione del Direttore Generale n. 2730 del 19/10/2020 con cui, ai sensi dell'art. 30 , c. 5 della L.R. n. 31/1998, veniva individuata l'Ing Cecilia Gilardi, funzionaria di ruolo dell'Azienda, quale sostituto del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia in caso di assenza del Direttore medesimo;

RICHIAMATI i seguenti atti di programmazione per quanto attiene il “Programma straordinario di edilizia abitativa D.G.R. 49/20 del 05/12/2007 – lavori di recupero alloggi nel comune di s. Antioco – via Matteotti, via Baden Powell. Abbattimento barriere architettoniche – CUP J64B07000090002”:

- Deliberazione della Giunta Regionale n. 49/20 del 05/02/2007 con cui sono stati finanziati gli interventi di recupero del patrimonio E.R.P. di proprietà di AREA per un importo complessivo di € 20.000.000,00 secondo la ripartizione di cui all'allegato D1, tra cui l'intervento di recupero nel Comune di Sant'Antioco per un importo di € 1.284.000,00;

VISTA la Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 3409 del 01/12/2020 con cui veniva individuato responsabile unico del procedimento l'Ing. Cecilia Gilardi ai sensi dell'art. 31 comma, 1 del D.Lgs. 50/2016, per l' "affidamento del "Servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e di direttore operativo per gli interventi di competenza del Servizio Territoriale di Carbonia”;

DATO ATTO che:

- con Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 3535 del 05/12/2020 è stata disposta la determinazione a contrarre per l'esecuzione dei lavori di cui al “Programma straordinario di edilizia abitativa D.G.R. 49/20 del 05/12/2007 – lavori di

DETERMINAZIONE N° 879 DEL 31/03/2021

recupero alloggi nel comune di s. Antioco – via Matteotti, via Baden Powell. Abbattimento barriere architettoniche – CUP J64B07000090002”, delegando l’esperimento della procedura di gara alla Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza della Regione Autonoma della Sardegna, “Servizio Lavori”;

- Con Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 723 del 16/03/2021 è stato disposto di approvare il Verbale RfqReport.rfq_369139 e, per l’effetto, di procedere all’affidamento diretto del servizio di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione dei Lavori relativo al LOTTO 1 - “Programma straordinario di edilizia abitativa D.G.R. 49/20 del 05/12/2007 – lavori di recupero alloggi nel comune di s. Antioco – via Matteotti, via Baden Powell. Abbattimento barriere architettoniche – CUP J64B07000090002 – CIG 8628117364”, a favore dell’ing. Fabrizio Mura avente p. iva 02585540921, sede legale in Via Cavarò n. 59, nel Comune di Cagliari (CA), per un importo pari ad €. 4.838,06 al netto degli oneri previdenziali e dell’IVA di legge;

ATTESO che l’efficacia del sopra citato provvedimento ex all’art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 è in subordine all’esito delle verifiche sul soggetto aggiudicatario;

VISTA la documentazione agli atti, relativamente al procedimento di verifica dei requisiti di ordine generale e speciale in capo agli operatori economici affidatari di cui sopra, con esito positivo;

VISTA la necessità di provvedere alla stipula del contratto relativo alla prestazione del servizio di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione dei Lavori riguardanti il lotto n. 1 “Programma straordinario di edilizia abitativa D.G.R. 49/20 del 05/12/2007 – lavori di recupero alloggi nel comune di s. Antioco – via Matteotti, via Baden Powell. Abbattimento barriere architettoniche – CUP J64B07000090002 – CIG 8628117364”, dell’ing. Fabrizio Mura avente p. iva 02585540921, sede legale in Via Cavarò n. 59, nel Comune di Cagliari (CA), iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 3901, per un importo pari ad €. 4.838,06 al netto degli oneri previdenziali e dell’IVA di legge;

DATO ATTO che:

- a seguito dell’avvenuta stipula si provvederà a disporre l’impegno di spesa a favore del professionista affidatario, nell’ambito della prenotazione di spesa n. 1759/2020 assunta con la Determinazione del Direttore del servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 3918 del 23/12/2020 assunta sul Cap./Art. 21004.50012 – “LG 560 SANT’ANTIOCO VIA MATTEOTTI DGR 49/20” del Bilancio di previsione;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a

DETERMINAZIONE N° 879 DEL 31/03/2021

quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/16, nelle forma della scrittura privata, soggetta ai sensi dell'art. 5, comma 2, DPR n.131/1986 a registrazione solo in caso d'uso, con spese a carico della parte richiedente la registrazione, e soggetta ai sensi dell'art. 2 della tariffa, allegato A, parte I, D.P.R. 26 aprile 1972, n. 642, a imposta di bollo fin dall'origine;

- il contratto che conseguirà all'efficacia del presente provvedimento ai sensi dell'articolo 32, comma 10, lettera b), non è soggetto al termine dilatorio di 35 giorni previsto dall'articolo 32, comma 9. del D.lgs 50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);

RICHIAMATO il CIG il cui numero attribuito è 8628117364;

DATO ATTO che con riferimento al procedimento di affidamento del "Servizio di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione dei Lavori riguardanti il lotto n. 1 "Programma straordinario di edilizia abitativa D.G.R. 49/20 del 05/12/2007 – lavori di recupero alloggi nel comune di s. Antioco – via Matteotti, via Baden Powell. Abbattimento barriere architettoniche – CUP J64B07000090002 – CIG 8628117364", sono stati pubblicati sul sito istituzionale di AREA i dati di cui al comma 32, della legge 190/2012, ID SCHEDA n. 00002220210000097589;

Per quanto sopra premesso su proposta del Responsabile del procedimento ing. Cecilia Gilardi:

D E T E R M I N A

- DI STABILIRE che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- DI PRENDERE ATTO dell'esito delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo al professionista dell'ing. Fabrizio Mura avente p. iva 02585540921, sede legale in Via Cavarò n. 59, nel Comune di Cagliari (CA), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 3901, per un importo pari ad €. 4.838,06 al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA di legge;
- L'EFFICACIA dell'affidamento disposto con Determinazione del Direttore ad interim del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 723 del 16/03/2021 con la quale è stato affidato il servizio di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione del "Programma straordinario di edilizia abitativa D.G.R. 49/20 del 05/12/2007 – lavori di recupero alloggi nel comune di s. Antioco – via Matteotti, via Baden Powell. Abbattimento barriere architettoniche – CUP J64B07000090002 – CIG 8628117364", dell'ing. Fabrizio Mura avente p. iva 02585540921, sede legale in Via Cavarò n. 59, nel Comune di Cagliari (CA), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 3901, per un importo pari ad €. 4.838,06 al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA di legge;

DETERMINAZIONE N° 879 DEL 31/03/2021

- DI PROVVEDERE alla stipula del contratto relativo alla prestazione del servizio di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione dei Lavori riguardanti il lotto n. 1 “Programma straordinario di edilizia abitativa D.G.R. 49/20 del 05/12/2007 – lavori di recupero alloggi nel comune di s. Antioco – via Matteotti, via Baden Powell. Abbattimento barriere architettoniche – CUP J64B07000090002 – CIG 8628117364”, a favore dell’ing. Fabrizio Mura avente p. iva 02585540921, sede legale in Via Cavarò n. 59, nel Comune di Cagliari (CA), iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 3901, per un importo pari ad €. 4.838,06 al netto degli oneri previdenziali e dell’IVA di legge;
- DI DARE ATTO che a seguito dell’avvenuta stipula del contratto si provvederà a disporre l’impegno di spesa a favore del professionista affidatario, nell’ambito della prenotazione di spesa n. 1759/2020 assunta con la Determinazione del Direttore del servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 3918 del 23/12/2020 assunta sul Cap./Art. 21004.50012 – “LG 560 SANT’ANTIOCO VIA MATTEOTTI DGR 49/20” del Bilancio di previsione;
- DI DARE ATTO che alla stipula del contratto d’incarico professionale interverrà il Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia mediante scrittura privata semplice in forma elettronica;
- DI DARE ATTO che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web-istituzionale in adempimento agli obblighi di cui all’art. 29, comma 1;
- DI DARE ATTO altresì che saranno inviate le comunicazioni previste dall’art.76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;
- DI DEMANDARE al RUP l’adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D. Lgs n. 33/2013 (Decreto trasparenza), dall’art.1, comma 32 della legge 190/2012, nonché dell’art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
- DI INVIARE il presente provvedimento al Direttore Generale.

Il Responsabile del procedimento

Cecilia Gilardi

Li, 31/03/2021

II

Sostituto del Direttore del Servizio

DETERMINAZIONE N° 879 DEL 31/03/2021

GILARDI CECILIA / ArubaPEC S.p.A.