

DETERMINAZIONE N° 494 DEL 24/02/2022



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA

DETERMINAZIONE DEL

SOSTITUTO DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: “Programma Straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 maggio 2016 - Protocollo d'Intesa tra AREA e Comune di Carbonia del 24.08.2016 – “Realizzazione locali di servizio alle residenze AREA site in Corso Iglesias dal civico 32 al civico 40, nel Comune di Carbonia (Sud Sardegna) - CUP J88D16000000002”. Determina a contrarre, Esito RdO:rfq_383578, ed affidamento dell'incarico per la redazione del collaudo tecnico-amministrativo-contabile, statico delle strutture, funzionale degli impianti, in corso d'opera e finale. CIG 9014445B55.

IL

SOSTITUTO DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;
- lo Statuto dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.4.2017, modificato ai sensi della L.R. 23 settembre 2016, n.22 articolo 7, comma 2;
- il Regolamento di Organizzazione approvato con deliberazione del C.d.A. n. 13/4 del 19/04/2007, modificato con deliberazione dell'Amministratore unico n.5 dell'8/6/2017 ;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 4/07/2007, modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579/DCS del 28/04/2016;
- La Delibera del CS n 12 del 31/03/2021 con cui è stato approvato il Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2021/2023;
- La legge 5 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. sul procedimento amministrativo
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, “Codice dei contratti pubblici”, e ss.mm.ii., di

DETERMINAZIONE N° 494 DEL 24/02/2022

seguito denominato D.lgs 50/2016;

- le Linee Guida Anac di attuazione del D.Lgs. del 18 aprile 2016 n.50;
- La Legge 11 settembre 2020, n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- il Decreto del Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare del 11 ottobre 2017 avente ad oggetto "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici";
- la Legge regionale del 13 marzo 2018 n. 8 che disciplina le "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- La Legge Regionale 15-05-1995, n. 14 che disciplina le attività di indirizzo, controllo e vigilanza sugli enti, istituti ed aziende regionali;
- la Delibera G.R. n. 50/33 del 28 dicembre 2021, Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della delibera del Commissario straordinario n. 53 del 16.12.2021 "Richiesta di autorizzazione all'esercizio provvisorio per l'anno 2022. Periodo 1° gennaio – 31 marzo". L.R. n. 14/1995, artt. 3 e 4;
- la Determinazione del Direttore Generale n. DG/1957 del 06/07/2020 con la quale vengono conferite all'Ing. Sebastiano Marco Bitti le funzioni ad interim di Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia;
- la nota del Direttore Generale, prot. n. 6352 del 18/02/2022 con cui è stato disposto di individuare, ai sensi dell'art. 30, comma 5, della L.R. n. 31/1998, l'Ing. Carla Sacchitella, funzionaria di ruolo dell'Azienda, quale sostituta del Direttore del Servizio tecnico territoriale di Carbonia in caso di assenza del medesimo;

RICHIAMATI i seguenti atti di programmazione:

- la Deliberazione del C.D.A. N. 2444/5 del 29.04.1996 l'IACP, nell'ambito del protocollo d'intesa per la riqualificazione urbana denominata "Rio Cannas" nel Comune di Carbonia, stipulato in data 29.01.1998 tra il Ministero dei LL.PP., la Regione Autonoma della Sardegna, il Comune di Carbonia e l'IACP di Cagliari, si è impegnato a contribuire con il finanziamento di €. 516.457,00 ricavato dalla vendita degli alloggi di cui alla L. 560/93;

DETERMINAZIONE N° 494 DEL 24/02/2022

- il Programma Urbano "Rio Cannas", finanziato con fondi regionali di cui alla Deliberazione della G.R. n. 39/97 del 10.12.2002 da cui risulta che il finanziamento complessivo concesso di €. 2.582.284,49, ripartito in €. 1.549.370,00 al Comune di Carbonia ed €. 1.032.913,79 all'IACP, non è sufficiente a dare completezza all'intero comparto individuato dal P.R.U., necessitando di un ulteriore importo di €. 516.457,00;
- la Deliberazione del C.D.A. n. 2771/6 del 12/12/2003 con la quale è stato approvato il "5° accordo di programma tra l'IACP della Provincia di Cagliari e il Comune di Carbonia per il reimpiego anticipato di una quota dei proventi derivanti dal piano delle vendite di cui all'art. 4 della L.R. n. 22/95 relative all'anno 2003" per un importo di € 516.457,00 per il cofinanziamento PRU di cui alla D.G.R. 39*97 del 2002;
- il Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 24/08/2016 Rep. 104/2016 tra il Comune di Carbonia ed AREA avente ad oggetto "PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA – LEGGE 28/12/2015 n. 208 art. 1 cc. 974,975,976,978, denominato "Dal Carbone al Sole
- La Delibera del Commissario Straordinario n. 613 del 24/08/2016 con la quale l'Azienda si impegna a partecipare al progetto con gli interventi relativi al V lotto riportati nel protocollo, consistenti nelle costruzioni di ERP previste in via Manzoni e di n. 132 locali di servizio per le residenze site in Corso Iglesias, cofinanziando la realizzazione del progetto di propria competenza con proprie risorse economiche per complessivi euro 1.030.000,00;
- La nota prot. n. 36543 del 12/09/2017 con la quale il Direttore Generale dell'Azienda ha confermato gli impegni assunti con il protocollo d'intesa sottoscritto, garantendo una copertura finanziaria per la somma pattuita di € 1.402.000,00, limitandosi al solo completamento dell'intervento di qualificazione;

DATO ATTO che:

- il Comune di Carbonia in data 21/05/2013 ha rilasciato la Concessione Edilizia n. 48/13 relativamente al progetto che prevedeva la realizzazione di n. 3 blocchi, denominati D, E F, relativi a n. 72 locali accessori per ogni scala dei blocchi edilizi ubicati in Corso Iglesias, dal civico 32 al civico 40, a Carbonia (SU), per il quale erano già stati espressi i pareri favorevoli del MIBAC e del Servizio Tutela Paesaggio per le Province di Cagliari e Carbonia- Iglesias;
- Con nota prot. n. 3925 del 31/01/2018 è stato presentato presso i competenti uffici del Comune di Carbonia il Progetto di Fattibilità Tecnico ed economica in linea tecnica redatto

DETERMINAZIONE N° 494 DEL 24/02/2022

a cura del Geom. Massimiliano Saiu e dell'Ing. Nicola Peracchio (progettisti) e dell'Ing. Carla Sacchitella (Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione), funzionari di ruolo presso il Servizio Territoriale di Carbonia dell'Azienda;

- Il Comune di Carbonia in data 12/09/2018 ha rilasciato il Permesso di Costruire n. 18/2018 relativo alla "Realizzazione locali di servizio alle residenze AREA sito in Corso Iglesias dal nc. 32 al 40", secondo il progetto redatto a cura dei funzionari dell'Azienda;
- Il Comune di Carbonia con nota prot. 41604 del 09/09/2019 (nostro prot. n. 30098 del 16/09/2019) ha autorizzato la proroga del termine dell'inizio dei lavori autorizzati con Concessione Edilizia n. 18 del 12/09/2018, stabilendo il nuovo termine per l'inizio dei lavori nella data del 12/09/2020;
- Con nota prot. n. 23644 del 01/09/2020 è stata comunicata la proroga straordinaria, ai sensi dell'art. 10, comma 4 del DL 76/2020, dei termini di inizio lavori;
- Con nota prot. n. 30035 del 04/08/2021 è stata rinnovata la comunicazione di proroga straordinaria, ai sensi dell'art. 10, comma 4 del DL 76/2020, dei termini di inizio lavori;
- Con nota prot. n. 3993 del 04/02/2022 con cui è stata trasmessa la comunicazione di inizio lavori ai competenti uffici comunali;

VISTI:

- la Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia n. 655 del 10/03/2021 con cui veniva individuato responsabile unico del procedimento l'Ing. Cecilia Gilardi ai sensi dell'art. 31 comma, 1 del D.lgs. 50/2016, per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione;
- la Determinazione del Direttore del Servizio territoriale Tecnico di Carbonia n. 520 del 13/02/2019 con la quale l'Ing. Andrea Branca, funzionario in Servizio presso questa Azienda, è stato nominato quale progettista per il calcolo strutturale dei 70 locali posti a servizio delle residenze ubicate in Corso Iglesias, a Carbonia (SU);
- La Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n.1103 del 30/03/2020 con cui è stata disposto di approvare il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Realizzazione locali di servizio alle residenze AREA sito in Corso Iglesias dal nc. 32 al 40, nel Comune di Carbonia" di cui al progetto validato con verbale del RUP in data 23/03/2020 e composto dagli elaborati progettuali descritti ed allegati al verbale di validazione;
- La Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 614 del 08/03/2021 con cui è stata disposto di approvare l'elenco elaborati, la relazione generale, il quadro economico, il capitolato speciale d'appalto e lo schema di contratto, revisionati e

DETERMINAZIONE N° 494 DEL 24/02/2022

conformi alle disposizioni di legge, in sostituzione dei precedenti elaborati del progetto definitivo-esecutivo approvato con Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 1103 del 30/03/2020;

- La Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 1439 del 19/05/2021 con cui è stato determinato di approvare l'elenco elaborati, il computo metrico estimativo, la relazione generale, il capitolato speciale d'appalto e lo schema di contratto, revisionati e conformi alle disposizioni di legge, i quali sostituiscono i precedenti elaborati del progetto definitivo-esecutivo approvato con Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 1103 del 30/03/2020;
- La Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 1475 del 21/05/2021 con cui è stato determinato a contrarre di affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto mediante il ricorso ad una procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ai sensi dell'art. 1, comma 2 - lett b) e comma 3, della L. 120/2020, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo determinato tramite ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara e procedendo con l'esclusione automatica nei casi previsti dalla leggi richiamate, delegando contestualmente per l'esperimento della procedura di gara la Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza della Regione Autonoma della Sardegna, "Servizio Lavori;
- la determinazione del Direttore dei Servizio Lavori della Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza, Prot. N. 6789 del 27/08/2021, con cui sono stati affidati i lavori in epigrafe a favore dell'impresa USAI LUIGI , P.I. P.I. 01446070912, con sede legale nel Comune di Arzana (NU), in via Michelangelo snc, avendo offerto un ribasso di 31,866% sull'importo a base di gara, per un importo contrattuale pari a € 913.708,31 di cui € 45.034,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA di legge, e che è necessaria la stipula della formale scrittura privata fra le parti;
- la nota prot. n. 7635 del 29/09/2021 (protocollo aziendale n. 35260 del 29/09/2021) con cui il direttore dei Servizio Lavori della Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza comunica che, in esito al subprocedimento di verifica dei requisiti, l'aggiudicazione disposta con Determinazione del Dirigente del Servizio Lavori 27 agosto 2021 in favore dell'operatore economico USAI LUIGI SRL ha acquisito efficacia ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Codice dei Contratti pubblici;
- DATO ATTO che in data 19/11/2021 è stato stipulato il contratto mediante scambio di corrispondenza per l'esecuzione dei lavori relativi al "Programma Straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, di cui al Decreto del Presidente

DETERMINAZIONE N° 494 DEL 24/02/2022

del Consiglio dei Ministri 25 maggio 2016 - Protocollo d'Intesa tra AREA e Comune di Carbonia del 24.08.2016 – “Realizzazione locali di servizio alle residenze AREA site in Corso Iglesias dal civico 32 al civico 40, nel Comune di Carbonia (Sud Sardegna). CUP J88D16000000002 - CIG 876033484E” mediante scrittura privata semplice in forma elettronica tra l'Ing. Sebastiano Bitti, Direttore ad interim del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia ed il Sig. Federico Usai, nella sua qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante dell'Impresa “Usai Luigi S.r.l.”, con sede in Arzana (NU) Via Michelangelo snc,, C.F./P.IVA 01446070912, il cui importo contrattuale risulta essere pari ad € 913.708,31 (novecentotredicimilasettecentootto/31), di cui € 45.034,69 (quarantacinquemilatrentaquattro/69) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre l'IVA di legge;

- La Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n 3706 del 13/12/2021 con cui è stato istituito l'Ufficio della direzione dei lavori per i in oggetto, secondo il seguente organigramma:

o Direttore dei lavori: Geom. Massimiliano Saiu, istruttore tecnico A.R.E.A. in servizio presso il Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia;

o Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva: “Studio 21” s.r.l.”, con sede legale in Via Umberto I n. 21, nel Comune di Sardara, C.F./P. IVA 03534950922, PEC: studio21srl@legalmail.it, società tra professionisti;

- La Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 3846 del 20/12/2021 con cui è stato approvato il QTE post aggiudicazione dei lavori e sono stati contestualmente assunti l'impegno n 1602/2021 dell'importo di € 192.563,26 e l'impegno n. 1604/2021 dell'importo di € 538.364,87 a favore dell'impresa USAI LUIGI , P.I. 01446070912, con sede legale nel Comune di Arzana (NU), in via Michelangelo snc;

DATO ATTO che in fase di esecuzione dei lavori si rende necessario individuare la figura a cui affidare l'incarico per la redazione del collaudo tecnico-amministrativo-contabile, statico delle strutture, funzionale degli impianti, in corso d'opera e finale, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. n. 50/2016, degli art. dal 215 al 237 del D.P.R. 207/2010, delle NTC 2018, dell'art. 67 del DPR 380/2001 e s.m.i., delle norme UNI e leggi in vigore;

RICHIAMATE la nota prot. n. 026032 del 02/07/2021 e la nota prot. n. 20741 del 26/05/2021 con le quali è stata disposta la procedura ricognitiva per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse per l'individuazione di dipendenti in ruolo dell'Amministrazione Regionale, degli Enti, delle Agenzie e delle Aziende Regionali, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 11 c.1 lettera c) della Legge Regionale 07/08/2007 n. 5, per la prestazione del servizio di servizio di collaudo

DETERMINAZIONE N° 494 DEL 24/02/2022

statico e di collaudo tecnico amministrativo relativi al "Programma Straordinario per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 Maggio 2016 – Realizzazione locali di servizio alle residenze AREA site a Carbonia (SU) in Corso Iglesias dal nc 32 al 40 (blocchi D, E, F relativi a n. 70 autorimesse) - CUP J88D16000000002 - CIG 876033484E";

DATO ATTO che non sono pervenute candidature da parte del personale di ruolo idoneo e disponibile alla prestazione del servizio di cui al capoverso precedente, e pertanto ricorrono le condizioni per affidare il citato incarico all'esterno dell'Azienda;

RITENUTO necessario provvedere all'affidamento dell'incarico per la redazione del collaudo tecnico-amministrativo-contabile, statico delle strutture, funzionale degli impianti, in corso d'opera e finale per l'intervento in oggetto;

ATTESO che l'importo a base d'asta del servizio in oggetto, determinato mediante l'applicazione del c.d. "Decreto Parametri", D.M. 17 giugno 2016, ammonta ad € 35'014,29 (euro trentacinquemilaquattordici/29), oltre IVA di legge e contributi previdenziali;

CONSIDERATO che:

- Ai sensi dell'art 1, comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, Conversione in legge, con modificazioni del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), così come modificato dall'art 51 comma 1, lettera a), sub. 1), del decreto-legge n. 77 del 2021, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016, mediante affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro;
- in tema di qualificazione della stazione appaltante, per analogia nel caso di specie, trova applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 1, del D.lgs 50/2016, ai sensi del quale *"Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro,*

DETERMINAZIONE N° 494 DEL 24/02/2022

nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza";

RILEVATO, pertanto, che non ricorrono gli obblighi di possesso della qualificazione o di avvalimento di una centrale di committenza o di aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica, ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 3, del D.lgs 50/2016;

DATO ATTO che per la natura dell'incarico si ritiene opportuno e necessario non suddividere l'incarico in lotti funzionali distinti, al fine di individuare un unico operatore economico cui affidare l'incarico per l'intero intervento costruttivo, ritenendo tale scelta funzionalmente coerente con il complesso degli interessi pubblici e privati coinvolti, garantendo allo stesso tempo la più ampia partecipazione alla procedura di affidamento per il servizio in oggetto;

CONSIDERATO che, al fine dell'affidamento del servizio in oggetto, allo scopo di individuare operatori economici adeguatamente qualificati per il servizio in argomento, verranno estratti numero cinque operatori economici regolarmente iscritti sul portale SardegnaCAT nelle categorie AP22AD22, AP23AD22, AP24AD22 e AP26AD22, ai quali richiedere la presentazione di un'offerta mediante RdO su SardegnaCAT, operatori non invitati o affidatari uscenti di servizi simili (con riferimento all'affidamento immediatamente precedente ai sensi del punto 3.6 delle Linee Guida ANAC n. 4) e che non hanno alcun incarico in corso con la stazione appaltante;

STABILITO di procedere mediante affidamento diretto previa consultazione di cinque operatori economici, e non attraverso le procedure ordinarie, ai sensi del citato articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, per il quale valgono i seguenti principi e ragioni:

- a) il principio di economicità è rispettato in quanto il prezzo posto a base della negoziazione è determinato con riferimento al D.M. 17/06/2016 ed in coerenza con quanto stabilito dalle linee guida N.1 dell'ANAC per i servizi di ingegneria, in riferimento alle specifiche prestazioni da effettuarsi;
- b) il principio dell'efficacia viene rispettato perché l'affidamento è assegnato in ragione della necessità di nominare il Collaudatore in corso d'opera entro 30 giorni dalla consegna dei lavori (art. 188, co. 1 reg);
- c) il principio della tempestività viene assicurato perché l'acquisizione della prestazione deve avvenire nei termini strettamente necessari e celeri per eseguire il servizio nei termini programmati per l'esecuzione del successivo intervento;

DETERMINAZIONE N° 494 DEL 24/02/2022

- d) il principio della trasparenza e della pubblicità viene garantito dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'articolo 36 del D.lgs 33/2013 nonché dall'articolo 29 del D.lgs 50/2016;
- e) il principio della proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente che non richiede requisiti ed oneri eccessivi rispetto al servizio da acquisire;
- f) per il principio della rotazione si ricorre ad un operatore che non è affidatario di servizi simili e non ha in corso alcun incarico con la stazione appaltante;

RITENUTO OPPORTUNO, in ragione di quanto sopra, affidare il servizio in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Codice tramite RDO su Sardegna CAT, individuando l'operatore sulla base dell'esigenza che la S.A. deve soddisfare e come sopra motivate in virtù dei requisiti tecnico professionali posseduti;

DATO ATTO che il servizio sarà affidato sulla base di un'offerta con ribasso sull'importo posto a base della negoziazione;

STABILITO, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, che:

- l'oggetto del contratto è il servizio di collaudatore tecnico-amministrativo-contabile, statico delle strutture, funzionale degli impianti, in corso d'opera e finale per l'intervento in oggetto;
- l'importo dell'affidamento posto a base della negoziazione è pari ad € 35'014,29 (euro trentacinquemilaquattordici/29), oltre IVA di legge e contributi previdenziali;
- la procedura di affidamento è la Richiesta di Offerta (RDO) su Sardegna CAT, ai sensi dell'art. 37, comma 1 del D.lgs. 50/2016, mediante la consultazione diretta di cinque operatori economici,
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/16, nelle forme della scrittura privata, soggetta ai sensi dell'art. 5, comma 2, DPR n.131/1986 a registrazione solo in caso d'uso, con spese a carico della parte richiedente la registrazione, e soggetta ai sensi dell'art. 2 della tariffa, allegato A, parte I, D.P.R. 26 aprile 1972, n. 642, a imposta di bollo fin dall'origine;
- il contratto che consegnerà all'efficacia del presente provvedimento ai sensi dell'articolo 32, comma 10, lettera b), non è soggetto al termine dilatorio di 35 giorni previsto dall'articolo 32,

DETERMINAZIONE N° 494 DEL 24/02/2022

comma 9. del D.lgs 50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);

DATO ATTO che tramite il portale SardegnaCAT, attraverso la RDO rfq_383578, a seguito di regolare estrazione tra gli operatori idonei iscritti nelle categorie merceologiche AP22AD22, AP23AD22, AP24AD22 e AP26AD22, che hanno manifestato interesse a partecipare attraverso la preventiva indagine di mercato effettuata, è stato richiesto ai seguenti operatori economici di presentare un'offerta economica per la prestazione del servizio:

Nominativo Operatore	P IVA/C.FISCALE
ING ANTONIO TURCO	10001690154
ING CRISTIANO ALIBERTI	01746780434
ING GIANMARCO MANIS	03336110923
ING SERAFINO RUBIU	00173920919
STUDIO DI PROGETTAZIONE PATTITONI ANNA MADDALENA	02145080905

CONSIDERATO che, come riportato nel verbale RfqReport.rfq_383578:

- Lo Studio di Progettazione Pattitoni Anna Maddalena non ha presentato alcuna offerta;
- L'Ing Serafino Rubiu non ha caricato alcuna documentazione valida sulla RdO del portale SardegnaCAT;
- L'Ing Cristiano Aliberti, avente sede legale nel Comune di Civitanova Marche (62012 MC), in via Asola n. 1, p. iva 01746780434, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Macerata al n. 830, ha presentato l'offerta economica più conveniente, nei tempi e modi stabiliti nella RDO, con un ribasso percentuale sull'importo a base di offerta pari al 47,7%, per un importo pari ad € 18.312,47 (euro diciottomilatrecentododici/47), al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA di legge;

VISTA la nota prot. n. 3983 del 04/02/2022 con cui l'operatore economico, su richiesta del RUP, ha fornito dettagliati chiarimenti in merito all'offerta economica presentata in sede di RdO;

RITENUTO che l'offerta ricevuta sia congrua e conveniente per la stazione appaltante e, quindi, opportuno affidare il servizio in oggetto, in applicazione dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.lgs 50/2016, a favore dell'Ing. Cristiano Aliberti, avente sede legale nel Comune di Civitanova Marche (62012 MC), in via Asola n. 1, p. iva 01746780434, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Macerata al n. 830;

DETERMINAZIONE N° 494 DEL 24/02/2022

RITENUTO, per tutto quanto sopra esposto, di approvare il Verbale (RfqReport.rfq_383578) e, per l'effetto, di procedere all'affidamento diretto del servizio di "Collaudatore tecnico-amministrativo-contabile, statico delle strutture, funzionale degli impianti, in corso d'opera e finale per l'intervento in oggetto", a favore dell'Ing. Cristiano Aliberti, avente sede legale nel Comune di Civitanova Marche (62012 MC), in via Asola n. 1, p. iva 01746780434, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Macerata al n. 830;

RILEVATO che, per tutti i contratti pubblici soggetti all'applicazione del D.lgs 50/2016 il servizio competente deve richiedere all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, l'attribuzione, tramite il Sistema per il rilascio del CIG, del codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente (CIG);

ATTESO che è stato ottenuto dall'ANAC il seguente CIG: 9014445B55

DATO ATTO che, con provvedimento successivo, in seguito alla stipula del contratto, dunque in concomitanza col perfezionamento dell'obbligazione giuridicamente vincolante, si procederà con l'assunzione dell'impegno di spesa delle somme spettanti a favore dell'Ing. Cristiano Aliberti, avente sede legale nel Comune di Civitanova Marche (62012 MC), in via Asola n. 1, p. iva 01746780434 per l'importo complessivo di € 23.234,86 (euro ventitremiladuecentotrentaquattro/86) di cui € 18.312,47 (euro diciottomilatrecentododici/47) per onorario, € 732,50 per oneri contributivi al 4% ed € 4.189,89 per l'Iva di legge al 22%;

DATO ATTO che con riferimento al servizio in oggetto sono stati pubblicati sul sito istituzionale di AREA i dati di cui al comma 32, della legge 190/2012 – ID SCHEDA n. 00002220220000107464;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n. 241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2021-2023;

Su proposta del responsabile del procedimento

D E T E R M I N A

- 1) DI STABILIRE che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- 2) DI APPROVARE la RdO, il disciplinare di gara e lo schema di contratto, allegati alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;
- 3) DI APPROVARE il Verbale RfqReport.rfq_383578 e, per l'effetto, di procedere all'affidamento diretto del servizio di "Collaudatore tecnico-amministrativo-contabile, statico

DETERMINAZIONE N° 494 DEL 24/02/2022

delle strutture, funzionale degli impianti, in corso d'opera e finale" per l'intervento in oggetto, a favore dell'Ing. Cristiano Aliberti, avente sede legale nel Comune di Civitanova Marche (62012 MC), in via Asola n. 1, p. iva 01746780434, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Macerata al n. 830;

- 4) DI PROCEDERE all'affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lett a) del D.Lgs. 50/2016 del servizio di Collaudatore tecnico-amministrativo-contabile, statico delle strutture, funzionale degli impianti, in corso d'opera e finale" per l'intervento in oggetto, a favore dell'Ing. Cristiano Aliberti, avente sede legale nel Comune di Civitanova Marche (62012 MC), in via Asola n. 1, p. iva 01746780434, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Macerata al n. 830, per l'importo complessivo di € 23.234,86 (euro ventitremiladuecentotrentaquattro/86) di cui € 18.312,47 (euro diciottomilatrecentododici/47) per onorario, € 732,50 per oneri contributivi al 4% ed € 4.189,89 per l'Iva di legge al 22%;
- 5) DI DARE ATTO che il presente provvedimento diventerà efficace una volta espletate le verifiche di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 in capo a ciascun affidatario;
- 6) DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. b) del Codice, per gli affidamenti in parola non è prevista l'applicazione del termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 del Codice;
- 7) DI DARE ATTO che alla stipula del contratto d'incarico professionale, subordinata all'efficacia del presente provvedimento, interverrà il Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia mediante scrittura privata semplice in forma elettronica;
- 8) DI DARE ATTO che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web-istituzionale in adempimento agli obblighi di cui all'art. 29, comma 1;
- 9) DI DARE ATTO altresì che saranno inviate le comunicazioni previste dall'art.76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;
- 10)DI DEMANDARE al RUP l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D. Lgs n. 33/2013 (Decreto trasparenza), dall'art.1, comma 32 della legge 190/2012, nonché dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 11)DI INVIARE il presente provvedimento al Direttore Generale.

DETERMINAZIONE N° 494 DEL 24/02/2022

Il Responsabile del procedimento

Cecilia Gilardi

Carbonia, 24/02/2022

II

Sostituto del Direttore del Servizio

SACCHITELLA CARLA / ArubaPEC S.p.A.