



azienda regionale per l'edilizia abitativa  
SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA  
SETTORE NUOVE COSTRUZIONI

NOTA INVIATA PER PEC

**Spett.le NGA COSTRUZIONI SRL**

C/da Bosco, snc  
93014 MUSSOMELI (CL)  
PEC: ngacostruzioni@pec.it

**E, p.c.**

**CSE**

Geom. Andrea Cani  
Via Cesare Battisti 22  
09010 Perdaxius (SU)  
Pec: andrea.cani@geopec.it

**Direttore dei Lavori**

Geom. Massimiliano Saiu  
SEDE

**Oggetto: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA REALIZZARSI A COMPLETAMENTO DELL'INTERO COMPARTO DI ALLOGGI SITI NEL COMUNE DI IGLESIAS – PIAZZA GIOVANNI XXIII. 3 LOTTO. DGR n. 38/28 del 26/09/2019 e DGR n. 22/9 del 19/04/2016" – CUP J34B20000930002 – CIG 8837361500.**

## CONCESSIONE DI PROROGA DEL TERMINE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

La sottoscritta, Ing. Cecilia Gilardi, in qualità di Responsabile del Procedimento, in riferimento alla richiesta di proroga espressa dall'affidataria dei lavori "NGA Costruzioni Srl", con sede avente sede legale in Mussomeli (CL), C/da Bosco snc, p. iva 01797240858, inoltrata con nota prot. n. 9937 del 08/03/2023, considerato che nel corso dei lavori si sono verificati i seguenti eventi che non consentono l'ultimazione dei lavori entro i termini contrattuali previsti dall'art. 2.24 [Collaudo] del CSA l° parte, e dall'art. 25 del Contratto d'appalto:

- Problematiche legate alle avverse condizioni climatiche, che non hanno permesso il regolare avanzamento delle lavorazioni;
- problematiche legate alla difficoltà nel reperimento di alcuni materiali, con particolare riguardo agli infissi in PVC, che hanno inciso fortemente sullo svolgimento regolare delle fasi lavorative previste;

U

A.R.E.A. AZIENDA REGIONALE PER L'EDILIZIA ABITATIVA  
A.R.E.A.

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0009978/2023 del 08/03/2023

Firmatario: CECILIA GILARDI



azienda regionale per l'edilizia abitativa  
SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA  
SETTORE NUOVE COSTRUZIONI

preso atto che i fatti di cui sopra non sono riconducibili a fatto proprio dell'appaltatore né a negligenza o colpa di quest'ultimo,  
visto il parere reso dal Direttore dei Lavori espresso per le vie brevi, reso ai sensi del comma 5 dell'art 107 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

## CONCEDE

all'impresa in indirizzo una proroga di 60 giorni per l'ultimazione dei lavori in oggetto

Si dà atto del fatto che il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori sarà, pertanto, il 09/05/2023

La predetta proroga viene concessa a condizione che l'impresa esecutrice non possa accampare diritti o pretese di sorta che siano in contrasto con le condizioni di contratto.



Il Responsabile del Procedimento

ing. Cecilia Gilardi

Ricevuto in data .....