



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa
SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA
Settore Nuove Costruzioni

INCARICO DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AL

**LOTTO N. 2 – CIG 888716830A– “Piano Regionale delle infrastrutture lavori di manutenzione
straordinaria degli alloggi ERP di proprietà di area nel comune di Carbonia – intervento di
risanamento dei fabbricati siti nel comune di Carbonia in via Dalmazia civici 86-88”
CUP J87C17000020002**

ATTESTAZIONE REGOLARE ESECUZIONE DEL SERVIZIO

La sottoscritta Cecilia Gilardi, in qualità di Responsabile unico del Procedimento, giusta Determinazione del Direttore del Servizio territoriale Tecnico di Carbonia n. 1287 del 06/04/2020, ai sensi dell'art. 31 c.1 del D. Lgs. 50/2016, per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dell'intervento in oggetto

PREMESSO CHE

- con Determinazione del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 3581 del 06/12/2021 ha acquisito efficacia l'affidamento del servizio in oggetto disposto con Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico n. 2345 del 11/08/2021, per l'importo di € 9.500,00 (diconsi euro novemilacinquecento/00), iva e oneri di legge esclusi;
- in data 20/12/2021 è stato stipulato il contratto attraverso la sottoscrizione dello stesso da parte del Direttore del Servizio scrivente precedentemente firmato dall'Ing Gianmarco Manis, intervenuto in proprio nome, per proprio conto e nel proprio interesse;
- Con Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 1816 del 22/06/2021 si è determinato di affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto relativamente allo stralcio n 1 mediante il ricorso ad una procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett b) e comma 3 della L. 120/2020, mediante scelta del criterio del minor prezzo determinato tramite ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara e procedendo con l'esclusione automatica nei casi previsti



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA

Settore Nuove Costruzioni

- dalla leggi richiamate, delegando per l'esperimento della procedura di gara la Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza della Regione Autonoma della Sardegna, "Servizio Lavori";
- in data 10/12/2021 mediante scambio di corrispondenza è stato stipulato il contratto per l'esecuzione dei lavori relativi al "Piano Regionale Delle Infrastrutture Lavori Di Manutenzione Straordinaria Degli Alloggi ERP Di Proprietà di AREA Nel Comune di Carbonia – Intervento Di Risanamento Dei Fabbricati Siti Nel Comune Di Carbonia In Via Dalmazia Civici 86-88" - CUP J87C17000020002 – CIG 8801163577" mediante scrittura privata semplice in forma elettronica tra l'Ing. Sebastiano Bitti, Direttore ad interim del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia ed il Sig. Giuseppe Briguglio, nella sua qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante dell'Impresa Briguglio Srl, con sede in San Giovanni Gemini (AG) Via Orefici n. 36, C.F./P.IVA 02939380842, il cui importo contrattuale risulta essere pari ad € 782.366,28 (settecentoottantaduemilatrecentosessantasei/28), di cui € 714.518,15 (settecentoquattordicimilacinquecentodiciotto/15) per lavori ed € Euro 67.848,13 (sessantasettemilaottocentoquarantotto/13) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - con nota prot. n. 47173 del 21/12/2021 è stato consegnato il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori a favore dell'Ing. Gianmarco Manis;
 - i lavori di cui sopra sono stati consegnati dal Direttore dei Lavori, geom. Massimiliano Saiu, alla ditta esecutrice BRIGUGLIO SRL in data 28/02/2022, giusto verbale di consegna dei lavori;
 - i lavori di cui sopra sono stati ultimati in data 19/07/2023, come attestato nel verbale di fine lavori, redatto a cura del Direttore dei Lavori;

CONSIDERATO CHE

- l'importo contrattuale complessivo del servizio in oggetto risulta essere pari ad € 12.053,60 (Euro dodicimilacinquantatre/60) di cui € 9.500,00 (euro novemilacinquecento/00) per onorario, € 380,00 (euro trecentoottanta/00) per contributo cassa previdenziale (4%) ed € 2.173,60 (euro duemilacentosettantatre/60) per IVA (22%);
- con determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 318 del 31/01/2023 è stato liquidato il 1 SAL a favore dell'Ing Gianmarco Manis, liquidando la fattura elettronica nr. FPA 14/23 del 25/01/2023, prot. n. 3513/2023, presentata dall'Ing. Gianmarco Manis, p. iva 03336110923, dell'importo complessivo di € 4.821,44 (euro quattromilaottocentoventuno/44) di cui



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA

Settore Nuove Costruzioni

€ 3.800,00 per onorari, € 152,00 per contributi previdenziali al 4%, € 869,44 per l'IVA di legge ed € 760,00 per ritenuta persone fisiche al 20%;

- con Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 1819 del 15/05/2024:
 - sono stati approvati gli atti di contabilità, ed in particolare lo Stato finale dei lavori, redatto a cura del Direttore dei Lavori incaricato
 - è stato approvato il Certificato di collaudo tecnico-amministrativo emesso in data 06/05/2024 a cura del Collaudatore, Ing. Andrea Branca, che conferma lo Stato Finale dei lavori, firmato per presa visione ed accettazione dall'impresa esecutrice, Briguglio Srl, e dal RUP, Ing. Cecilia Gilardi;

DATO ATTO CHE

In data 03/10/202, con nota prot. n. 36446/2023, l'Ing. Gianmarco Manis, ai sensi dell'art 2 disciplinare di incarico ha provveduto:

- all'aggiornamento della versione definitiva del fascicolo, con particolare riguardo alle indicazioni necessarie a reperire in sito le reti tecnologiche e le relative apparecchiature che siano a loro volta state oggetto di intervento, direttamente o indirettamente;
- alla predisposizione di una relazione contenente:
 - un giudizio sintetico sull'operato dell'impresa in materia di sicurezza;
 - assenza di giudizi negativi sull'operato delle imprese subappaltatrici e dei lavoratori autonomi in materia di sicurezza;
 - nessuna proposta di riduzione del corrispettivo relativo agli oneri per l'attuazione del piano;
 - nessuna proposta di riduzione del corrispettivo relativo agli oneri per l'attuazione del piano;
 - nessuna proposta di riduzione del corrispettivo, a titolo di penale, per il mancato o tardivo adempimento di obblighi ovvero per il mancato o tardivo adempimento nell'esecuzione dei lavori, che sia dipeso dalla mancata attuazione o dall'attuazione non corretta delle misure di sicurezza;
 - nessun incidente o infortunio sul lavoro e nessun evento dannoso o colposo che sia dipeso dalla mancata attuazione o dall'attuazione non corretta delle misure di sicurezza.

ATTESTA CHE



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA

Settore Nuove Costruzioni

il professionista ha correttamente svolto le prestazioni stabilite al punto 2 del disciplinare tecnico prestazionale relative al "Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori" per un importo complessivo stabilito in € 12.053,60 (Euro dodicimilacinquantatre/60) di cui € 9.500,00 (euro novemilacinquecento/00) per onorario, € 380,00 (euro trecentoottantat/00) per contributo cassa previdenziale (4%) ed € 2.173,60 (euro duemilacentosettantatre/60) per IVA (22%).

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Cecilia Gilardi