

DETERMINAZIONE N° 902 DEL 06/03/2026



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUI FABBRICATI SITI NEL COMUNE DI IGLESIAS IN VIA ALDO MORO" – CUP - J32D24000090005" – CIG DERIVATO B52559355B. Approvazione perizia suppletiva e di variante n. 1. Impegno di spesa a favore dell'Operatore economico "I.C.E. di Milia Simone", P.I. 02472420922.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 12, recante "*Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) in Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA)*", parte vigente;
- la Legge Regionale 23 settembre 2016, n. 22 recante "*Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa*";
- lo Statuto dell'Azienda, adeguato alla L.R. n. 22/2016 con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 7 del 18.01.2017, ed approvato definitivamente con Deliberazione della Giunta Regionale n.18/5 del 11.04.2017 e con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.04.2017;
- il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 132/4 del 19.04.2007 e modificato con Delibera dell'Amministratore Unico n. 51 del 08.06.2017;
- il Regolamento di Contabilità dell'Azienda, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 04.07.2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28.04.2016;
- la Legge regionale 15 maggio 1995, n.14 che disciplina l'attività di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- La legge regionale 13/11/1998, n. 31 Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione;

DETERMINAZIONE N° 902 DEL 06/03/2026

- Il DPR 16 aprile 2013 n. 62/2013, regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001;
- Il codice di comportamento del personale del Sistema Regione, degli enti pubblici vigilati e delle Società partecipate dalla Regione Autonoma della Sardegna approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 68/15 del 31/12/2025;
- Il Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2026-2028 approvato con DAU n. 3/2026;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 68/30 del 31 dicembre 2025, avente ad oggetto "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico n. 65 del 12.12.2025, concernente "Approvazione Bilancio di previsione 2026-2028". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4";

RICHIAMATA la nota prot. n. 21418 del 30/05/2023 con cui la "R.A.S. - Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza - Servizio Lavori", in merito alla procedura "Gara europea a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000 - Applicazione C.A.M - art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016. Biennio 2022-2024 – Procedura suddivisa in 10 lotti – Gara n.8729240", comunica che:

- è stato stipulato il contratto di Accordo quadro con gli Operatori economici aggiudicatari di ciascun lotto ed è possibile avviare la seconda fase operativa, ossia l'attivazione degli Appalti Specifici, da parte delle Stazioni Appaltanti che hanno manifestato il proprio fabbisogno in fase di progettazione dello strumento;
- per avviare gli appalti specifici è necessario riscontrare la nota trasmettendo l'Allegato A (Domanda di adesione), debitamente compilato e sottoscritto, e gli ulteriori documenti elencati nella Parte I paragrafo 1 del manuale allegato alla nota;

VISTA la Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 4218 del 08/11/2024 con la quale, per l'"INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUI FABBRICATI SITI NEL COMUNE DI IGLESIAS IN VIA ALDO MORO", ai sensi degli artt. 6 della legge 241/1990 e 15 del D.Lgs. 36/2023, vengono nominati:

- l'ing. Cecilia Gilardi funzionario tecnico del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia, per assumere le funzioni del Responsabile Unico del Progetto;
- l'ing. Carla Sacchitella funzionario tecnico del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia, per assumere le funzioni del Responsabile della Programmazione e supporto al RUP;
- il Geom. Massimiliano Saiu, funzionario tecnico del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia per assumere le funzioni di progettista;

VISTA la Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 4387 del 18/11/2024 con cui si è determinato:

- di approvare il progetto redatto dal Geom. Massimiliano Saiu, costituito dai seguenti elaborati: Relazione Tecnica-Illustrativa con QTE, Capitolato speciale d'appalto parte tecnica, Prime

DETERMINAZIONE N° 902 DEL 06/03/2026

indicazioni sulla sicurezza dell'appalto specifico relativo all' "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUI FABBRICATI SITI NEL COMUNE DI IGLESIAS IN VIA ALDO MORO" – CUP - J32D24000090005", con il Q.T.E. riportato di seguito:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
			Totale
a1	Lavori a misura		590.000,00 €
	di cui per costo della manodopera stimato al 40%		236.000,00 €
a2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso		10.000,00 €
A	COSTO LAVORI (A = a1 + a2)		600.000,00 €
b1	Spese tecniche e generali (relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 45 del D.Lgs. n. 36/2023)	19,00%	114.000,00 €
	di cui contributo gara ANAC		410,00 €
	di cui incentivi alle funzioni tecniche previsti dall'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, secondo l'Allegato alla Delib.G.R. n. 39/11 del 10.10.2024	2,00%	12.000,00 €
	di cui incentivi alle funzioni tecniche previsti dall'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, secondo l'Allegato alla Delib.G.R. n. 39/11 del 10.10.2024 da corrispondere alla CRC	25% del 2%	3.000,00 €
b2	Accantonamento per imprevisti		76.000,00 €
B	ONERI COMPLEMENTARI (B = b1 + b2)		190.000,00 €
	COSTO LAVORI (A) + ONERI COMPLEMENTARI (B)		740.000,00 €
c1	I.V.A. lavori	10,00%	60.000,00 €
c2	I.V.A. prestazioni professionali e eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		-
	COSTO TOTALE INTERVENTO MANUTENZIONE		850.000,00 €

- di approvare il modello di rinegoziazione (Allegato B) e lo Schema di contratto di Appalto Specifico (Allegato C) allegati alla Gara n. 8729240 della procedura aperta per la conclusione di un "Accordo quadro, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e

DETERMINAZIONE N° 902 DEL 06/03/2026

straordinaria, superiori a € 150.000 - Applicazione C.A.M - art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016. Biennio 2022-2024 – Procedura suddivisa in 10 lotti – Gara n.8729240”;

- di dare atto che per l'affidamento dell'intervento si procederà mediante adesione all'Accordo Quadro per l'affidamento di lavori di manutenzione, superiori a Euro 150.000,00, promosso dalla Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza della RAS con oggetto “Gara europea a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell' amministrazione e degli enti del sistema regione. Applicazione C.A.M - art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016. Biennio 2022-2024 – Procedura suddivisa in 10 lotti –Importo complessivo € 26.500.000,00 – Gara n 8729240”;

VISTE:

- la nota protocollo aziendale n. 52481 del 18/12/2024, con cui il Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia ha trasmesso alla “R.A.S. - Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza - Servizio Lavori” la Domanda di adesione per l'attivazione di un appalto specifico di cui in oggetto, in adesione alla “Gara europea a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000 - Applicazione C.A.M - art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016. Biennio 2022-2024 – Procedura suddivisa in 10 lotti – Gara n.8729240”;
- La nota protocollo aziendale n. 280 del 07/01/2025 con cui la “R.A.S. - Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza - Servizio Lavori” trasmetteva l'esito dell'istruttoria, dichiarava la documentazione ricevuta conforme al disciplinare ed al capitolato, e comunicava il tender da utilizzare per la RdO da creare;

RICHIAMATA la Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 825 del 04/03/2025 con cui si è stabilito:

- di approvare le risultanze della procedura di gara svolta sulla piattaforma telematica SardegnaCAT RDO rfq_456580 ed il relativo verbale conclusivo RfqReport.rfq_456580 del 27/02/2025;
- di approvare l'aggiudicazione avvenuta sul portale SardegnaCAT e, conseguentemente, di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del Codice dei contratti pubblici, l'Appalto specifico "CIG DERIVATO: B52559355B - CUP: J32D24000090005. ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO PER “L'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUI FABBRICATI SITI NEL COMUNE DI IGLESIAS IN VIA ALDO MORO” all'operatore economico “I.C.E. DI MILIA SIMONE”, con sede in Corso Vittorio Emanuele II, n. 42 - Cap 09124 a Cagliari (CA), P.I. 02472420922, con un punteggio totale di 91,25, per il quale il punteggio attribuito all'offerta tecnica ammonta a 61,25/70 e quello attribuito all'offerta economica ammonta a 30/30 (ribasso percentuale del 21,22%);

DETERMINAZIONE N° 902 DEL 06/03/2026

- di prendere atto del nulla osta alla stipula dell'Appalto specifico in oggetto all'operatore economico "I.C.E. DI MILIA SIMONE", comunicato dalla Centrale Regionale di Committenza RAS - Servizio lavori, con nota protocollo aziendale n. 4703 del 04/02/2025;
- di prendere atto della determinazione della Direzione generale Centrale Regionale di committenza Servizio Lavori n. 259 del 26/04/2023 con la quale è stata acquisita l'efficacia della determinazione n.192/2023 di aggiudicazione provvisoria del Lotto n.4;

DATO ATTO che:

- in data 08/04/2025 si è proceduto alla stipula del contratto dei lavori in oggetto attraverso la sottoscrizione dello stesso da parte del Direttore del Servizio scrivente precedentemente firmato dall'operatore economico "I.C.E. DI MILIA SIMONE", P.I. 02472420922, per un importo contrattuale pari ad € 474.802,00 (euro quattrocentosettantaquattromilaottocentodue/00) di cui € 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con nota prot. aziendale 25627 del 10/06/2025 è stata inviata la CILA al Comune di Iglesias per comunicare l'inizio lavori;
- con Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 2617 del 19/06/2025 è stato approvato il progetto esecutivo redatto a cura dell'Ing Cristiano Bassu, Direttore dei Lavori, e dell'Ing. Giovanni Meloni, CSE, determinando il QTE n. 3 post aggiudicazione come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO N. 3 - CONTRATTO ATTUATIVO			
			Totale
a1	Lavori a misura		434.863,19 €
	di cui per costo della manodopera		121.152,88 €
a2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso		39.938,81 €
A	COSTO LAVORI (A = a1 + a2)		474.802,00 €
b1	Spese tecniche e generali (relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 45 del D.Lgs. n. 36/2023)	19,00%	110.489,56 €
	Di cui competenze AREA		85.429,90 €
	Di cui onorario per il CSE affidatario		13.059,66 €
	di cui contributo gara ANAC		410,00 €

DETERMINAZIONE N° 902 DEL 06/03/2026

	di cui incentivi alle funzioni tecniche previsti dall'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, secondo l'Allegato alla Delib.G.R. n. 39/11 del 10.10.2024	2,00%	9.000,00 €
	di cui incentivi alle funzioni tecniche previsti dall'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, secondo l'Allegato alla Delib.G.R. n. 39/11 del 10.10.2024 da corrispondere alla CRC	25% del 2%	3.000,00 €
b2	Accantonamento per imprevisti		84.870,67 €
b3	Ribasso – 21,22%		128.847,13
B	ONERI COMPLEMENTARI (B = b1 + b2)		324.207,36 €
c1	I.V.A. lavori	10,00%	47.480,20 €
c2	I.V.A. prestazioni professionali		2.988,05 €
c3	oneri contributivi professionali		522,39
	COSTO TOTALE INTERVENTO MANUTENZIONE		850.000,00 €

DATO ATTO che:

- i lavori di cui sopra sono stati consegnati dal Direttore dei Lavori, Ing. Cristiano Bassu, alla ditta esecutrice "I.C.E. DI MILIA SIMONE", in data 13/06/2025, giusto verbale di consegna dei lavori;
- con nota prot. n. 50106 del 25/11/2025 l'impresa esecutrice ha chiesto una proroga sulla fine dei lavori e questa è stata concessa, con nota prot. n. 51942 del 04/12/2025, prevedendo il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori per il 08/02/2026;
- con nota prot. n. 5654 del 06/02/2026 l'impresa esecutrice ha chiesto una seconda proroga sulla fine dei lavori e questa è stata concessa, con nota prot. n. 5767 del 09/02/2026, prevedendo il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori per il 25/03/2026;

CONSIDERATO che:

- in data 03/03/2026 si è ricevuta la perizia suppletiva e di variante n.1, redatta dall'Ing. Cristiano Bassu, Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 8 del D.M. 49/2018, per un nuovo importo contrattuale di € 544.576,11 (euro cinquecentoquarantaquattromilacinquecentosettantasei/11) di cui € 501.203,70 per lavori ed € 43.372,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'Iva di legge e del ribasso d'asta;
- tale perizia è corredata dalla relativa istanza di approvazione indirizzata al RUP;
- dalle considerazioni inserite nella relazione di variante redatta dal Direttore dei lavori emerge che:
 1. si è riscontrata la necessità di eseguire ulteriori lavorazioni non previste in progetto o comunque volte a migliorare/incrementare la loro funzionalità;

DETERMINAZIONE N° 902 DEL 06/03/2026

2. le stesse lavorazioni non alterano la natura generale del contratto;

VISTA la relazione del RUP relativa all'approvazione della perizia suppletiva e di variante n.1, per un nuovo importo contrattuale di € 544.576,11 (euro cinquecentoquarantaquattromilacinquecentosettantasei/11) di cui € 501.203,70 per lavori ed € 43.372,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'Iva di legge e del ribasso d'asta, per un totale di maggiori oneri pari ad € 69.774,11 (euro sessantanovemilasettecentosettantaquattro/11 di cui € 66.340,51 per lavori ed € 3.433,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

CONSTATATO che, per quanto esposto:

- possa trovare applicazione l'art. 106 comma 1, lettera b) del D.Lgs. 50/2016;
- sia rispettata la limitazione imposta dall'art.106 comma 7 del D.Lgs. poiché l'incremento contrattuale, conseguente alla perizia, è pari al 14,70% e quindi inferiore al limite imposto del 50%;
- la perizia non comporta modifiche sostanziali al progetto come definite al comma 4 dell'art. 106;
- l'importo della variante è inferiore al quinto del prezzo complessivo previsto dal contratto, e che, ai sensi dell'art. 106 comma 12 D.Lgs. 50/2016, l'esecuzione avverrà alle stesse condizioni previste nel contratto originario da integrarsi con un atto aggiuntivo;
- l'atto di sottomissione n. 1 è stato sottoscritto in data 05/03/2026 per accettazione dall'operatore economico aggiudicatario dei lavori, per il quale è fin da allora impegnativo mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo le intervenute le approvazioni di legge;

VISTO il quadro economico comparativo dei lavori facente parte integrante e sostanziale della perizia suddetta, come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO N 4 – PERIZIA N. 1					
			QTE CONTRATTO ATTUATIVO	QTE PERIZIA N 1	VARIAZIONI
a1	Lavori a misura		434.863,19 €	501.203,70 €	+ 66.340,51€
	di cui per costo della manodopera		121.152,88 €	124. 448,88 €	+3.296,00 €
a2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso		39.938,81 €	43.372,41 €	+ 3.433,60 €
A	COSTO LAVORI (A = a1 + a2)		474.802,00 €	544.576,11 €	+ 69.774,11 €

DETERMINAZIONE N° 902 DEL 06/03/2026

b1	Spese tecniche e generali (relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 45 del D.Lgs. n. 36/2023)	19,00%	110.489,56 €	110.143,66 €	-345,90 €
	di cui competenze tecniche a favore di AREA		85.429,90 €	83.387,15	- 2.042,75 €
	Di cui onorario CSE		13.059,66	14.346,51	+ 1.286,85
	di cui contributo gara ANAC		410,00 €	410,00 €	-
	di cui incentivi alle funzioni tecniche previsti dall'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, secondo l'Allegato alla Delib.G.R. n. 39/11 del 10.10.2024	2,00%	9.000,00 €	9.000,00 €	-
	di cui incentivi alle funzioni tecniche previsti dall'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, secondo l'Allegato alla Delib.G.R. n. 39/11 del 10.10.2024 da corrispondere alla CRC	25% del 2%	3.000,00 €	3.000,00 €	-
b2	Accantonamento per imprevisti		84.870,67 €	84.870,67 €	84.870,67 €
b3	Ribasso – 21,22%		128.847,13	52.095,61	-76.751,52
B	ONERI COMPLEMENTARI (B = b1 + b2)		324.207,36 €	247.109,94 €	-77.097,42 €
c1	I.V.A. lavori	10,00%	47.480,20 €	54.457,61 €	+6.977,41 €
c2	I.V.A. prestazioni professionali		2.988,05 €	3.282,48 €	+ 294,43 €
c3	oneri contributivi professionali		522,39 €	573,86 €	+ 51,47 €
	COSTO TOTALE INTERVENTO MANUTENZIONE		850.000,00 €	850.000,00 €	-

DATO ATTO che ricorrono le condizioni di cui all'art. 106 comma 1 lett. b) del d.lgs. 50/2016 in quanto le opere non alterano la natura complessiva del contratto e non comportano modifiche sostanziali al progetto di cui al comma 4 dell'art. 106, inoltre un cambiamento del contraente produrrebbe entrambi i seguenti effetti:

- risulterebbe impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;
- comporterebbe per l'amministrazione notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi;

RILEVATO che, sulla base del Q.T.E. della perizia di variante n. 1, alla spesa aggiuntiva dell'importo complessivo di € 76.751,52 (euro settantaseimilasettecentocinquante/52), di cui € 66.340,51 (euro sessantaseimilatrecentoquaranta/51) per lavori, € 3.433,60 (euro tremilaquattrocentotrentatré/60) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 6.977,41 (euro seimilanovecentosettantasette/41) per l'IVA di legge, si farà fronte con le somme disponibili sul capitolo/articolo 21004.50070 del Bilancio di Previsione in

DETERMINAZIONE N° 902 DEL 06/03/2026

corso, nell'ambito della prenotazione di impegno n. 3778/2024 assunta con Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 4387/2024;

VISTO l'atto aggiuntivo al contratto n.1, sottoscritto dall'operatore economico per visione ed accettazione e dal Direttore del Servizio Tecnico di Carbonia, allegato alla presente;

RITENUTO di dover provvedere ad assumere l'impegno delle somme necessarie per l'esecuzione dell'intervento in oggetto, pari ad € 76.751,52 (euro settantaseimilasettecentocinquantuno/52) di cui € 66.340,51 per lavori, € 3.433,60 per oneri della sicurezza non soggetti e ribasso ed € 6.977,41 per l'IVA di legge, a valere sul capitolo 08022.02.2100450070 del bilancio 2026-2028, nell'ambito della prenotazione di impegno di spesa n. 3778/2024 assunta con Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 4387/2024, in favore dell'operatore economico "I.C.E. DI MILIA SIMONE", con sede in Corso Vittorio Emanuele II, n. 42 - Cap 09124 a Cagliari (CA), P.I. 02472420922;

DATO ATTO che a partire dal 01.01.2024 le stazioni appaltanti pubblicano i dati, gli atti e le informazioni secondo quanto previsto dall'articolo 28 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo di attuazione della legge 21 giugno 2022, n. 78, e dalla delibera n. 601 del 19 dicembre 2023, con la quale l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha aggiornato e integrato la delibera n. 264 del 20 giugno 2023 riguardante la trasparenza dei contratti pubblici;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n. 241/90, dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2026-2028 e ai sensi degli Artt. 6, 7, 19 del Codice di comportamento del personale del Sistema Regione, degli Enti pubblici vigilati e delle Società partecipate dalla Regione Autonoma della Sardegna, allegato alla Delibera della Giunta Regionale n. 68/15 del 31.12.2025;

Su proposta del Responsabile Unico del Progetto, Ing. Cecilia Gilardi;

DETERMINA

- DI STABILIRE che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- DI APPROVARE la perizia suppletiva e di variante n. 1, per un nuovo importo contrattuale di € 544.576,11 (euro cinquecentoquarantaquattromilacinquecentosettantasei/11) di cui € 501.203,70 per lavori ed € 43.372,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'Iva di legge e del ribasso d'asta, per un totale di maggiori oneri pari ad € 69.774,11 (euro sessantanovemilasettecentosettantaquattro/11 di cui € 66.340,51 per lavori ed € 3.433,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
- DI PRENDERE ATTO del quadro comparativo di cui alla perizia di variante in menzione come riportato in premessa;
- DI DARE ATTO che le modifiche del contratto in esecuzione sono oggetto di atto aggiuntivo, come da allegato alla presente, firmato dall'operatore economico per visione ed accettazione e dal Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia;

DETERMINAZIONE N° 902 DEL 06/03/2026

- DI IMPEGNARE, come da tabella sotto riportata, l'importo complessivo pari ad € 76.751,52 (euro settantaseimilasettecenocinquantuno/52) di cui € 66.340,51 per lavori, € 3.433,60 per oneri della sicurezza non soggetti e ribasso ed € 6.977,41 per l'IVA di legge, in favore dell'operatore economico "I.C.E. DI MILIA SIMONE", con sede in Corso Vittorio Emanuele II, n. 42 - Cap 09124 a Cagliari (CA), P.I. 02472420922;
- DI IMPUTARE l'importo di € 76.751,52 (euro settantaseimilasettecenocinquantuno/52) a valere sul capitolo 08022.02.2100450070 del bilancio 2026-2028, nell'ambito della prenotazione di impegno di spesa n. 3778/2024 assunta con Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 4387/2024;
- DI INVIARE la presente Determinazione al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane per il seguito di competenza;
- DI INVIARE la presente Determinazione al Direttore Generale.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	556	2026	08022.02.2100450 070	B52559355B	I.C.E. DI MILIA SIMONE	76.751,52

Il Responsabile del procedimento

Cecilia Gilardi

Carbonia, 06/03/2026

Il Direttore del Servizio

CARLA SACCHITELLA / ArubaPEC S.p.A.