

DETERMINAZIONE N° 2131 DEL 05/06/2018



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE GESTIONE IMMOBILI DI CARBONIA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: CIG: ZAA23363AC. RDO n. 320329 su Sardegna CAT per l'affidamento all'esterno del servizio di direttore operativo e coordinatore della sicurezza in fase esecutiva da svolgersi nel cantiere di "Lavori di manutenzione straordinaria di n. 16 alloggi in Piazza Giovanni XXIII n.c. 11-14-15 nel comune di Iglesias – 2° Lotto". CUP: J53J16000080002. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ED IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DELL'AGGIUDICATARIO ING. ANDREA TRONCI CON SEDE IN CAGLIARI.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;
- lo Statuto dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.4.2017, modificato ai sensi della L.R. 23 settembre 2016, n.22 articolo 7, comma 2;
- il Regolamento di Organizzazione approvato con deliberazione del C.d.A. n. 13/4 del 19/04/2007 e - modificato con Delibera del C.d.A. n. 235/10 del 18/10/2011;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 4/07/2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579/DCS del 28/04/2016;
- il Decreto del Presidente della RAS n. 1 del 09/01/2017, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 70/35 del 29/12/2016, è stata nominata Amministratore Unico dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA) la Dott.ssa Maria Giovanna Porcu, ai sensi dell'art. 9, comma II, della legge regionale 23 settembre 2016, n. 22;
- il Decreto Presidenziale della RAS n. 24 del 03/03/2017, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta Regionale n. 11/21 del 28.02.2017, è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa l'Ing. Marco Crucitti ai sensi dell'articolo 15 della legge regionale 23 settembre 2016, n. 22;
- la Determinazione del Direttore Generale n. DG/4400 del 01/12/2017 con la quale vengono conferite all'Ing. Stefania Pusceddu le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia;

DETERMINAZIONE N° 2131 DEL 05/06/2018

PREMESSO che con propria determinazione a contrarre n. 1516 del 23.04.2018 si è disposto:

- l'affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 per l'acquisizione del servizio di d'ingegneria e architettura di direttore operativo e coordinatore della sicurezza in fase esecutiva da svolgersi nel cantiere di "Lavori di manutenzione straordinaria di n. 16 alloggi in Piazza Giovanni XXIII n.c. 11-14-15 nel comune di Iglesias – 2° Lotto", importo a base di gara pari a € 9.757,13 (novemilasettecentocinquantesette/13) al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali di legge – da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, mediante ribasso percentuale dell'importo a base di gara, ai sensi dell'articolo 95 comma 4 lettera c;
- che la procedura di affidamento sarebbe stata la Richiesta di Offerta (RDO) su Sardegna CAT, ai sensi dell'art. 37, comma 1 del D.lgs. 50/2016, mediante la consultazione di n. 10 operatori economici;

VISTA la RDO su Sardegna CAT n. 320329, eseguita mediante estrazione casuale di n. 10 operatori iscritti nella categoria merceologica AP30AF24, nel pieno rispetto dei principi di imparzialità, libera concorrenza, trasparenza, parità di trattamento e rotazione, ed in generale dei principi di cui all'art.30 del Dlgs n.50/2016;

RICHIAMATO il seguente elenco dei 10 operatori invitati a presentare offerta:

Fornitori	Partita IVA	Nome di riferimento
ING. ANDREA PIREDDA	02933570927	ANDREA PIREDDA
ING. MASSIMO ZUCCA	02292710924	MASSIMO ZUCCA
ING. MAURIZIO LUCCA	02793950920	MAURIZIO LUCCA
STUDIO TECNICO ING. ANDREA TRONCI	02647460928	ANDREA TRONCI
GABRIELANGELO RUBIU	01192540910	GABRIELANGELO RUBIU
STUDIO DI INGEGNERIA	03235240920	MELISSA GARAU
GEOM. STEFANO SERRA	03562200927	STEFANO SERRA
Toledo S.r.l.	01424490918	PALA FRANCESCO
ING. ALESSIO SORGIA	02791130921	ALESSIO SORGIA
ING. FRANCESCO FIORI	01312240912	FRANCESCO FIORI

DATO ATTO che entro il termine stabilito per la presentazione dei preventivi, fissato per il giorno 04.05.2018 alle ore 10.00, sono pervenute n. 4 offerte dagli operatori economici sotto riportati:

DETERMINAZIONE N° 2131 DEL 05/06/2018

Fornitori	Partita IVA	Nome di riferimento
STUDIO TECNICO ING. ANDREA TRONCI	02647460928	ANDREA TRONCI
STUDIO DI INGEGNERIA	03235240920	MELISSA GARAU
ING. ALESSIO SORGIA	02791130921	ALESSIO SORGIA
ING. FRANCESCO FIORI	01312240912	FRANCESCO FIORI

VISTO il verbale (RfqReport.rfq_320329) del CAT Sardegna, da dove risulta:

- che l'operatore economico aggiudicatario per la procedura in oggetto, è l'operatore economico STUDIO TECNICO ING. ANDREA TRONCI, avendo presentato il preventivo più conveniente con una offerta pari a €. 5.100,05 (euro cinquemilacento/05) iva e cassa di legge esclusi;
- che gli operatori economici ammessi e non affidatari sono i seguenti:
 - STUDIO DI INGEGNERIA che ha presentato un preventivo pari a €. 6.305,42 (euro seimilatrecentocinque/42) iva e cassa di legge esclusi;
 - ING. FRANCESCO FIORI che ha presentato un preventivo pari a €. 6.490,00 (euro seimilaquattrocentonovanta/00) iva e cassa di legge esclusi;
- che è stato escluso l'operatore economico ING. ALESSIO SORGIA che non ha presentato alcuna offerta economica ma solamente il curriculum vitae;

RITENUTO per tutto quanto sopra esposto, di approvare il predetto Verbale (RfqReport.rfq_320329) e, per l'effetto, di procedere all'affidamento diretto del servizio di d'ingegneria e architettura di direttore operativo e coordinatore della sicurezza in fase esecutiva da svolgersi nel cantiere di "Lavori di manutenzione straordinaria di n. 16 alloggi in Piazza Giovanni XXIII n.c. 11-14-15 nel comune di Iglesias – 2° Lotto", ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 a favore dell'operatore economico STUDIO TECNICO ING. ANDREA TRONCI, iscritto all'ordine degli ingegneri di Cagliari con il n. 2156, P. IVA 02647460928, C.F. [REDACTED] residente ad Cagliari, in via della Pineta n. 69 – 09125 Cagliari per l'importo di euro €. 5.100,05 (euro cinquemilacento/05) iva e cassa di legge esclusi;

DATO ATTO che sono state eseguite con esito positivo le verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del soggetto aggiudicatario di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e che pertanto l'aggiudicazione è da considerarsi efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;

DETERMINAZIONE N° 2131 DEL 05/06/2018

ATTESO che, in data 17.04.2018 è stato ottenuto dall'ANAC lo Smart CIG il cui numero attribuito è ZAA23363AC;

DATO ATTO che alla preventivata spesa si farà fronte con fondi disponibili sul capitolo 21004 articolo 50057 del bilancio preventivo 2018 – 2020.

VISTA la D.G.R. n. 19/38 del 17.04.2018 avente ad oggetto - Nulla Osta all'immediata esecutività della Delibera dell'Amministratore Unico n. 72 del 15/02/2018 "Bilancio preventivo 2018 – 2020." Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4. -;

DATO ATTO che con riferimento al servizio in oggetto sono stati pubblicati sul sito istituzionale di AREA i dati di cui al comma 32, della legge 190/2012, ID SCHEDA n. 00002220180000073402;

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Carla Sacchitella;

D E T E R M I N A

- 1) di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di procedere all'affidamento diretto del servizio di d'ingegneria e architettura di direttore operativo e coordinatore della sicurezza in fase esecutiva da svolgersi nel cantiere di "Lavori di manutenzione straordinaria di n. 16 alloggi in Piazza Giovanni XXIII n.c. 11-14-15 nel comune di Iglesias – 2° Lotto", ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 a favore dell'operatore economico STUDIO TECNICO ING. ANDREA TRONCI, iscritto all'ordine degli ingegneri di Cagliari con il n. 2156, P. IVA 02647460928, C.F. [REDACTED] residente ad Cagliari, in via della Pineta n. 69 – 09125 Cagliari per l'importo di euro €. 5.100,05 (euro cinquemilacento/05) iva e cassa di legge esclusi;
- 3) di dichiarare, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, efficace l'aggiudicazione visto l'esito positivo delle verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del soggetto aggiudicatario di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- 4) di dare atto, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, che:
 - il contratto che conseguirà al presente provvedimento ai sensi dell'articolo 32, comma 10, lettera b), non è soggetto al termine dilatorio di 35 giorni previsto dall'articolo 32, comma 9 del D.lgs 50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);
 - il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/16, nelle forma della scrittura privata, soggetta ai sensi dell'art. 5, comma 2, DPR n.131/1986 a registrazione solo in caso d'uso, con spese

DETERMINAZIONE N° 2131 DEL 05/06/2018

a carico della parte richiedente la registrazione, e soggetta ai sensi dell'art.2 della tariffa, allegato A, parte I, D.P.R. 26 aprile 1972, n. 642, a imposta di bollo fin dall'origine;

- 5) di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web-istituzionale in adempimento agli obblighi di cui all'art. 29, comma 1;
- 6) di dare atto altresì che saranno inviate le comunicazioni previste dall'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;
- 7) di demandare al RUP l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D. Lgs n. 33/2013 (Decreto trasparenza), dall'art.1, comma 32 della legge 190/2012, nonché dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 8) di impegnare, come da tabella sotto riportata, le somme spettanti a favore dell'operatore economico STUDIO TECNICO ING. ANDREA TRONCI, iscritto all'ordine degli ingegneri di Cagliari con il n. 2156, P. IVA 02647460928, C.F. [REDACTED] per un importo complessivo di 6.470,94 (euro seimilaquattrocentosettanta/94) di cui euro 5.100,05 per onorari, euro 204,00 per oneri previdenziali ed euro 1.166,89 per IVA, che trova copertura finanziaria a carico del capitolo 21004 articolo 50057 del bilancio preventivo 2018 – 2020;
- 9) di inviare la presente Determinazione al Servizio Programmazione e Bilancio per gli adempimenti di competenza;
- 10) di inviare la presente Determinazione al Direttore Generale.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	661	2018	08022.02.2100450 057	ZAA23363AC	TRONCI ANDREA	6.470,94

Il Responsabile del procedimento

Carla Sacchitella

Lì, 05/06/2018

Il Direttore del Servizio

PUSCEDDU STEFANIA MARIA FRANCA / ArubaPEC S.p.A.