

DETERMINAZIONE N° 2133 DEL 05/06/2018



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE GESTIONE IMMOBILI DI CARBONIA
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: C.I.G. Z332330EA7 – RDO n. 320176 su Sardegna CAT per l'affidamento del servizio di sfalcio dell'erba e risanamento igienico sanitario da effettuare nelle aree di proprietà dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa di competenza del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia per la stagione 2018. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ED IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DELL'AGGIUDICATARIA "ALBERGHINA VERDE AMBIENTE SRL" CON SEDE IN SAN GAVINO MONREALE (SU).

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;
- lo Statuto dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.4.2017, modificato ai sensi della L.R. 23 settembre 2016, n.22 articolo 7, comma 2;
- il Regolamento di Organizzazione approvato con deliberazione del C.d.A. n. 13/4 del 19/04/2007 e - modificato con Delibera del C.d.A. n. 235/10 del 18/10/2011;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 4/07/2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579/DCS del 28/04/2016;
- il Decreto del Presidente della RAS n. 1 del 09/01/2017, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 70/35 del 29/12/2016, è stata nominata Amministratore Unico dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA) la Dott.ssa Maria Giovanna Porcu, ai sensi dell'art. 9, comma II, della legge regionale 23 settembre 2016, n. 22;
- il Decreto Presidenziale della RAS n. 24 del 03/03/2017, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta Regionale n. 11/21 del 28.02.2017, è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa l'Ing. Marco Crucitti ai sensi dell'articolo 15 della legge regionale 23 settembre 2016, n. 22;
- la Determinazione del Direttore Generale n. DG/4400 del 01/12/2017 con la quale vengono conferite all'Ing. Stefania Pusceddu le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia;

PREMESSO che con propria determinazione a contrarre n. 1426 del 17.04.2018 si è disposto:

- l'affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 per l'acquisizione del servizio di sfalcio dell'erba e risanamento igienico sanitario da eseguirsi nei terreni di proprietà dell'A.R.E.A. di competenza del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia, ubicati, in via esemplificativa e non esaustiva nei comuni di Carbonia e frazioni, Iglesias e Sant'Antioco per la stagione 2018, importo a base di gara pari a € 25.000,00

DETERMINAZIONE N° 2133 DEL 05/06/2018

(venticinquemila/00) oltre all'IVA di legge, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, mediante ribasso percentuale dell'importo a base di gara, ai sensi dell'articolo 95 comma 4 lettera c;

- che la procedura di affidamento sarebbe stata la Richiesta di Offerta (RDO) su Sardegna CAT, ai sensi dell'art. 37, comma 1 del D.lgs. 50/2016, mediante la consultazione di n. 5 operatori economici;

VISTA la RDO su Sardegna CAT n. 320176, eseguita mediante estrazione casuale di n. 5 operatori iscritti nella categoria merceologica AL23AD, nel pieno rispetto dei principi di imparzialità, libera concorrenza, trasparenza, parità di trattamento e rotazione, ed in generale dei principi di cui all'art.30 del D.Lgs n.50/2016;

RICHIAMATO il seguente elenco dei 5 operatori invitati a presentare offerta:

Fornitori	Partita IVA	Nome di riferimento
PULITRENTINO SERVICE	02325290225	NATALI STEFANO
ALBERGHINA VERDE AMBIENTE SRL	02228950925	ALBERGHINA FILIPPO
SARDINIA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	03416190928	MARONGIU LUCA
SARDA FORNITURE PROFESSIONALI SRL	02656110901	CORDA PAOLA
D&S GIARDINI SNC	02553860905	DEMONTIS GIUSEPPE

DATO ATTO che entro il termine stabilito per la presentazione dei preventivi, fissato per il giorno 02.05.2018 alle ore 10.00, è pervenuta n. 1 offerta dall'operatore economico sotto riportato:

Fornitori	Partita IVA	Nome di riferimento
ALBERGHINA VERDE AMBIENTE SRL	02228950925	ALBERGHINA FILIPPO

VISTO il verbale (RfqReport.rfq_320176) del CAT Sardegna, da dove risulta che l'operatore economico aggiudicatario per la procedura in oggetto, è l'operatore economico "ALBERGHINA VERDE AMBIENTE SRL", avendo presentato l'unico preventivo con una offerta pari a €. 22.000,00 (euro ventiduemila/00) iva di legge esclusa ritenuto valido e conveniente per questa Amministrazione;

RITENUTO per tutto quanto sopra esposto, di approvare il predetto Verbale (RfqReport.rfq_320176) e, per l'effetto, di procedere all'affidamento diretto del servizio di sfalcio dell'erba e risanamento igienico sanitario da eseguirsi nei terreni di proprietà dell'A.R.E.A. di

DETERMINAZIONE N° 2133 DEL 05/06/2018

competenza del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia, ubicati, in via esemplificativa e non esaustiva nei comuni di Carbonia e frazioni, Iglesias e Sant'Antioco per la stagione 2018, ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 a favore dell'operatore economico "ALBERGHINA VERDE AMBIENTE SRL", P. IVA 02228950925, con sede legale in San Gavino Monreale (SU), Via Tommaseo 24 – CAP 09037 – Stradario 02553 per l'importo di euro €. 22.000,00 (euro ventiduemila/00) iva di legge esclusa;

DATO ATTO che sono state eseguite con esito positivo le verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del soggetto aggiudicatario di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e che pertanto l'aggiudicazione è da considerarsi efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;

ATTESO che, in data 16.04.2018 è stato ottenuto dall'ANAC lo Smart CIG il cui numero attribuito è Z332330EA7;

DATO ATTO che alla preventivata spesa si farà fronte con fondi disponibili sul capitolo 10403 articolo 50003 del bilancio preventivo 2018 – 2020;

VISTA la D.G.R. n. 19/38 del 17.04.2018 avente ad oggetto - Nulla Osta all'immediata esecutività della Delibera dell'Amministratore Unico n. 72 del 15/02/2018 "Bilancio preventivo 2018 – 2020." Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4. -;

DATO ATTO che con riferimento al servizio in oggetto sono stati pubblicati sul sito istituzionale di AREA i dati di cui al comma 32, della legge 190/2012, ID SCHEDA n. 00002220180000073079;

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Carla Sacchitella;

D E T E R M I N A

- 1) di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di procedere all'affidamento diretto del servizio di sfalcio dell'erba e risanamento igienico sanitario da eseguirsi nei terreni di proprietà dell'A.R.E.A. di competenza del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia, ubicati, in via esemplificativa e non esaustiva nei comuni di Carbonia e frazioni, Iglesias e Sant'Antioco per la stagione 2018, ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 a favore dell'operatore economico "ALBERGHINA VERDE AMBIENTE SRL", P. IVA 02228950925, con sede legale in San Gavino Monreale (SU), Via Tommaseo 24 – CAP 09037 – Stradario 02553 per l'importo di euro €. 22.000,00 (euro ventiduemila/00) iva di legge esclusa;
- 3) di dichiarare, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, efficace l'aggiudicazione visto l'esito positivo delle verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del soggetto aggiudicatario di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- 4) di dare atto, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, che:
 - il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/16, nelle forme della scrittura privata, soggetta ai sensi dell'art. 5, comma 2, DPR n.131/1986 a registrazione solo in caso d'uso, con spese

DETERMINAZIONE N° 2133 DEL 05/06/2018

a carico della parte richiedente la registrazione, e soggetta ai sensi dell'art.2 della tariffa, allegato A, parte I, D.P.R. 26 aprile 1972, n. 642, a imposta di bollo fin dall'origine;

- che il contratto che conseguirà al presente provvedimento ai sensi dell'articolo 32, comma 10, lettera b), non è soggetto al termine dilatorio di 35 giorni previsto dall'articolo 32, comma 9. del D.lgs 50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);

- 5) di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web-istituzionale in adempimento agli obblighi di cui all'art. 29, comma 1;
- 6) di dare atto altresì che saranno inviate le comunicazioni previste dall'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;
- 7) di demandare al RUP l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D. Lgs n. 33/2013 (Decreto trasparenza), dall'art.1, comma 32 della legge 190/2012, nonché dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 8) di impegnare, come da tabella sotto riportata, le somme spettanti a favore dell'operatore economico "ALBERGHINA VERDE AMBIENTE SRL", P. IVA 02228950925, con sede legale in San Gavino Monreale (SU), Via Tommaseo 24 – CAP 09037 – Stradario 02553 per un importo complessivo di 26.840,00 (euro ventiseimilaottocentoquaranta/00) di cui euro 22.000,00 per onorari ed euro 4.840,00 per IVA al 22%, che trova copertura finanziaria a carico del capitolo 10403 articolo 50003 del bilancio preventivo 2018 – 2020;
- 9) di inviare la presente Determinazione al Servizio Programmazione e Bilancio per gli adempimenti di competenza;
- 10) di inviare la presente Determinazione al Direttore Generale.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	665	2018	08021.03.1040350 003	Z332330EA7	ALBERGHINA VERDE AMBIENTE SRL	26.840,00

Il Responsabile del procedimento

Carla Sacchitella

Lì, 05/06/2018

Il Direttore del Servizio

PUSCEDDU STEFANIA MARIA FRANCA / ArubaPEC S.p.A.