

VERBALE

Il verbale sintetizza tutte le informazioni e le attività relative alla presente RdX tra cui quelle relative alla configurazione, ai fornitori coinvolti, ai messaggi scambiati e a tutte quelle attività che riguardano la valutazione delle risposte. La parte finale è relativa alla finalizzazione della negoziazione, inclusi eventuali contratti associati.

DETTAGLIO BANDO DI GARA

Codice Bando di Gara	Descrizione Bando di Gara	Protocollo Bando di Gara
tender_207558	Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia - Sacchitella Carla	

CONFIGURAZIONE

Codice Gara in busta chiusa (RDO)	Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)	Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)
rfq_328271	ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ' DELL'A.R.E.A. - SERVIZIO TERRITORIALE GESTIONE IMMOBILI DI CARBONIA - ANNI 2019 -2020	ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ' DELL'A.R.E.A. - SERVIZIO TERRITORIALE GESTIONE IMMOBILI DI CARBONIA - ANNI 2019 -2020.

Tipo di Gara in busta chiusa (RDO)	Modalità consultazione buste	Livello Ordinamento	Livello di Aggiudicazione attuale
Gara in busta chiusa (RDO) ad invito (offerta richiesta)	In busta chiusa (apertura sequenziale)	Globale	Globale (Miglior Prezzo)

Busta di Qualifica	Busta Tecnica	Busta Economica
Sì	No	Sì

Strategia di ordinamento delle Offerte	Strategia Busta Economica	Stato Gara in busta chiusa (RDO)
Miglior Prezzo	Vince il prezzo più basso	Aggiudicata

ATTRIBUTI RDO

Tipologia RdO

Tipologia Procedura

RICHIESTE DI ACQUISTO ASSOCIATE A RICHIESTA DI OFFERTA

Non sono presenti elementi da mostrare.

INFORMAZIONI TEMPORALI

Verbale creato da: Area Verbale, il: 19/12/2018 11:12

Data di Approvazione per la Pubblicazione	11/12/2018 09:56
Data e Ora di Chiusura	18/12/2018 13:00
Inizio Fase di Valutazione delle offerte:	18/12/2018 15:29
Valutazione iniziata da:	Carla Sacchitella

RISPOSTE

L'area sintetizza tutte le attività relative ai fornitori coinvolti in questa RDx, oltre all'analisi delle loro risposte, ai fini di informare quale fornitore si è scelto di invitare, quale fornitore ha effettivamente risposto, chi è stato escluso e per quale ragione.

RIEPILOGO RISPOSTE

Numero di Fornitori Invitati:	20
Numero di fornitori che hanno rifiutato l'invito:	0
Numero di fornitori esclusi in fase di Pre-Valutazione:	0
Numero di fornitori ammessi alle fasi successive di valutazione:	2
Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione di Qualifica:	0
Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione Economica:	0

ELENCO FORNITORI CHE HANNO DECLINATO L'INVITO

Non sono presenti elementi da mostrare.

ELENCO DELLE RISPOSTE FORNITORI ESCLUSE

Non sono presenti elementi da mostrare.

ELENCO FORNITORI AMMESSI ALLE FASI SUCCESSIVE DI VALUTAZIONE:

Fornitore	Data della Risposta	Note
Adiramef s.r.l.	17/12/2018 13:02:26	
SI.CO. INSTALLAZIONI S.R.L.	18/12/2018 12:00:42	

Non ci sono fornitori organizzati in Raggruppamenti Temporanei d'Impresa per questa RFx.

QUALIFICA

Quest'area riassume tutte le attività svolte dal Gruppo di Valutazione creato per valutare le risposte relative alla Busta di Qualifica. L'attività svolta comporta la verifica delle risposte ammesse a questa fase, coerentemente con quanto richiesto dalla presente negoziazione e può concludersi con l'esclusione di alcuni fornitori a causa di requisiti mancanti o malinterpretati. In primo luogo sono riportate le informazioni relative alla configurazione del gruppo e le tempistiche con cui si sono svolte le attività. In seguito sono riportati i dati dell'area di Qualifica sottoposta a valutazione, eventuali commenti inseriti nel sistema ed le statistiche relative alle attività di ogni membro.

RISPOSTE DI QUALIFICA DISPONIBILI PER LA VALUTAZIONE

Fornitore	Data della Risposta
Adiramef s.r.l.	17/12/2018 13:02:26 da Scodellaro Concetta
SI.CO. INSTALLAZIONI S.R.L.	18/12/2018 12:00:42 da COCCO TULLIO

APERTURA BUSTA DI QUALIFICA

Busta di Qualifica Aperta

18/12/2018 15:36

Busta di Qualifica aperta da

Carla Sacchitella

Commissione Apertura Buste

BUSTA DI QUALIFICA

Fornitori Attivi	Membri del Gruppo di Valutazione di Qualifica	Numero Parametri con tipologia di risposta: Data, SI/NO, Lista di valori, Lista Scelta Multipla, Testo, Numerico e Note	Numero Parametri con tipologia di risposta Allegato	Allegati Generici
2	0	0	0	Abilitato

DETTAGLI VALUTAZIONE RISPOSTE DI QUALIFICA

Numero di Fornitori	2
Numero di Parametri	0

Fornitore	SI.CO. INSTALLAZIONI S.R.L.
Rifiuto risposta di Qualifica	No
Note di esclusione/inclusione ufficiali	
Allegato Busta di Qualifica firmata digitalmente	QualEnvelopeSummary.pdf.p7m (48 KB); Firma digitale controllata senza errori

Fornitore	Adiramef s.r.l.
Rifiuto risposta di Qualifica	No
Note di esclusione/inclusione ufficiali	
Allegato Busta di Qualifica firmata digitalmente	QualEnvelopeSummary (1).pdf.p7m (49 KB); Firma digitale controllata senza errori

GRUPPO DI VALUTAZIONE DI QUALIFICA

Non sono presenti elementi da mostrare.

ATTIVITA' GRUPPO DI VALUTAZIONE DI QUALIFICA

Utente-Gruppo di Valutazione di Qualifica	Fornitore	Primo Accesso - Data e Ora di Apertura
---	-----------	--

Sacchitella Carla	Adiramef s.r.l.	18/12/2018 15:37
Sacchitella Carla	SI.CO. INSTALLAZIONI S.R.L.	18/12/2018 15:37

CONGELAMENTO VALUTAZIONE DI QUALIFICA

Utente che ha congelato la valutazione	Data & Ora	Fornitori non esclusi	Fornitori esclusi
Carla Sacchitella	19/12/2018 11:06	2	0

ESITO VALUTAZIONE DI QUALIFICA

Stato Esclusione/Inclusione	Fornitore	Note
Incluso	Adiramef s.r.l.	
Incluso	SI.CO. INSTALLAZIONI S.R.L.	

ECONOMICA

Quest'area riassume tutte le attività svolte dal Gruppo di Valutazione creato per valutare le risposte relative alla Busta Economica. L'attività svolta comporta la verifica delle risposte ammesse a questa fase, coerentemente con quanto richiesto dalla presente negoziazione e può concludersi con l'esclusione di alcuni fornitori a causa di requisiti mancanti o malinterpretati. In primo luogo sono riportate le informazioni relative alla configurazione del gruppo e le tempistiche con cui si sono svolte le attività. In seguito sono riportati i dati dell'area Economica sottoposta a valutazione, eventuali commenti inseriti nel sistema ed le statistiche relative alle attività di ogni membro.

RISPOSTE ECONOMICHE DISPONIBILI PER LA VALUTAZIONE

Fornitore	Data della Risposta
Adiramef s.r.l.	17/12/2018 13:02:26 da Scodellaro Concetta
SI.CO. INSTALLAZIONI S.R.L.	18/12/2018 12:00:42 da COCCO TULLIO

APERTURA BUSTA ECONOMICA

Busta Economica Aperta

19/12/2018 11:06

Busta Economica Aperta da

Carla Sacchitella

Commissione Apertura Buste

BUSTA ECONOMICA

Fornitori Attivi	Membri del Gruppo di Valutazione Economico	Parametri Prezzo inclusi nella Classifica Finale	Parametri Prezzo esclusi dalla Classifica Finale	Allegati Generici
2	0	1	0	Abilitato

DETTAGLI VALUTAZIONE RISPOSTE ECONOMICHE

Numero di Fornitori	2
Numero di Parametri	1

Fornitore	SI.CO. INSTALLAZIONI S.R.L.	
Escludi risposta fornitore?	No	
Note di esclusione/inclusione ufficiali		
Valuta Evento	EUR	
Prezzo totale complessivo	160.022,304	
Allegato Busta Economica firmata digitalmente	PriceEnvelopeSummary.pdf.p7m (51 KB); Firma digitale controllata senza errori	
Nome Sezione	2.1 Ribasso percentuale	
Subtotale (Sub-Totale Incluso nel Totale)	160.022,304	
Parametro	Descrizione	
2.1.1	Ribasso percentuale	
Prezzo Base	Sconto %	Totale
194.400	17,684	160.022,304

Fornitore	Adiramef s.r.l.	
Escludi risposta fornitore?	No	
Note di esclusione/inclusione ufficiali		
Valuta Evento	EUR	
Prezzo totale complessivo	186.254,64	
Allegato Busta Economica firmata digitalmente	PriceEnvelopeSummary (1).pdf.p7m (52 KB); Firma digitale controllata senza errori	
Nome Sezione	2.1 Ribasso percentuale	
Subtotale (Sub-Totale Incluso nel Totale)	186.254,64	
Parametro	Descrizione	
2.1.1	Ribasso percentuale	
Prezzo Base	Sconto %	Totale
194.400	4,19	186.254,64

GRUPPO DI VALUTAZIONE ECONOMICA

Non sono presenti elementi da mostrare.

ATTIVITA' GRUPPO DI VALUTAZIONE ECONOMICA

Carla Sacchitella	Adiramef s.r.l.	19/12/2018 11:06
Carla Sacchitella	SI.CO. INSTALLAZIONI S.R.L.	19/12/2018 11:06

CONGELAMENTO VALUTAZIONE ECONOMICA

Utente che ha congelato la valutazione	Data & Ora	Fornitori non esclusi	Fornitori esclusi
Carla Sacchitella	19/12/2018 11:11	2	0

ESITO VALUTAZIONE ECONOMICA

Stato Esclusione/Inclusione	Fornitore	Note
Incluso	Adiramef s.r.l.	
Incluso	SI.CO. INSTALLAZIONI S.R.L.	

FINALIZZAZIONE RICHIESTA DI OFFERTA

Quest'area sintetizza le decisioni finali di aggiudicazione e riporta eventuali commenti dagli utenti coinvolti.

RIFIUTO FORNITORE A LIVELLO LOTTO

Non sono presenti elementi da mostrare.

COMMENTI DI AGGIUDICAZIONE

Non sono presenti elementi da mostrare.

PROCESSO DI FINALIZZAZIONE RDO

Round	Utente che ha svolto l'azione	Data & Ora - Azione	Azione svolte
0	Pusceddu Stefania	11/12/2018 09:56	Prima offerta
0	Sacchitella Carla	19/12/2018 11:12	Aggiudicata

AGGIUDICAZIONE: Aggiudicata

Classifica	Ragione Sociale	Aggiudicazione	Prezzo Totale	Prezzo Confermato
1	SI.CO. INSTALLAZIONI S.R.L.	Aggiudicata	160.022,304	160.022,304
2	Adiramef s.r.l.		186.254,64	186.254,64

RDO ASSOCIATE

Non sono presenti elementi da mostrare.

ASTE ASSOCIATE

Non sono presenti elementi da mostrare.

CONTRATTI ASSOCIATI

Non sono presenti elementi da mostrare.

STORICO DEGLI STATI

Data	Obiettivo	Descrizione	Effettuato da	Commenti a modifica	File allegato	Descrizione Dettagliata
19/12/2018 11:12:18		La RDO è stata aggiudicata.	Sacchitella Carla			La RDO è stata aggiudicata.
19/12/2018 11:11:59		La fase di Valutazione Economica è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Finale.	Sacchitella Carla			La fase di Valutazione Economica è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Finale.
19/12/2018 11:06:08		La Busta Economica è stata aperta	Sacchitella Carla			La Busta Economica è stata aperta
19/12/2018 11:06:06		La fase di Valutazione di Qualifica è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Economica.	Sacchitella Carla			La fase di Valutazione di Qualifica è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Economica.
18/12/2018 15:36:47		La Busta di Qualifica è stata aperta	Sacchitella Carla			La Busta di Qualifica è stata aperta
18/12/2018 15:36:44		La fase di Pre-valutazione è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione di Qualifica.	Sacchitella Carla			La fase di Pre-valutazione è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione di Qualifica.
18/12/2018 15:29:42		Valutazione RdO Iniziata	Sacchitella Carla			Data di Chiusura RdO: 18/12/2018 13:00:00
11/12/2018 09:56:33		La richiesta per la Pubblicazione della Rdo è stata Approvata	Pusceddu Stefania			La richiesta per la Pubblicazione della Rdo è stata Approvata, La RDO si conclude in data: 18/12/2018 13:00:00 .
11/12/2018 09:55:54		è stata richiesta un'approvazione per la pubblicazione	Sacchitella Carla			è stata richiesta un'approvazione per la pubblicazione

EMAIL INVIATE

Data (dd/mm/yyyy)	Descrizione mail	Destinatari
19/12/2018 11:12	B > S: Email inviata al Fornitore sulla decisione del Buyer di Aggiudicare o di Convertire una RdX in RdO o Asta	1
19/12/2018 11:12	B > S: Email inviata al Fornitore non vincente sulla decisione del Buyer	1

19/12/2018 11:12	di Aggiudicare o di Convertire una RdX in RdO o Asta	1
17/12/2018 06:00	B > B: Email spedita ai Buyer 24 ore prima della data ed ora di chiusura della RDO	1
16/12/2018 06:00	B > S: Email spedita a tutti i Fornitori che hanno espresso interesse/invitati, 48 ore prima della data di chiusura della RdX	20
11/12/2018 09:56	B > B: Email spedita all'utente quando l'approvazione della RdO è stata accettata dal Responsabile.	1
11/12/2018 09:56	B > S: Email spedita al Fornitore invitato per informarlo della pubblicazione della RdX (solo RdX con firma digitale delle buste)	21
11/12/2018 09:55	B > B: Email inviata al Responsabile di Divisione per avvisarlo della richiesta di Approvazione e Pubblicazione di una RdX	1

MESSAGGI INVIATI

Non sono presenti elementi da mostrare.

MESSAGGI RICEVUTI

Non sono presenti elementi da mostrare.

MESSAGGI INOLTRATI

Non sono presenti elementi da mostrare.