



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA

PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza
Servizio lavori

BANDO DI GARA
(ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 50/2016)

Sezione I: Amministrazione Aggiudicatrice:

1. Denominazione e indirizzo

Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza, Servizio Lavori, viale Trento 69 Cagliari Italia

E-mail: pres.crc.ras@pec.regione.sardegna.it

Codice NUTS: ITG2;

Indirizzo principale: <https://www.regione.sardegna.it/>

Indirizzo del profilo di committente: www.sardegnaecat.it

2. Tipo di amministrazione e attività:

Autorità regionale o locale che svolge le funzioni di Centrale di Committenza. Appalto da aggiudicarsi su delega di A.R.E.A., Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale Pubblica.

3. Disponibilità documenti di gara:

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:
<https://www.regione.sardegna.it/servizi/imprese/bandi/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione dovranno essere inviate in versione elettronica:
<https://www.sardegnaecat.it/esop/ita-ras-host/public/web/login.jst>;

4. Responsabile Unico del Procedimento (A.R.E.A.)

ai sensi dell'art. 31 del Codice, Ing. Nicola Peracchio nicola.peracchio@area.sardegna.it

5. Responsabile della procedura di affidamento (CRC-RAS)

Dott.ssa Roberta Kappler rkappler@regione.sardegna.it

Sezione II: Oggetto

6. Denominazione:

Procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con un unico operatore economico, per i lavori di manutenzione degli impianti ascensore e di abbattimento barriere architettoniche negli immobili di proprietà di AREA Servizio Territoriale Di Carbonia - anni 2020-2021. CIG 8221233816

7. Codici CPV:

Edilizia abitativa e strutture per le collettività. Codice CPV: 45453000-7 lavori di riparazione e ripristino;

8. Tipo di appalto:

Lavori

9. Descrizione dell'appalto:

Procedura aperta informatizzata per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico. L'oggetto dell'appalto è l'esecuzione di interventi di manutenzione negli impianti ascensori installati in immobili di proprietà dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa ubicati nei Comuni di competenza del Servizio territoriale di Carbonia – anni 2020-2021.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA

PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza
Servizio lavori

Il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo.

Nessun vincolo di partecipazione. Esclusione automatica delle offerte anomale. Regole nel disciplinare di gara.

10. Informazioni relative ai lotti:

Unico lotto

11. Luogo di esecuzione:

Luogo principale di esecuzione: Ex Provincia di Carbonia Iglesias

Codice NUTS: ITG2C;

12. Importo totale gara:

Importo complessivo € **272.727,27** esclusa IVA e comprensivo di oneri della sicurezza.

13. Varianti:

Nessuna variante;

14. Durata contrattuale:

Durata in mesi: 24.

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

15. Criterio di aggiudicazione:

Criterio del minor prezzo. Criteri e modalità nel disciplinare di gara.

16. Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

17. Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

18. Condizioni di partecipazione:

Idoneità Professionale: Iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura. All'operatore di altro Stato membro iscrizione in uno dei registri individuati nell'allegato XVI e secondo quanto disposto dal comma 3 dell'art. 83

Capacità tecnica e finanziaria:

categoria OS4, classifica II

Sezione IV: Procedura

19. Tipo di procedura

Procedura aperta

20. Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico.

21. Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

22. Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 27 luglio 2020 ore 13.00

23. Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

24. Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA

PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza
Servizio lavori

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

25. Modalità di apertura delle offerte

Dato il clima di incertezza a seguito dell'emergenza COVID-19, non è prevista la seduta pubblica di apertura delle offerte. Considerato inoltre che la procedura è completamente telematica, ai sensi dell'articolo 58 del Codice, la trasparenza delle operazioni e l'integrità delle offerte è garantita dalla intangibilità del contenuto delle offerte posto che ogni operazione compiuta risulta essere ritualmente tracciata dal sistema elettronico senza possibilità di alterazioni; pertanto è garantita non solo la tracciabilità di tutte le fasi ma proprio l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato. Pertanto il seggio di gara, in composizione monocratica o collegiale, provvederà all'apertura delle buste amministrativa mercoledì 29 luglio alle ore 9.30. Attraverso la messaggistica del portale sarà comunicato l'esito di apertura delle offerte e la data di apertura dell'offerta economica.

Sezione VI: Altre informazioni

26. Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

Procedure di ricorso

27. Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tar Sardegna, Via Sassari 17, Cagliari, 09124, Italia. Tel.: +39 070679751 Fax: +39 07067975230
Indirizzo Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/it/web/guest/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-sardegna>

28. Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza Servizio Lavori