

DETERMINAZIONE N° 2705 DEL 14/10/2020



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: ACCORDI QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, AMBITI ZONA 1, ZONA 2 E ZONA 3 E LAVORI DI MANUTENZIONE FINALIZZATI AL RECUPERO E ALLA RIPARAZIONE DI ALLOGGI DI RISULTA, DA ESEGUIRE IN FABBRICATI DI PROPRIETA' DELL'A.R.E.A. IN GESTIONE AL SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA PER GLI ANNI 2021-2022.

NOMINA RUP, PROGETTISTA E COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;
- lo Statuto dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.4.2017, modificato ai sensi della L.R. 23 settembre 2016, n.22 articolo 7, comma 2;
- il Regolamento di Organizzazione approvato con deliberazione del C.d.A. n. 13/4 del 19/04/2007 e - modificato con Delibera del C.d.A. n. 235/10 del 18/10/2011;
- la legge regionale 13/11/1998, n. 31 Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione;
- l'art. 5 della Legge 241/1990, comma 1, che stabilisce che il dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sé o ad altro dipendente addetto all'unità la responsabilità della istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo procedimento nonché, eventualmente, dell'adozione del provvedimento finale;
- l'art. 6 della legge 241/1990 che definisce i compiti del responsabile di procedimento;
- l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, rubricato ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni ed in particolare il comma 1 prevede la nomina di un responsabile del procedimento per ogni singola procedura di affidamento di un appalto;
- l'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 in tema di conflitto di interesse;
- il DPR 16 aprile 2013 n. 62/2013, regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001;

DETERMINAZIONE N° 2705 DEL 14/10/2020

- il codice di comportamento dei dipendenti e dirigenti del comparto Regione approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 3/7 del 31/01/2014;
- il Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2020-2022 approvato con DCS n. 5 del 31/01/2020;
- la Determinazione del Direttore Generale n. DG/1957 del 06/07/2020 con la quale vengono conferite all'Ing. Sebastiano Marco Bitti le funzioni ad interim di Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia;

PREMESSO:

- che nella gestione del patrimonio immobiliare al fine di garantirne la tenuta in efficienza e un adeguato livello dello stato manutentivo degli alloggi occorre assicurare costantemente gli interventi esecutivi;
- che tale costanza si garantisce attraverso contratti di esecuzione degli interventi di manutenzione con operatori del settore;

CONSIDERATO:

- che per quanto sopra risulta necessario individuare il nuovo operatore al quale affidare i lavori per il biennio 2021/2022;
- che gli interventi di manutenzione suddetti e riferiti al patrimonio immobiliare gestito dal Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia sono inseriti negli atti di programmazione dell'azienda quali interventi prioritari;

RILEVATO che la scelta del nuovo contraente deve avvenire con le procedure di scelta stabilite dal codice degli appalti pubblici, il D.Lgs. 50/2016 e che per avviarle occorre:

- nominare il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31, comma, 1 del D.Lgs. 50/2016;
- nominare il progettista per la redazione degli elaborati progettuali da porre a base di gara, a mente dell'art. 24 del D.Lgs. 50/2016;
- nominare il coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs 80/2008 e s.m.i.;

VALUTATO che l'Ing. Nicola Peracchio funzionario assegnato al Settore Manutenzione del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia possiede i requisiti di professionalità per assumere le funzioni del Responsabile Unico del Procedimento dell'appalto dei LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, AMBITI ZONA 1, ZONA 2 E ZONA 3 E LAVORI DI MANUTENZIONE FINALIZZATI AL RECUPERO E ALLA RIPARAZIONE DI ALLOGGI DI RISULTA, DA ESEGUIRE IN FABBRICATI DI PROPRIETA' DELL'A.R.E.A. IN GESTIONE AL SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA PER GLI ANNI 2021-2022;

in quanto:

- è dipendente dell'Azienda Committente;
- possiede ed ha maturato esperienze professionali adeguate allo svolgimento del ruolo del RUP negli appalti pubblici quali quelli oggetto dell'appalto;
- Non sussistono gli impedimenti di cui all'art. 35-bis del d.lgs 165/2001 per i reati di cui al capo I del titolo II del libro secondo del codice penale;

VALUTATO che il Geom. Stefano Fadda, funzionario assegnato al Settore Manutenzione del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia, possiede i requisiti di professionalità e ha maturato esperienze professionali adeguate per assumere le funzioni di progettista dei LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, AMBITI ZONA 1, ZONA 2 E ZONA 3 E LAVORI DI MANUTENZIONE FINALIZZATI AL RECUPERO E ALLA RIPARAZIONE DI ALLOGGI DI

DETERMINAZIONE N° 2705 DEL 14/10/2020

RISULTA, DA ESEGUIRE IN FABBRICATI DI PROPRIETA' DELL'A.R.E.A. IN GESTIONE AL SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA PER GLI ANNI 2021-2022;

VALUTATO inoltre che ricorrono i presupposti, per la nomina del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione dei LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, AMBITI ZONA 1, ZONA 2 E ZONA 3 E LAVORI DI MANUTENZIONE FINALIZZATI AL RECUPERO E ALLA RIPARAZIONE DI ALLOGGI DI RISULTA, DA ESEGUIRE IN FABBRICATI DI PROPRIETA' DELL'A.R.E.A. IN GESTIONE AL SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA PER GLI ANNI 2021-2022 individuando quale tecnico in possesso dei requisiti stabiliti dall'art. 98 del D.lgs 81/20008, l'ing. Carla Sacchitella, funzionario tecnico del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia;

CONSIDERATO che rientra tra le competenze dirigenziali anche quella di definire l'organizzazione interna al servizio assegnato, in conformità ai principi di legge e regolamentari vigenti e secondo criteri di funzionalità, flessibilità ed efficienza;

Tutto ciò premesso, per le motivazioni espresse in narrativa e sulla base delle proprie competenze dirigenziali;

DETERMINA

Di NOMINARE, ai sensi degli artt. 5 della legge 241/1990 e 31 del D.Lgs. 50/2016, l'Ing. Nicola Peracchio funzionario assegnato al Settore Manutenzione del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia, Responsabile Unico del Procedimento dell'appalto dei LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, AMBITI ZONA 1, ZONA 2 E ZONA 3 E LAVORI DI MANUTENZIONE FINALIZZATI AL RECUPERO E ALLA RIPARAZIONE DI ALLOGGI DI RISULTA, DA ESEGUIRE IN FABBRICATI DI PROPRIETA' DELL'A.R.E.A. IN GESTIONE AL SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA PER GLI ANNI 2021-2022;

Di NOMINARE l'Ing. Nicola Peracchio, in quanto RUP, responsabile dei lavori ai sensi dell'art. 89, comma 1 lett. c) e art. 90 del D.lgs. 81/2008;

Di AFFIDARE al Geom. Stefano Fadda, ai sensi dell'art. 24, comma 1, del D.Lgs 50/2016, l'espletamento della prestazione relativa alla progettazione dei LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, AMBITI ZONA 1, ZONA 2 E ZONA 3 E LAVORI DI MANUTENZIONE FINALIZZATI AL RECUPERO E ALLA RIPARAZIONE DI ALLOGGI DI RISULTA, DA ESEGUIRE IN FABBRICATI DI PROPRIETA' DELL'A.R.E.A. IN GESTIONE AL SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA PER GLI ANNI 2021-2022.

DI NOMINARE Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione dei LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, AMBITI ZONA 1, ZONA 2 E ZONA 3 E LAVORI DI MANUTENZIONE FINALIZZATI AL RECUPERO E ALLA RIPARAZIONE DI ALLOGGI DI RISULTA, DA ESEGUIRE IN FABBRICATI DI PROPRIETA' DELL'A.R.E.A. IN GESTIONE AL SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA PER GLI ANNI 2021-2022, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs 81/2008, l'ing. Carla Sacchitella;

Di disporre:

che l'Ing. Nicola Peracchio, svolgerà il ruolo di RUP assolvendo ai compiti prescritti secondo quanto previsto agli articoli 31 del D.Lgs. 50/2016 e 6 della Legge 241/1990, e secondo le indicazioni delle linee guida n. 3 dell'ANAC "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

che le funzioni del responsabile del procedimento devono essere svolte nel pieno rispetto di quanto previsto dal 16 aprile 2013 n. 62/2013 e dal codice di comportamento dei dipendenti dell'amministrazione regionale approvato con DGR 3/7 del 31/01/2014;

che il responsabile del procedimento provvederà, a termini dei commi 3 e 4, dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 a dare comunicazione all'amministrazione nel caso in cui versi nelle ipotesi di cui al comma 2 dello stesso articolo in materia di conflitto di interessi;

che l'ing. Carla Sacchitella nello svolgimento delle funzioni di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione si attiene agli obblighi del D.lgs. 81/2008, art. 91;

DETERMINAZIONE N° 2705 DEL 14/10/2020

Di comunicare e trasmettere il presente provvedimento agli interessati, Ing. Nicola Peracchio, Geom. Stefano Fadda e Ing. Carla Sacchitella;

Di dare atto che il presente provvedimento non dà luogo a variazioni del livello professionale dei dipendenti interessati;

Di trasmettere il presente provvedimento al Direttore Generale.

Il Responsabile di Settore

Nicola Peracchio

Lì, 14/10/2020

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO CANDIDO M / ArubaPEC S.p.A.