

DETERMINAZIONE N° 3907 DEL 23/12/2020



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: CIG 8564726B79. ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E DIRETTORE OPERATIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE, DA ESEGUIRE NEI FABBRICATI DI PROPRIETA' DELL'A.R.E.A. IN GESTIONE AL SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA. Approvazione Quadro economico, cronoprogramma procedurale e finanziario e prenotazione impegno di spesa.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., "Nuove norme sul procedimento amministrativo".
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 in parte modificato dal D.lgs. n° 76 del 16 luglio 2020, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D.lgs 50/2016 e, in particolare:
 - a) l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
 - b) l'articolo 31 sul ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti;
 - c) l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
 - d) l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
 - e) l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
 - f) l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
 - g) l'articolo 37 sulle aggregazioni e centralizzazioni di committenza;
 - h) l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
 - i) l'articolo 80 sui motivi di esclusione;
 - j) l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;

DETERMINAZIONE N° 3907 DEL 23/12/2020

- le Linee Guida Anac di attuazione del D.Lgs. del 18 aprile 2016 n.50;
- il Decreto del Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare del 11 ottobre 2017 avente ad oggetto "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici";
- la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;
- lo Statuto dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.4.2017, modificato ai sensi della L.R. 23 settembre 2016, n.22 articolo 7, comma 2;
- La Legge Regionale 15-05-1995, n. 14 che disciplina le attività di indirizzo, controllo e vigilanza sugli enti, istituti ed aziende regionali.

VISTA la Delibera della Giunta Regionale del 28 ottobre 2020, n. 53/19: "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 18 del 27.7.2020 "Bilancio preventivo 2020 - 2022". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4";

VISTA la Determinazione del Direttore Generale f.f. n. 1957 del 06 luglio 2020 con la quale vengono conferite ad interim all'Ing. Sebastiano Bitti le funzioni di Dirigente del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia;

VISTA la Determinazione n° 3804 del 16/12/2020 in cui viene nominato Responsabile unico del procedimento della procedura in oggetto l'Ing. Nicola Peracchio;

CONSIDERATO che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, Allegato 4/2 - Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, "Ogni procedimento amministrativo che comporta spesa deve trovare, fin dall'avvio, la relativa attestazione di copertura finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell'esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa";

RITENUTO non indispensabile garantire l'immediata e integrale copertura per l'intero importo contrattuale, posto che l'istituto giuridico dell'accordo quadro, come previsto dall'art. 54 del D.Lgs 50/2016, individua le condizioni in base alle quali verranno affidati i singoli appalti applicativi nel periodo di vigenza dell'accordo e non obbliga la Stazione Appaltante ad affidare servizi per l'intero importo contrattuale dell'accordo stesso;

RILEVATA la necessità di approvare il seguente Quadro economico del servizio in oggetto:

	QUADRO ECONOMICO DEL SERVIZIO				
A	Costo Servizio				€ 64.509,84
B	Somme a disposizione				
b1	Cassa Previdenziale		4% di A		€ 2.580,39
b2	IVA		22% di A+b1		€ 14.759,85
b3	fondo incentivante		2% di A		€ 1.290,20
					€ 18.630,44
		TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO A+B			€ 83.140,28

DETERMINAZIONE N° 3907 DEL 23/12/2020

RILEVATA la necessità di approvare il seguente Cronoprogramma procedurale e finanziario:

ANNO DI RIFERIMENTO:	1° ANNO 2020	2° ANNO 2021	3° ANNO 2022	4° ANNO 2023
AVANZAMENTO FINANZIARIO	0,00 €	€ 27.713,43	€ 27.713,43	€ 27.713,43
AVANZAMENTO PROCEDURALE**	1° ANNO	2° ANNO	3° ANNO	4° ANNO
1. Approvazione progetto	IV TRIM			
2. Aggiudicazione		I TRIM		
3. Esecuzione		I - II - III - IV TRIM	I - II - III - IV TRIM	I - II - III - IV TRIM

RILEVATA la necessità, al fine di consentire l'avvio delle procedure di affidamento dei servizi in oggetto e di assicurare la copertura finanziaria degli stessi, di disporre la prenotazione dell'impegno contabile sul Capitolo 10502 articolo 50001 del bilancio di previsione 2020-2022, annualità 2021-2022, ai sensi del succitato D.Lgs. 118/2011, Allegato 4/2, per l'importo complessivo di € 55.426,86;

RITENUTO pertanto di procedere, con successivo atto, ad assumere la prenotazione dell'impegno contabile della somma residua, sul Capitolo 10502 articolo 50001 del Bilancio di previsione 2021 – 2023, in seguito all'approvazione dello stesso;

DATO ATTO che, con provvedimento successivo, in seguito alla stipula del contratto, dunque in concomitanza col perfezionamento dell'obbligazione giuridicamente vincolante, si procederà con l'assunzione dell'impegno di spesa nell'ambito della prenotazione assunta con la presente determinazione;

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Nicola Peracchio;

D E T E R M I N A

DI STABILIRE che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;

DI DISPORRE per le ragioni in premessa, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, Allegato 4/2, la prenotazione dell'impegno contabile sul Capitolo 10502 articolo 50001 del bilancio di previsione 2020-2022, annualità 2021-2022, come da tabella sotto riportata, per l'importo complessivo di € 55.426,86;

DI DARE ATTO che, con provvedimento successivo, si procederà ad assumere la prenotazione dell'impegno contabile delle restanti somme, sul Capitolo 10502 articolo 50001 del Bilancio di previsione 2021 – 2023, in seguito all'approvazione dello stesso;

DI DARE ATTO che, con provvedimento successivo, in seguito alla stipula del contratto, dunque in concomitanza col perfezionamento dell'obbligazione giuridicamente vincolante, si procederà con l'assunzione dell'impegno di spesa nell'ambito della prenotazione assunta con la presente determinazione;

DI APPROVARE il seguente Quadro economico del servizio in oggetto:

DETERMINAZIONE N° 3907 DEL 23/12/2020

	QUADRO ECONOMICO DEL SERVIZIO				
A	Costo Servizio				€ 64.509,84
B	Somme a disposizione				
b1	Cassa Previdenziale		4% di A		€ 2.580,39
b2	IVA		22% di A+b1		€ 14.759,85
b3	fondo incentivante		2% di A		€ 1.290,20
					€ 18.630,44
		TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO A+B			€ 83.140,28

DI APPROVARE il seguente Cronoprogramma procedurale e finanziario:

ANNO DI RIFERIMENTO:	1° ANNO 2020	2° ANNO 2021	3° ANNO 2022	4° ANNO 2023
AVANZAMENTO FINANZIARIO	0,00 €	€ 27.713,43	€ 27.713,43	€ 27.713,43
AVANZAMENTO PROCEDURALE**	1° ANNO	2° ANNO	3° ANNO	4° ANNO
1. Approvazione progetto	IV TRIM			
2. Aggiudicazione		I TRIM		
3. Esecuzione		I - II - III - IV TRIM	I - II - III - IV TRIM	I - II - III - IV TRIM

DI DISPORRE l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013, all'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012 e all'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;

DI INVIARE la presente determinazione al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane ed al Direttore Generale.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	1736	2022	08021.03.1050250 001	8564726B79		27.713,43
U	1736	2021	08021.03.1050250 001	8564726B79		27.713,43

Il Responsabile del procedimento

Nicola Peracchio

Lì, 23/12/2020

Il Direttore del Servizio

DETERMINAZIONE N° 3907 DEL 23/12/2020

BITTI SEBASTIANO CANDIDO M / ArubaPEC S.p.A.