

DETERMINAZIONE N° 4033 DEL 30/12/2020



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: CIG ZDF249D4CC -INTERVENTI DI MANUTENZIONE DISPOSITIVI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO ATTIVA (ESTINTORI) DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO DEI LOCALI DELLA SEDE DELL'AREA NELL'UNITA' TERRITORIALE DI CARBONIA

CIG: ZDF249D4CC – DITTA SARDANTINCENDI srl - APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTI:

- la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 istitutiva di Area;
- lo Statuto dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14 aprile 2017;
- il Regolamento di Organizzazione approvato con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 51 del 08 giugno 2017;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 4 luglio 2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28 aprile 2016;
- la Legge regionale del 23 settembre 2016 n. 22 "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa";
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 53/19 del 28.10.2020 con la quale è stato espresso il nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario Straordinario n. 18 del 27.07.2020 avente ad oggetto: "Bilancio preventivo 2020/2022" in base alla Legge Regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4;
- la Determinazione del Direttore Generale f.f. n. 4264 del 09/12/2019 con la quale vengono conferite ad interim all'Ing. Stefania Maria Franca Pusceddu le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia;
- la Determinazione del Direttore Generale f.f. n. 1957 del 06/07/2020 con la quale vengono conferite all'Ing. Sebastiano Marco Bitti le funzioni di Direttore ad interim del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia in sostituzione dell'Ing. Stefania Maria Franca Pusceddu;
- il Codice degli Appalti, emanato con decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di attuazione del Codice approvato con DPR 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii, per la parte ancora vigente e non contrastante con il Decreto Legislativo 50/2016;
- la L.R. n. 5 del 07/08/2007 per la parte ancora vigente e non contrastante con il Decreto Legislativo 50/2016;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINAZIONE N° 4033 DEL 30/12/2020

- il D.Lgs. 81/08 e in particolare gli articoli da 32 a 35;
- la Normativa tecnica UNI 9994-1:2013 che regola l'attività di manutenzione e revisione degli estintori;

RICHIAMATA la Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Gestione immobili di Carbonia n° 3035 del 09/08/2018, con la quale veniva affidato alla ditta SARDANTINCENDI srl, il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dei dispositivi di protezione antincendio attiva (estintori) della sede dell'AREA a Carbonia, da svolgere in un triennio, per un importo complessivo previsto pari a Euro 479,46 IVA inclusa (Impegno di spesa n. 2644/2018);

RILEVATO che nel corso dell'esecuzione del servizio, si è evidenziata la necessità di eseguire interventi manutentivi, per garantire il funzionamento in sicurezza degli estintori presenti nella sede dell'AREA a Carbonia, non previsti nel contratto originario;

VALUTATO dal responsabile del procedimento il preventivo presentato dalla ditta SARDANTINCENDI acquisto agli atti del prot. N. 38059 del 29-12-2020;

DATO ATTO che l'importo contrattuale risulta essere pari ad € 393,00 (Euro trecentonovantatre/00) oltre I.V.A al 22%;

DATO ATTO che il contratto in parola è in corso di esecuzione;

DATO ATTO che le lavorazioni in aumento non alterano la natura generale del contratto, né si configurano quali modifiche sostanziali;

PRESO ATTO che l'esecuzione dei lavori previsti comporta una maggiore spesa di € 113,92 oltre IVA di legge;

PRESO ATTO che la citata perizia suppletiva e giustificata sulla base di quanto disposto dall' art. 106 commi 1 lettera c e co.7 del citato D.Lgs n. 50/2016 in quanto pari al 28,99% del valore iniziale del contratto;

RICHIAMATO il codice identificativo di gara CIG : ZDF249D4CC, acquisito presso il sito dell'ANAC;

DATO ATTO che l'importo complessivo contrattuale, a seguito della maggior spesa relativa ai citati lavori in eccedenza ammonta a netti € 506,93 di oltre all'I.V.A. di legge, per un totale complessivo di € 618,44;

RILEVATA pertanto la necessità di impegnare sul capitolo 10502 articolo 50006 del bilancio di previsione 2020/2022 la somma di € 113,92 pari all'importo aggiuntivo di cui alla succitata perizia di variante oltre gli oneri per l'I.V.A. di legge, pari a complessivi € 138,98;

RITENUTO inoltre opportuno provvedere all'approvazione del cronoprogramma procedurale e finanziario dell'intervento così come di seguito riportato:

ANNO DI RIFERIMENTO:	1° ANNO 2020	2° ANNO 2021	3° ANNO 2022
AVANZAMENTO FINANZIARIO		138,98 €	
AVANZAMENTO PROCEDURALE	1° ANNO	2° ANNO	3° ANNO
Approvazione Perizia Suppletiva e di Variante n. 1	IV TRIM		
Realizzazione interventi		I-II-III-IV TRIM	
Collaudo/Certificato Regolare Esecuzione		IV TRIM	

DATO ATTO che dovranno essere espletati ai sensi dell'art.37, commi 1, 2 del d.lgs. 33/2013 e della legge 190/2012, gli obblighi di pubblicazione;

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Abele Scanu;

DETERMINAZIONE N° 4033 DEL 30/12/2020**DETERMINA**

1. di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
2. di approvare la perizia suppletiva e di variante predisposta dal Direttore dei Lavori Ing. Abele Scanu, per l'importo di € 138,98 iva al 22% inclusa;
3. di dare atto che il nuovo importo contrattuale ammonta a € 618,44 di cui € 111,52 per l'I.V.A. di legge;
4. di impegnare, come da tabella sotto riportata, l'importo complessivo di € 138,98 di cui € 25,06 per l'IVA al 22% (split payment), a favore della ditta SARDANTINCENDI srl con sede legale in via Meucci 24/B - 09047 Selargius (CA), P.Iva 01676970922, risultante dalla perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dei dispositivi di protezione antincendio attiva (estintori) della sede dell'A.R.E.A. - Servizio territoriale tecnico di Carbonia - CIG: ZDF249D4CC.
5. di imputare l'importo di € 138,98 sul capitolo 10502 articolo 50006 del Bilancio di Previsione 2020/2022 annualità 2021;
6. di approvare il cronoprogramma procedurale e finanziario dell'intervento così come di seguito riportato:

ANNO DI RIFERIMENTO:	1° ANNO 2020	2° ANNO 2021	3° ANNO 2022
AVANZAMENTO FINANZIARIO		138,98 €	
AVANZAMENTO PROCEDURALE	1° ANNO	2° ANNO	3° ANNO
Approvazione Perizia Suppletiva e di Variante n. 1	IV TRIM		
Realizzazione interventi		I-II-III-IV TRIM	
Collaudo/Certificato Regolare Esecuzione		III TRIM	

7. di inviare la presente Determinazione al Servizio Programmazione e Bilancio (SPB) della Direzione Generale, per gli adempimenti conseguenti;
8. di inviare, ai sensi dell'art. 20 del Regolamento di Organizzazione, la presente determinazione al Direttore Generale.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	1795	2021	08021.03.1050250 006	ZDF249D4CC	SARDANTINCENDI SRL	138,98

Il Responsabile del procedimento

Abele Scanu

DETERMINAZIONE N° 4033 DEL 30/12/2020

Lì, 30/12/2020

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO / ArubaPEC S.p.A.