

DETERMINAZIONE N° 4245 DEL 28/12/2022



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

**SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO TRIENNALE DI CONTROLLO PERIODICO DEI PRESIDI ANTINCENDIO NEI LOCALI DELLA SEDE AREA SITI IN VIA G. M. ANGIOY, 2, E VIA FOSSE ARDEATINE, 15-19, 09013 CARBONIA SU – SMARTCIG ZCD38F88E4 -

DETERMINAZIONE A CONTRARRE, NOMINA RUP E IMPEGNO DI SPESA

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la Legge Regionale n.12 del 08.08.2006 di istituzione dell'A.R.E.A., parte vigente;
- la Legge Regionale n. 22 del 23.09.2016 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa";
- lo Statuto dell'Azienda, approvato con D.P.G.R. n.46 del 14/04/2017;
- il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con D.A.U. n. 5 del 08/06/2017;
- il Regolamento di Contabilità dell'Azienda, approvato con D.C.A. n.23/4 del 04.07.2007 e modificato con Deliberazione del CS n.579 del 28/04/2016;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 13/45 del 15 aprile 2022. Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario Straordinario n. 5 del 18 marzo 2022 "Approvazione Bilancio di previsione 2022-2024". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 che disciplina le attività di indirizzo, controllo e vigilanza sugli enti, istituti ed aziende regionali;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, come corretto e integrato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32;
- le Linee Guida Anac di attuazione del D.Lgs. del 18 aprile 2016 n.50;

DETERMINAZIONE N° 4245 DEL 28/12/2022

- la Legge regionale del 13 marzo 2018 n. 8 che disciplina le “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;
- la Legge 13 agosto 2010, n. 136, “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”;
- il DM 49/2018;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)”

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 3304 del 28 Ottobre 2022 con la quale vengono conferite ad interim all’Ing. Stefania Pusceddu le funzioni di Dirigente del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 13/45 del 15.04.2022 con la quale è stato espresso il nulla osta all’immediata esecutività della deliberazione del Commissario Straordinario n. 5 del 18.03.2022 avente ad oggetto: “Bilancio di previsione 2022/2024” in base alla Legge Regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4;

PREMESSO che presso gli stabili di proprietà dell’Azienda, ubicati in Via G. M. Angioy, 2, e via Fosse Ardeatine, 15-19, 09013 Carbonia, sono presenti presidi di prevenzione attiva composti da estintori.

CONSIDERATO che si tratta di presidi per i quali è prescritta la verifica periodica semestrale e che pertanto occorre individuare un operatore abilitato ad eseguire i controlli per il costante mantenimento dei presidi in efficienza.

RILEVATA perciò la necessità di affidare a ditta esterna diversa da quella già affidataria delle attività di controllo;

RITENUTO di poter procedere a tal fine, mediante affidamento diretto ai sensi dell’art.1, comma 2, lett. a) della legge n.120/2020, in considerazione del valore economico dell’appalto, stimato inferiore a 5.000,00 euro;

VISTO l’art.37, comma 1 del D.lgs. n.50/2016, il quale dispone che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro;

DATO ATTO che:

- l’art.1, comma 2 lett. a) e comma 3 della Legge n.120/2020 dispone che, nell’ambito delle procedure da indire entro il 30 giugno 2023, per servizi e forniture di importo inferiore ad euro 139.000,00 si possa procedere con l’affidamento diretto, mediante determina a contrarre che contenga gli elementi descritti all’art.32, comma 2 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii;

DETERMINAZIONE N° 4245 DEL 28/12/2022

- l'art. 1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n.145 ha modificato l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n.296, innalzando a 5.000 euro la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, con decorrenza dal 1 gennaio 2019;

CONSIDERATO che, ai fini dell'individuazione del contraente, ricorrono quindi i presupposti di cui all'art.1, comma 2 lett. a) della Legge n.120/2020, per poter procedere mediante affidamento diretto, nel rispetto dei principi enunciati dall'art.30, comma 1 del D.lgs. n.50/2016, senza obbligo di ricorso al mercato elettronico;

VISTE le Linee Guida Anac n.4 di attuazione del D.lgs. 50/2016, le quali, nel caso di affidamenti diretti prevedono l'onere motivazionale relativo all'economicità dell'affidamento e al rispetto dei principi di concorrenza, che può essere soddisfatto mediante la valutazione comparativa di preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici;

CONSIDERATO che, al fine di individuare un operatore economico adeguatamente qualificato per la fornitura in argomento, è stata svolta un'indagine esplorativa informale, interpellando due operatori economici che, nell'ambito delle procedure svolte dal Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia, non risultano essere stati affidatari di servizi analoghi nell'ultimo triennio;

STABILITO, in ragione di quanto sopra, di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) della Legge n.120/2020, ad un solo operatore economico, individuato sulla base delle specifiche esigenze della Stazione appaltante e nel rispetto dei principi:

- di economicità, in quanto il prezzo dell'affidamento tiene conto degli importi di spesa sostenuti per affidamenti analoghi disposti dall'Azienda negli anni precedenti;
- di efficacia e di tempestività, perché l'affidamento è assegnato in ragione della necessità di svolgere il servizio secondo le esigenze temporali e funzionali della Stazione appaltante;
- di trasparenza e pubblicità, in quanto saranno assolti gli obblighi di pubblicità posti dall'art.36 del D.lgs. n.33/2013 e dall'art. 29 del D.lgs. n.50/2016;
- di proporzionalità, avendo richiesto requisiti ed oneri adeguati rispetto al valore economico del servizio da acquisire;
- di rotazione, in quanto l'operatore economico individuato non risulta essere stato, nell'ambito delle procedure svolte dal Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia, affidatario di servizi analoghi nell'ultimo triennio;

DETERMINAZIONE N° 4245 DEL 28/12/2022

VISTE le offerte pervenute e acquisite durante l'indagine esplorativa informale trasmesse dai seguenti operatori economici:

Prot. n. 42981/2022 "Francesco Contini Eredi s.a.s.", P.IVA 03323260921 con sede legale in Carbonia Viale Arsia n. 77 ;

Prot. n. 42989/2022 Ross Antincendi s.a.s. di Loddo Rossano & C P.IVA 03123530929 con sede legale in Portoscuso SU Via Genova, 17;

VALUTATA meritevole di accoglimento, in quanto congruo e conveniente per la Stazione appaltante, il preventivo di spesa presentato dall'operatore economico "Francesco Contini Eredi s.a.s.", P.IVA 03323260921 con sede legale in Carbonia Viale Arsia n. 77, contenente l'offerta di euro 1025,20 oltre l'IVA di legge (22%);

RITENUTO opportuno, in ragione di quanto sopra, affidare il servizio in oggetto ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a), della legge n.120/2020, all'operatore economico "Francesco Contini Eredi s.a.s."

RICHIAMATO il paragrafo 4.2.2. della Linee Guida ANAC n.4, che in caso di affidamenti diretti di importo inferiore ai 5.000,00 euro, indica per la stazione appaltante:

- la facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, anche secondo il modello DGUE, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del D.lgs. n.50/2016;
- l'obbligo di procedere, prima della stipula del contratto, alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica del documento di regolarità contributiva (DURC), nonché alla sussistenza dei requisiti speciali ove previsti e delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o dell'idoneità a contrarre con la Pubblica Amministrazione, in relazione a specifiche attività;

VISTI:

- la dichiarazione resa su DGUE presentata dalla ditta Francesco Contini Eredi s.a.s.", riportante la dichiarazione sul possesso dei requisiti di carattere generale ex art.80 del D.lgs. n.50/2016;
- l'esito negativo rilasciato a sistema, a seguito della consultazione del casellario delle attestazioni ANAC;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva n. 35253074 rilasciato dall'INAIL con scadenza della validità fissata per il 23/02/2023, attestante per la ditta "Francesco Contini Eredi s.a.s." il regolare versamento degli oneri contributivi agli Enti competenti;

STABILITO, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n.50/2016, che:

DETERMINAZIONE N° 4245 DEL 28/12/2022

- l'oggetto dell'affidamento è "SERVIZIO TRIENNALE DI CONTROLLO PERIODICO DEI PRESIDI ANTINCENDIO NEI LOCALI DELLA SEDE AREA SITI IN VIA G. M. ANGIOY, 2, E VIA FOSSE ARDEATINE, 15-19, 09013 CARBONIA SU"

- l'importo dell'affidamento è pari complessivamente a complessivi 1.250,74, di cui euro 1.025,20 per servizi di controllo , revisione, sostituzione, collaudo degli estintori dei presidi nel triennio 2023/2024 e 2025, ed euro 225,54 per IVA (22%);

- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.lgs n.50/2016, nella forma di lettera commerciale;

- il contratto che conseguirà al presente provvedimento ai sensi dell'art.32, comma 10, lett. b), del D.lgs. n.50/2016 non è soggetto al termine dilatorio di 35 giorni previsto dall'art.32, comma 9 del Codice, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) della Legge n.120/2020;

RITENUTO di dover nominare Responsabile unico del procedimento del Servizio in oggetto l'Ing. Sergio Biccu, dipendente di A.R.E.A ed assegnato al Settore Manutenzioni Ordinarie di Carbonia, il quale risulta in possesso delle competenze necessarie per lo svolgimento dell'incarico;

DATO ATTO che il codice identificativo dell'affidamento, acquisito presso il sito acquisito dell'Autorità nazionale anticorruzione è il seguente: SmartCIG ZCD38F88E4;

RICHIAMATA la nota prot. n. 0041607 del 22.11.2022 con la quale il RUP, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6bis della legge 241/1990 e ss.mm.ii., ha dichiarato, in relazione al procedimento, l'insussistenza del conflitto di interessi;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n. 241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2022-2024;

DETERMINA

1. di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
2. di approvare lo schema di lettera commerciale allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
3. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) della Legge n.120/2020, del "SERVIZIO TRIENNALE DI CONTROLLO PERIODICO DEI PRESIDI ANTINCENDIO NEI LOCALI DELLA SEDE AREA SITI IN VIA G. M. ANGIOY, 2, E VIA FOSSE ARDEATINE, 15-19, 09013 CARBONIA SU" per gli anni 2023-2024-

DETERMINAZIONE N° 4245 DEL 28/12/2022

2025 (dal 01/01/2023 al 31/12/2025) all'operatore economico "Francesco Contini Eredi s.a.s.", P.IVA 03323260921 con sede legale in Carbonia Viale Arsia n. 77;

4. di dare atto, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n.50/2016, che:

- l'oggetto dell'affidamento è il "SERVIZIO TRIENNALE DI CONTROLLO PERIODICO DEI PRESIDI ANTINCENDIO NEI LOCALI DELLA SEDE AREA SITI IN VIA G. M. ANGIOY, 2, E VIA FOSSE ARDEATINE, 15-19, 09013 CARBONIA SU" - SmartCIG ZCD38F88E4;

- l'importo dell'affidamento è pari complessivamente a 1.250,74, di cui euro 1.025,20 per la fornitura, ed euro 225,54 per IVA (22%);

- l'operatore economico aggiudicatario è la ditta "Francesco Contini Eredi s.a.s." , P.IVA 03323260921 con sede legale in Carbonia Viale Arsia n. 77;

- le ragioni dell'affidamento e della scelta dell'operatore economico sono espresse in narrativa;

- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.lgs n.50/2016, nella forma di lettera commerciale;

- il contratto non sarà soggetto, ai sensi dell'art.32, comma 10, lett. b), al termine dilatorio di 35 giorni previsto dall'art.32, comma 9 del D.lgs. n.50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) della Legge n.120/2020;

5. di impegnare sul cap./art. 08021.03.1050250008 – DLGS 81 ADEGUAMENTO SICUREZZA CARBONIA del bilancio 2022.2024 (Annualità 2023-2024) l'ammontare contrattuale, pari ad euro 1.250,74, di cui euro 1.025,20 per servizi, ed euro 225,54 per IVA (22%), a favore della ditta aggiudicataria;

6. di nominare ai sensi dell'art. 31 del Codice l'Ing. Sergio Biccu, dipendente di A.R.E.A, Responsabile del Procedimento relativamente al Servizio Triennale di controllo periodico dei presidi antincendio nei locali della sede A.R.E.A siti in via G. M. Angioy, 2, e Via Fosse Ardeatine, 15-19, 09013 Carbonia SU;

7. di provvedere all'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli artt.23 e 37 del D.lgs n.33/2013, dall'art.1, comma 32 della legge n.190/2012, nonché dell'art.29 del D.lgs. n.50/2016;

8. di inviare la presente determinazione, per gli adempimenti di competenza, al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane;

9. di inviare la presente determinazione, per conoscenza, al Direttore Generale.

DETERMINAZIONE N° 4245 DEL 28/12/2022

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	4051	2024	08021.03.1050250 008	ZCD38F88E4	FRANCESCO CONTINI EREDI SAS	833,83
U	4051	2023	08021.03.1050250 008	ZCD38F88E4	FRANCESCO CONTINI EREDI SAS	416,91

Il Funzionario istruttore

Sergio Biccu

Lì, 28/12/2022

Il Direttore del Servizio

PUSCEDDU STEFANIA MARIA FRANCA / ArubaPEC S.p.A.