

DETERMINAZIONE N°3773 DEL 12/10/2018



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

**SERVIZIO TERRITORIALE GESTIONE UTENZE DI CARBONIA
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER LA GESTIONE DEL SISTEMA DI ALLARME ANTINTRUSIONE A TUTELA DELL' IMMOBILE AD USO NON ABITATIVO SITO IN CARBONIA VIA COSTITUENTE 18. CIG Z041BBB367

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge Regionale del 08 agosto 2006, n.12;

VISTA la Legge Regionale del 23 settembre 2016, n. 22;

VISTO lo Statuto, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 30 del 5/03/2007 modificato con Decreto del Presidente della Regione n.46 del 14/04/2017;

VISTO il Regolamento di organizzazione vigente;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 677 del 19 ottobre 2015 con la quale è stata conferita al sottoscritto la funzione di Direttore del Servizio Territoriale Gestione Utenze di Carbonia;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 4/07/2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579/DCS del 28/04/2016;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale, n. 19/38 del 17/04/2018, avente come oggetto "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico n. 72 del 15/02/2018 "Bilancio preventivo 2018 – 2020". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4";

PREMESSO che AREA sede territoriale di Carbonia è proprietaria di un locale ad uso non abitativo sito in Carbonia Via Costituente, 18, per il quale con determinazione n.CI/218 del 30/04/2014 è stata indetta una gara mediante pubblico incanto per l'alienazione dell'immobile in argomento, conclusasi senza aggiudicazione, e che pertanto l'immobile non locato, è stato oggetto, più volte, di atti di vandalismo e tentativi di occupazione abusiva;

RITENUTO pertanto, sin dal 2014, necessario e urgente garantire la tutela dell'immobile da possibili tentativi di effrazioni, atti vandalici e occupazioni abusive;

DETERMINAZIONE N°3773 DEL 12/10/2018

RICHIAMATA la determinazione del Direttore del distretto di Carbonia n.CI/228/2014 con la quale è stato disposto di affidare all' Istituto di Vigilanza Notturna e Diurna di Cannas Bruno & C. s.n.c" con sede a Carbonia in Via Dalmazia, 132 P.IVA 01575030927 la fornitura e installazione di un impianto di allarme antintrusione (una tantum), con servizio di pronto intervento a chiamata, a tutela dell'immobile su richiamato, sito in Carbonia Via Costituente, 18, per la durata di due mesi;

VISTA la determinazione del Direttore del servizio G.U.CR n.513/2016, con cui si affida all'Istituto di Vigilanza Notturna e Diurna di Cannas Bruno & C. s.n.c la gestione del suddetto sistema di allarme con servizio di pronto intervento, per l'anno 2016, ai sensi dell'art.36, comma 2 del D.Lgs50/2016;

PRESO ATTO, che l'Istituto di Vigilanza Notturna e Diurna di Cannas Bruno & C. s.n.c" ha continuato a garantire il servizio in argomento nell'anno 2017 e fino a settembre del 2018, garantendo la tutela dell'immobile, sebbene per problemi organizzativi non si sia potuto procedere all'affidamento formale;

VISTA la nota prot. n. 24608 del 03/07/2018, con la quale l'Istituto di Vigilanza Notturna e Diurna di Cannas Bruno & C. s.n.c", comunica la variazione della ragione sociale in "Vigilanza Notturna Cannas srl a socio unico, con decorrenza 24 maggio 2018;

VISTA la nota spese prot. n. 34850 del 04/10/2018 presentata dalla Vigilanza Notturna Cannas srl a socio unico, per la gestione del sistema di allarme con servizio di pronto intervento in argomento con sistema di radio allarme relativa al periodo sopra indicato per un importo complessivo di € 4.305,00 oltre IVA;

VERIFICATO che il costo del servizio reso è stato calcolato agli stessi patti e condizioni dei contratti di affidamento precedenti, ovvero con un canone mensile pari a € 205,00 oltre IVA.

RITENUTO per i motivi sopra espressi di dover riconoscere, alla Vigilanza Notturna Cannas srl a socio unico, con sede a Carbonia in Via Dalmazia, 132 - P.IVA 01575030927 il servizio svolto per la gestione del suddetto sistema di allarme antintrusione con servizio di pronto intervento a chiamata, a tutela dell'immobile in oggetto per l'annualità 2017 e fino a settembre 2018, agli stessi patti e condizioni del contratto precedente, precisando che con determinazione del Servizio gestione risorse n. 3577 /2018 è stata garantita la prosecuzione del contratto fino al 30/11/2020;

RITENUTO di dover impegnare in favore della Vigilanza Notturna Cannas srl a socio unico, con sede a Carbonia in Via Dalmazia, 132 - P.IVA 01575030927 la somma complessiva di € 4.305,00 a copertura del servizio per l'annualità 2017 e fino a settembre 2018, come da nota spese prot. 34850/2018 sul cap./art. 1050150003 "Spese Diverse Gestioni Immobili Carbonia" del Bilancio di Previsione 2018

DETERMINA

- di dare atto che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;

DETERMINAZIONE N°3773 DEL 12/10/2018

- di riconoscere a favore alla Vigilanza Notturna Cannas srl a socio unico,' con sede a Carbonia in Via Dalmazia, 132 - P.IVA 01575030927 l'avvenuta attività di gestione del suddetto sistema di allarme antintrusione con servizio di pronto intervento a chiamata, a tutela dell'immobile in oggetto per l'annualità 2017 e fino a settembre 2018 agli stessi patti e condizioni del contratto precedente, ovvero con un canone mensile di € 205,00 oltre IVA;
- di impegnare in favore della Vigilanza Notturna Cannas srl a socio unico," con sede a Carbonia in Via Dalmazia, 132 - P.IVA 01575030927 la somma complessiva di € 4.305,00 oltre iva a copertura del servizio per l'annualità 2017 e fino a settembre 2018, sul cap./art. 1050150003 "Spese Diverse Gestioni Immobili Carbonia" del Bilancio di Previsione 2016;
- di dare atto che lo smart cig è il seguente: Z041BBB367
- di inviare la presente determinazione al Direttore Generale e al Servizio Programmazione e Bilancio.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	72138	2018	08021.03.1050150 003		VIGILANZA CANNAS SRL A SOCIO UNICO	5.252,10

Il Responsabile di Settore

Roberta Serrenti

Lì, 12/10/2018

Il Direttore del Servizio

USAI STEFANO / Postecom S.p.A.