

DETERMINAZIONE N° 290 DEL 25/01/2019



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: CUP J22F15000110002 - CIG Z3D25FA6FC PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE - LINEA C3 - DEMOLIZIONE E RIPRISTINO MURO DI SOSTEGNO E MURO DI CONFINO CON LA VILLA SATTA DEL COMPENDIO IMMOBILIARE VIA VITTORIO VENETO – CAGLIARI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DEL PIANO DELLE INDAGINI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE E DELLE RELAZIONI GEOLOGICA E GEOTENCICA PRELIMINARE E DEFINITIVA - EFFICACIA DELL'AFFIDAMENTO

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;

VISTO lo Statuto approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14 aprile 2017;

VISTO il Regolamento di Organizzazione approvato con delibera dell'Amministratore Unico n.51 del 08.06.2017;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 04.07.2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579/DCS del 28.04.2016;

VISTO il Decreto del Presidente della RAS n. 1 del 09/01/2017, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 70/35 del 29/12/2016, è stata nominata Amministratore Unico dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA) la Dott.ssa Maria Giovanna Porcu, ai sensi dell'art. 9, comma II, della legge regionale 23 settembre 2016, n. 22;

VISTO il Decreto del Presidente della RAS n. 98 del 08/11/2018, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 54/24 del 06/11/2018, è stata nominata Direttore Generale dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA) la Dott.ssa Flavia Adelia Murru;

VISTA la Determinazione del DG n. 4400 del 01/12/2017 con cui venivano conferite all'Ing. Stefania Pusceddu le funzioni di Direttore del Servizio Gestione Immobili di Carbonia (STICR);

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 2436 del 26/06/2018, con cui all'ing. Stefania Pusceddu vengono conferite le competenze del "Settore Commesse Esterne" nonché il personale ad esso assegnato;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 61/47 del 18 dicembre 2018 ad oggetto "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della delibera dell'Amministratore Unico n. 105 del 7.12.2018 "Richiesta di autorizzazione all'esercizio provvisorio per l'anno 2019 – Periodo 1 gennaio – 28 febbraio". L.R. n. 14/1995, artt. 3 e 4";

VISTO il Codice dei contratti pubblici, emanato con d. lgs. n° 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm. e ii. e,

DETERMINAZIONE N° 290 DEL 25/01/2019

in particolare:

- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
- l'articolo 80 sui motivi di esclusione;
- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;
- l'articolo 31 sul ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti;

VISTO il Regolamento di attuazione del codice, approvato con DPR n° 207/2010, limitatamente alle parti vigenti;

VISTA la L.R. n° 8/2018;

VISTO il D.M. n° 145/2000 e ss.mm.ii. parte vigente;

VISTO il D.M. n° 49/2018;

CONSIDERATO che tra gli interventi edilizi derivanti da commesse esterne sulla base di specifiche convenzioni vigenti risulta compreso l'intervento "Linea c3 - Demolizione e ripristino muro di sostegno compendio immobiliare via Vittorio Veneto – Cagliari - € 300.000,00";

VISTA la D.G.R. n° 38/11 del 28/06/2016 e la D.G.R. n° 47/23 del 25/09/2018 che ampliano l'intervento, comprendendo anche il muro a confine con la Villa Satta, integrando l'importo complessivo fino a 450.000 euro;

RICHIAMATA la Determinazione del Direttore del Servizio Centrale di Committenza n° 2070 del 12/06/2017, con cui viene nominato responsabile del procedimento per lo svolgimento di tutti gli adempimenti necessari per l'intervento Linea c3 - Demolizione e ripristino muro di sostegno compendio immobiliare via Vittorio Veneto – Cagliari, indicato in oggetto, il Funzionario ingegnere Vanna Madama, in forza al Servizio;

PREMESSO che con propria Determinazione n. 4370 del 27/11/2018 si è disposto l'affidamento diretto del servizio di "Redazione del piano delle indagini geologiche e geotecniche, e delle relazioni geologica e geotecnica preliminare e definitiva", ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Codice, con importo a base di gara pari a € 10.746,78 (euro diecimilasettecentoquarantasei/78), al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali di legge, tramite Richiesta di Offerta (RDO) su Sardegna CAT, ai sensi dell'art. 37, comma 1 del D.lgs. 50/2016, mediante la consultazione di n. 10 operatori economici, con criterio di aggiudicazione della migliore offerta, ai sensi dell'articolo 95 comma 4 lettera c) del Codice;

DETERMINAZIONE N° 290 DEL 25/01/2019

VISTA la Determinazione n. 4962 del 21/12/2018 con cui si procede all'affidamento diretto del servizio di "Redazione del piano delle indagini geologiche e geotecniche, e delle relazioni geologica e geotecnica preliminare e definitiva", ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 a favore dell'operatore economico "Lithos srl", P. IVA 02135250906, con sede legale in Tissi (SS), Via Municipale 94 – CAP 07040 per l'importo di euro €. 5.800,00 (euro cinquemilaottocento/00) iva e oneri di legge esclusi;

DATO ATTO che alla preventivata spesa si farà fronte con fondi disponibili sul capitolo 31705 articolo 00003 del Bilancio 2018-2020;

VISTE le Linee Guida dell'Anac, n° 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", in cui al punto 4.2.3., si dispone che, per lavori, servizi e forniture di importo compreso tra euro 5.000 e euro 20.000 la stazione appaltante procede, prima della stipula del contratto, alla consultazione del casellario ANAC e alla verifica della sussistenza dei requisiti di cui all'art. 80 comma 1, 4 e 5 lettera b) del d. lgs. 50/2016 e dei requisiti speciali;

RICHIAMATE le certificazioni ottenute dagli enti competenti in merito alla verifica suddetta, e in particolare:

- Visura camerale Lithos srl – Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Sassari n° T301687287 del 08/01/2019;
- EPAP – certificazione regolarità contributiva dott. Muscas – prot. 584 del 08/01/2019;
- DURC Inail prot. 13464489 del 16/10/2018 con scadenza 13/02/2019;
- Ordine dei Geologi della Sardegna – iscrizione dott. Muscas – prot. 995 del 10/01/2019;
- Tribunale di Sassari – Sezione Fallimenti – prot. 1010 del 10/01/2019;
- Procura della Repubblica presso il Tribunale di Sassari – Certificato carichi pendenti – dott. Muscas/dott.sa Dettori – prot. 1431 e 1460 del 14/01/2019
- Procura della Repubblica presso il Tribunale di Cagliari – Certificato del Casellario giudiziale – dott. Muscas/dott.sa Dettori – prot. 1727 del 15/01/2019

RITENENDO pertanto esperita positivamente, ai sensi dell'art. 32, commi 7 e 8 del Codice, la verifica dei requisiti per l'operatore economico LITHOS srl;

Su proposta del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia;

DETERMINA

- di dichiarare le premesse parte integrante del presente provvedimento;
- di dichiarare l'efficacia dell'affidamento diretto del servizio di "Redazione del piano delle indagini geologiche e geotecniche e delle relazioni geologica e geotecnica preliminare e definitiva", a favore dell'operatore economico "Lithos srl", P. IVA 02135250906, con sede legale in Tissi (SS), Via Municipale 94 – CAP 07040 per l'importo di euro €. 5.800,00 (euro cinquemilaottocento/00) iva e oneri di legge esclusi, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del d. Lgs. 50/2016;
- il contratto che conseguirà al presente provvedimento ai sensi dell'articolo 32, comma 10, lettera b), non è soggetto al termine dilatorio di 35 giorni previsto dall'articolo 32, comma 9. del D.lgs 50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);
- di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web-istituzionale in

DETERMINAZIONE N° 290 DEL 25/01/2019

- adempimento agli obblighi di cui all'art. 29, comma 1;
- di dare atto altresì che saranno inviate le comunicazioni previste dall'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;
- di demandare al RUP l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D. Lgs n. 33/2013 (Decreto trasparenza), dall'art.1, comma 32 della legge 190/2012, nonché dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
- di delegare l'ing. Stefania Pusceddu alla firma del contratto.

Il Dirigente proponente

Stefania Pusceddu

Lì, 25/01/2019

Il Direttore Generale

MURRU FLAVIA ADELIA / Poste Italiane S.p.A.