



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE SERVIZIO GESTIONE RISORSE
DETERMINAZIONE DEL SOSTITUTO DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER LA FORNITURA DI ARREDI PER UFFICIO. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016 TRAMITE O.D.A. SUL M.E.P.A. - CIG Z5B23A7BC7.

IL SOSTITUTO DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006, n.12, istitutiva dell'AREA;

VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22, recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa";

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14 aprile 2017;

VISTO il Regolamento di Organizzazione vigente;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 24 del 3 marzo 2017 con il quale sono state conferite le funzioni di Direttore Generale dell'AREA all'Ing. Marco Crucitti;

VISTA la Determinazione n. 3019 del 11 agosto 2017 con la quale sono state assegnate le funzioni temporanee di Direttore del Servizio Gestione Risorse all'Ing. Gian Valerio Sanna ai sensi del co. 4 dell'art. 30 della L.R.31/98;

VISTO il Decreto legislativo n. 50 del 2016 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTO, in particolare, l'art. 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti prima dell'avvio dell'affidamento individuano "gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

VISTE le Linee guida n. 4 dell'Autorità nazionale anticorruzione di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con Delibera del

DETERMINAZIONE N° 1897 DEL 22/05/2018

Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

VISTO il DM 11 gennaio 2017 (G.U. n. 23 del 28 gennaio 2017) Criteri Ambientali Minimi per la fornitura e il servizio di noleggio di arredi per interni, aggiornamento dell'allegato 2 "*Criteri Ambientali Minimi per l'acquisto di arredi per ufficio*" del decreto ministeriale del 22 febbraio 2011;

VISTA la Delibera del Commissario straordinario n. 590 del 26/05/2016 "Programma di attuazione per la strategia degli acquisti pubblici ecologici dell'AREA – approvazione del progetto Green AREA"

VISTO il Decreto Legislativo n. 81 del 9/4/2008 e s.m.i. Testo Unico per la sicurezza in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;

VISTE la nota del Direttore Generale prot. n. 15381 del 19/4/2018 con la quale si chiede al Servizio Gestione Risorse di provvedere alla fornitura degli arredi e dei servizi necessari a rendere operativa la sede di Cagliari di Via Siracusa ang. Via Firenze;

DATO ATTO che si rende necessario procedere alla fornitura di arredi per il piano terra e il primo piano dello stabile e che, sulla base delle dimensioni delle stanze e delle necessità dei servizi territoriali, è prevista la fornitura dei seguenti arredi:

n. 26 uffici completi di scrivania con allungo dattilo, cassettiera, libreria alta, libreria bassa, poltroncina (seduta operativa) e n. 2 sedie ospiti;

n. 4 uffici completi di scrivania, cassettiera, libreria bassa e poltroncina (seduta operativa);

n. 1 ufficio dirigenziale completo di scrivania con allungo dattilo, cassettiera, n. 2 librerie alte, n. 2 librerie basse, poltroncina e n. 2 sedie ospiti;

n. 4 mobili in metallo con ante scorrevoli;

n. 1 tavolo lettura doppio e n. 16 sedie visitatori per la sala d'attesa.

ATTESO, altresì, che in diversi uffici della sede di Cagliari di Via Battisti risultano in uso sedie non ergonomiche che devono essere sostituite con una tipologia rispondente ai requisiti tecnici della normativa vigente, trattasi di n. 23 sedie operative e n. 1 dirigenziale;

CONSIDERATO che per i beni non è attiva o sottoscrivibile nessuna convenzione stipulata da Consip S.p.a ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n.488;

CONSIDERATO che il M.E.P.A. nella nuova iniziativa "Beni" comprende diciassette categorie tra le quali la categoria "Arredi";

CONSIDERATO che il valore dei beni è inferiore al limite dell'art. 36 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n.

DETERMINAZIONE N° 1897 DEL 22/05/2018

50 per gli affidamenti diretti;

RITENUTO, in relazione a quanto sopra riportato, di poter procedere alla fornitura mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 tramite Ordine Diretto di Acquisto sul M.E.P.A.;

INDIVIDUATA, tra le ditte abilitate al bando Beni sul M.E.P.A., la ditta Cartaria Val.Dy. S.r.l., avente sede legale in Cagliari Viale Umberto Ticca n. 17/19, cod. fis./P.I. 01543240921, quale impresa a cui affidare la fornitura del bene in questione, in quanto garantisce nel prezzo della fornitura, scontato del 36% sui prezzi di listino, anche il trasporto e la messa in opera;

ACQUISITO il Documento unico di regolarità contributiva dell'impresa;

PRESO ATTO che l'offerta presentata (prot. n. 18953/2018) risulta congrua ed idonea all'esigenze dell'ente;

VISTO l'O.D.A n. 4317794 del 22/05/2017 allegato alla presente;

DATO ATTO che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte:

1. il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di garantire la piena operatività degli uffici Area di Cagliari;
2. l'oggetto del contratto è la "fornitura, consegna e posa in opera di arredi per ufficio";
3. la forma del contratto è quella relativa al manuale d'uso del sistema di eprocurement per le amministrazioni ossia scrittura non autenticata sottoscritta con firma digitale;
4. la spesa stimata, di € 39.232,61 oltre l'Iva, rientra nel valore di soglia di cui all'art. 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs.n.50/2016;

VISTA la delibera della Giunta Regionale del 17 aprile 2018 n. 19/38 avente ad oggetto "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)". Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico n. 72 del 15.2.2018 "Bilancio preventivo 2018 - 2020". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4;

RICHIAMATA la previsione di spesa sull'articolo 01112.02.2110200002 - mobili per ufficio dir.generale - del bilancio 2018

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che si intendono interamente riportate:

DETERMINAZIONE N° 1897 DEL 22/05/2018

- 1) di indire una procedura di Ordine Diretto di Acquisto sul M.E.P.A. per la fornitura, consegna e posa in opera degli arredi necessari a rendere pienamente operativi gli uffici delle sedi Area di Cagliari;
- 2) di affidare alla ditta Cartaria Val.Dy. S.r.l., avente sede legale in Cagliari, Viale Umberto Ticca n. 17/19, cod. fis./P.I. 01543240921, la fornitura dei beni come individuati nell'O.D.A. n. 4317494 del 22/05/2018;
- 3) il valore economico del contratto è di circa € 39.232,61 oltre l'Iva al 22% che graverà sull'articolo 01112.02.2110200002 - mobili per ufficio dir.generale - del bilancio 2018;
- 4) gli elementi essenziali del contratto sono quelli derivanti dal bando Consip Arredi per ufficio e nelle condizioni particolari di contratto che sarà allegato all'O.D.A. sul M.E.P.A.;
- 5) il contratto verrà stipulato secondo quanto previsto per gli ordini diretti sul M.E.P.A.;
- 6) di dare atto che per la procedura in oggetto è stato acquisito all'ANAC il CIG Z5B23A7BC7;
- 7) di dare atto che con successivo provvedimento si procederà al relativo impegno di spesa;
- 8) di inviare la presente determinazione al Direttore Generale.

Lì, 22/05/2018

Il Sostituto del Direttore del Servizio

SANNA GIAN VALERIO / Poste Italiane S.p.A.