

DETERMINAZIONE N° 3833 DEL 17/10/2018



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE SERVIZIO GESTIONE RISORSE DETERMINAZIONE DEL SOSTITUTO DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI E DEI LOCALI DELLE SEDI DI CAGLIARI E CARBONIA. CIG Z672270B36. PROSECUZIONE SERVIZIO E INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA.

IL SOSTITUTO DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006, n.12, istitutiva dell'AREA;

VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22, recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa";

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14 aprile 2017;

VISTO il Regolamento di Organizzazione vigente;

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico n. 90 del 25 luglio 2018 con la quale vengono conferite le funzioni di Direttore Generale facente funzioni, ai sensi dell'art. 30 della l.r. 31/1998, alla dott.ssa Flavia Adelia Murru;

VISTA la Determinazione n. 3019 del 11 agosto 2017 con la quale sono state assegnate le funzioni temporanee di Direttore del Servizio Gestione Risorse all'Ing. Gian Valerio Sanna ai sensi del co. 4 dell'art. 30 della L.R.31/98;

VISTA la delibera della Giunta Regionale del 17 aprile 2018 n. 19/38 avente ad oggetto "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)". Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico n. 72 del 15.2.2018 "Bilancio preventivo 2018 - 2020". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4.

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 1338 del 11.04.2018 si è disposta l'aggiudicazione alla ditta ECO SPRINT SRL con sede legale in Napoli Via F. Verrotti,6 C.F. e P. IVA 07831050633, del servizio di pulizia e igiene ambientale degli uffici e dei locali delle sedi AREA di Cagliari e Carbonia CIG Z672270B36 - secondo le modalità e le specifiche definite nel capitolato speciale, per un periodo di cinque mesi, per l'importo complessivo di € 26.099,35 oltre € 1.889,10 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e oltre l'IVA ai sensi di legge;
- con determinazione n. 1483 del 20.04.2018 si è preso atto dell'efficacia dell'aggiudicazione e si è impegnato sul capitolo 01111.03.1040270001 in favore della ditta Eco Sprint srl

DETERMINAZIONE N° 3833 DEL 17/10/2018

l'importo di € 27.988,45 e a favore di AREA – Direttore Generale, la somma di € 6.157,49, relativa all'IVA reverse charge, in ottemperanza a quanto disposto con la nota n. 37251 del 10.10.2016 del Direttore del Servizio Programmazione e Bilancio;

- in data 16.05.2018, con processo verbale, è stata effettuata la consegna del servizio con decorrenza in pari data;

CONSIDERATO che il contratto per il servizio di pulizia delle sedi di Cagliari e Carbonia giungerà a scadenza il 15 ottobre 2018;

VISTO il comma 3, dell'art. 9, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla L. 23 giugno 2014, n. 89, che dispone *“con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze (...) sono individuate le categorie di beni e di servizi nonché le soglie al superamento delle quali le amministrazioni statali centrali e periferiche”, nonché “le regioni, gli enti regionali, nonché loro consorzi e associazioni, e gli enti del servizio sanitario nazionale ricorrono a Consip S.p.A. o agli altri soggetti aggregatori di cui ai commi 1 e 2 per lo svolgimento delle relative procedure”;*

VISTO il DPCM 24 dicembre 2015 (pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 9 febbraio 2016) ad oggetto *“Individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'articolo 9, comma 3 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi”* che individua i servizi di pulizia degli immobili tra quelli per i quali la Stazione Appaltante deve fare ricorso a Consip S.p.A. o ad altro Soggetto Aggregatore per lo svolgimento delle relative procedure;

VISTA la nota prot. n. 20518/2016 con la quale il Ministero dell'Economia e delle Finanze, unitamente al Ministero della Salute, ha fornito indicazioni per l'attuazione dell'art. 9 del D.L. n. 66 del 24 aprile 2014 in assenza di iniziative attive (es. convenzioni, ...) alle quali aderire presso il Soggetto Aggregatore di riferimento o presso Consip;

DATO ATTO l'art.1, comma 421, della legge 11 dicembre 2016, n. 232 ha inserito all'art. 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, succitato, il comma 3-bis che dispone che *“le amministrazioni pubbliche obbligate a ricorrere a Consip Spa o agli altri soggetti aggregatori ai sensi del comma 3 possono procedere, qualora non siano disponibili i relativi contratti di Consip Spa o dei soggetti aggregatori di cui ai commi 1 e 2 e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria. In tale caso l'Autorità nazionale anticorruzione rilascia il codice identificativo di gara (CIG)”;*

VISTA la Legge Regionale 29 maggio 2007, n. 2, e in particolare l'art. 9, istitutivo del CAT-Centro d'Acquisto Territoriale che, per l'approvvigionamento di beni e servizi ad elevata standardizzabilità, prevede al comma 5, l'obbligo per le amministrazioni ed enti regionali, tra cui AREA, di utilizzare le convenzioni poste in essere nello sviluppo del progetto CAT;

ATTESO che il Servizio della Centrale Regionale di Committenza della RAS ha indetto una gara,

DETERMINAZIONE N° 3833 DEL 17/10/2018

con bando rif. GU/S S247 del 28/12/2017, avente ad oggetto "Procedura aperta informatizzata finalizzata alla stipula di Convenzioni quadro per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per tutte le Amministrazioni ed Enti della Regione Autonoma della Sardegna";

CONSIDERATO che si rende necessario garantire la continuità del servizio di pulizia presso le sedi di Cagliari e Carbonia nelle more della conclusione della procedura sopracitata;

VISTA la nota prot. n. 36187 del 15/10/2018 con la quale è stata richiesta la disponibilità alla ditta Eco Sprint s.r.l. alla prosecuzione del servizio dal 16 ottobre 2018 al 15 gennaio 2019;

RICHIAMATA la nota prot. n. 36255 del 16/10/2018 con la quale la ditta Eco Sprint s.r.l. ha confermato la disponibilità alla prosecuzione del servizio;

RITENUTO, per le motivazioni sopra riportate, di prorogare il servizio di pulizia delle sedi di Cagliari e Carbonia svolto dalla ditta Eco Sprint con sede legale in Napoli Via F. Verrotti,6 C.F. e P. IVA 07831050633, agli stessi prezzi, patti e condizioni vigenti per il periodo dal 16 ottobre 2018 al 15 gennaio 2019 per un importo complessivo di € 16.793,07 oltre Iva soggetta a meccanismo di inversione contabile (reverse charge);

CONSIDERATO che i servizi di pulizia rientrano nell'ambito di applicazione dell'art. 17, comma 6, lett. a-ter) del D.P.R. 633/72, introdotto dalla legge 23.12.2014 n.190 (Legge di Stabilità 2015), per i quali si applica il meccanismo di inversione contabile (reverse charge);

ACCERTATA la regolarità contributiva della ditta;

DATO ATTO che sono stati adempiuti gli obblighi di pubblicazione previsti dalla normativa vigente (id scheda: 00002220180000073067);

VISTA la nota n. 37251 del 10.10.2016 con la quale il Direttore del Servizio Programmazione e Bilancio dà disposizioni in merito all'imputazione delle somme in materia di reverse charge;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che si intendono interamente riportate,

- di prorogare il servizio di pulizia delle sedi di Cagliari e Carbonia svolto dalla ditta Eco Sprint con sede legale in Napoli Via F. Verrotti,6 C.F. e P. IVA 07831050633, agli stessi prezzi, patti e condizioni vigenti per il periodo dal 16 ottobre 2018 al 15 gennaio 2019 per un importo complessivo di € 16.793,07 oltre Iva soggetta a meccanismo di inversione contabile (reverse charge);
- di integrare l'impegno di spesa n. 418/2018 a favore della ditta Eco Sprint s.r.l. per un importo complessivo di € 16.793,07 con imputazione della somma di € 13.994,23 in competenza dell'esercizio 2018 e la somma di € 2.798,85 in competenza dell'esercizio 2019;
- di imputare, come indicato nella nota prot. n. 37251 del 10/10/2016, per i riflessi del reverse charge, l'importo di € 3.694,48 relativo all'IVA vigente al 22%, in favore di AREA, di cui € 3.078,73 in competenza dell'esercizio 2018 e € 615,75 in competenza dell'esercizio 2019, sul cap. 01111.03.1040270001 - Servizi pulizia sedi del Bilancio Pluriennale 2018-2020

DETERMINAZIONE N° 3833 DEL 17/10/2018

(CIG Z672270B36)

- di inviare la presente determinazione al Servizio Programmazione e Bilancio, al Direttore Generale.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	72143	2018	01111.03.1040270 001	Z672270B36	AREA- DIRETTORE GENERALE	3.078,73
U	72143	2018	01111.03.1040270 001	Z672270B36	ECO SPRINT S.R.L.	13.994,23
U	72143	2019	01111.03.1040270 001	Z672270B36	AREA- DIRETTORE GENERALE	615,75
U	72143	2019	01111.03.1040270 001	Z672270B36	ECO SPRINT S.R.L.	2.798,85

Il Funzionario istruttore

Alessandra Manca

Lì, 17/10/2018

Il Sostituto del Direttore del Servizio

SANNA GIAN VALERIO / Poste Italiane S.p.A.