

DETERMINAZIONE N° 3126 DEL 12/09/2019



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: CIG Z36284D187. INTERVENTI DI “SFALCIO DELL’ERBA E RISANAMENTO IGIENICO SANITARIO DA EFFETTUARE NELLE AREE DI PROPRIETA’ DELL’ AZIENDA REGIONALE PER L’EDILIZIA ABITATIVA DI COMPETENZA DEL SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA - STAGIONE 2019”. Approvazione modifiche contrattuali e integrazione impegno di spesa.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;
- lo Statuto dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.4.2017, modificato ai sensi della L.R. 23 settembre 2016, n.22 articolo 7, comma 2;
- il Regolamento di Organizzazione approvato con deliberazione del C.d.A. n. 13/4 del 19/04/2007 e - modificato con Delibera del C.d.A. n. 235/10 del 18/10/2011;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 4/07/2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579/DCS del 28/04/2016;
- il Decreto del Presidente della RAS n. 98 del 08/11/2018, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 54/24 del 06/11/2018, sono state conferite alla Dott.ssa Flavia Adelia Murru le funzioni di Direttore Generale dell'AREA;
- la Determinazione del Direttore Generale n. DG/784 del 04/03/2019 con la quale vengono conferite all'Ing. Stefania Pusceddu le funzioni di Direttore ad interim del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia;
- la Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 123 del 20.03.2019 avente ad oggetto “Bilancio preventivo 2019–2021 - Riadozione” divenuta immediatamente esecutiva ai sensi del combinato disposto dei commi 2 e 6 dell’art. 4 della L.R. n. 14/1995;
- La Legge Regionale 15-05-1995, n. 14 che disciplina le attività di indirizzo, controllo e vigilanza sugli enti, istituti ed aziende regionali.
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, di seguito denominato D.lgs 50/2016;

VISTE le “Prescrizioni regionali antincendio di cui alla Deliberazione Giunta Regionale della Regione Sardegna n. 14/11 del 08.04.2015;

DETERMINAZIONE N° 3126 DEL 12/09/2019

CONSIDERATO che si rende necessaria l'esecuzione di tutti gli interventi di manutenzione ordinaria e di pulizia dei terreni di proprietà A.R.E.A. di competenza del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia ubicati, in via esemplificativa e non esaustiva, nei comuni di Carbonia e frazioni, Iglesias e Sant'Antioco, Sant'Anna Arresi, Santadi, etc., sui quali è indispensabile adottare gli opportuni provvedimenti finalizzati a prevenire potenziali situazioni di pericolo o di danno alla salute pubblica oltre che di pregiudizio all'immagine del decoro urbano;

RICHIAMATE le proprie determinazioni:

- n. 1983 del 05.06.2019 con la quale si è disposto di procedere all'affidamento degli interventi in menzione ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) all'operatore economico "NUOVA PRIMA SRL", avente sede legale in Via S.S. 131 KM 76.900 snc, nel comune Marrubiu (OR), P. iva 02405860921, che ha presentato l'offerta più conveniente con un ribasso percentuale pari al 35,40% sull'importo a base di gara, con una offerta pari ad € 19.380,00 (euro diciannovemilatrecentottanta/00) oltre 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA di legge;
- n. 2155 del 17.06.2019 con la quale si è disposto di impegnare le somme spettanti a favore dell'operatore economico aggiudicatario "NUOVA PRIMA SRL", avente sede legale in Via S.S. 131 KM 76.900 snc, nel comune Marrubiu (OR), P. iva 02405860921, per l'importo complessivo di euro 25.473,60 di cui € 19.380,00 per l'esecuzione degli interventi, euro 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 4.593,60 per IVA di legge al 22%, che trova copertura finanziaria a carico del capitolo 10403 articolo 50003 del bilancio preventivo 2019 – 2021, impegno n. 643/2019;

VISTO il contratto sottoscritto con l'impresa aggiudicataria in data 25.06.2019 di cui alla nota prot.n.21481 del 26.06.2019;

DATO ATTO che i lavori hanno avuto effettivo inizio in data 27.06.2019, giusto verbale di consegna dei lavori emesso dal di Direttore dei Lavori/RUP, e che durante il corso dei lavori è stata rilevata la necessità di intervenire sia in aree non comprese in quelle concordate inizialmente sia in maggiori estensioni superficiali rispetto a quelle stabilite in contratto;

RICHIAMATA la relazione di variante trasmessa dal RUP con nota prot.n. 28959 del 06.09.2019, allegata alla presente a formarne parte integrante e sostanziale, nella quale sono esplicitate le ulteriori attività necessarie e le relative motivazioni;

RILEVATO che le sopra esposte modifiche comportano una variazione dell'importo contrattuale come di seguito riportata:

	Progetto	Aggiudicazione	Perizia	Variazione
A) IMPORTO CONTRATTUALE (A1 + A2)	€ 31 500,00	€ 20 880,00	€ 27 856,80	€ 6 976,80
A1) Importo lavori Al netto del ribasso del 35,40%	€ 30 000,00	€ 19 380,00	€ 26 356,80	€ 6 976,80
A2) Oneri attuazione piani sicurezza(non soggetti a ribasso)	€ 1 500,00	€ 1 500,00	€ 1 500,00	€ 0,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 6 930,00	€ 4 593,60	€ 6 128,50	€ 1 534,90
B1) IVA su A1 + A2) 22%	€ 6 930,00	€ 4 593,60	€ 6 128,50	€ 1 534,90
TOTALE FINANZIAMENTO A + B	€ 38 430,00	€ 25 473,60	€ 33 985,30	€ 8 511,70

VISTO il d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. in particolare l'articolo 106, *modifica di contratti durante il periodo di efficacia*;

DETERMINAZIONE N° 3126 DEL 12/09/2019

DATO ATTO che ricorrono le condizioni di cui all'art. 106 comma 1 lett. c) del d.lgs. 50/2016 in quanto:

1. si tratta di attività aggiuntive al contratto principale che non potevano essere valutate al momento dell'affidamento del contratto principale;
2. le modifiche non alterano la natura generale del contratto;

DATO ATTO ancora che per effetto della modifica l'aumento dell'importo di contratto è del 33,41% dunque inferiore al 50% del valore del contratto iniziale nel rispetto delle limitazioni imposte dall'art. 106 comma 7;

CONSIDERATO che l'importo della presente variante in corso d'opera è superiore al quinto del prezzo complessivo previsto dal contratto e che, ai sensi dell'art. 106 c. 12 D.Lgs. 50/2016, l'esecuzione avviene alle stesse condizioni previste nel contratto originario come integrate con l'atto aggiuntivo sottoscritto dalle parti in data 10.09.2019, allegato alla presente;

RICHIAMATO il codice identificativo di gara C.I.G. n. Z36284D187, acquisito presso il sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

DATO ATTO che con riferimento al procedimento dei lavori in menzione sono stati pubblicati sul sito istituzionale di AREA i dati di cui al comma 32, della legge 190/2012, ID SCHEDA n. 00002220190000083619;

DATO ATTO che alla preventivata spesa, come da integrazione necessaria, si farà fronte con fondi disponibili sul capitolo 10403 articolo 50003 del bilancio preventivo 2019 – 2021;

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di approvare le modifiche contrattuali e le relative variazioni di corrispettivo come proposte dal Responsabile del Procedimento con nota prot.n. 28959 del 06.09.2019;
- 3) di dare atto che le modifiche del contratto in esecuzione sono oggetto di atto aggiuntivo al contratto principale sottoscritto dalle parti in data 10.09.2019, allegato alla presente ;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati;
- 5) di dare atto, che il Responsabile del Procedimento provvederà all'espletamento degli adempimenti conseguenti al presente provvedimento e che procederà alla pubblicazione dell'atto ai sensi del d.lgs. 33/2013, art. 37, nonché ai sensi dell'art. 106, comma 5 del D.Lgs 50/2016;
- 6) di provvedere ad integrare, come da tabella sotto riportata, l'impegno di spesa n. 643/2019 per le somme spettanti a favore Ditta "NUOVA PRIMA SRL", avente sede legale in Via S.S. 131 KM 76.900 snc, nel comune Marrubiu (OR), P. iva 02405860921 dell'importo di euro

DETERMINAZIONE N° 3126 DEL 12/09/2019

8.511,70(ottomilacinquecentoundici/70) per un importo complessivo di 33.985,30 (euro trentatremilanovecentottantacinque/30) di cui euro 26.356,80 per lavori, euro 1.500.00 per oneri della sicurezza ed euro 6.128,50 per IVA di legge, che trova copertura finanziaria a carico del capitolo 10403 articolo 50003 del bilancio preventivo 2019 – 2021;

7) di inviare la presente Determinazione al Servizio Programmazione e Bilancio per gli adempimenti di competenza;

8) di inviare la presente Determinazione al Direttore Generale.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	643	2019	08021.03.1040350 003	Z36284D187	NUOVA PRIMA SRL	8.511,70

Il Responsabile del procedimento

Carla Sacchitella

Lì, 12/09/2019

Il Direttore del Servizio

PUSCEDDU STEFANIA MARIA FRANCA / ArubaPEC S.p.A.