

DETERMINAZIONE N° 3040 DEL 11/11/2020



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: CIG: Z162EC3B5D - SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA PER I LAVORI DI MANUTENZIONE DA ESEGUIRSI NEGLI ALLOGGI SITI NELLA VIA LIVATINO AD IGLESIAS A SEGUITO DELLE PROBLEMATICHE DOVUTE A FENOMENI DI INFILTRAZIONE. Determina a contrarre e affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) del D.Lgs. 50/2016 in favore del professionista Ing. Alessandro Desogus con sede legale in Iglesias (SU).

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;
- lo Statuto dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.4.2017, modificato ai sensi della L.R. 23 settembre 2016, n.22 articolo 7, comma 2;
- il Regolamento di Organizzazione approvato con deliberazione del C.d.A. n. 13/4 del 19/04/2007 e - modificato con Delibera del C.d.A. n. 235/10 del 18/10/2011;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 4/07/2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579/DCS del 28/04/2016;
- la Legge Regionale 13 marzo 2018, n.8 che disciplina le "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 che disciplina le attività di indirizzo, controllo e vigilanza sugli enti, istituti ed aziende regionali;
- la Determinazione del Direttore Generale f.f. n. 1957 del 06 luglio 2020 con la quale vengono conferite ad interim all'Ing. Sebastiano Bitti le funzioni di Dirigente del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia;
- la D.G.R. n. 53/19 del 28.10.2020 avente ad oggetto "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 18 del 27.07.2020 "Bilancio preventivo 2020 - 2022" in base alla L.R. n. 14/1995, artt. 3 e 4;

PREMESSO che:

- con determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 1697 del 16.05.2019 si è disposto di:
 - affidare il servizio di VERIFICA E INDAGINE DELLE CAUSE DI INFILTRAZIONE E DELLO STATO DEGLI ELEMENTI STRUTTURALI INTERESSATI DAL FENOMENO DELLE INFILTRAZIONI DEGLI ALLOGGI SITI NELLA VIA LIVATINO AD IGLESIAS mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Codice con consultazione di un solo operatore economico tramite RDO su Sardegna CAT;
 - nominare ai sensi dell'art. 31 del Codice l'Ing. Carla Sacchitella quale responsabile del procedimento;

DETERMINAZIONE N° 3040 DEL 11/11/2020

- con determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 2579 del 18.07.2019 si è disposto di procedere all'affidamento degli interventi in menzione ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) all'operatore economico "Ing. Alessandro Desogus" libero professionista iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Cagliari al n. 4503, P.IVA. 02754150924, C.F. [REDACTED], avente sede legale in Iglesias (SU), via Garibaldi n.93;

DATO ATTO che il professionista incaricato del servizio con nota prot.n.26765 del 30.09.2020 ha trasmesso la relazione tecnica contenente le risultanze dello studio eseguito indicando le problematiche rilevate ed i possibili interventi risolutivi;

VISTA la Determinazione del Direttore del Servizio n. 2622 del 06.10.2020 con la quale si è disposto:

- di nominare l'Ing. Carla Sacchitella, funzionario tecnico del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia, Responsabile Unico del Procedimento in fase di progettazione, affidamento ed esecuzione dei LAVORI DI MANUTENZIONE DA ESEGUIRSI NEGLI ALLOGGI SITI NELLA VIA LIVATINO AD IGLESIAS A SEGUITO DELLE PROBLEMATICHE DOVUTE A FENOMENI DI INFILTRAZIONE;
- di dare atto che gli interventi troveranno copertura finanziaria a carico del capitolo 10502.50001 del Bilancio Preventivo 2020/2022;

VISTE le Linee Guida n. 15, approvate dal Consiglio dell'Autorità nazionale anticorruzione con delibera 5 giugno 2019, n. 494, "Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici", per cui per mera esplicitazione, ai fini della trasparenza, si allega la documentazione relativa alla sussistenza dei requisiti del RUP, già originariamente presenti;

CONSIDERATO che trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) non si applicano le disposizioni deliberazione della Giunta regionale 22 febbraio 2019, n.9/51 "Disciplina degli incentivi tecnici del sistema Regione ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 e della L.r. n. 8/2018, art. 33", adottata dall'Azienda con deliberazione commissariale n. 15 del 30 giugno 2020;

CONSIDERATO che si deve procedere alla redazione del progetto esecutivo dei lavori di manutenzione necessari ed al successivo affidamento dei lavori;

RICHIAMATA la nota prot.n. 25803 del 23.09.2020 con la quale si è provveduto alla preventiva ricognizione delle professionalità disponibili tra il personale interno all'Azienda ed al Sistema Regione Sardegna;

DATO ATTO che, esperito il termine proposto per la presentazione delle eventuali candidature, stabilito per il 05.10.2020, non risulta pervenuto alcun riscontro, e pertanto ricorrono le condizioni per affidare il citato incarico all'esterno dell'Azienda;

CONSIDERATO che l'incarico che si intende affidare si configura quale servizio d'ingegneria e architettura, così come definito dall'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D.Lgs n. 50/2016 e dalle Linee Guida n. 1 di attuazione del D.lgs. 18/04/2016, n.50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

DATO ATTO che l'importo del servizio in oggetto, quantificato secondo le disposizioni del D.M. 17/06/2016 e

DETERMINAZIONE N° 3040 DEL 11/11/2020

ss.mm.ii., ammonta ad € 24.282,51 al netto dell'IVA, degli oneri previdenziali di legge;

VISTI:

- il Codice dei contratti pubblici (nel seguito per brevità Codice) emanato con Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016) e aggiornato con decreto legislativo correttivo 19 aprile 2017, n. 56 e, in particolare, l'art. 39 del Codice che disciplina le attività di committenza ausiliarie, prevedendo il ricorso delle stazioni appaltanti per la preparazione e la gestione delle procedure di appalto in nome e per conto della stazione appaltante interessata;
- le Linee Guida n° 4 di attuazione del d. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- la legge della Regione Sardegna 13 marzo 2018, n. 8, rubricata «Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», nel testo vigente, a seguito della parziale pronuncia d'illegittimità costituzionale da parte della Corte costituzionale con la sentenza 9 luglio 2019 n. 166;
- il D.M. n° 145/2000 e ss.mm.ii. parte vigente;
- la Legge n.120/2020 intitolata "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";

RILEVATO che in applicazione dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.lgs 50/2016 così come sostituito, per le gare indette fino al 31.12.2021, dall'art. 1 della Legge n.120/2020 intitolata "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)", visto l'importo a base di gara, si deve procedere all'affidamento diretto dei servizi in oggetto;

VISTA la nota prot.n. 28704 del 14.10.2020 con la quale il RUP ha richiesto all'Ing. Alessandro Desogus la disponibilità all'esecuzione dell'incarico in oggetto e la presentazione di un'offerta economica migliorativa rispetto all'onorario quantificato;

RICHIAMATA la nota prot.n. 29433 del 20.10.2020 con la quale l'Ing. Alessandro Desogus ha dichiarato la disponibilità all'esecuzione del servizio e presentato l'offerta economica applicando il ribasso pari al 10,00%, per un totale da corrispondersi, al netto di oneri previdenziali e IVA di legge pari ad € 21.854,26;

RITENUTA l'offerta congrua e conveniente per la stazione appaltante;

VISTE le Linee Guida dell'Anac, n° 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", in cui al punto 4.2.2., si dispone che, per lavori, servizi e forniture di importo superiore a euro 20.000,00 la stazione appaltante procede, prima della stipula del contratto, alla verifica completa dei requisiti generali e speciali, vista anche l'autodichiarazione effettuata tramite DGUE circa la sussistenza dei requisiti

DETERMINAZIONE N° 3040 DEL 11/11/2020

di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

RILEVATO che si è proceduto ad effettuare la verifica il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dell'operatore economico che ha avuto esito positivo e che pertanto l'aggiudicazione di cui al presente atto può dichiararsi efficace ai sensi dell'art.37 comma 2 del Codice;

ATTESO che, in data 14.10.2020 è stato ottenuto dall'ANAC lo Smart CIG il cui numero attribuito è Z162EC3B5D;

DATO ATTO che con riferimento al servizio in oggetto sono stati pubblicati sul sito istituzionale di AREA i dati di cui al comma 32, della legge 190/2012, ID SCHEDA n. 00002220200000094077;

Su proposta del Responsabile del Procedimento

DETERMINA

- 1) di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di procedere all'affidamento diretto del SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA PER I LAVORI DI MANUTENZIONE DA ESEGUIRSI NEGLI ALLOGGI SITI NELLA VIA LIVATINO AD IGLESIAS A SEGUITO DELLE PROBLEMATICHE DOVUTE A FENOMENI DI INFILTRAZIONE, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Codice, così come sostituito, per le gare indette fino al 31.12.2021, dall'art. 1 della Legge n.120/2020 intitolata "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, in favore del professionista Ing. Alessandro Desogus, libero professionista iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Cagliari al n. 4503, P.IVA. 02754150924, C.F. [REDACTED] con sede in Iglesias (SU), che presentato l'offerta economica applicando il ribasso pari al 10,00%, per un totale da corrispondersi, al netto di oneri previdenziali e IVA di legge pari ad € 21.854,26;
- 3) di dichiarare, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, efficace l'aggiudicazione visto l'esito positivo delle verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del soggetto aggiudicatario di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- 4) che il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/16, nelle forme della scrittura privata, soggetta ai sensi dell'art. 5, comma 2, DPR n.131/1986 a registrazione solo in caso d'uso, con spese a carico della parte richiedente la registrazione, e soggetta ai sensi dell'art.2 della tariffa, allegato A, parte I, D.P.R. 26 aprile 1972, n. 642, a imposta di bollo fin dall'origine;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web-istituzionale in adempimento agli obblighi di cui all'art. 29, comma 1 e che si provvederà all'assolvimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D. Lgs n. 33/2013 (Decreto trasparenza), dall'art.1, comma 32 della legge 190/2012;

DETERMINAZIONE N° 3040 DEL 11/11/2020

- 6) di dare atto altresì che saranno inviate le comunicazioni previste dall'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;
- 7) di prendere atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 9. del D.lgs 50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);
- 8) di approvare il disciplinare di incarico, la determinazione del corrispettivo, lo schema di contratto e la nota prot.n. 29433 del 20.10.2020 di disponibilità all'esecuzione del servizio e relativa offerta economica che si allegano alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;
- 9) di dare atto che la preventivata spesa troverà copertura finanziaria a carico del capitolo 10502.50001 del Bilancio Preventivo 2020/2022 sul quale verrà registrato il relativo impegno di spesa con successivo provvedimento;
- 10) di inviare la presente Determinazione per conoscenza al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane;
- 11) di inviare la presente Determinazione al Direttore Generale.

Il Responsabile del procedimento

Carla Sacchitella

Lì, 11/11/2020

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO CANDIDO M / ArubaPEC S.p.A.