

DETERMINAZIONE N° 2566 DEL 20/09/2021



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: CUP: J84B09000190002. CIG: 8879350F68. INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA FONDALE DI DUE PALAZZINE (N. 8098 E N. 8122) SITE A BACU ABIS NEL COMUNE DI CARBONIA – LAVORI DI COMPLETAMENTO. Efficacia aggiudicazione in favore della IGNAZIO MEDDA S.r.l. con sede in Capoterra (CA).

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;
- lo Statuto dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.4.2017, modificato ai sensi della L.R. 23 settembre 2016, n.22 articolo 7, comma 2;
- il Regolamento di Organizzazione approvato con deliberazione del C.d.A. n. 13/4 del 19/04/2007 e - modificato con Delibera del C.d.A. n. 235/10 del 18/10/2011;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 4/07/2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579/DCS del 28/04/2016;
- la legge 5 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. sul procedimento amministrativo
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, "Codice dei contratti pubblici", e ss.mm.ii., di seguito denominato D.lgs 50/
- le Linee Guida ANAC di attuazione del D.lgs. del 18 aprile 2016 n.50;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- la Legge Regionale 13 marzo 2018, n.8 che disciplina le "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 che disciplina le attività di indirizzo, controllo e vigilanza sugli enti, istituti ed aziende regionali;
- la Determinazione del Direttore Generale f.f. n. 1957 del 06 luglio 2020 con la quale vengono conferite ad interim all'Ing. Sebastiano Bitti le funzioni di Dirigente del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia;
- la Delibera G.R. n. 11/23 del 24/03/2021 avente ad oggetto: "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario

DETERMINAZIONE N° 2566 DEL 20/09/2021

Straordinario n. 6 del 02/03/2021 "Bilancio Preventivo 2021-2023". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4;

CONSIDERATO che l'intervento in oggetto è inserito all'interno del Piano di intervento per la messa in sicurezza ed il consolidamento delle abitazioni di Bacu Abis interessate da fenomeni di subsidenza e conseguenti gravi compromissioni statiche;

RICHIAMATI i seguenti atti deliberativi di programmazione:

- Deliberazione della Giunta Regionale n. 71/32 del 16/12/2008 riguardante, tra l'altro, la programmazione ed il finanziamento di interventi urgenti da eseguirsi a cura dell'A.R.E.A. nel Comune di Carbonia, frazione di Bacu Abis, per la messa in sicurezza e ricostruzione di alloggi fortemente lesionati e per i quali sussisteva il pericolo di crollo, con il finanziamento di € 5.447.000,00, di cui € 3.458.000,00 con finanziamento regionale ed € 1.989.000,00 con fondi AREA;
- Deliberazione del Consiglio di Amministrazione di A.R.E.A n. 207/7 del 15/03/2011, come modificata dalla Deliberazione del Consiglio di Amministrazione di A.R.E.A n. 214/10 del 19/04/2011, con cui è stato approvato il 7° programma attuativo tra A.R.E.A. e il Comune di Carbonia, il quale prevede l'impiego dei proventi derivanti dal piano delle vendite ai sensi della legge n. 560/93 e della legge regionale n. 22/95, con un incremento di € 304.900,00 per quanto attiene la quota parte del finanziamento di competenza dell'Azienda;
- Deliberazione del Consiglio di Amministrazione di A.R.E.A n. 214/10 del 19/04/2011 con cui sono stati ulteriormente incrementati gli importi a disposizione per gli interventi di Bacu Abis per un importo pari ad € 664.000,00;

VISTA la determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia n.948 del 30.03.2017 con la quale è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, l'Ing. Carla Sacchitella;

VISTI:

- il Codice dei contratti pubblici (nel seguito per brevità Codice) emanato con Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016) e aggiornato con decreto legislativo correttivo 19 aprile 2017, n. 56 e, in particolare, l'art. 39 del Codice che disciplina le attività di committenza ausiliarie, prevedendo il ricorso delle stazioni appaltanti per la preparazione e la gestione delle procedure di appalto in nome e per conto della stazione appaltante interessata;
- le Linee Guida n° 4 di attuazione del d. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- la legge della Regione Sardegna 13 marzo 2018, n. 8, rubricata «Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», nel testo vigente, a seguito della parziale pronunzia d'illegittimità costituzionale da parte della Corte costituzionale con la sentenza 9 luglio 2019 n. 166;
- il D.M. n° 145/2000 e ss.mm.ii. parte vigente;
- la Legge n.120/2020 intitolata "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";

RICHIAMATA la determinazione n.2416 del 02.09.2021 con la quale si è disposto, tra l'altro, di approvare il Verbale ((RfqReport.rfq_377985) e, per l'effetto, di procedere all'affidamento diretto degli INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA FONDALE DI DUE PALAZZINE (N. 8098 E N. 8122) SITE A BACU ABIS NEL COMUNE DI CARBONIA – LAVORI DI COMPLETAMENTO, ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) del D.Lgs.

DETERMINAZIONE N° 2566 DEL 20/09/2021

n. 50/2016, a favore dell'operatore economico IGNAZIO MEDDA S.r.l. con sede in Capoterra (CA), vico Bologna n.9A P.IVA: 03047710920 per l'importo contrattuale di euro 68.063,82, oltre 19.117,70 per oneri della sicurezza e iva di legge;

CONSIDERATO che l'aggiudicazione acquisisce efficacia una volta espletate le verifiche di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 ed ai sensi di quanto stabilito dall'art. 36 comma 6-ter del medesimo decreto nell'ambito delle procedure svolte sui mercati elettronici;

DATO ATTO che sono state esperite d'ufficio le formalità atte a verificare la veridicità delle attestazioni rese in sede di gara da parte dell'operatore economico, acquisendo la documentazione necessaria, attraverso il sistema AVCPASS ed altri portali dedicati;

RILEVATO che le suddette verifiche hanno dato esito positivo;

RITENUTO pertanto necessario determinare l'efficacia dell'aggiudicazione a favore dell'operatore economico IGNAZIO MEDDA S.r.l. con sede in Capoterra (CA), vico Bologna n.9A P.IVA: 03047710920;

CONSIDERATO che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, Allegato 4/2 - Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, "Ogni procedimento amministrativo che comporta spesa deve trovare, fin dall'avvio, la relativa attestazione di copertura finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell'esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa";

RICHIAMATA la determinazione n. 3875 del 21.12.2020 con la quale è stata registrata la prenotazione dell'impegno contabile 1726/2020, modificata con determinazione n. 2566 del 20/09/2021, assunta sul capitolo 21004 art. 50003 del Bilancio Preventivo 2020/2022, esercizio 2021, per le somme necessarie all'esecuzione dei lavori in oggetto, a carico della quale verrà imputata la spesa necessaria all'esecuzione degli interventi;

DATO ATTO che, con provvedimento successivo, in seguito alla stipula del contratto, dunque in concomitanza col perfezionamento dell'obbligazione giuridicamente vincolante, si procederà con l'assunzione dell'impegno di spesa nell'ambito della prenotazione assunta con il n.1726/2020;

RILEVATO che per i pagamenti conseguenti all'esecuzione degli interventi in oggetto occorre eseguire il prelevamento dei fondi dalla Banca d'Italia di cui alla legge 560/93 a carico di AREA e che pertanto, con provvedimento successivo, in concomitanza con l'assunzione del relativo impegno di spesa, si effettuerà il relativo accertamento d'entrata sul capitolo 00001.50001 (L.560/93 a carico AREA- Carbonia), nell'ambito della prenotazione assunta con la determinazione n. 3875 del 21.12.2020 con il n.680/2021, modificata con determinazione n. 2566 del 20/09/2021;

ATTESO che è stato ottenuto dall'ANAC il CIG il cui numero attribuito è 8879350F68;

DATO ATTO che con riferimento al servizio in oggetto sono stati pubblicati sul sito istituzionale di AREA i dati di cui al comma 32, della legge 190/2012, ID 00002220210000102339;

Su proposta del Responsabile del Procedimento, ravvisata la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n. 241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2021-2023,

DETERMINA

- 1) di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di prendere atto dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'operatore economico IGNAZIO MEDDA S.r.l. con sede in Capoterra (CA), vico Bologna n.9A P.IVA: 03047710920;
- 3) di disporre l'efficacia, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, degli INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA FONDALE DI DUE PALAZZINE (N. 8098 E N. 8122) SITE A BACU ABIS

DETERMINAZIONE N° 2566 DEL 20/09/2021

NEL COMUNE DI CARBONIA – LAVORI DI COMPLETAMENTO, ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, a favore dell'operatore economico IGNAZIO MEDDA S.r.l. con sede in Capoterra (CA), vico Bologna n.9A P.IVA: 03047710920 per l'importo contrattuale di euro 68.063,82, oltre 19.117,70 per oneri della sicurezza e iva di legge, visto l'esito positivo delle verifiche dei requisiti;

- 4) di provvedere alla stipula del contratto relativo all'esecuzione dei lavori mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/16, nella forma della scrittura privata, soggetta ai sensi dell'art. 5, comma 2, DPR n.131/1986 a registrazione solo in caso d'uso, con spese a carico della parte richiedente la registrazione, e soggetta ai sensi dell'art.2 della tariffa, allegato A, parte I, D.P.R. 26 aprile 1972, n. 642, a imposta di bollo fin dall'origine;
- 5) di dare atto che, con provvedimento successivo, in seguito alla stipula del contratto, dunque in concomitanza col perfezionamento dell'obbligazione giuridicamente vincolante, si procederà con l'assunzione dell'impegno di spesa, delle somme spettanti in favore del dell'operatore economico IGNAZIO MEDDA S.r.l. con sede in Capoterra (CA), vico Bologna n.9A P.IVA: 03047710920 necessarie all'esecuzione dei lavori, per l'importo contrattuale di euro 68.063,82, oltre 19.117,70 per oneri della sicurezza e iva di legge che trova copertura a carico della prenotazione dell'impegno contabile 1726/2020, modificata con determinazione n. 2566 del 20/09/2021, assunta sul capitolo 21004 art. 50003 del Bilancio Preventivo 2021/2023, esercizio 2021;
- 6) di dare atto che per i pagamenti conseguenti all'esecuzione degli interventi in oggetto occorre eseguire il prelevamento dei fondi dalla Banca d'Italia di cui alla legge 560/93 a carico di AREA e che pertanto, con provvedimento successivo, in concomitanza con l'assunzione del relativo impegno di spesa, si effettuerà il relativo accertamento d'entrata sul capitolo 00001.50001 (L.560/93 a carico AREA- Carbonia), nell'ambito della prenotazione assunta con la determinazione n. 3875 del 21.12.2020 con il n.680/2021, modificata con determinazione n. 2566 del 20/09/2021;
- 7) di inviare la presente Determinazione, per conoscenza, al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane;
- 8) di inviare la presente Determinazione al Direttore Generale.

Il Responsabile del procedimento

Carla Sacchitella

Lì, 20/09/2021

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO / ArubaPEC S.p.A.