

DETERMINAZIONE N° 3485 DEL 30/11/2021



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: CIG: 899018033B RDO CAT RFQ_382655 - PIATTAFORMA CAT SARDEGNA-
“FORNITURA INFISSI PER RISOLUZIONE PROBLEMATICHE DOVUTE A FENOMENI DI
INFILTRAZIONE NEGLI ALLOGGI SITI NELLA VIA LIVATINO AD IGLESIAS”. Determina a
contrarre e affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) del D.Lgs. 50/2016 in favore della
DOMUS LEGNO di Casti Giuseppe con sede in Domusnovas.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;
- lo Statuto dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.4.2017, modificato ai sensi della L.R. 23 settembre 2016, n.22 articolo 7, comma 2;
- il Regolamento di Organizzazione approvato con deliberazione del C.d.A. n. 13/4 del 19/04/2007 e - modificato con Delibera del C.d.A. n. 235/10 del 18/10/2011;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 4/07/2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579/DCS del 28/04/2016;
- la legge 5 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. sul procedimento amministrativo
- la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 che disciplina le attività di indirizzo, controllo e vigilanza sugli enti, istituti ed aziende regionali;
- la Determinazione del Direttore Generale f.f. n. 1957 del 06 luglio 2020 con la quale vengono conferite ad interim all'Ing. Sebastiano Bitti le funzioni di Dirigente del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia;
- la Delibera G.R. n. 11/23 del 24/03/2021 avente ad oggetto: “Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario Straordinario n. 6 del 02/03/2021 “Bilancio Preventivo 2021-2023”. Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4;

VISTA la Determinazione del Direttore del Servizio n. 2622 del 06.10.2020 con la quale si è disposto:

- di nominare l'Ing. Carla Sacchitella, funzionario tecnico del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia, Responsabile Unico del Procedimento in fase di progettazione, affidamento ed esecuzione dei LAVORI DI MANUTENZIONE DA ESEGUIRSI NEGLI ALLOGGI SITI NELLA

DETERMINAZIONE N° 3485 DEL 30/11/2021

VIA LIVATINO AD IGLESIAS A SEGUITO DELLE PROBLEMATICHE DOVUTE A FENOMENI DI INFILTRAZIONE;

- di dare atto che gli interventi troveranno copertura finanziaria a carico del capitolo 10502.50001 del Bilancio Preventivo 2020/2022;

RICHIAMATA la determinazione del Direttore del Servizio n. 1573 del 01.06.2021 con la quale si è disposto di:

- approvare il progetto definitivo ed esecutivo dei LAVORI DI MANUTENZIONE DA ESEGUIRSI NEGLI ALLOGGI SITI NELLA VIA LIVATINO AD IGLESIAS A SEGUITO DELLE PROBLEMATICHE DOVUTE A FENOMENI DI INFILTRAZIONE, validato dal RUP, giusto verbale in data 31.05.2021;
- di dare atto che l'esecuzione degli interventi trova copertura finanziaria a carico della prenotazione dell'impegno contabile n. 1725/2020 assunta sul capitolo 10502.50001 del Bilancio Preventivo 2021/2023, esercizio 2021 con determinazione n. 3874 del 21.12.2020;
- di dare atto che, compatibilmente alla prenotazione di spesa, il progetto definitivo – esecutivo potrà essere oggetto di partizione in lotti funzionali;

DATO ATTO che con Determinazione n.2360 del 23.08.2021 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva degli interventi in favore della SARDA APPALTI LAVORI PUBBLICI S.r.l. con sede in Cagliari, vico III° Balilla n.9 P.IVA: 01740530926 e che in data 29.09.2021 è stato stipulato il contratto con la menzionata impresa;

CONSIDERATO opportuno, per l'esecuzione di un intervento più efficace in termini di risoluzione delle problematiche, procedere alla sostituzione degli infissi;

VISTI:

- il Codice dei contratti pubblici (nel seguito per brevità Codice) emanato con Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016) e aggiornato con decreto legislativo correttivo 19 aprile 2017, n. 56 e, in particolare, l'art. 39 del Codice che disciplina le attività di committenza ausiliarie, prevedendo il ricorso delle stazioni appaltanti per la preparazione e la gestione delle procedure di appalto in nome e per conto della stazione appaltante interessata;
- le Linee Guida n° 4 di attuazione del d. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- la legge della Regione Sardegna 13 marzo 2018, n. 8, rubricata «Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», nel testo vigente, a seguito della parziale pronuncia d'illegittimità costituzionale da parte della Corte costituzionale con la sentenza 9 luglio 2019 n. 166;
- il D.M. n° 145/2000 e ss.mm.ii. parte vigente;
- la Legge n.120/2020 intitolata "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";

DETERMINAZIONE N° 3485 DEL 30/11/2021

DATO ATTO che l'importo delle forniture di cui al presente affidamento è stato quantificato in euro 47.942,00 oltre IVA di legge;

RILEVATO che in applicazione dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.lgs 50/2016 così come sostituito, per le gare indette fino al 31.12.2023, dall'art. 1 della Legge n.120/2020 intitolata "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)", visto l'importo a base di gara, si deve procedere all'affidamento diretto delle forniture in oggetto;

ATTESO che

- l'Amministrazione Regionale è dotata di mercato elettronico denominato Sardegna CAT, istituito con L.R. n.3/2008 e regolamentato con la D.G.R. n.38/12 del 30/09/2014, che consente acquisti di lavori, beni e servizi anche attraverso un confronto delle offerte ricevute sulla base di una Richiesta di offerta (RDO) rivolta ai fornitori iscritti;
- tra le categorie merceologiche presenti nel predetto mercato elettronico figura la categoria AC22 di interesse per l'affidamento in oggetto, nella quale figurano iscritti diversi operatori economici;

RITENUTO pertanto di dover procedere alla scelta del contraente mediante il sistema SardegnaCAT, attraverso la richiesta di offerta ad un operatore iscritto nella categoria merceologica AC22, nel pieno rispetto dei principi di imparzialità, libera concorrenza, trasparenza, parità di trattamento e rotazione, ed in generale i principi di cui all'art. 30 del D.Lgs 50/2016;

ATTESO che è stato selezionato il seguente fornitore iscritto sul CAT Sardegna, a cui rivolgere l'invito: DOMUS LEGNO di Giuseppe Casti con sede in Domusnovas;

DATO ATTO che il termine per la presentazione dell'offerta era stato fissato per il giorno 29.11.2021;

EVIDENZIATO che entro il su citato termine è pervenuto, tramite il portale Sardegna CAT, il preventivo dell'operatore economico sopra citato;

VISTO il verbale (RfqReport.rfq_382655) del CAT Sardegna, da dove risulta che l'operatore economico aggiudicatario per la procedura in oggetto, è DOMUS LEGNO di Giuseppe Casti con sede in Domusnovas che ha presentato un'offerta pari a € 46.983,21, oltre iva di legge pari ad un ribasso del 2%;

RITENUTA l'offerta congrua e conveniente per la stazione appaltante;

RITENUTO per tutto quanto sopra esposto, di approvare il predetto Verbale (RfqReport.rfq_382655) e, per l'effetto, di procedere all'affidamento diretto della "FORNITURA INFISSI PER RISOLUZIONE PROBLEMATICHE DOVUTE A FENOMENI DI INFILTRAZIONE NEGLI ALLOGGI SITI NELLA VIA LIVATINO AD IGLESIAS", ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, a favore dell'operatore economico DOMUS LEGNO di Giuseppe Casti con sede in Domusnovas P.IVA: 01860610920) per l'importo contrattuale di euro 46.983,21, oltre iva di legge;

DATO ATTO che la presente aggiudicazione acquisirà efficacia una volta espletate le verifiche di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;

DETERMINAZIONE N° 3485 DEL 30/11/2021

CONSIDERATO che trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) non si applicano le disposizioni deliberazione della Giunta regionale 22 febbraio 2019, n.9/51 "Disciplina degli incentivi tecnici del sistema Regione ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 e della L.r. n. 8/2018, art. 33", adottata dall'Azienda con deliberazione commissariale n. 15 del 30 giugno 2020;

CONSIDERATO che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, Allegato 4/2 - Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, "Ogni procedimento amministrativo che comporta spesa deve trovare, fin dall'avvio, la relativa attestazione di copertura finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell'esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa";

RICHIAMATA la determinazione n. n. 3874 del 21.12.2020 con la quale è stata registrata la prenotazione dell'impegno contabile 1725/2020, assunta sul capitolo 10502.50001 del Bilancio Preventivo 2021/2023, esercizio 2021, per le somme necessarie all'esecuzione degli interventi in oggetto, a carico della quale verrà imputata la spesa necessaria all'esecuzione della fornitura;

DATO ATTO che, con provvedimento successivo, in seguito alla stipula del contratto, dunque in concomitanza col perfezionamento dell'obbligazione giuridicamente vincolante, si procederà con l'assunzione dell'impegno di spesa nell'ambito della prenotazione assunta con il n.1725/2020;

ATTESO che è stato ottenuto dall'ANAC il CIG il cui numero attribuito è 899018033B;

DATO ATTO che con riferimento al servizio in oggetto sono stati pubblicati sul sito istituzionale di AREA i dati di cui al comma 32, della legge 190/2012, ID 00002220210000104645;

Su proposta del Responsabile del Procedimento, ravvisata la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n. 241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2021-2023,

DETERMINA

- 1) di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di approvare il Verbale (RfqReport.rfq_382655) e, per l'effetto, di procedere all'affidamento diretto della "FORNITURA INFISSI PER RISOLUZIONE PROBLEMATICHE DOVUTE A FENOMENI DI INFILTRAZIONE NEGLI ALLOGGI SITI NELLA VIA LIVATINO AD IGLESIAS", ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, a favore dell'operatore economico DOMUS LEGNO di Giuseppe Casti con sede in Domusnovas P.IVA: 01860610920) per l'importo contrattuale di euro 46.983,21, oltre iva di legge;
- 3) di dare atto che la presente aggiudicazione acquisirà efficacia una volta espletate le verifiche di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;
- 4) di prendere atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 9. del D.lgs 50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);
- 5) di disporre che il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/16, nelle forma della scrittura privata, soggetta ai sensi dell'art. 5, comma 2, DPR n.131/1986 a registrazione solo in caso d'uso, con spese a carico della parte richiedente la registrazione, e soggetta ai sensi dell'art.2 della tariffa, allegato A, parte I, D.P.R. 26 aprile 1972, n. 642, a imposta di bollo fin dall'origine;
- 6) di dare atto che, con provvedimento successivo, in seguito alla stipula del contratto, dunque in concomitanza col perfezionamento dell'obbligazione giuridicamente vincolante, si

DETERMINAZIONE N° 3485 DEL 30/11/2021

procederà con l'assunzione dell'impegno di spesa, delle somme spettanti a favore dell'operatore economico DOMUS LEGNO di Giuseppe Casti con sede in Domusnovas P.IVA: 01860610920) per l'importo complessivo di euro 46.983,21 di cui euro 46.983,21 per forniture ed euro 10.336,30 per IVA al 22% che trova copertura finanziaria a carico del capitolo 10502.50001 del bilancio 2021 – 2023, esercizio 2021, nell'ambito della prenotazione assunta con il n.1725/2020;

- 7) di inviare la presente Determinazione per conoscenza al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane;
- 7) di inviare la presente Determinazione al Direttore Generale.

Il Responsabile del procedimento

Carla Sacchitella

Lì, 30/11/2021

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO / ArubaPEC S.p.A.