



ALLEGATO B

SCHEMA CERTIFICATO ESECUZIONE LAVORI

Data	04/09/2023	Protocollo	40408/2023	Emesso
------	------------	------------	------------	--------

Quadro 1 Dati del bando di gara

Stazione appaltante	AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA	Codice fiscale	03077790925
		Indirizzo	
		C.SO G.M. ANGIOY N.2	
Responsabile del procedimento	CARLA SACCHITELLA	Codice Fiscale	SCCCRL83C48B745V
Oggetto dell'appalto	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA REALIZZARSI A COMPLETAMENTO DELL'INTERO COMPARTO DI ALLOGGI SITI NEL COMUNE DI IGLESIAS - FRAZ.NEBIDA - VIA S'ARGIOLA N. 43/45 DI CUI ALLA D.G.R. N.38/28 DEL 26.09.2019	CIG	
			903230912F
Importo base d'asta	507.716,97	Importo oneri di sicurezza	42.161,66
LAVORAZIONI PREVISTE NEL BANDO DI GARA O AVVISO DI GARA O NELLA LETTERA DI INVITO			
CAT	DECLARATORIA	IMPORTO IN CIFRE	IMPORTO IN LETTERE
OS 6	OS 6 - FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI	165.900,42	centosessantacinquemilanovecento/42
OG 1	OG 1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (PREVALENTE)	326.792,26	trecentoventiseimilasettecentonovanta due/26

Quadro 2 Soggetto affidatario dei lavori

TIPO SOGGETTO AFFIDATARIO [1]		Impresa singola (individuali, artigiani, societa' commerciali, cooperative)		
COMPOSIZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO				
RAGIONE SOCIALE E GIURIDICA	CF	SEDE	RUOLO [2]	% PARTECIPAZIONE
COMITEL S.R.L. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	04558170876	CHE GUEVARA	SINGOLA	100 %

Quadro 3.1 Importo di contratto

		Ribasso d'asta	27,962 %
DATA	ESTREMI	IMPORTO IN CIFRE	IMPORTO IN LETTERE
04/07/2022	24691/2022	377.538,39	trecentosettantasettemilacinquecentotrentotto/39

Quadro 3.2 Lavorazioni previste nel Contratto

CAT	DECLARATORIA	IMPORTO IN CIFRE	IMPORTO IN LETTERE
OG 1	OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	235.414,61	duecentotrentacinquemilaquattrocentoquattordici/61
OS 6	OS6 - FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI	142.123,78	centoquarantaduemilacentoventitre'/78

Quadro 4.1 Importo atti di sottomissione e atti aggiuntivi

DATA	TIPO	IMPORTO IN CIFRE	IMPORTO IN LETTERE
24/05/2023	Atto di sottomissione	34.850,29	trentaquattromilaottocentocinquanta/29

Totale importi atti aggiuntivi	34850.29
--------------------------------	----------

Quadro 4.2 Lavorazioni previste negli atti di sottomissione e negli atti aggiuntivi

CAT	DECLARATORIA	IMPORTO IN CIFRE	IMPORTO IN LETTERE
OG1	OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	34.850,29	trentaquattromilaottocentocinquanta/29

Quadro 4.3 Altri importi autorizzati ad esclusione delle risultanze definitive del contenzioso riconosciute

DATA	TIPO [4]	IMPORTO IN CIFRE	IMPORTO IN LETTERE
------	----------	------------------	--------------------

Quadro 5 Totale importi autorizzati [5]

Totale importi autorizzati	412.388,68	quattrocentododicimilatrecentoottantotto/68
----------------------------	------------	---

Quadro 6.1 esecuzione dei lavori

Data inizio lavori	01/09/2022	I lavori sono in corso	NO
Data contabilizzazione lavori	13/07/2023	Data di ultimazione lavori	13/07/2023
Importo contabilizzato	412.388,50		quattrocentododicimilatrecentottantotto/5
Sospensione lavori	NO		
Cronologia sospensione lavori	inizio	fine	

RIPARTIZIONE IMPORTO CONTABILIZZATO PER CATEGORIE

CAT	DECLARATORIA	IMPORTO IN CIFRE	IMPORTO IN LETTERE
OG 1	OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	103.290,26	centotremiladuecentonovanta/26
OS 6	OS6 - FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI	142.123,78	centoquarantaduemilacentoventitre/78
OG 1	OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	145.974,56	centoquarantacinquemilanovecentosettantaquattro/56
OG 1	OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	21.000,00	ventunomila

Quadro 6.2 Lavorazioni eseguite dal soggetto affidatario

RAGIONE SOCIALE E GIURIDICA		CF	DATI LAVORI		
COMITEL S.R.L.	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	04558170876	CAT	OG 1	OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI
TIPO	SINGOLA		Importo contab.		103.290,26
COMITEL S.R.L.	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	04558170876	CAT	OS 6	OS6 - FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI
TIPO	SINGOLA		Importo contab.		142.123,78

Quadro 6.3 Lavorazioni eseguite dalle imprese subappaltatrici

RAGIONE SOCIALE E GIURIDICA	CF	DATI LAVORI
-----------------------------	----	-------------

TEKNOSERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA		SOCIETÀ SEMPLIFICATA A RESPONSABILITÀ LIMITATA	05560810870	CAT	OG 1		OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI		
ESTREMI AUT.	2022-07-26 27391/2022			inizio	26/07/2022	fine	13/07/2023	Importo contab.	145.974,56

GIRALDO PONTEGGI S.R.L.		SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	03554600928	CAT	OG 1		OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI		
ESTREMI AUT.	2022-10-04 34792/2022			inizio	04/10/2022	fine	13/07/2023	Importo contab.	21.000,00

Quadro 7 Responsabili della condotta dei lavori

NOMINATIVO		CF	RAGIONE SOCIALE IMPRESA	NATURA GIURIDICA IMPRESA	DATI LAVORI	
					INIZIO	FINE
VALENTI	ANDREA	VLNNDR58A21A766K	COMITEL S.R.L.	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	04/07/2022	13/07/2023

Quadro 8 Dichiarazioni sull'esecuzione dei lavori

DATA	04/09/2023
DICHIARAZIONE SULLA ESECUZIONE DEI LAVORI	
I lavori sono stati eseguiti regolarmente e con buon esito.	

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DELLA STAZIONE APPALTANTE CHE RILASCIATA IL CERTIFICATO LAVORI	CARLA SACCHITELLA
---	-------------------

ATTESTAZIONE DELL'AUTORITÀ COMPETENTE PREPOSTA ALLA TUTELA DEL BENE, OVE NEL BANDO DI GARA O NELL'AVVISO DI GARA O NELLA LETTERA DI INVITO SIANO RICHIESTE LE CATEGORIE OG2, OS 2-A, OS 2-B, OS 25 E OG 13	
DENOMINAZIONE	DATA
DICHIARAZIONE	