

DETERMINAZIONE N° 2390 DEL 04/07/2019



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CAGLIARI DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: CIG ZF0289082C. INTERVENTI DI “SFALCIO DELL’ERBA E RISANAMENTO IGIENICO SANITARIO DA EFFETTUARE NELLE AREE DI PROPRIETA’ DELL’AZIENDA REGIONALE PER L’EDILIZIA ABITATIVA DI COMPETENZA DEL SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CAGLIARI - STAGIONE 2019”. Approvazione incremento contrattuale entro il quinto obbligo e impegno di spesa.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n.12;

VISTA la Legge Regionale 23 settembre 2016, n.22;

VISTO lo Statuto dell'Azienda, adeguato alla Legge Regionale 23 settembre 2016, n.22 con Deliberazione dell'Amministratore Unico n.7 del 18/1/2017, ed approvato definitivamente con Deliberazione della Giunta Regionale n.18/5 dell'11/4/2017;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.98, prot. n.21693 dell'8/11/2018, con il quale la Dott.ssa Flavia Adelia Murru è stata nominata Direttore Generale dell'A.R.E.A.;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n.679 del 21/2/2019 con la quale sono state conferite all'Ing. Stefania Maria Franca Pusceddu, Dirigente di ruolo dell'Azienda, le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari a far data dal 1 marzo 2019;

RICHIAMATA la Delibera dell'Amministratore Unico n.123 del 20/03/2019, avente ad oggetto “Bilancio preventivo 2019–2021 - Riadozione” divenuta immediatamente esecutiva ai sensi del combinato disposto dei commi 2 e 6 dell'art. 4 della Legge Regionale n.14/1995;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, come corretto e integrato dal Decreto Legislativo 18 aprile 2019, n.32 e dalla Legge 3 maggio 2019, n.37;

PREMESSO che:

- con Determinazione a contrarre del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari n.1873 del 29/5/2019 è stato stabilito di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n.50/2016, degli “INTERVENTI DI SFALCIO DELL’ERBA E RISANAMENTO IGIENICO SANITARIO DA EFFETTUARE NELLE AREE DI PROPRIETA’ DELL’AZIENDA REGIONALE PER L’EDILIZIA ABITATIVA DI COMPETENZA DEL SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CAGLIARI - STAGIONE 2019” e nominata responsabile del procedimento l'ing. Alessandra Collu;

DETERMINAZIONE N° 2390 DEL 04/07/2019

- con Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari n.2279 del 26/6/2019 è stato disposto l'affidamento suddetto a favore dell'operatore economico la "SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE 3D", con sede legale in località Murulongu snc, nel comune di Armungia (SU), P. IVA 03561170923, per un importo contrattuale di euro 11.223,94, di cui euro 9.199,96, per prestazioni e oneri per la sicurezza, euro 2.023,98 per IVA (22%);
- a completa garanzia della copertura finanziaria per l'esecuzione degli interventi affidati sono stati assunti in favore della ditta affidataria gli impegni di spesa nn.676/677/678/679/680/682/683 a valere sul bilancio corrente 2019;
- in data 1/7/2019 è stato stipulato il contratto tra le parti mediante scambio di corrispondenza con posta elettronica certificata, con acquisizione dell'atto al prot. n.21889;
- in data 1/7/2019 è stato dato immediato avvio al servizio;

RILEVATO che in corso di esecuzione del contratto è emersa la necessità imprevista di provvedere alla pulizia di quattro ulteriori aree, rispetto alle dieci previste nel contratto originario, ubicate nei comuni di Cagliari, Ussaramanna e Villanovafranca e che pertanto risulta necessario incrementare il numero degli interventi previsti in contratto;

CONSIDERATO che l'estensione delle prestazioni per una superficie effettiva di intervento stimata pari a 1.424 mq determinerebbe un incremento dell'importo contrattuale pari ad euro 1.167,52, di cui euro 884,93 per le prestazioni, euro 72,05 per oneri della sicurezza ed euro 210,54 per IVA (22%), corrispondente ad una variazione del 10,39% compresa nei limiti di cui all'art. 106, comma 12 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

ACCERTATA la disponibilità nel bilancio corrente dei fondi necessari alla copertura finanziaria degli interventi, nello specifico relativamente ai seguenti capitoli di spesa:

INTERVENTO	importo € (IVA inclusa)	Cap. art.
CAGLIARI lotto n.11	574,00	10502.90004 "Manutenzione Ordinaria/Straordinaria Sede Cagliari"
USSARAMANNA lotto n.12	143,79	
USSARAMANNA lotto n.13	162,73	
	306,52	21007.90002 "canone moderato-Comune di Ussaramanna"
VILLANOVAFRANCA lotto n.14	287,00	10502.90001 "Appalti per manutenzione stabili Cagliari"
TOTALI	1.167,52	

RITENUTO quindi opportuno impegnare la ditta affidataria ad eseguire le ulteriori prestazioni tramite sottoscrizione dell'atto di sottomissione elaborato e proposto dalla responsabile del procedimento, allegato al presente provvedimento;

ATTESO che per l'affidamento in esame è stato acquisito lo Smart CIG ZF0289082C;

DETERMINAZIONE N° 2390 DEL 04/07/2019

RICHIAMATO il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) INAIL_16128988 con validità al 17/8/2019;

Su proposta della responsabile del procedimento, ing. Alessandra Collu,

DETERMINA

1. DI STABILIRE che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
2. DI APPROVARE, ai sensi e per gli effetti dell'art.106 comma 12 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm. e ii., l'incremento contrattuale entro il quinto obbligo dell'importo del contratto acquisito al prot. n. n.21889 dell'1/7/2019 stipulato tra A.R.E.A. e la "SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE 3D", avente sede legale in località Murulongu snc, nel comune di Armungia (SU), P. IVA 03561170923, affidataria degli "INTERVENTI DI SFALCIO DELL'ERBA E RISANAMENTO IGIENICO SANITARIO DA EFFETTUARE NELLE AREE DI PROPRIETA' DELL'AZIENDA REGIONALE PER L'EDILIZIA ABITATIVA DI COMPETENZA DEL SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CAGLIARI - STAGIONE 2019";
3. DI APPROVARE lo schema di atto di sottomissione elaborato e proposto dalla responsabile del procedimento, ing. Alessandra Collu;
4. DI DEMANDARE alla responsabile del procedimento l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013, dall'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012 nonché dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
5. DI IMPEGNARE per l'incremento contrattuale previsto, pari complessivamente ad euro 1.167,52, di cui euro 884,93 per le prestazioni, euro 72,05 per oneri della sicurezza ed euro 210,54 per IVA (22%), le risorse disponibili nel bilancio corrente 2019-2021, ripartite come di seguito indicato in tabella:

INTERVENTO	importo € (IVA inclusa)	Cap. art.
CAGLIARI lotto n.11	574,00	10502.90004 "Manutenzione Ordinaria/Straordinaria Sede Cagliari"
USSARAMANNA lotto n.12	143,79	
USSARAMANNA lotto n.13	162,73	
	306,52	21007.90002 "canone moderato-Comune di Ussaramanna"
VILLANOVAFRANCA lotto n.14	287,00	10502.90001 "Appalti per manutenzione stabili Cagliari"
TOTALI	1.167,52	

6. DI INVIARE la presente Determinazione al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane per gli adempimenti di competenza, e al Direttore Generale.

DETERMINAZIONE N° 2390 DEL 04/07/2019

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	729	2019	08021.03.1050290 001	ZF0289082C	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE 3D	287,00
U	727	2019	08021.03.1050290 004	ZF0289082C	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE 3D	574,00
U	728	2019	08022.02.2100790 002	ZF0289082C	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE 3D	306,52

Il Responsabile del procedimento

Alessandra Collu

Lì, 04/07/2019

Il Direttore del Servizio

PUSCEDDU STEFANIA MARIA FRANCA / ArubaPEC S.p.A.