

DETERMINAZIONE N° 3446 DEL 08/10/2019



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CAGLIARI DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: Affidamento del servizio di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione e Direzione Operativa dei Lavori di Recupero di n. 13 alloggi in via dei Glicini nn. 11-17 nel Comune di Villaputzu - CUP J96J08000130002 – CIG Z1529C381F

Presa d'atto esito RdO rfq_343009, approvazione verbale di gara e aggiudicazione a favore del professionista Ing. Manuel Montisci

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;
- lo Statuto dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.4.2017, modificato ai sensi della L.R. 23 settembre 2016, n.22 articolo 7, comma 2;
- il Regolamento di Organizzazione approvato con deliberazione del C.d.A. n. 13/4 del 19/04/2007 e - modificato con Delibera del C.d.A. n. 235/10 del 18/10/2011;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 4/07/2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579/DCS del 28/04/2016;
- la Delibera dell'Amministratore Unico n. 123 del 20/03/2019 avente ad oggetto "Bilancio Preventivo 2019-2021 – Riadozione", divenuta esecutiva ai sensi del combinato commi 2 e 4 dell'articolo 4 della Legge Regionale n. 14/1995;
- le Determinazioni del Direttore Generale n. 662 e n. 679 del 21/02/2019 con le quali vengono conferite all'Ing. Stefania Pusceddu le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari;

VISTE le seguenti disposizioni normative:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, come corretto e integrato dal Decreto Legislativo 18 aprile 2019, n.32 e dalla Legge 3 maggio 2019, n.37; - le Linee Guida n.4, di attuazione del D. Lgs. n.50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

DETERMINAZIONE N° 3446 DEL 08/10/2019

- la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 che disciplina le attività di indirizzo, controllo e vigilanza sugli enti, istituti ed aziende regionali;

PRESO ATTO che con Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari n. 3036 del 05/09/2019 veniva individuato quale responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 comma, 1 del D.Lgs. 50/2016 e direttore dei lavori l'Arch. Elisabetta Pani;

RICHIAMATA la Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari n. 3169 del 17/09/2019 con la quale si è disposto:

- 1) di procedere all'affidamento del servizio di "Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione e Direzione Operativa dei Lavori di Recupero di n. 13 alloggi in via dei Glicini nn. 11-17 nel Comune di Villaputzu" mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Codice con consultazione di un solo operatore economico tramite RDO su Sardegna CAT;
- 2) di individuare l'operatore economico ing. Manuel Montisci, con sede in Mogoro, 09095, via Gramsci n.83, c.f. MNTMNL78P13B354Q, P.IVA 01107060954, presente sul CAT e in possesso dei requisiti tecnici e professionali necessari all'esecuzione del servizio;
- 3) di stabilire, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, che:
 - l'oggetto del contratto è il servizio di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione e Direzione Operativa dei Lavori di Recupero di n. 13 alloggi in via dei Glicini nn. 11-17 nel Comune di Villaputzu;
 - l'importo dell'affidamento posto a base della negoziazione è pari a € 8.096,93 (ottomilanovantasei/93) al netto dell'IVA;
 - la procedura di affidamento è la Richiesta di Offerta (RDO) su Sardegna CAT, ai sensi dell'art. 37, comma 1 del D.lgs. 50/2016, mediante la consultazione diretta di un operatore economico,
 - il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/16, nelle forme della scrittura privata, soggetta ai sensi dell'art. 5, comma 2, DPR n.131/1986 a registrazione solo in caso d'uso, con spese a carico della parte richiedente la registrazione, e soggetta ai sensi dell'art. 2 della tariffa, allegato A, parte I, D.P.R. 26 aprile 1972, n. 642, a imposta di bollo fin dall'origine;
 - che il contratto che conseguirà al presente provvedimento ai sensi dell'articolo 32, comma 10, lettera b), non è soggetto al termine dilatorio di 35 giorni previsto dall'articolo 32, comma 9. del D.lgs 50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);

DETERMINAZIONE N° 3446 DEL 08/10/2019

- di approvare il disciplinare tecnico prestazionale, la determinazione del corrispettivo da porre a base di gara, lo schema di contratto, lo schema di richiesta di offerta e la modulistica di gara che si allegano alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che alla spesa si farà fronte con le somme disponibili sul capitolo 08022.02.2100490162 "LG. 560 VILLAPUTZU DGR49/20" del bilancio in corso;

DATO ATTO che tramite portale SardegnaCAT, attraverso la RDO rfq_343009, è stato richiesto all'operatore economico "ing. Manuel Montisci", iscritto all'ordine degli ingegneri di Oristano al n. 552, con sede legale in Mogoro, 09095, via Gramsci n.83, C.F. MNTMNL78P13B354Q, P.IVA 01107060954, che non è affidatario di servizi simili immediatamente precedenti e non ha in corso alcun incarico con la stazione appaltante, di presentare un'offerta economica per l'esecuzione del servizio;

CONSIDERATO che l'operatore economico ha presentato un offerta nei tempi e modi stabiliti nella RDO, giusto verbale RfqReport.rfq_343009, per un importo pari ad €. 6.760,94 (euro seimilasettecentosessanta/94) al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA di legge;

RITENUTA l'offerta congrua e conveniente per la stazione appaltante;

RITENUTO quindi opportuno affidare il servizio in oggetto, in applicazione dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.lgs 50/2016, all'operatore economico "ing. Manuel Montisci", iscritto all'ordine degli ingegneri di Oristano al n. 552, con sede legale in Mogoro, 09095, via Gramsci n.83, C.F. MNTMNL78P13B354Q, P.IVA 01107060954;

RILEVATO che, per tutti i contratti pubblici soggetti all'applicazione del D.lgs 50/2016 il servizio competente deve richiedere all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, l'attribuzione, tramite il Sistema per il rilascio del CIG in modalità semplificata (SmartCig), del codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente (CIG);

CONSIDERATO che l'aggiudicazione acquisisce efficacia una volta espletate le verifiche di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 ed ai sensi di quanto stabilito dall'art. 36 comma 6-ter del medesimo decreto nell'ambito delle procedure svolte sui mercati elettronici;

VISTE le verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali del soggetto aggiudicatario, che hanno dato esito positivo, come da documentazione in atti;

RILEVATO che sono state eseguite per l'operatore economico anche le verifiche circa l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 che se, durante l'esecuzione del contratto, dovessero avere esito negativo comporterebbero l'immediata risoluzione dello stesso e che di tale eventualità si darà atto in apposita clausola contrattuale;

DETERMINAZIONE N° 3446 DEL 08/10/2019

RITENUTO pertanto necessario determinare l'efficacia dell'aggiudicazione di cui al presente provvedimento;

ATTESO che, in data 16.09.2019 è stato ottenuto dall'ANAC lo Smart CIG il cui numero attribuito è il seguente: Z1529C381F;

DATO ATTO che alla preventivata spesa si farà fronte con fondi disponibili sul capitolo 08022.02.2100490162 "LG. 560 VILLAPUTZU DGR49/20" del bilancio in corso;

RILEVATO che con riferimento ai lavori in oggetto sono stati pubblicati sul sito istituzionale di AREA i dati di cui al comma 32, della legge 190/2012;

Su proposta del Responsabile del procedimento, Arch. Elisabetta Pani;

D E T E R M I N A

- 1) di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di approvare il verbale (RfqReport.rfq: 343009) del CAT Sardegna, allegato alla presente, relativo alla procedura di affidamento "Servizio di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione e Direzione Operativa dei Lavori di Recupero di n. 13 alloggi in via dei Glicini nn. 11-17 nel Comune di Villaputzu - CIG Z1529C381F"
- 3) di procedere all'affidamento del servizio in menzione ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) all'operatore economico "ing. Manuel Montisci", iscritto all'ordine degli ingegneri di Oristano al n. 552, con sede legale in Mogoro, 09095, via Gramsci n.83, c.f. MNTMNL78P13B354Q, P.IVA 01107060954, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 16,50% sull'importo a base di gara, con una offerta pari ad €. 6.760,94 (euro seimilasettecentosessanta/94) al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA di legge;
- 4) di dichiarare, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 ed ai sensi di quanto stabilito dall'art. 36 comma 6-ter del medesimo decreto nell'ambito delle procedure svolte sui mercati elettronici, efficace l'aggiudicazione, visto l'esito positivo delle verifiche dei requisiti del soggetto aggiudicatario;
- 5) di dare atto, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, che:
 - il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/16, nelle forme della scrittura privata, soggetta ai sensi dell'art. 5, comma 2, DPR n.131/1986 a registrazione solo in caso d'uso, con spese a carico della parte richiedente la registrazione, e soggetta ai sensi dell'art.2 della tariffa, allegato A, parte I, D.P.R. 26 aprile 1972, n. 642, a imposta di bollo fin dall'origine;

DETERMINAZIONE N° 3446 DEL 08/10/2019

- il contratto che conseguirà al presente provvedimento ai sensi dell'articolo 32, comma 10, lettera b), non è soggetto al termine dilatorio di 35 giorni previsto dall'articolo 32, comma 9. del D.lgs 50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b);
- 6) di demandare al RUP dell'intervento l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013, dall'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012 nonché dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 7) di dare atto che il RUP provvederà ad inviare le comunicazioni previste dall'art.76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;
- 8) di dare atto che le somme spettanti a favore dell'operatore economico aggiudicatario "ing. Manuel Montisci", iscritto all'ordine degli ingegneri di Oristano al n. 552, con sede legale in Mogoro, 09095, via Gramsci n.83, c.f. MNTMNL78P13B354Q, P.IVA 01107060954, per l'importo complessivo di euro 8.578,28 di cui €. 6.760,94 per onorari, €. 270,44 per oneri previdenziali al 4% ed € 1.5646,90 per IVA di legge al 22%, trovano copertura finanziaria a carico del capitolo 08022.02.2100490162 "LG. 560 VILLAPUTZU DGR49/20" del bilancio in corso per € 6.333,56 (impegno n. 1954/2017), mentre per i restanti € 2.244,72 il relativo impegno sarà effettuato a seguito della variazione delle somme disponibili in conto competenze.

Il Responsabile del procedimento

Elisabetta Pani

Lì, 08/10/2019

Il Direttore del Servizio

PUSCEDDU STEFANIA MARIA FRANCA / ArubaPEC S.p.A.