

DETERMINAZIONE N° 1728 DEL 15/06/2021



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CAGLIARI
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: SMARTCIG Z723101BB3 - AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO PER L'ACQUISIZIONE DI OPERE E FORNITURE NECESSARIE ALLA INSTALLAZIONE DI UN SISTEMA DI SICUREZZA ANTINTRUSIONE E VIDEOSORVEGLIANZA PRESSO LO STABILE DI PROPRIETÀ DELL'ENTE IN VIA EURO A CAGLIARI – Approvazione variazione contrattuale e impegno di spesa.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la Legge Regionale 8 agosto 2006, n.12;
- la Legge Regionale 23 settembre 2016, n.22;
- lo Statuto dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n.46 del 14/4/2017, modificato ai sensi dell'art. 7, comma 2 della Legge Regionale 23 settembre 2016, n.22;
- il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.132/4 del 19/4/2007 e modificato con Deliberazione dell'Amministratore Unico n.5 dell'8/6/2017;
- il Regolamento di Contabilità dell'Azienda, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.23/4 del 4/7/2007 e modificato con Deliberazione del Commissario Straordinario n.579 del 28/4/2016;
- la Delibera della Giunta Regionale n.11/23 del 24/3/2021 con la quale viene dato il nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n.6 del 2/3/2021 "Bilancio preventivo 2021-2023" – Legge Regionale n.14/1995 articoli 3 e 4;
- la Legge 7 agosto 1990, n.241 e ss.mm.ii., "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 che disciplina le attività di indirizzo, controllo e vigilanza sugli enti, istituti ed aziende regionali;
- il Decreto Legislativo n.50 del 18 aprile 2016, "Codice dei contratti pubblici", e ss.mm.ii., di seguito denominato D.lgs 50/2016;
- le Linee Guida ANAC di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n.50;

DETERMINAZIONE N° 1728 DEL 15/06/2021

- la Legge Regionale 13 marzo 2018, n.8, “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”, come modificata a seguito della parziale pronunzia d’illegittimità costituzionale da parte della Corte costituzionale con la sentenza 9 luglio 2019, n.166;
- le Determinazioni del Direttore Generale n.662 e n.679 del 21/2/2019 con le quali sono state conferite all'Ing. Stefania Maria Franca Pusceddu le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari;

PREMESSO che:

- presso lo stabile di proprietà dell’Azienda, ubicato in via Euro a Cagliari, è momentaneamente contenuta la documentazione tecnica appartenente agli archivi storico e di deposito dell’ex Istituto Autonomo Case Popolari di Cagliari, soggetta a tutela ai sensi dell’art.10, comma 2 del D.lgs n.42/2004;
- rilevata la necessità di preservare la suddetta documentazione d’archivio, con Determinazione n.925 del 7/4/2021, è stato disposto a favore della ditta “Alarm System s.r.l.”, P.IVA 01100020922, con sede legale in via Galvani, n.58 a Cagliari, l’affidamento diretto, ai sensi dell’art.1, comma 2 lett. a) della Legge n.120/2020, delle opere e delle forniture necessarie all’installazione di un sistema di sicurezza antintrusione e di videosorveglianza presso lo stabile di via Euro a Cagliari, per un importo pari ad euro 2.200,00, IVA esclusa;
- con il medesimo provvedimento si è provveduto a nominare supporto al RUP e direttrice per l’esecuzione del contratto il funzionario tecnico ing. Alessandra Collu, e ad assumere a copertura dell’importo contrattuale di euro 2.684,00, (duemilaseicentottantaquattro/00), di cui euro 2.200,00 per le prestazioni ed euro 484,00 per IVA (22%), l’impegno n.555 sul cap./art. 10502 90004 – “Manutenzione ordinaria/straordinaria sede Cagliari” del bilancio 2021;
- in data 9/4/2021 è stato sottoscritto il contratto tra le parti, mediante scambio di corrispondenza con posta elettronica certificata, e in data 12/4/2021 è stato dato avvio al servizio;

PRESO ATTO che in corso di esecuzione del contratto sono emerse:

- l’impossibilità di installare un impianto di videosorveglianza mediante il riuso delle apparecchiature provenienti dalla demolizione dello stabile di via Cinquini, risultando queste vetuste e obsolescenti, con la conseguente necessità di provvedere al loro corretto ritiro e smaltimento, secondo la normativa vigente;
- la necessità di garantire l’attivazione e la gestione del sistema di telesorveglianza nelle more della conclusione della procedura di competenza della Direzione Generale per l’adesione alla convenzione quadro stipulata dalla Centrale Regionale di Committenza della Regione Sardegna per l’affidamento di servizi integrati di vigilanza;

CONSIDERATO che le modifiche alle prestazioni del servizio soprariportate, comportanti una spesa supplementare di euro 244,00 (duecentoquarantaquattro/00), IVA inclusa, troverebbero copertura nelle somme a disposizione del cap./art. 10502 90004 – “Manutenzione ordinaria/straordinaria sede Cagliari” del bilancio 2021;

VISTO lo schema di atto aggiuntivo predisposto dal supporto al RUP, allegato al presente atto;

DETERMINAZIONE N° 1728 DEL 15/06/2021

CONSIDERATE ricorrenti le condizioni stabilite all'art.106 comma 2 del Codice dei contratti, che concedono alla Stazione appaltante la possibilità di apportare modifiche ai contratti in corso di validità se il valore della modifica è inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria e al dieci per cento dell'importo contrattuale;

RITENUTO opportuno, per quanto sopra riportato, procedere ad approvare la variazione contrattuale contenente le suddette modifiche alle prestazioni e lo schema di atto aggiuntivo;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis, Legge n.241/90 e dell'analogia misura di prevenzione contenuta nel "PTPCT 2021-2023" approvato con Determinazione del Commissario Straordinario n.12 del 31/3/2021;

ATTESO che il codice identificativo dell'affidamento, acquisito presso il sito dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture è il seguente: CIG Z723101BB3;

DETERMINA

1. di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
2. di approvare la variazione contrattuale e lo schema di atto aggiuntivo allegato, per la quale la ditta "Alarm System s.r.l.", P.IVA 01100020922, con sede legale in via Galvani, n.58 a Cagliari, incaricata di fornire "OPERE E FORNITURE NECESSARIE ALLA INSTALLAZIONE DI UN SISTEMA DI SICUREZZA ANTINTRUSIONE E DI VIDEOSORVEGLIANZA PRESSO LO STABILE DIPROPRIETA' DELL'ENTE IN VIA EURO A CAGLIARI – CIG Z723101BB3" – accetta le modifiche alle prestazioni contrattuali comportanti una spesa supplementare di euro 244,00 (duecentoquarantaquattro/00), di cui euro 200,00 per le prestazioni ed euro 44,00 per IVA (22%);
3. di impegnare, a favore della ditta "Alarm System s.r.l." l'importo di euro 244,00 sul cap./art. 10502 90004 – "Manutenzione ordinaria/straordinaria sede Cagliari" del bilancio 2021;
4. di inviare la presente Determinazione al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane per gli adempimenti di competenza;
5. di inviare la presente Determinazione, per conoscenza, al Direttore Generale.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	1100	2021	08021.03.1050290 004	Z723101BB3	ALARM SYSTEM SRL	244,00

Il Funzionario istruttore

Alessandra Collu

Lì, 15/06/2021

Il Direttore del Servizio

PUSCEDDU STEFANIA MARIA FRANCA / ArubaPEC S.p.A.

DETERMINAZIONE N° 1728 DEL 15/06/2021