

DETERMINAZIONE N° 4099 DEL 29/12/2021



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CAGLIARI DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO del SERVIZIO TRIENNALE DI CONTROLLO PERIODICO DEI PRESIDI ANTINCENDIO NELLE SEDI DI PROPRIETA' DELL'ENTE SITI IN VIA CESARE BATTISTI E VIA EURO A CAGLIARI" – SmartCIG ZD534A28E0 - Determinazione a contrarre, nomina DEC e impegno di spesa

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la Legge Regionale 8 agosto 2006, n.12;
- la Legge Regionale 23 settembre 2016, n.22;
- lo Statuto dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n.46 del 14/4/2017, modificato ai sensi dell'art. 7, comma 2 della Legge Regionale 23 settembre 2016, n.22;
- il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.132/4 del 19/4/2007 e modificato con Deliberazione dell'Amministratore Unico n.5 dell'8/6/2017;
- il Regolamento di Contabilità dell'Azienda, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.23/4 del 4/7/2007 e modificato con Deliberazione del Commissario Straordinario n.579 del 28/4/2016;
- la Delibera della Giunta Regionale n.11/23 del 24/3/2021 con la quale viene dato il nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n.6 del 2/3/2021 "Bilancio preventivo 2021-2023" – Legge Regionale n.14/1995 articoli 3 e 4;
- le Determinazioni del Direttore Generale n.662 e n.679 del 21/2/2019 con le quali sono state conferite all'Ing. Stefania Maria Franca Pusceddu le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari;
- la Legge 7 agosto 1990, n.241 e ss.mm.ii., "Nuove norme sul procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 che disciplina le attività di indirizzo, controllo e vigilanza sugli enti, istituti ed aziende regionali;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii., di seguito denominato D.lgs. n.50/2016, ed in particolare:

- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;

DETERMINAZIONE N° 4099 DEL 29/12/2021

- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
- l'articolo 31 sul ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti;
- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
- l'articolo 37 sulle aggregazioni e centralizzazioni di committenza;
- l'articolo 80 sui motivi di esclusione;
- l'articolo 83 sui requisiti di idoneità professionale;
- l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n.120, che converte in legge, con modificazioni, il Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), ed in particolare l'art.1 che, per le procedure sotto soglia indette entro il 30 giugno 2023, deroga l'art.36, comma 2, del D.lgs. n.50/2016;

VISTE le Linee Guida ANAC di attuazione del D.lgs. n.50/2016, ed in particolare le Linee Guida n.4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTA la Legge Regionale 13 marzo 2018, n.8, rubricata «Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture» nel testo vigente, a seguito della parziale pronunzia d'illegittimità costituzionale da parte della Corte costituzionale con la sentenza 9 luglio 2019, n.166;

PREMESSO che presso gli stabili di proprietà dell'Azienda, ubicati nella via Cesare Battisti, sede istituzionale dell'Ente e in via Euro a Cagliari, sono presenti presidi di prevenzione attiva composto da estintori e le porte con maniglione antipanico.

Considerato che si tratta di presidi per i quali è prescritta la verifica periodica semestrale e che pertanto occorre individuare un operatore abilitato ad eseguire i controlli per il costante mantenimento dei presidi in efficienza.

RILEVATA perciò la necessità di affidare a ditta esterna diversa da quella già affidataria delle attività di controllo con contratto in scadenza al 31.12.2021;

RITENUTO di poter procedere a tal fine, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) della legge n.120/2020, in considerazione del valore economico dell'appalto, stimato inferiore a 5.000,00 euro;

VISTO l'art.37, comma 1 del D.lgs. n.50/2016, il quale dispone che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti

DETERMINAZIONE N° 4099 DEL 29/12/2021

disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro;

DATO ATTO che:

- l'art.1, comma 2 lett. a) e comma 3 della Legge n.120/2020 dispone che, nell'ambito delle procedure da indire entro il 30 giugno 2023, per servizi e forniture di importo inferiore ad euro 139.000,00 si possa procedere con l'affidamento diretto, mediante determina a contrarre che contenga gli elementi descritti all'art.32, comma 2 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii;

- l'art. 1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n.145 ha modificato l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n.296, innalzando a 5.000 euro la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, con decorrenza dal 1 gennaio 2019;

CONSIDERATO che, ai fini dell'individuazione del contraente, ricorrono quindi i presupposti di cui all'art.1, comma 2 lett. a) della Legge n.120/2020, per poter procedere mediante affidamento diretto, nel rispetto dei principi enunciati dall'art.30, comma 1 del D.lgs. n.50/2016, senza obbligo di ricorso al mercato elettronico;

VISTE le Linee Guida Anac n.4 di attuazione del D.lgs. 50/2016, le quali, nel caso di affidamenti diretti prevedono l'onere motivazionale relativo all'economicità dell'affidamento e al rispetto dei principi di concorrenza, che può essere soddisfatto mediante la valutazione comparativa di preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici;

CONSIDERATO che, al fine di individuare un operatore economico adeguatamente qualificato per la fornitura in argomento, è stata svolta un'indagine esplorativa informale, interpellando due operatori economici che, nell'ambito delle procedure svolte dal Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari, non risultano essere stati affidatari di servizi analoghi nell'ultimo triennio;

STABILITO, in ragione di quanto sopra, di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) della Legge n.120/2020, ad un solo operatore economico, individuato sulla base delle specifiche esigenze della Stazione appaltante e nel rispetto dei principi:

- di economicità, in quanto il prezzo dell'affidamento tiene conto degli importi di spesa sostenuti per affidamenti analoghi disposti dall'Azienda negli anni precedenti;

- di efficacia e di tempestività, perché l'affidamento è assegnato in ragione della necessità di svolgere il servizio secondo le esigenze temporali e funzionali della Stazione appaltante;

- di trasparenza e pubblicità, in quanto saranno assolti gli obblighi di pubblicità posti dall'art.36 del D.lgs. n.33/2013 e dall'art. 29 del D.lgs. n.50/2016;

- di proporzionalità, avendo richiesto requisiti ed oneri adeguati rispetto al valore economico del servizio da acquisire;

DETERMINAZIONE N° 4099 DEL 29/12/2021

- di rotazione, in quanto l'operatore economico individuato non risulta essere stato, nell'ambito delle procedure svolte dal Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari, affidatario di servizi analoghi nell'ultimo triennio;

VISTA l'unica offerta pervenuta e depositata agli atti al prot. n. 47655/2021, acquisita durante l'indagine esplorativa informale, svoltasi con la richiesta di preventivo di spesa a due operatori economici del mercato;

VALUTATA meritevole di accoglimento, in quanto congruo e conveniente per la Stazione appaltante, il preventivo di spesa presentato dall'operatore economico "L'Estintore Società Cooperativa", P.IVA. 03670990922, con sede legale in Cagliari (CA), Viale Trieste n. 95, contenente l'offerta di euro 2081,00 oltre l'IVA di legge (22%);

RITENUTO opportuno, in ragione di quanto sopra, affidare il servizio in oggetto ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a), della legge n.120/2020, all'operatore economico "L'Estintore Società Cooperativa",

RICHIAMATO il paragrafo 4.2.2. della Linee Guida ANAC n.4, che in caso di affidamenti diretti di importo inferiore ai 5.000,00 euro, indica per la stazione appaltante:

- la facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, anche secondo il modello DGUE, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del D.lgs. n.50/2016;
- l'obbligo di procedere, prima della stipula del contratto, alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica del documento di regolarità contributiva (DURC), nonché alla sussistenza dei requisiti speciali ove previsti e delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o dell'idoneità a contrarre con la Pubblica Amministrazione, in relazione a specifiche attività;

VISTI:

- la dichiarazione resa su DGUE presentata dalla ditta L'Estintore Società Cooperativa, riportante la dichiarazione sul possesso dei requisiti di carattere generale ex art.80 del D.lgs. n.50/2016;
- l'esito negativo rilasciato a sistema, a seguito della consultazione del casellario delle attestazioni ANAC;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva n. 28988493 rilasciato dall'INAIL con scadenza della validità fissata per il 6/1/2022, attestante per la ditta L'Estintore Società Cooperativa il regolare versamento degli oneri contributivi agli Enti competenti;

STABILITO, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n.50/2016, che:

- l'oggetto dell'affidamento è "SERVIZIO TRIENNALE DI CONTROLLO PERIODICO DEI PRESIDII ANTINCENDIO NELLE SEDI DI PROPRIETÀ DELL'ENTE SITI IN VIA CESARE BATTISTI E VIA EURO A CAGLIARI";
- l'importo dell'affidamento è pari complessivamente a complessivi 3.270,82, di cui euro 2.081,00 per servizi di controllo dei presidi nel triennio 2022/2023 e 2024, euro 600 per interventi straordinari di sostituzione o forniture estintori, ed euro 589,82 per IVA (22%);

DETERMINAZIONE N° 4099 DEL 29/12/2021

- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.lgs n.50/2016, nella forma di lettera commerciale;
- il contratto che consegnerà al presente provvedimento ai sensi dell'art.32, comma 10, lett. b), del D.lgs. n.50/2016 non è soggetto al termine dilatorio di 35 giorni previsto dall'art.32, comma 9 del Codice, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) della Legge n.120/2020;

RITENUTO di nominare Direttore dell'Esecuzione del contratto l'ing. Antonio Cordella e di assumere direttamente le funzioni di RUP.

DATO ATTO che il codice identificativo dell'affidamento, acquisito presso il sito acquisito presso il sito dell'Autorità nazionale anticorruzione è il seguente: SmartCIG ZD534A28E0;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis, Legge n.241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel "PTPCT 2021-2023" approvato con Determinazione del Commissario Straordinario n.12 del 31/3/2021;

DETERMINA

1. di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
2. di approvare lo schema di lettera commerciale allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
3. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) della Legge n.120/2020, del "SERVIZIO TRIENNALE DI CONTROLLO PERIODICO DEI PRESIDI ANTINCENDIO NELLE SEDI DI PROPRIETA' DELL'ENTE SITI IN VIA CESARE BATTISTI E VIA EURO A CAGLIARI" all'operatore economico L'Estintore Società Cooperativa", P.IVA. 03670990922, con sede legale in Cagliari (CA), Viale Trieste n. 95;
4. di dare atto, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n.50/2016, che:
 - l'oggetto dell'affidamento è il "SERVIZIO TRIENNALE DI CONTROLLO PERIODICO DEI PRESIDI ANTINCENDIO NELLE SEDI DI PROPRIETA' DELL'ENTE SITI IN VIA CESARE BATTISTI E VIA EURO A CAGLIARI - SmartCIG ZD534A28E0;
 - l'importo dell'affidamento è pari complessivamente a 3.270,82, di cui euro 2.681,00 per la fornitura, ed euro 589,82 per IVA (22%);
 - l'operatore economico aggiudicatario è la ditta "L'Estintore Società Cooperativa", P.IVA. 03670990922, con sede legale in Cagliari (CA), Viale Trieste n. 95;
 - le ragioni dell'affidamento e della scelta dell'operatore economico sono espresse in narrativa;
 - il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.lgs n.50/2016, nella forma di lettera commerciale;

DETERMINAZIONE N° 4099 DEL 29/12/2021

- il contratto non sarà soggetto, ai sensi dell'art.32, comma 10, lett. b), al termine dilatorio di 35 giorni previsto dall'art.32, comma 9 del D.lgs. n.50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) della Legge n.120/2020;

5. di impegnare sul cap./art. 10502. 90008 – DLGS 81 ADEGUAMENTO SICUREZZA CAGLIARI del bilancio 2021.2023 l'ammontare contrattuale, pari ad euro 3.270,82, di cui euro 2.681,00 per la fornitura, ed euro 589,82 per IVA (22%), a favore della ditta aggiudicataria;

6. di nominare Direttore dell'Esecuzione del contratto l'ing. Antonio Cordella

7. di provvedere all'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli artt.23 e 37 del D.lgs n.33/2013, dall'art.1, comma 32 della legge n.190/2012, nonché dell'art.29 del D.lgs. n.50/2016;

8. di inviare la presente determinazione, per gli adempimenti di competenza, al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane;

9. di inviare la presente determinazione, per conoscenza, al Direttore Generale.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	1923	2023	08021.03.1050290 008		L'ESTINTORE SOCIETA' COOPERATIVA	1.666,52
U	1923	2022	08021.03.1050290 008		L'ESTINTORE SOCIETA' COOPERATIVA	1.604,30

Lì, 29/12/2021

Il Direttore del Servizio

PUSCEDDU STEFANIA MARIA FRANCA / ArubaPEC S.p.A.