

DETERMINAZIONE N° 3592 DEL 24/11/2022



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CAGLIARI DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: SERVIZIO DI RIMOZIONE, RACCOLTA E SMALTIMENTO DI PICCOLI MANUFATTI PRECARI E RIFIUTI CONTENENTI AMIANTO, PRESSO AREE ED IMMOBILI IN DISPONIBILITÀ DI A.R.E.A., DI COMPETENZA DELL'UNITÀ TERRITORIALE DI CAGLIARI – smart CIG Z0637E0389 - Acquisizione efficacia aggiudicazione.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la Legge Regionale 8 agosto 2006, n.12;
- la Legge Regionale 23 settembre 2016, n.22;
- la Legge 7 agosto 1990, n.241 e ss.mm.ii., “Nuove norme sul procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 che disciplina le attività di indirizzo, controllo e vigilanza sugli enti, istituti ed aziende regionali;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- la Legge 11 settembre 2020, n.120, che converte in legge, con modificazioni, il Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- le Linee Guida ANAC di attuazione del D.lgs. n.50/2016, ed in particolare le Linee Guida n.4, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;
- la Legge Regionale 13 marzo 2018, n.8, rubricata «Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture» nel testo vigente, a seguito della parziale pronunzia d'illegittimità costituzionale da parte della Corte costituzionale con la sentenza 9 luglio 2019, n.166;
- le Determinazioni del Direttore Generale n.662 e n.679 del 21/2/2019 con le quali sono state conferite all'Ing. Stefania Maria Franca Pusceddu le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale

PREMESSO che:

- in corso di esecuzione del servizio di pulizia e diserbo condotto presso aree ed immobili in disponibilità dell'Azienda, di competenza dell'Unità territoriale di Cagliari, è stata accertata la presenza di piccoli manufatti e rifiuti contenenti amianto e che, a seguito del suddetto

DETERMINAZIONE N° 3592 DEL 24/11/2022

rinvenimento, per alcuni dei suddetti immobili inseriti nel programma aziendale di manutenzione e riassegnazione all'utenza, è stato necessario sospendere l'avvio dei lavori preliminari alla consegna;

- al fine di tutelare la salute pubblica e di riattivare quanto più celermente possibile i lavori di manutenzione funzionali alla riconsegna degli alloggi sfitti, è stato valutato necessario procedere all'affidamento di un servizio per la rimozione, la raccolta e lo smaltimento dei materiali contenenti amianto;

- in considerazione del valore economico dell'appalto, è stato ritenuto di poter procedere a tal fine mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) della Legge n.120/2020, nel rispetto dei principi enunciati dall'art.30, comma 1 del D.lgs. n.50/2016, con obbligo di ricorso al mercato elettronico;

- al termine dell'indagine esplorativa informale, svoltasi con la richiesta di preventivo a due operatori economici iscritti nella categoria merceologica "AL22AC - SERVIZI DI RIMOZIONE DI AMIANTO" del mercato elettronico della Regione Sardegna, è stato valutato meritevole di accoglimento, in quanto più congruo e conveniente per la Stazione appaltante, il preventivo di spesa del 22/9/2022 presentato dall'operatore economico "C.AP.R.I. SOC. COOP. ARL.", P.IVA. 03039490929, con sede legale in Guasila (SU), Loc. Pitzianti – cap 09040;

RICHIAMATA la propria Determinazione n.3164 del 19/10/2022, con la quale, tra le altre cose, è stato disposto:

- di approvare il verbale RfqReport.rfq_399145, acquisito al termine della procedura di affidamento del "SERVIZIO DI RIMOZIONE, RACCOLTA E SMALTIMENTO DI PICCOLI MANUFATTI PRECARI E RIFIUTI CONTENENTI AMIANTO, PRESSO AREE ED IMMOBILI IN DISPONIBILITÀ DI A.R.E.A., DI COMPETENZA DELL'UNITÀ TERRITORIALE DI CAGLIARI – smartCIG Z0637E0389", svoltasi con RdO sul portale SardegnaCAT;

- di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) della Legge n.120/2020, del servizio in menzione all'operatore economico "C.AP.R.I. SOC. COOP. ARL.", P.IVA. 03039490929, con sede legale in Guasila (SU), Loc. Pitzianti – cap 09040;

- di impegnare sul cap.art.10502.90009 "Servizi di pulizia e bonifica di aree e alloggi" del bilancio pluriennale 2022/2023 l'ammontare del contratto a favore della ditta aggiudicataria, ripartendo l'importo complessivo di euro 24.000,00 in: euro 10.000,00 sull'annualità 2022 ed euro 14.000,00 sull'annualità 2023;

- di dare atto che il contratto si sarebbe stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.lgs. n.50/16, nelle forme della scrittura privata, soggetta ai sensi dell'art. 5, comma 2, D.P.R. n.131/1986 a registrazione solo in caso d'uso, con spese a carico della parte richiedente la registrazione, e soggetta ai sensi dell'art. 2 della tariffa, allegato A, parte I, D.P.R. 26 aprile 1972, n.642, a imposta di bollo fin dall'origine;

- di dare atto che, come previsto dall'art. 32 comma 7 del D.lgs. n.50/2016, l'aggiudicazione avrebbe acquistato efficacia a seguito della verifica del possesso dei requisiti e che di questo si sarebbe dato atto con apposito provvedimento;

DETERMINAZIONE N° 3592 DEL 24/11/2022

VISTO il verbale rilasciato dalla Responsabile Unica del Procedimento in data 24/11/2022 e allegato al presente provvedimento per farne parte integrante, riportante l'esito positivo delle verifiche d'ufficio condotte ai sensi del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. e delle Linee guida n.4 dell'ANAC, per accertare i requisiti di carattere generale in capo alla ditta aggiudicataria "C.AP.R.I. SOC. COOP. ARL.";

RITENUTO ricorrenti le condizioni per poter dichiarare efficace, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D. lgs. n.50/2016, l'aggiudicazione del "SERVIZIO DI RIMOZIONE, RACCOLTA E SMALTIMENTO DI PICCOLI MANUFATTI PRECARI E RIFIUTI CONTENENTI AMIANTO, PRESSO AREE ED IMMOBILI IN DISPONIBILITÀ DI A.R.E.A., DI COMPETENZA DELL'UNITÀ TERRITORIALE DI CAGLIARI – smartCIG Z0637E0389", disposta a favore della "C.AP.R.I. SOC. COOP. ARL." con la Determinazione n.3164 del 19/10/2022;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis, Legge n.241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel "PTPCT 2021-2023" approvato con Determinazione del Commissario Straordinario n.12 del 31/3/2021;

DETERMINA

1. di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
2. di dichiarare, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. lgs. n.50/2016 ed ai sensi di quanto stabilito dall'art. 36 comma 6-ter del medesimo decreto nell'ambito delle procedure svolte sui mercati elettronici, efficace l'aggiudicazione disposta con Determinazione n.3164 del 19/10/2022 a favore della "C.AP.R.I. SOC. COOP. ARL.", P.IVA. 03039490929, con sede legale in Guasila (SU), Loc. Pitzianti – cap 09040;
3. di dare atto, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n.50/2016, che il contratto, non soggetto al termine dilatorio, verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.lgs n.50/16, nelle forme della scrittura privata, soggetta ai sensi dell'art. 5, comma 2, D.P.R. n.131/1986 a registrazione solo in caso d'uso, con spese a carico della parte richiedente la registrazione, e soggetta ai sensi dell'art.2 della tariffa, allegato A, parte I, D.P.R. 26 aprile 1972, n. 642, a imposta di bollo fin dall'origine;
4. di demandare al RUP l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli artt.23 e 37 del D.lgs n.33/2013, dall'art.1, comma 32 della legge n.190/2012, nonché dell'art.29 del D.lgs. n.50/2016;
5. di inviare la presente Determinazione, per conoscenza, al Direttore Generale.

Il Responsabile del procedimento

Alessandra Collu

DETERMINAZIONE N° 3592 DEL 24/11/2022

Lì, 24/11/2022

Il Direttore del Servizio

PUSCEDDU STEFANIA MARIA FRANCA / ArubaPEC S.p.A.