

DETERMINAZIONE N° 388 DEL 11/02/2020



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

**DIREZIONE GENERALE SERVIZIO PER L'EDILIZIA REGIONALE, FLUSSI INFORMATIVI E
CONTRATTUALISTICA
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

OGGETTO: CUP J29H18000440002 - PIANO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE - INTERVENTO C.6: LAVORI INFRASTRUTTURALI DI COMPLETAMENTO DI VILLA DEVOTO. LOTTO 2: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA RAMPA DISABILI. CIG ZE82BE8E07 - SCAVI ARCHEOLOGICI FINALIZZATI ALLA VERIFICA PREVENTIVA DI INTERESSE ARCHEOLOGICO – DETERMINA A CONTRARRE

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;

VISTO lo Statuto approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14 aprile 2017;

VISTO il Regolamento di Organizzazione approvato con delibera dell'Amministratore Unico n.51 del 08.06.2017;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 04.07.2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579/DCS del 28.04.2016;

VISTO il Decreto del Presidente della RAS n. 155 del 31 dicembre 2019, con il quale il Dott. Roberto Neroni è stato nominato, ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. s), della legge regionale 7 gennaio 1977, n. 1, commissario straordinario di AREA;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n. 1 del 9 gennaio 2020 con la quale è stato individuato quale Direttore Generale, ai sensi dell'art. 30, comma 1, della L.R. n. 31/1998, con decorrenza immediata e per un periodo di novanta giorni, l'Ing. Gianpaolo Sanna;

VISTA la Determinazione del DG n. 69 del 17 gennaio 2020 con cui vengono conferite all'Ing. Sebastiano Bitti l'incarico di Direttore del Servizio per l'Edilizia Regionale, flussi informativi e contrattualistica;

VISTA la delibera della Giunta regionale n. 2/23 del 16 gennaio 2020 con cui è stato concesso ad AREA il "Nulla osta all'immediata esecutività della delibera del Commissario straordinario n. 2 del 9.1.2020 "Richiesta di autorizzazione all'esercizio provvisorio per l'anno 2020 – Periodo 1 gennaio – 31 marzo". L.R. n. 14/1995, artt. 3 e 4;

VISTO il Codice dei contratti pubblici, emanato con d. lgs. n° 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm. e ii.;

VISTO il Regolamento di attuazione del codice, approvato con DPR n° 207/2010, limitatamente alle parti vigenti;

DETERMINAZIONE N° 388 DEL 11/02/2020

VISTA la L.R. n° 8/2018;

VISTO il D.M. n° 145/2000 e ss.mm.ii. parte vigente;

VISTA le Linee Guida n° 4 di attuazione del d. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

PREMESSO che:

- tra gli interventi edilizi derivanti da commesse esterne sulla base di specifiche convenzioni vigenti risulta compreso l'intervento "Linea c.6 Lavori infrastrutturali di completamento di Villa Devoto" - importo finanziato € 270.000,00;
- con Determinazione del Direttore del Servizio Centrale di Committenza n° 4151 del 21/11/2017, è stato nominato responsabile del procedimento per lo svolgimento di tutti gli adempimenti necessari per l'intervento "Linea c.6 Lavori infrastrutturali di completamento di Villa Devoto", indicato in oggetto, il Funzionario ingegnere Andrea Branca, in forza al settore;
- con la Determinazione n° 1916 del 31/05/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica dei due lotti in cui risulta suddiviso l'intervento di completamento infrastrutturale di Villa Devoto;
- per il lotto 2, che consiste nella realizzazione di una rampa disabili, è necessario provvedere alla verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art.25 del D.Lgs 50/2016, in quanto per la realizzazione dell'opera sono interessate porzioni di terreno che necessitano di essere preventivamente investigate;
- con nota della Direzione Generale archeologia, belle arti e paesaggio, ricevuta con Prot. 41482/2019 del 06/12/2019, vengono fornite le prescrizioni tecniche relative agli scavi da effettuarsi;
- con la Determinazione n° 4491 del 16/12/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dello scavo archeologico, per un importo complessivo di €. 3.535,15;
- con la Determinazione n° 4519 del 17/12/2019 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dello scavo archeologico, per un importo complessivo di €. 3.832,40 di cui €. 332,68 per oneri della sicurezza, composto da una relazione illustrativa, computo metrico, elenco prezzi, cronoprogramma, quadro economico, indicazioni per la sicurezza, capitolato, schema di contratto e da una tavola grafica, ed è stato nominato DL l'ing. Andrea Branca;
- il costo necessario ai lavori di scavo archeologico preventivo sarà ricompreso all'interno del quadro economico dell'intervento principale, ovvero la realizzazione della rampa per disabili.

VISTO il verbale di validazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, considerato l'esito della procedura di verifica ed il relativo verbale datato 17/12/2019;

RICHIAMATO il quadro economico dell'intervento approvato con Determinazione n° 4519 del 17/12/2019 che prevede un importo dei lavori pari a €. 3.832,40 di cui €. 332,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

DATO ATTO che alla preventivata spesa si farà fronte entro il 2020 con fondi disponibili sul capitolo 10504.00011 "lavori completamento Villa Devoto" del bilancio di previsione 2020-2022, per il quale il seguente atto costituisce prenotazione di impegno su capitolo a specifica destinazione;

CONSIDERATO che l'importo dei lavori in oggetto rientra nel campo di applicazione dell'art. 36, comma 2 lettera a);

DETERMINAZIONE N° 388 DEL 11/02/2020

STABILITO di procedere, pertanto, mediante affidamento diretto previa consultazione di un solo operatore economico, ai sensi del citato articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, per il quale valgono i seguenti principi e ragioni:

- il principio di economicità si rispetta in quanto il prezzo posto a base della negoziazione è determinato tramite progettazione definitivo/esecutiva e in particolare si evince dall'elaborato del computo metrico estimativo;
- il principio dell'efficacia viene rispettato, perché l'affidamento è assegnato in ragione della necessità di investigare, dal punto di vista archeologico, il suolo oggetto dell'intervento di realizzazione della futura rampa disabili;
- il principio della tempestività viene assicurato perché l'esecuzione dei lavori deve avvenire nei termini strettamente necessari e celeri per consentire la sussistenza dell'interesse archeologico preventivo;
- il principio della trasparenza e della pubblicità viene garantito dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'articolo 36 del D.lgs 33/2013 nonché dall'articolo 29 del D.lgs 50/2016;
- il principio della proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente che non richiede requisiti ed oneri eccessivi rispetto al servizio da acquisire;
- per il principio della rotazione si ricorrerà ad un operatore che non è affidatario di servizi simili e non ha in corso alcun incarico con la stazione appaltante.

RITENUTO OPPORTUNO affidare i lavori in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Codice con consultazione di un solo operatore economico tramite RDO su Sardegna CAT, individuando come operatore la Società cooperativa NURE SERVIZI INTEGRATI PER L'ARCHEOLOGIA, Corso Vittorio Emanuele, 2 09056 Isili – Cod. fisc. e P.IVA 01360830911, che ottempera ai principi sopra riportati e possiede i requisiti richiesti per lo svolgimento di un lavoro di tale tipologia (iscrizione all'elenco degli operatori abilitati alla redazione del documento di valutazione archeologica nel progetto preliminare di opera pubblica del MiBACT);

DATO ATTO che i lavori saranno affidati sulla base di un'offerta con ribasso sull'importo posto a base della negoziazione, essendo la prestazione di importo inferiore ai 40.000,00 euro;

ATTESO che, in data 05/02/2020 è stato ottenuto dall'ANAC lo Smart CIG il cui numero attribuito è ZE82BE8E07;

VISTO lo schema di richiesta di offerta, la modulistica di gara, il disciplinare di gara ed il progetto definitivo/esecutivo approvato;

DETERMINA

- di dichiarare le premesse parte integrante del presente provvedimento;
- di procedere all'affidamento dei lavori di "scavo archeologico preventivo presso Villa Devoto" il cui importo posto a base della negoziazione è pari a €. 3.832,40 (Euro tremilaottocentotrentadue/40) di cui €. 332,68 (Euro trecentotrentadue/68) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA di legge, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Codice con consultazione di un solo operatore economico tramite RDO su Sardegna CAT;
- di aver individuato tra gli operatori presenti sul CAT aventi i requisiti tecnici e professionali necessari la Società cooperativa NURE SERVIZI INTEGRATI PER L'ARCHEOLOGIA, Corso Vittorio Emanuele, 2 09056 Isili – Cod. fisc. e P.IVA 01360830911;
- di dare atto che il presente provvedimento equivale a dichiarazione circa le motivazioni alla base dell'affidamento con procedura senza previa pubblicazione del bando, come previsto dall'articolo 121, comma 5, lettera a), del decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010;

DETERMINAZIONE N° 388 DEL 11/02/2020

- di dare atto che si provvederà all'espletamento della procedura di affidamento e agli adempimenti conseguenti e che si procederà ai sensi dell'articolo 29 del D.lgs 50/2016, alla pubblicazione del presente provvedimento;
- di dare atto che lo Smart CIG dell'affidamento è ZE82BE8E07;
- di dare atto che alla preventivata spesa si farà fronte entro il 2020 con fondi disponibili sul capitolo 10504.00011 "lavori completamento Villa Devoto" del bilancio di previsione 2020-2022, per il quale il seguente atto costituisce prenotazione di impegno su capitolo a specifica destinazione;
- di approvare lo schema di richiesta di offerta, la modulistica di gara ed il disciplinare che si allegano alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;
- di inviare la presente Determinazione al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane;
- di inviare la presente Determinazione al Direttore Generale.

Il Responsabile del procedimento

Andrea Branca

Lì, 11/02/2020

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO CANDIDO M / ArubaPEC S.p.A.