

DETERMINAZIONE N° 1846 DEL 19/06/2020



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

**DIREZIONE GENERALE SERVIZIO PER L'EDILIZIA REGIONALE, FLUSSI INFORMATIVI E
CONTRATTUALISTICA
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

OGGETTO: CUP J29H18000440002 - PIANO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE - INTERVENTO C.6: LAVORI INFRASTRUTTURALI DI COMPLETAMENTO DI VILLA DEVOTO. LOTTO 2: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA RAMPA DISABILI. CIG ZE82BE8E07 - SCAVI ARCHEOLOGICI FINALIZZATI ALLA VERIFICA PREVENTIVA DI INTERESSE ARCHEOLOGICO – INCREMENTO IMPEGNO

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;

VISTO lo Statuto approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14 aprile 2017;

VISTO il Regolamento di Organizzazione approvato con delibera dell'Amministratore Unico n.51 del 08.06.2017;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 04.07.2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579/DCS del 28.04.2016;

VISTO il Decreto del Presidente della RAS n. 155 del 31 dicembre 2019, con il quale il Dott. Roberto Neroni è stato nominato, ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. s), della legge regionale 7 gennaio 1977, n. 1, commissario straordinario di AREA;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n. 1 del 9 gennaio 2020 con la quale è stato individuato quale Direttore Generale, ai sensi dell'art. 30, comma 1, della L.R. n. 31/1998, con decorrenza immediata e per un periodo di novanta giorni, l'Ing. Gianpaolo Sanna;

VISTA la Determinazione del DG n. 69 del 17 gennaio 2020 con cui vengono conferite all'Ing. Sebastiano Bitti l'incarico di Direttore del Servizio per l'Edilizia Regionale, flussi informativi e contrattualistica;

VISTA la deliberazione dell'Amministratore Unico dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa n. 123 del 20/03/2019 avente per oggetto "Bilancio Preventivo 2019/2021 – Riadozione" è diventata esecutiva ai sensi del combinato commi 2 e 6 dell'articolo 4 della Legge Regionale n. 14/1995;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n. 2 del 09.01.2020 avente ad oggetto: "Richiesta di autorizzazione all'esercizio provvisorio per l'anno 2020 – Periodo 1 gennaio – 31 marzo" e la Delibera G.R. n. 2/23 del 16.01.2020 avente ad oggetto: "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della delibera del Commissario straordinario n. 2 del 9.1.2020";

DETERMINAZIONE N° 1846 DEL 19/06/2020

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 17.03.2020 avente ad oggetto: “Richiesta di autorizzazione all’esercizio provvisorio per l’anno 2020 – Periodo 1 aprile – 30 aprile” e la Delibera G.R. n. 17/29 del 01.04.2020 avente ad oggetto: “Azienda Regionale per l’Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all’immediata esecutività della delibera del Commissario straordinario n. 8 del 17.03.2020”;

RILEVATO che il bilancio di previsione non è ancora approvato e pertanto la gestione finanziaria dell’ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti la gestione provvisoria;

VISTA la nota prot. n. 11980 del 28/04/2020 del direttore del Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane, con la quale si riporta che “in attesa della nomina del collegio dei revisori e nelle more dell’approvazione del bilancio di previsione 2020-2022, l’ente, così come prevede il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, sarà dal 1° maggio in gestione provvisoria;

RICHIAMATO l’art. 74 del D.lgs. 118/2011 che stabilisce che nel corso della gestione provvisoria l’ente può disporre pagamenti solo per l’assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obbligazioni speciali tassativamente regolati dalla legge, per le spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed in particolare per le sole operazioni necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all’ente.

VISTO il Codice dei contratti pubblici, emanato con d. lgs. n° 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm. e ii.;

VISTO il Regolamento di attuazione del codice, approvato con DPR n° 207/2010, limitatamente alle parti vigenti;

VISTA la L.R. n° 8/2018;

VISTO il D.M. n° 145/2000 e ss.mm.ii. parte vigente;

PREMESSO che:

- tra gli interventi edilizi derivanti da commesse esterne sulla base di specifiche convenzioni vigenti risulta compreso l’intervento “Linea c.6 Lavori infrastrutturali di completamento di Villa Devoto” - importo finanziato € 270.000,00;
- con Determinazione del Direttore del Servizio Centrale di Committenza n° 4151 del 21/11/2017, è stato nominato responsabile del procedimento per lo svolgimento di tutti gli adempimenti necessari per l’intervento “Linea c.6 Lavori infrastrutturali di completamento di Villa Devoto”, indicato in oggetto, il Funzionario ingegnere Andrea Branca, in forza al settore;
- con la Determinazione n° 1916 del 31/05/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica dei due lotti in cui risulta suddiviso l’intervento di completamento infrastrutturale di Villa Devoto;
- per il lotto 2, che consiste nella realizzazione di una rampa disabili, è necessario provvedere alla verifica preventiva dell’interesse archeologico ai sensi dell’art.25 del D.Lgs 50/2016, in quanto per la realizzazione dell’opera sono interessate porzioni di terreno che necessitano di essere preventivamente investigate;
- con nota della Direzione Generale archeologia, belle arti e paesaggio, ricevuta con Prot. 41482/2019 del 06/12/2019, vengono fornite le prescrizioni tecniche relative agli scavi da effettuarsi;
- con la Determinazione n° 4491 del 16/12/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità

DETERMINAZIONE N° 1846 DEL 19/06/2020

- tecnica ed economica dello scavo archeologico, per un importo complessivo di €. 3.535,15;
- con la Determinazione n° 4519 del 17/12/2019 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dello scavo archeologico, per un importo complessivo di €. 3.832,40 di cui €. 332,68 per oneri della sicurezza, composto da una relazione illustrativa, computo metrico, elenco prezzi, cronoprogramma, quadro economico, indicazioni per la sicurezza, capitolato, schema di contratto e da una tavola grafica, ed è stato nominato DL l'ing. Andrea Branca;
- con Determinazione n° 808 del 04/03/2020 è stato disposto di affidare i lavori di scavo mediante affidamento diretto con consultazione di un unico operatore economico con importo a base di gara pari a €. 3.832,40 (Euro tremilaottocentotrentadue/40), al netto dell'IVA, tramite Richiesta di Offerta (RDO) su Sardegna CAT;
- con Determinazione n° 951 del 11/03/2020 è stato affidato il lavoro alla ditta "RE.CO. Restauri srl", Via Toscanini, 28 – 09041 Dolianova (CA) – P.IVA 02823720921 per un importo pari a €. 3.797,40 (euro tremilasettecentonovantasette/40) iva esclusa;
- con la medesima Determinazione n° 951 del 11/03/2020 è stata impegnata la cifra complessiva di €. 4.632,83 (euro quattromilaseicentotrentadue/83) che trova copertura finanziaria a carico del capitolo 10504.00011 "lavori completamento Villa Devoto" del bilancio di previsione 2020-2022.

VISTO il contratto di appalto stipulato in data 12/03/200 in modalità semplificata mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio come da comma 14 art. 32 del D.Lgs 50/2016;

PRESO ATTO del successivo dilagare della pandemia Covid-19 che ha comportato la sospensione delle attività di cantiere, che sono riprese solo dopo l'emanazione di un protocollo sanitario condiviso avvenuta in data 24/04/2020 denominato "Protocollo condiviso di regolamentazione per il contenimento della diffusione del virus Covid-19 nei cantieri" e delle relative regole di applicazione;

PRESO ATTO che nel citato protocollo del 24/04/2020 è riportato che *"il coordinatore per l'esecuzione dei lavori ove nominato ai sensi del Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 provvede al riguardo ad integrare il Piano di sicurezza e di coordinamento e la relativa stima dei costi con tutti i dispositivi ritenuti necessari; il coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, con il coinvolgimento del RLS o, ove non presente, del RLST, adegua la progettazione del cantiere alle misure contenute nel presente protocollo, assicurandone la concreta attuazione;"*

PRESO ATTO che, nel caso in cui il coordinatore per la progettazione e/o l'esecuzione non siano stati nominati, come nel caso in parola, spetti al RUP/Responsabile dei lavori provvedere al riguardo;

RITENUTO quindi di dovere provvedere alla stima analitica degli oneri della sicurezza per tenere conto del loro incremento legato al rischio biologico Covid-19 e che tali oneri aggiuntivi sono da ritenersi obbligatori in quanto derivanti da disposizioni di Legge e necessari in quanto legati ad obbligazioni già assunte;

VISTA la stima analitica degli oneri della sicurezza aggiuntivi, allegata alla presente, pari a complessivi €. 417,39 (Euro quattrocentodiciassette/39) oltre IVA di Legge;

PRESO ATTO che alla preventivata spesa si farà fronte entro il 2020 con fondi disponibili sul capitolo 10504.00011 "lavori completamento Villa Devoto" del bilancio di previsione 2020-2022;

DATO ATTO che con riferimento ai lavori in oggetto sono stati pubblicati sul sito istituzionale di AREA i dati di cui al comma 32 art. 1 della legge 190/2012, ID SCHEDA n. 85872 e in

DETERMINAZIONE N° 1846 DEL 19/06/2020

Amministrazione Aperta ID SCHEDA n. 00002220200000089400;

Su proposta del RUP ing. Andrea Branca

DETERMINA

- di dichiarare le premesse parte integrante del presente provvedimento;
- di impegnare, come da tabella sotto riportata, le ulteriori somme relative agli oneri aggiuntivi per la sicurezza legati al rischio biologico Covid-19, a favore dell'operatore "RE.CO. Restauri srl", Via Toscanini, 28 – 09041 Dolianova (CA) – P.IVA 02823720921, per l'importo di €. 417,39 (Euro quattrocentodiciassette/39) oltre IVA al 22%, per un importo complessivo di €. 509,22 (euro cinquecentonove/22) che trova copertura finanziaria a carico del capitolo 10504.00011 "lavori completamento Villa Devoto" del bilancio di previsione 2020-2022;
- di inviare la presente Determinazione al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane;
- di inviare la presente Determinazione al Direttore Generale f.f.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	374	2020	08021.03.1050400 011		RE.CO. RESTAURI SRL	509,22

Il Responsabile del procedimento

Andrea Branca

Lì, 19/06/2020

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO CANDIDO M / ArubaPEC S.p.A.