

## **DETERMINAZIONE N° 3908 DEL 23/12/2020**



### **DIREZIONE GENERALE SERVIZIO PER L'EDILIZIA REGIONALE, FLUSSI INFORMATIVI E CONTRATTUALISTICA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

OGGETTO: CUP J25H17000290002 - CIG ZF02B0016C - SERVIZIO DI PROTEZIONE MEDIANTE CASSE LIGNEE ARMATE DELLE OPERE D'ARTE DI COSTANTINO NIVOLA PRESSO I PIAZZALI ESTERNI DEL PALAZZO DEL CONSIGLIO REGIONALE SITO IN VIA ROMA N° 25 – CAGLIARI- AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 C.2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016 – INTEGRAZIONE DETERMINA A CONTRARRE - PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;

VISTO lo Statuto approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14 aprile 2017;

VISTO il Regolamento di Organizzazione approvato con delibera dell'Amministratore Unico n.51 del 08.06.2017;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 04.07.2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579/DCS del 28.04.2016;

VISTI la Delibera della Giunta Regionale n. 52/36 del 23/10/2020 e il Decreto del Presidente della Regione n. 127/2020 con i quali il dott. Adamo Pili è stato nominato commissario straordinario di AREA;

VISTA la nota prot. 27280 del 05/10/2020 con la quale l'Ing. Gianpaolo Sanna, ai sensi dell'art. 30, comma 1, secondo periodo, della L.R. n. 31/1998, comunica di assumere le funzioni di Direttore Generale in quanto Dirigente della Direzione Generale con maggiore anzianità;

VISTA la Determinazione del DG n. 69 del 17 gennaio 2020 con cui vengono conferite all'Ing. Sebastiano Bitti l'incarico di Direttore del Servizio per l'Edilizia Regionale, flussi informativi e contrattualistica;

VISTO il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente

## **DETERMINAZIONE N° 3908 DEL 23/12/2020**

in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, di seguito denominato D.Lgs. 50/2016 e, in particolare:

- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
- l'articolo 80 sui motivi di esclusione;
- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;
- l'articolo 31 sul ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti;

VISTO il Regolamento di attuazione del Codice approvato con DPR 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche e integrazioni, per le parti ancora vigenti;

RICHIAMATE le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.lgs. 18/04/2016, n.50, procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;

VISTA la L.R. n° 8/2018;

CONSIDERATO che tra gli interventi edilizi derivanti da commesse esterne sulla base di specifiche convenzioni vigenti risulta compreso l'intervento “Interventi urgenti di manutenzione straordinaria dell'immobile di proprietà regionale sede del Consiglio Regionale della Sardegna” per un importo complessivo di euro 1.000.000,00;

CONSIDERATO che nell'ambito degli interventi urgenti sul fabbricato, in considerazione delle valutazioni sopraesposte, sono stati previsti n° 5 lotti, tra cui:

Lotto 2a: “Intervento di manutenzione straordinaria dei prospetti del palazzo del Consiglio Regionale sito Via Roma 25 a Cagliari - Manutenzione delle facciate e delle coperture”;

RICHIAMATA la Determinazione n° 2702 del 29 luglio 2019 con la quale sono stati nominati i funzionari tecnici in forza al settore ing. Davide Perra e arch. Elena Piredda come progettisti e l'ing. Andrea Branca come coordinatore della sicurezza per la progettazione per il lotto 2;

RICHIAMATA la Determinazione n° 2702 del 29 luglio 2019 con cui è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per il lotto 2 redatto dai suddetti progettisti;

CONSIDERATO che prioritariamente alla realizzazione dei lavori di manutenzione delle facciate del fabbricato summenzionato è necessario procedere alla protezione delle opere d'arte di Costantino Nivola dimorate presso i piazzali esterni del palazzo del Consiglio Regionale;

CONSIDERATO pertanto che i progettisti, hanno redatto un progetto del “Servizio di protezione mediante casse lignee armate delle opere d'arte di Costantino Nivola presso i piazzali esterni del palazzo del Consiglio Regionale sito in via Roma n° 25 – Cagliari”;

ATTESO che, in data 05 dicembre 2019 è stato ottenuto dall'ANAC lo Smart CIG il cui numero attribuito è ZF02B0016C;

VISTA l'Autorizzazione ex art. 21 Parte seconda del Dlgs. N. 42/2004, emessa dalla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e

## DETERMINAZIONE N° 3908 DEL 23/12/2020

le province di Oristano e Sud Sardegna, all'intervento di protezione delle sculture di Costantino Nivola mediante casse lignee, assunta al prot. n. 41500 del 06 dicembre 2019; RICHIAMATA la Determinazione n. 4480 del 13 dicembre 2019 con cui è stato approvato il progetto del "Servizio di protezione mediante casse lignee armate delle opere d'arte di Costantino Nivola presso i piazzali esterni del palazzo del Consiglio Regionale sito in via Roma n° 25 – Cagliari" per il quale il quadro economico dell'intervento prevede un importo del servizio pari a euro 12.000,00, di cui euro 11.577,29 per servizi e euro 422,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

DATO ATTO che con la suddetta Determinazione n. 4480 del 13 dicembre 2020 è stato disposto l'affidamento diretto, ai sensi del citato articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, con consultazione di un unico operatore economico, per il quale valgono i seguenti principi e ragioni:

- il principio di economicità si rispetta in quanto il prezzo posto a base della negoziazione è determinato tramite progettazione del servizio;
- il principio dell'efficacia viene rispettato, perché l'affidamento è assegnato in ragione della necessità di proteggere le opere d'arte dimorate nei piazzali su cui insistono le facciate del fabbricato oggetto dei lavori di manutenzione;
- il principio della tempestività viene assicurato perché l'esecuzione del servizio deve avvenire nei termini strettamente necessari e celeri per consentire la realizzazione dei lavori di manutenzione delle facciate del fabbricato;
- il principio della trasparenza e della pubblicità viene garantito dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'articolo 36 del D.lgs 33/2013 nonché dall'articolo 29 del D.lgs 50/2016;
- il principio della proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente che non richiede requisiti ed oneri eccessivi rispetto al servizio da acquisire;
- per il principio della rotazione si ricorrerà ad un operatore che non è affidatario di servizi simili e non ha in corso alcun incarico con la stazione appaltante;

RICHIAMATA la Determinazione n° 51 del 16 gennaio 2020 con cui è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per il lotto 2a redatto dai suddetti progettisti;

DATO ATTO che con Determinazione n. 1685 del 29 maggio 2020 è stato disposto l'affidamento tramite di adesione all' *"Accordo quadro, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale"* predisposto dalla Centrale Regionale di Committenza", pubblicato in data 26 giugno 2020 sulla piattaforma Sardegna CAT;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 53/19 del 28 ottobre 2020 con la quale viene dato il nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n.18 del 27/07/2020 "Bilancio preventivo 2020-2022" – Legge Regionale n.14/1995 articoli 3 e 4;

CONSIDERATO che a causa dell'emergenza SARS-COVID 19, i suddetti costi sono stati aggiornati, per un importo totale pari a euro 1.079,43 e sono stati parimenti aggiornati il disciplinare e la modulistica allegata;

RITENUTO OPPORTUNO, in ragione di quanto sopra, affidare il servizio in oggetto ai

## DETERMINAZIONE N° 3908 DEL 23/12/2020

sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Codice, con consultazione di un unico operatore economico, tramite RDO su Sardegna CAT, individuando l'operatore sulla base dell'esigenza che la S.A. deve soddisfare e come sopra motivate;

DATO ATTO che alla preventivata spesa si farà fronte con fondi disponibili sul capitolo 10504.00006 "LAVORI PALAZZO CONSIGLIO REGIONALE" del bilancio di previsione 2020-2022 a carico del quale è necessario registrare la suddetta prenotazione dell'impegno contabile, per un importo di euro 12.656,72 oltre IVA di legge al 22% per un totale di euro 15.441,20 (quindicimilaquattrocentoquarantaquarantuno/20);

CONSIDERATO che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, Allegato 4/2 - Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, *"Ogni procedimento amministrativo che comporta spesa deve trovare, fin dall'avvio, la relativa attestazione di copertura finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell'esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa"*;

DATO ATTO che, con provvedimento successivo, in seguito alla stipula del contratto, dunque in concomitanza col perfezionamento dell'obbligazione giuridicamente vincolante, si procederà con l'assunzione dell'impegno di spesa nell'ambito della prenotazione assunta con la presente determinazione;

VISTO lo schema di richiesta di offerta, il disciplinare di gara, la modulistica, e il progetto del servizio, aggiornati alla data odierna e aggiornati ai costi della sicurezza in relazione all'emergenza SARS-COVID 19;

### DETERMINA

- di dichiarare le premesse parte integrante del presente provvedimento;
- di procedere all'affidamento del "Servizio di protezione mediante casse lignee armate delle opere d'arte di Costantino Nivola presso i piazzali esterni del palazzo del Consiglio Regionale sito in via Roma n° 25 – Cagliari" mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Codice, con consultazione di un unico operatore economico, tramite RDO su Sardegna CAT;
- di individuare l'operatore economico al quale affidare il servizio tra gli operatori presenti sul CAT aventi i requisiti tecnici e professionali all'esecuzione del servizio;
- di stabilire, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, che:
- l'oggetto del contratto è: "Servizio di protezione mediante casse lignee armate delle opere d'arte di Costantino Nivola presso i piazzali esterni del palazzo del Consiglio Regionale sito in via Roma n° 25 – Cagliari" il cui importo dell'affidamento posto a base della negoziazione è pari a € 12.656,72 (euro dodicimilaseicentocinquantasei/72) di cui € 1.079,43 (euro millesettantanove/43) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre l'IVA di legge per un totale di € 15.956,90 (euro quindicimilanovecentocinquantasei/90);
- le ragioni dell'affidamento nonché le modalità di scelta del contraente sono espresse in premessa;
- la procedura di affidamento è la Richiesta di Offerta (RDO) su Sardegna CAT, ai sensi dell'art. 37, comma 1 del D.lgs. 50/2016,
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/16, nelle forme della scrittura privata, soggetta ai sensi dell'art. 5, comma 2, DPR n.131/1986 a

## DETERMINAZIONE N° 3908 DEL 23/12/2020

registrazione solo in caso d'uso, con spese a carico della parte richiedente la registrazione, e soggetta ai sensi dell'art. 2 della tariffa, allegato A, parte I, D.P.R. 26 aprile 1972, n. 642, a imposta di bollo fin dall'origine;

- che il contratto che conseguirà al presente provvedimento ai sensi dell'articolo 32, comma 10, lettera b), non è soggetto al termine dilatorio di 35 giorni previsto dall'articolo 32, comma 9. del D.lgs 50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);
- di dare atto, infine, che il presente provvedimento equivale a dichiarazione circa le motivazioni alla base dell'affidamento con procedura senza previa pubblicazione del bando, come previsto dall'articolo 121, comma 5, lettera a), del decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010;
- di dare atto che si provvederà all'espletamento della procedura di affidamento e agli adempimenti conseguenti e che si procederà ai sensi dell'articolo 29 del D.lgs 50/2016, alla pubblicazione del presente provvedimento;
- di approvare lo schema di richiesta di offerta, il disciplinare di gara e la modulistica che si allegano alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;
- di disporre, per le ragioni in premessa, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, Allegato 4/2, la prenotazione dell'impegno contabile, come da tabella sotto riportata, dell'importo di euro € 12.656,72 (euro dodicimilaseicentocinquantasei/72) di cui € 1.079,43 (euro millesettantanove/43) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre l'IVA di legge per un totale di € 15.441,20 (euro quindicimilaquattrocentoquarantuno/20), che trova copertura finanziaria a carico del capitolo 10504.00006 "LAVORI PALAZZO CONSIGLIO REGIONALE" del bilancio di previsione 2020-2022, annualità 2021;
- di dare atto che, con provvedimento successivo, in seguito alla stipula del contratto, dunque in concomitanza col perfezionamento dell'obbligazione giuridicamente vincolante, si procederà con l'assunzione dell'impegno di spesa nell'ambito della prenotazione assunta con la presente determinazione;
- di inviare la presente Determinazione al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane;
- di inviare la presente Determinazione al Direttore Generale f.f..

|   | Num. | Anno | Capitolo.Articolo       | CIG        | Beneficiario | Importo   |
|---|------|------|-------------------------|------------|--------------|-----------|
| U | 1734 | 2021 | 08021.03.1050400<br>006 | ZF02B0016C |              | 15.441,20 |

Il Responsabile del procedimento

Vanna Madama

Li, 23/12/2020

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO CANDIDO M / ArubaPEC S.p.A.