

DETERMINAZIONE N° 692 DEL 11/03/2021



DIREZIONE GENERALE SERVIZIO PER L'EDILIZIA REGIONALE, FLUSSI INFORMATIVI E CONTRATTUALISTICA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: CUP J22F15000110002 - CIG 8624552575 PROGETTAZIONE FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE. - INTERVENTO C.3: "DEMOLIZIONE E RIPRISTINO MURO DI SOSTEGNO E MURO DI CONFINO CON LA VILLA SATTA DEL COMPENDIO IMMOBILIARE VIA VITTORIO VENETO – CAGLIARI"- PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;

VISTO lo Statuto approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14 aprile 2017;

VISTO il Regolamento di Organizzazione approvato con delibera dell'Amministratore Unico n.51 del 08.06.2017;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 04.07.2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579/DCS del 28.04.2016;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 149 del 31/12/2020, con il quale è stata disposta la proroga, a far data dal 1° gennaio 2021, del commissariamento dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA) ed è stata disposta la nomina del dott. Adamo Pili quale commissario straordinario di Area, per un periodo non superiore a sei mesi;

VISTA la delibera del commissario straordinario del 4 gennaio 2021 n. 1, con la quale è stato individuato l'Ing. Gianpaolo Sanna, dirigente di ruolo dell'Azienda, direttore generale di Area, ai sensi dell'art. 30, comma 1, della L.R. n. 31/1998, con decorrenza 5 gennaio 2021 e per un periodo di tre mesi;

VISTA la Determinazione del DG n. 69 del 17 gennaio 2020 con cui vengono conferite all'Ing. Sebastiano Bitti l'incarico di Direttore del Servizio per l'Edilizia Regionale, flussi informativi e contrattualistica;

VISTO il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D.Lgs. 50/2016;

VISTO il Regolamento di attuazione del Codice approvato con DPR 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche e integrazioni, per le parti ancora vigenti;

VISTA la L.R. n° 8/2018;

DETERMINAZIONE N° 692 DEL 11/03/2021

VISTO il D. L. n° 76/2020, convertito in Legge n° 120 dell'11 settembre 2020, "Decreto Semplificazioni";

CONSIDERATO che tra gli interventi edilizi derivanti da commesse esterne sulla base di specifiche convenzioni vigenti risulta compreso l'intervento "Linea c3 - Demolizione e ripristino muro di sostegno compendio immobiliare via Vittorio Veneto – Cagliari - € 300.000,00";

VISTA la D.G.R. n° 38/11 del 28/06/2016 e la D.G.R. n° 47/23 del 25/09/2018 che ampliano l'intervento, comprendendo anche il muro a confine con la Villa Satta, integrando l'importo complessivo fino a 450.000 euro;

RICHIAMATA la Determinazione del Direttore del Servizio Centrale di Committenza n° 2070 del 12/06/2017, con cui viene nominato Responsabile del procedimento per lo svolgimento di tutti gli adempimenti necessari per l'intervento Linea c3 - Demolizione e ripristino muro di sostegno compendio immobiliare via Vittorio Veneto – Cagliari, indicato in oggetto, il Funzionario ingegnere Vanna Madama, in forza al Servizio;

CONSIDERATO che con Determinazione n. 3044 dell'11 novembre 2020, e con nota del SIS prot. 34423 del 27 novembre 2020, è stato approvato lo Studio di prefattibilità dell'intervento in oggetto, in cui si prevede l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura relativo alla "Progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione" relativo alla "Demolizione e ripristino muro di sostegno e muro di confine con la villa Satta del compendio immobiliare via Vittorio Veneto;

RICHIAMATA la Determinazione n. 3933 del 24 dicembre 2020 e la Determinazione n. 386 dell'11 febbraio 2021, con cui si approva il disciplinare in merito all'affidamento predisposto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del Decreto Semplificazioni, in deroga all'art. 36 comma 2 del Codice, con consultazione di tre operatori economici, tramite RDO su Sardegna CAT, individuando gli operatori sulla base dell'esigenza che la S.A. deve soddisfare;

ATTESO che, in data 8 febbraio 2021 è stato ottenuto dall'ANAC il CIG il cui numero attribuito è 8624552575;

CONSIDERATO che in data 12 febbraio 2021 è stata pubblicata l'RdO rfq_368721 sul portale Sardegna CAT avente scadenza il 17 febbraio 2021 alle ore 10:00;

RICHIAMATO l'elenco dei tre operatori invitati a presentare offerta:

Ing. ANTONIO VINCIS	01991780923
Ing. GIANFRANCO CORDA	02938620925
Ing. BATTISTA GROSSO	02346610922

DATO ATTO che entro il termine stabilito sono pervenute n. 2 offerte dagli operatori economici sotto riportati:

Ing. ANTONIO VINCIS	01991780923
Ing. GIANFRANCO CORDA	02938620925

PROCEDUTO pertanto all'apertura delle offerte degli operatori, i quali hanno offerto rispettivamente i seguenti importi:

Ing. ANTONIO VINCIS	01991780923	Euro 42.965,00
Ing. GIANFRANCO CORDA	02938620925	Euro 53.000,00

VISTO il verbale (RfqReport.rfq_368721) del CAT Sardegna, che si allega alla presente, da dove risulta che l'operatore economico aggiudicatario per la procedura in oggetto, è "RTP Ing. Antonio

DETERMINAZIONE N° 692 DEL 11/03/2021

Vincis", avendo presentato un'offerta pari a euro 42.965,00 al netto dell'IVA e degli oneri di legge;

CONDIERATO che la RTP Ing. Antonio Vincis è composta dai seguenti professionisti:

Ing. Antonio Vincis – mandatario

Arch. Alberto Lixi – mandante

Ing. Andrea Lifoda – mandante/giovane professionista

CONSIDERATO che l'aggiudicazione acquisisce efficacia una volta espletate le verifiche di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 ed ai sensi di quanto stabilito dall'art. 36 comma 6-ter del medesimo decreto nell'ambito delle procedure svolte sui mercati elettronici;

RICHIAMATE le certificazioni in merito alla verifica dei requisiti di ordine generale e professionale, di cui agli artt. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016, depositate agli atti;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art 4 del DM 263/2016, come richiamato all'art. 10 del disciplinare, "I raggruppamenti temporanei, inoltre, devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista";

CONSIDERATO che in sede di verifica dei requisiti il Presidente del competente Ordine degli ingegneri attesta che l'ing. Andrea Lifoda, indicato come giovane professionista, risulta iscritto all'ordine professionale con anzianità 22 settembre 2011, per cui la data di abilitazione è antecedente al termine massimo previsto dal suddetto art. 4 del D.M. 263/2016;

RITENUTO dunque che venga a mancare per la RTP concorrente Ing. Antonio Vincis il requisito della presenza di almeno un giovane professionista, specificamente richiamato all'art. 10 del disciplinare di gara;

VERIFICATO inoltre che tale irregolarità non possa essere sanata, come indicato nella delibera ANAC n. 890 del 2 ottobre 2019 e confermato da giurisprudenza costante;

CONSIDERATO dunque che le verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti generali, economici e finanziari e tecnico professionali del soggetto aggiudicatario, non hanno dato esito positivo, come da documentazione in atti;

RITENUTO dunque, per le motivazioni sovraesposte, che la RTP Ing. Antonio Vincis debba essere esclusa;

CONSTATATO che si debba dunque procedere alla verifica dei requisiti di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 ed ai sensi di quanto stabilito dall'art. 36 comma 6-ter del medesimo decreto nell'ambito delle procedure svolte sui mercati elettronici per il secondo classificato RTP Ing. Gianfranco Corda, che ha offerto l'importo di euro 53.000,00 per il servizio in oggetto;

SU PROPOSTA del Responsabile del Procedimento ing. Vanna Madama,

DETERMINA

- di dichiarare le premesse parte integrante del presente provvedimento;
- di approvare le risultanze della procedura di gara svolta sulla piattaforma Sardegna CAT rfq_368721 e il relativo verbale, il quale viene allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- di escludere l'operatore economico RTP Ing. Antonio Vincis, a causa della mancanza nell'RTP del giovane professionista ai sensi dell'art. 4 del DM 263/2016;
- di procedere pertanto alla verifica dei requisiti per la RTP Ing. Gianfranco Corda, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;
- di inviare la presente Determinazione al Direttore Generale f.f..

DETERMINAZIONE N° 692 DEL 11/03/2021

Il Responsabile del procedimento

Vanna Madama

Lì, 11/03/2021

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO / ArubaPEC S.p.A.