

DETERMINAZIONE N° 1500 DEL 24/05/2021



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CAGLIARI DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: Indagini sperimentali e prove di carico da eseguire sul complesso edilizio di proprietà AREA ubicato ad Assemini in via Carife 21-23 - Ordinanza n. 33 del Comune di Assemini – Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione e Liquidazione del saldo della prestazione a favore della ditta 4 EMME spa - CIG Z582E15030

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la Legge la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;
- lo Statuto dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.4.2017, modificato ai sensi della L.R. 23 settembre 2016, n.22 articolo 7, comma 2;
- il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con D.A.U. n. 5 del 08/06/2017;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 4/07/2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579/DCS del 28/04/2016;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 11/23 del 24.03.2021, con la quale è stato concesso ad AREA il nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 6 del 02.03.2021 "Bilancio preventivo 2021-2023" ai sensi della L.R. n. 14/1995, artt. 3 e 4;
- La Legge Regionale 15-05-1995, n. 14 che disciplina le attività di indirizzo, controllo e vigilanza sugli enti, istituti ed aziende regionali;
- Il D.lgs 33/2013 e la legge 190/2012;
- il decreto legislativo 19 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii;
- la legge della Regione Sardegna 13 marzo 2018, n. 8, rubricata «Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», nel testo vigente, a seguito della parziale pronuncia d'illegittimità costituzionale da parte della Corte costituzionale con la sentenza 9 luglio 2019 n. 166;
- il DM 49/2018;

VISTE le Determinazioni del Direttore Generale n. 662 e n. 679 del 21/02/2019 con le quali vengono conferite all'Ing. Stefania Pusceddu le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari;

VISTA l'Ordinanza n. 33 del Comune di Assemini inerente la messa in sicurezza del fabbricato di proprietà AREA ubicato nella via Carife 21-23;

RICHIAMATE:

- la propria determinazione n. 2340 del 31/08/2020 con la quale si è disposto:
 - a) Di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per il servizio in oggetto, l'Ing. Giulio Barca in qualità di Responsabile del Settore Manutenzioni Ordinarie;
 - b) Di procedere all'affidamento diretto del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett.a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, in seguito all'espletamento di procedura di RdO sul mercato elettronico Sardegna Cat, con il solo operatore economico 4 Emme spa che, durante

DETERMINAZIONE N° 1500 DEL 24/05/2021

l'espletamento della preventiva indagine di mercato, ha presentato il miglior preventivo, acquisito con prot. 18769/2020, per l'importo di € 7.200,00 oltre IVA di legge;

- la propria determinazione n. 2469 del 21/09/2020 con la quale si è disposto:
 - a) Di disporre l'affidamento diretto del servizio in oggetto, identificato dal codice CIG Z582E15030, in seguito alla conclusione della succitata procedura di RDO rfq_359840, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, a favore della ditta 4 Emme spa – P. IVA 01288130212, Via Luis Zuegg, 20 - 39100 Bolzano (BZ), per l'importo di € 7.200,00 oltre IVA di legge, sulla base del preventivo, allegato all'offerta, acquisito con prot. 18769/2020;
 - b) Di procedere immediatamente, al fine di ottemperare a quanto prescritto con l'Ordinanza 33 del Comune di Assemini, alla stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016, tramite posta elettronica certificata, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, sotto clausola risolutiva espressa in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, ai sensi della Linea Guida ANAC n. 4, punto 4.2.3;
 - c) Di disporre l'impegno di spesa della somma di € 8.784,00, pari all'importo netto contrattuale aumentato dell'Iva di legge al 22%, a favore della ditta 4 Emme spa – P. IVA 01288130212, Via Luis Zuegg, 20 - 39100 Bolzano (BZ), sul capitolo 10502 articolo 90001 del bilancio 2020 (imp. n. 1245/2020);

VISTA la lettera di incarico di cui al prot. n. 26966 del 02/10/2020;

DATO ATTO che il servizio è stato regolarmente eseguito come da documentazione allegata;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione del servizio, emesso dal RUP, da cui risulta il credito a favore della ditta incaricata di € 8.748,00 di cui € 7.200,00 per servizi svolti ed € 1.584,00 per IVA al 22%;

VISTA la fattura n. 650/2021/V8 del 13/04/2021 acquisita al prot. 13482/2021 presentata dall'operatore economico "4 Emme spa" – P. IVA 01288130212, con sede in Via Luis Zuegg, 20 - 39100 Bolzano (BZ), per l'importo di € 8.748,00 di cui € 7.200,00 per servizi svolti ed € 1.584,00 per IVA al 22%;

RITENUTO NECESSARIO procedere al pagamento del servizio e accertata la regolarità contributiva come da DURC acquisito prot. INPS_24840381;

DATO ATTO dell'avvenuta pubblicazione ai sensi dell'art.37, commi 1, 2 del D.Lgs. 33/2013 e della legge 190/2012, ID SCHEDA n. 00002220210000098844, aggiornamento del 24/05/2021;

PRESO ATTO che a far data dal 1 gennaio 2018 il meccanismo dello "split payment" è stato esteso anche alle società in controllo pubblico e pertanto l'I.V.A. esposta sulle fatture emesse da tale data dovrà essere versata dall'Azienda direttamente all'Erario (scissione dei pagamenti art. 17 TER DPR 633/72 in particolare art. 3 comma 1 del DL 148/2017);

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del presente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell' art 6 bis, L. n. 241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2021-2023;

DETERMINA

DI STABILIRE che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;

DI APPROVARE il Certificato di Regolare Esecuzione allegato alla presente determinazione;

DI LIQUIDARE come da tabella che segue all'operatore economico "4 Emme spa" – P. IVA 01288130212, con sede in Via Luis Zuegg, 20 - 39100 Bolzano (BZ), la fattura n. 650/2021/V8 del 13/04/2021 acquisita al prot. 13482/2021 per l'importo di € 8.748,00 di cui € 7.200,00 per servizi svolti ed € 1.584,00 per IVA al 22%;

DI IMPUTARE l'importo di € 8.748,00 sul capitolo 10502 articolo 90001 come impegnato con determinazione n. 2469 del 21/09/2020, impegno n. 1245/2020.

DI DARE ATTO che la liquidazione dell'importo di € 7.200,00 avverrà tramite bonifico bancario su conto corrente dedicato e comunicato ai sensi dell'art. 3 Legge 136 del 13.08.2010 identificato dal Codice IBAN: IT

DETERMINAZIONE N° 1500 DEL 24/05/2021

49B0349311600000300027138;

DI TRATTENERE l'importo di € 1.584,00 a titolo di ritenuta per scissione contabile IVA (split payment) al 22% che dovrà essere versata dall'Azienda direttamente all'Erario;

DI INVIARE la presente Determinazione al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane per gli adempimenti di competenza;

DI INVIARE la presente Determinazione, per conoscenza, al Direttore Generale.

Num. Doc.	Data Doc.	Beneficiario.	Importo	Rif. Impegno
650/2021/V8	13/04/2021	4 EMME SERVICE S.P.A.	-1.584,00	61620
650/2021/V8	13/04/2021	4 EMME SERVICE S.P.A.	8.784,00	1050275992

Lì, 24/05/2021

Il Direttore del Servizio

PUSCEDDU STEFANIA MARIA FRANCA / ArubaPEC S.p.A.