

DETERMINAZIONE N° 3976 DEL 22/12/2021



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE AMMINISTRATIVO DI NUORO DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: Intervento per lo sgombero e messa in sicurezza dell'alloggio n. 9541, in Via Bach, 6 – NUORO Smart CIG Z68346E783. Determinazione di impegno a favore dell'operatore economico individuato mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

- VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n.12 istitutiva di A.R.E.A.;
- VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n.22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa";
- VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione del 05/03/2007 n.30, modificato con Decreto del Presidente della Regione del 14/04/2017 n.46;
- VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con delibera dell'Amministratore Unico del 8 giugno 2017 n.51;
- VISTO il Regolamento di contabilità, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 4 luglio 2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28 aprile 2016;
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario del 02/03/2021 n. 6 "Bilancio preventivo 2021-2023";
- RICHIAMATA la Delibera della Giunta Regionale, n.11/23 del 24/03/2021, avente come oggetto "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 6 del 02/03/2021. Bilancio Preventivo 2021-2023. Legge Regionale 14/1995 articoli 3 e 4.";
- VISTA La Legge Regionale 15/05/1995, n.14 che disciplina le attività di indirizzo, controllo e vigilanza sugli enti, istituti ed aziende regionali;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 88 del 16.12.2021, con il quale su conforme deliberazione della Giunta Regionale n. 48/26 del 10.12.2021, a far data dal 1° dicembre 2021, è prorogato il commissariamento dell'Azienda Regionale per l'edilizia abitativa (AREA) ed è prorogata la nomina del dott. Adamo Pili quale come commissario straordinario della medesima Azienda, con il compito di provvedere alla gestione dell'Azienda per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge di riforma di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 42/9 del 22.10.2019 e, comunque non oltre il 31 dicembre 2021;
- VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 46/80 del 25 novembre 2021, con la quale è disposto il conferimento delle funzioni di direttore generale dell'Azienda regionale per

DETERMINAZIONE N° 3976 DEL 22/12/2021

l'edilizia abitativa (AREA) all'ing. Cristian Filippo Riu con decorrenza dal decreto di nomina e fino alla durata dell'attuale legislatura regionale;

- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 89 del 16.12.2021 con il quale sono conferite le funzioni di direttore generale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA) all'ing. Cristian Filippo Riu;
- VISTA** la Determinazione del Direttore Generale n. 2619 del 24/09/2021 con la quale alla Dott.ssa Caterina Capillupo è stato conferito l'incarico di Direttrice del Servizio Territoriale Amministrativo di Nuoro, ai sensi dell'art. 40 comma 2 della L.R. n. 31/98;
- DATO ATTO**
- che è emersa la necessità, indifferibile ed urgente, di eseguire lavori di sgombero e rimozione di arredi e rifiuti sull'immobile n.9541 sito in Nuoro, Via Bach n. 6, preliminarmente all'intervento manutentivo teso all'immediata riassegnazione dell'alloggio;
 - che in relazione a tale intervento sono stati nominati l'Ing. Leonardo Riu quale Responsabile Unico del procedimento e l'Ing. Gallittu quale Direttore dell'Esecuzione del contratto con Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Nuoro n. 3836 del 17/12/2021;
 - che con medesima Determinazione, che qui s'intende integralmente richiamata, è stato individuato ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett a) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., il seguente operatore economico cui affidare il servizio avente ad oggetto "Intervento per sgombero e messa in sicurezza di un alloggio, in Via Bach, 6 – NUORO", per un importo dell'affidamento pari a €2.459,00, più I.V.A. di legge, per complessivi €2.999,98: Servizi Costruzioni F.Ili Serci S.r.l.s" con sede legale in via Adige, 23, Oliena (NU) P.IVA 01547430916;
 - che per il servizio in oggetto è stato acquisito dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture il codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente (CIG): SMART CIG Z68346E783;
- VALUTATO** che la spesa di cui sopra, pari a € 2.459,00 (duemilaquattrocentocinquantanove/00), più I.V.A. può essere impegnata sul Cap./Art.08021.03.1050170011 titolato "SPESE TRASLOCHI E CUSTODIA MOBILIO NUORO" del "Bilancio Preventivo 2021-2023" la cui competenza è in capo al Servizio Territoriale Amministrativo di Nuoro;
- RITENUTO** per le ragioni di cui sopra di dover procedere all'impegno a favore dell'operatore economico, Servizi Costruzioni F.Ili Serci S.r.l.s, dell'importo complessivo di € 2.999,98 a valere sulle somme stanziato sul Cap./Art.08021.03.1050170011, titolato "SPESE TRASLOCHI E CUSTODIA MOBILIO NUORO" del "Bilancio Preventivo 2021-2023;
- RAVVISATA** la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n.241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2021- 2023 vigente;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

1. di impegnare la somma di € 2.459,00 + IVA (22%) per complessivi € 2.999,98 a favore dell'operatore economico_ Servizi Costruzioni F.Ili Serci S.r.l.s, con sede legale in via Adige, 23, Oliena (NU) P.IVA 01547430916_ a valere sulle somme stanziato sul Cap./Art.08021.03.1050170011 titolato "SPESE TRASLOCHI E CUSTODIA MOBILIO NUORO" del "Bilancio Preventivo 2021-2023_ SMART CIG Z68346E783;

DETERMINAZIONE N° 3976 DEL 22/12/2021

2. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web-istituzionale in adempimento agli obblighi di cui all'art. 29, comma 1, e che si provvederà all'assolvimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D. Lgs n. 33/2013 (Decreto trasparenza), dall'art.1, comma 32 della legge 190/2012;
3. di inviare la presente Determinazione al RUP, al Direttore dell'Esecuzione nominati, al Direttore del Servizio Tecnico di Nuoro, al Direttore del Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane e, per conoscenza, al Direttore Generale.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	1818	2021	08021.03.1050170 011	Z68346E783	SERVIZI COSTRUZIONI F.LLI SERCI SRLS	2.999,98

Il Funzionario istruttore

Giuseppina Soru

Lì, 22/12/2021

Il Direttore del Servizio

CAPILLUPO CATERINA / ArubaPEC S.p.A.