

DETERMINAZIONE N° 2690 DEL 30/09/2021



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI NUORO DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: "Servizio di rilievo piano altimetrico di lotto edificatorio, in viale Funtana Buddia, Nuoro". Affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2 lett a) del D.Lgs. n.50/2016 - CIG Z6B32BA16C. Acquisizione efficacia dell'aggiudicazione.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

- VISTA** la Legge Regionale 8 agosto 2006, n.12 istitutiva di A.R.E.A.;
- VISTA** la L.R. 23 settembre 2016 n.22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa";
- VISTO** lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione del 05/03/2007 n.30, modificato con Decreto del Presidente della Regione del 14/04/2017 n.46;
- VISTO** il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con delibera dell'Amministratore Unico del 8 giugno 2017 n. 51;
- RICHIAMATO** l'art.12 dello Statuto dell'azienda che prevede che in caso di vacanza, di assenza o di impedimento del Direttore Generale si applicano le disposizioni previste in materia dall'art.30 della Legge Regionale n.31 del 13/11/1998;
- ATTESO** che l'art.30c.1 della Legge Regionale n.31 del 13/11/1998, come modificato dall'art.12 della Legge Regionale n.24 del 25/11/2014, che prevede *"in caso di vacanza le funzioni di direttore generale sono esercitate per un massimo di novanta giorni da altro dirigente della medesima direzione generale, individuato dall'organo politico con proprio provvedimento"*;
- VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario del 03/08/2021 n.30, con cui si individua quale D.G. f.f. dell'A.R.E.A., ai sensi dell'art.30, comma 1 della L.R. n.31/1998, con decorrenza 02/08/2021, l'Ing. Stefania Pusceddu, Dirigente di ruolo dell'Azienda, per un periodo non superiore ai 90 giorni e nell'ambito dell'incarico commissariale;
- VISTA** la determinazione del Direttore Generale f.f. n.121 del 22/01/2021 con la quale il Dott. Franco Corosu, è stato nominato Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Nuoro;
- VISTA** la determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Nuoro n.292 del 05/02/2021 con la quale l'Ing. Leonardo Riu, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per i "Lavori di realizzazione di 40 alloggi di edilizia residenziale pubblica - Comune di Nuoro (NU). Legge di finanziamento: Programma di riutilizzo dei proventi derivanti dalla vendita degli alloggi L.n.560/93 e L.n.513/77";

DETERMINAZIONE N° 2690 DEL 30/09/2021

- RICHIAMATA** la Delibera della Giunta Regionale, n.11/23 del 24/03/2021, avente come oggetto “Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n.6 del 02/03/2021. Bilancio Preventivo 2021-2023. Legge Regionale n.14/1995 articoli 3 e 4.”;
- VISTA** La Legge Regionale 15/05/1995, n.14 che disciplina le attività di indirizzo, controllo e vigilanza sugli enti, istituti ed aziende regionali;
- ATTESTATA** l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art.6 bis, L. n.241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2021-2023;
- RITENUTO** necessario procedere con urgenza, al rilievo plano-altimetrico del lotto oggetto dei “Lavori di realizzazione di 40 alloggi di edilizia residenziale pubblica - Comune di Nuoro (NU). Legge di finanziamento: Programma di riutilizzo dei proventi derivanti dalla vendita degli alloggi L.n.560/93 e L.n.513/77”;
- RICHIAMATA** la propria determinazione n.2316 del 09/08/2021 nella quale;
- si indicava per l'affidamento I servizio in argomento, una procedura di affidamento diretto, secondo quanto stabilito dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n.50/2016, da espletarsi tramite richiesta di offerta previa indagine esplorativa di mercato fuori degli strumenti del mercato elettronico (in quanto esente obbligo) per l'acquisizione di manifestazioni di interesse e relativi preventivi rivolta a operatori economici tra quelli abilitati e regolarmente iscritti al mercato elettronico SardegnaCAT per la categoria merceologica AP30AA22;
 - si stabiliva che la procedura di affidamento sarebbe stata espletata mediante richiesta di offerta all'operatore economico selezionato a seguito del confronto dei preventivi di spesa acquisiti con indagine esplorativa;
- RICHIAMATA** la propria determinazione n.2571 del 21/09/2021 con la quale si è proceduto all'aggiudicazione dell'affidamento in oggetto all'operatore economico Geom. Antonello Puggioni, CF. PGGNNL64H22F979J, P.IVA. 01062330913, in qualità di libero professionista singolo, con sede legale nel Comune Nuoro, Piazza Italia. n. civico 7;
- DATO ATTO** che, come previsto dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n.50/2016, l'aggiudicazione acquista efficacia a seguito della verifica del possesso dei requisiti;
- ATTESO** che si è conclusa la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e che la verifica ha avuto esito positivo;
- VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii, recante il “Codice dei Contratti Pubblici” e in particolare gli articoli n. 30, 32, 35, 36 e 37;
- VISTE** le Linee Guida n.4 emanate dall'ANAC, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;
- RITENUTO** che gli atti posti in essere dallo STTNU (Servizio Territoriale Tecnico di Nuoro) e dal RUP, sono conformi a quanto disposto nel bando e al disciplinare di gara;

DETERMINAZIONE N° 2690 DEL 30/09/2021

ATTESTATA l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis, L. n. 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2021-2023;

RITENUTO che, in relazione all'importo del servizio oggetto di affidamento, la procedura di appalto che si intende adottare consenta di conseguire una semplificazione della procedura stessa e una riduzione dei relativi tempi di svolgimento, nel rispetto dei principi di tempestività, economicità, efficienza e proporzionalità del procedimento amministrativo;

VISTA la regolarità dell'intero procedimento;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento,

- 1) di dare atto dell'efficacia dell'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi a "Servizio di rilievo plano altimetrico di lotto edificatorio, in viale Funtana Buddia, Nuoro". CIG Z6B32BA16C", a seguito dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico-professionale in capo al soggetto affidatario l'operatore economico Geom. Antonello Puggioni, CF. PGGNL64H22F979J, P.IVA. 01062330913, in qualità di libero professionista singolo, con sede legale nel Comune Nuoro, Piazza Italia. n. civico 7;
- 2) di dare atto che l'importo di contratto relativo all'accordo quadro in oggetto, risulta essere pari a ad €.2.492,00 per onorari e rimborso spese, oltre contributo cassa previdenziale e l'I.V.A. (22%);
- 3) di dare atto che le somme occorrenti per la corresponsione dei corrispettivi dell'appalto dei lavori trovano copertura all'interno capitolo di bilancio cap/art.08022.02.2100373114 titolato "costi diretti L.560/93" del bilancio preventivo 2021-2023;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web-istituzionale in adempimento agli obblighi di cui all'art. 29 del D.Lgs. n.50/2016;
- 5) di dare atto altresì che saranno effettuati gli adempimenti di cui all'art.76 del D.Lgs. n.50/2016 e che al contratto non si applica il termine dilatorio "stand still" previsto dall'art. 32 comma 9 del Codice;
- 6) di inviare la presente determinazione, per conoscenza, al Direttore Generale.

Il Responsabile di Settore

Leonardo Riu

Li, 30/09/2021

Il Direttore del Servizio

COROSU FRANCO / ArubaPEC S.p.A.

DETERMINAZIONE N° 2690 DEL 30/09/2021