

DETERMINAZIONE N° 2137 DEL 21/07/2021



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI NUORO DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: COMUNE DI OROSEI - INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI N.12 ALLOGGI DI E.R.P. – Legge n.560/93. Determina a contrarre per l'affidamento all'esterno dei servizi di verifica del progetto esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art.36, comma 2 lett a) del D.Lgs.n.50/2016 – Revoca della determinazione n.1763 del 17/06/2021.

CUP J97E00000100005 - CIG 87826464C1.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

- VISTA** la Legge Regionale 8 agosto 2006, n.12 istitutiva di A.R.E.A.;
- VISTA** la L.R. 23 settembre 2016 n.22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa";
- VISTO** lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione del 05/03/2007 n.30, modificato con Decreto del Presidente della Regione del 14/04/2017 n.46;
- VISTO** il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con delibera dell'Amministratore Unico del 8 giugno 2017 n.51;
- VISTA** la Deliberazione della G.R. n.66/9 del 28/12/2020, è stato nominato, ai sensi dell'art.4, comma 1, lett. s) della L.R. n.1/1977, il Dott. Adamo Pili quale Commissario Straordinario dell'Azienda, dal 01/01/2021 in continuità con la precedente gestione di Commissariamento e comunque per un periodo non superiore a sei mesi;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Sardegna del 31/12/2020 n.149, con cui si proroga, a far data dal 01/01/2021, in continuità con la precedente gestione, il commissariamento dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA) ed è disposta la proroga del dott. Adamo Pili quale commissario straordinario della medesima Azienda con il compito di provvedere alla gestione dell'Azienda per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge di riforma e comunque per un periodo non superiore a sei mesi;
- DATO ATTO** che su conforme deliberazione della Giunta Regionale n.25/45 del 30/06/2021, in continuità con la precedente gestione, lo stesso Commissario dott. Adamo Pili è stato prorogato per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge di riforma di cui alla deliberazione della giunta regionale n.42/9 del 22/10/2019 e comunque, fino al 30/08/2021;
- VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario del 04/01/2021 n.1, con cui si individua quale D.G. f.f. dell'A.R.E.A., ai sensi dell'art.30, comma 1 della L.R. n.31/1998, con decorrenza 05/01/2021, l'Ing. Gianpaolo Sanna, Dirigente di ruolo dell'Azienda, per un massimo di 90 giorni;
- VISTA** la nota del Commissario Straordinario n.12623 del 07/04/2021 inviata agli Assessori Regionali dei Lavori Pubblici e degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione;

DETERMINAZIONE N° 2137 DEL 21/07/2021

- DATO ATTO** che l'ing. Gianpaolo Sanna è il Direttore del Servizio con maggiore anzianità e pertanto svolge le funzioni del D.G. ai sensi dell'art.30, comma 1, secondo periodo della L.R. n.31 del 1998;
- VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario del 05/07/2021 n.26, con cui si conferma quale D.G. f.f. dell'A.R.E.A., ai sensi dell'art.30, comma 1 della L.R. n.31/1998, al fine di garantire la continuità amministrativa e la prosecuzione delle attività aziendali, con decorrenza 05/07/2021, l'Ing. Gianpaolo Sanna, Dirigente di ruolo dell'Azienda, per un massimo di 90 giorni;
- VISTA** la determinazione del Direttore Generale f.f. n.121 del 22/01/2021 con la quale il Dott. Franco Corosu, è stato nominato Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Nuoro;
- VISTA** la determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Nuoro n.293 del 05/02/2021 con la quale l'Ing. Leonardo Riu, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per il "Lavori di realizzazione di 12 alloggi di edilizia residenziale pubblica - Comune di Orosei (NU). Legge di finanziamento: Programma di riutilizzo dei proventi derivanti dalla vendita degli alloggi L. n.560/93. CUP J97E00000100005.";
- RICHIAMATA** la Delibera della Giunta Regionale, n.11/23 del 24/03/2021, avente come oggetto "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n.6 del 02/03/2021. Bilancio Preventivo 2021-2023. Legge Regionale n.14/1995 articoli 3 e 4.";
- VISTA** La Legge Regionale 15/05/1995, n.14 che disciplina le attività di indirizzo, controllo e vigilanza sugli enti, istituti ed aziende regionali;
- ATTESTATA** l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art.6 bis, L. n.241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2021-2023;
- CONSIDERATA** in particolare l'esigenza di procedere alla verifica e validazione del progetto esecutivo avente ad oggetto "COMUNE DI OROSEI - INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI N.12 ALLOGGI DI E.R.P. nel - Legge n.560/93", anche al fine di evitare danni patrimoniali a carico dell'Ente;
- VISTE** anche le seguenti disposizioni normative e regolamentari:
- La Legge Regionale 15/05/1995, n.14 che disciplina le attività di indirizzo, controllo e vigilanza sugli enti, istituti ed aziende regionali.
 - il D.lgs.n.50/2016, "Codice dei Contratti Pubblici", di seguito denominato D.lgs.n.50/2016 e, in particolare:
 - l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
 - l'articolo 31 sul ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti;
 - l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
 - l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
 - l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
 - l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
 - l'articolo 37 sulle aggregazioni e centralizzazioni di committenza;
 - l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
 - l'articolo 80 sui motivi di esclusione;

DETERMINAZIONE N° 2137 DEL 21/07/2021

- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;

RICHIAMATI i seguenti atti di programmazione degli investimenti di cui alla legge n.560/93 che prevedono anche la realizzazione di n.12 alloggi di E.R.P. localizzati nel Comune di Orosei;

- la Delibera del Consiglio di Amministrazione dello IACP di Nuoro, n.88-03 del 24/11/1999 avente ad oggetto "Programma di investimenti fondi legge n.560/93 al 31/12/1998: Determinazioni" approvata con Deliberazione della G.R. n.15/4 del 30/03/2000, con la quale viene stanziato un importo di lire due miliardi (€1.032.913,80);
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione dello IACP di Nuoro, n.88-06 del 05/03/2003 avente ad oggetto "Programma investimenti proventi delle cessioni vincolati alle destinazioni di cui alla legge 560/93 – annualità 2000-2001-2002.", approvata con Deliberazione della G.R. n.7/42 del 26/02/2004 con la quale viene stanziato un importo di €102.286,20;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione dello IACP di Nuoro n.190/8 del 23/11/2010, "fondi programma straordinario interventi di E.R.P.", di approvazione del quadro programmatico di massima di utilizzo delle risorse finanziarie provenienti dalle dismissioni di immobili attuate in base alla legge 24 dicembre 1993, n.560;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.214/10 del 19/04/2011, "Legge 24/12/1993 n.560 – reimpiego dei proventi derivanti dal piano delle vendite", nel quale viene approvato il programma di dettaglio dell'utilizzo della "Quota di finanziamento integrativo per completamento interventi edilizi", con il quale l'originario finanziamento per l'intervento da realizzarsi nel Comune di Orosei, viene integrato di €680.707,00;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.228/8 del 03/08/2011, "Legge 24/12/1993 n.560 – reimpiego dei proventi derivanti dal piano delle vendite - variazione", nel quale viene variato il programma di dettaglio dell'utilizzo della "Quota di finanziamento integrativo per completamento interventi edilizi", confermando per l'intervento da realizzarsi nel Comune di Orosei l'integrazione di €680.707,00, dell'originario finanziamento;
- la Deliberazione della G.R. n.42/23 del 20/10/2011 "Legge n.560/1993, articolo 1, comma 14. Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa. Variazione al 4° programma di utilizzo dei proventi anni 2001-2002 - Distretto di Cagliari. Programma di utilizzo dei proventi derivanti dalle vendite degli alloggi anni 2007-2010 - AREA. Delibere del Consiglio di Amministrazione n.228/6 e n.228/8 del 03/08/2011.", con la quale viene stanziato un importo aggiuntivo di €680.707,00;
- la delibera del Commissario Straordinario di AREA per la gestione provvisoria n.464 del 27/04/2015, "Programmazione fondi L.n.560/1993 di cui alla DCA n.294/6 del 20/11/2012 - Rimodulazione", approvata con la Deliberazione della G.R. n.29/1 del 12/06/2015 "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa. Primo programma aziendale di utilizzo dei proventi derivanti dal piano delle vendite relativi agli anni 2007-2010 – Rimodulazione. Legge n.560/1993, articolo 1, comma 14.";

DATO ATTO che sulla base degli atti programmatori su richiamati risulta complessivamente stanziato per l'intervento in oggetto un importo complessivo pari ad €1.815.907,00;

RICHIAMATI i seguenti atti procedurali:

- la Determinazione n.34 del 28/05/2004 del Dirigente del Servizio Tecnico dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Nuoro, assunta ai sensi dell'art.17 comma 12) della legge n.109/94, sostituito dall'art.7 comma 1 lett. i) della legge n.166/2002, con la quale il committente (ex I.A.C.P.) ha conferito ai Dott. Ingg. Francesco Chessa e

DETERMINAZIONE N° 2137 DEL 21/07/2021

Costantino Pirisi l'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e di redazione del Piano di Sicurezza in progettazione, per i lavori di realizzazione di n.12 alloggi di E.R.P. localizzati nel Comune di Orosei;

- la relativa Convenzione per l'affidamento dell'incarico, stipulata dall'ex IACP oggi AREA, Unità Territoriale di Nuoro, in data 07/07/2004, rep. n.15;
- la Determinazione del D.G. n.201 in data 30/06/2009 con la quale è stato approvato il progetto definitivo per i lavori di costruzione di n.12 alloggi nel comune di Orosei finanziati con i fondi della Legge n.560/93, per un importo complessivo dei lavori di €.1.135.200,00, redatto dagli ingg. Chessa Francesco e Costantino Pirisi, incaricati per la redazione della progettazione con la citata det. n.34 in data 28/05/2004;

ACQUISITO con nota di trasmissione prot. n.9137 del 06/03/2019, copia del progetto esecutivo di cui all'oggetto, a firma dei tecnici incaricati, Ingg. Francesco Chessa e Costantino Pirisi e l'integrazione con trasmissione del capitolato speciale d'appalto in data 12/10/2019, tramite mail da parte dell'Ing. Costantino Pirisi;

DATO ATTO che il progetto prevede un importo complessivo per lavori e oneri della sicurezza pari a €.1.450.000,00 ed un importo totale del QTE pari a €.1.815.907,00;

RILEVATO:

- che a norma dell'art.26 del D.lgs.n.50/2016, prima dell'inizio delle procedure di affidamento, la stazione appaltante deve verificare la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'art.23 del Codice, nonché la loro conformità alla normativa vigente;
- che a norma del comma 6 dell'art.26 del D.lgs.n.50/2016, per i lavori di importo pari o superiore ad un milione di euro, sino alla soglia di rilevanza comunitaria, la verifica può essere effettuata dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni, come nel caso in oggetto;
- stante i carichi di lavoro in capo ai tecnici del Servizio Territoriale Tecnico di Nuoro, la medesima verifica non potrà essere svolta internamente alla stazione appaltante;

VISTA la nota prot. n.22919 del 09/06/2021 con cui il Servizio Territoriale Tecnico di Nuoro provvedeva alla procedura ricognitiva per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse per l'individuazione di dipendenti in ruolo dell'Amministrazione Regionale, degli Enti, delle Agenzie e delle Aziende Regionali, ai sensi dell'art.24 c.1 lettera c) del D.lgs.n.50/2016, in possesso dei titoli e dei requisiti previsti dalle normative vigenti in materia, disponibile per l'affidamento del servizio di verifica del progetto esecutivo avente ad oggetto "Comune di Orosei - INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI N.12 ALLOGGI DI E.R.P. – Legge n.560/93";

DATO ATTO che, non essendo pervenuto alcun riscontro positivo entro il termine stabilito del 14/06/2020, ricorrono le condizioni per affidare il citato incarico all'esterno della struttura aziendale;

RITENUTO di dover procedere all'affidamento del "Servizio di verifica del progetto esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo" avente ad oggetto "Comune di Orosei - INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI N.12 ALLOGGI DI E.R.P. – Legge n.560/93" per addivenire alla validazione ed approvazione del progetto esecutivo in oggetto, al fine di poter indire la gara d'appalto per l'esecuzione dell'intervento medesimo;

CONSIDERATO che l'incarico predetto si configura quale servizio d'ingegneria e architettura, così come definito dall'art.3, comma 1, lett. vvvv) del D.Lgs n.50/2016 e dalle Linee Guida n.1 di attuazione del D.lgs.n.50/2016 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

RILEVATO che l'importo a base d'asta dell'affidamento risulta pari a €.19.597,22 (diciannovemilacinquecentonovantasette/22) comprensivo di rimborso spese ed oneri

DETERMINAZIONE N° 2137 DEL 21/07/2021

accessori, esclusi IVA e oneri previdenziali di legge, risulta quindi inferiore alla soglia stabilita dall'art.35 c.1 del D.lgs.n.50/2016;

CONSTATATO pertanto che, essendo tale importo inferiore a €40.000, come indicato nelle linee guida n.1 dell'ANAC, di attuazione del D.lgs.n.50/2016 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n.973 del 14/09/2016, aggiornate al D.lgs.n.56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n.138 del 21/02/2018, nella parte IV "Affidamenti" all'art.1.3, l'affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria in argomento può avvenire in via diretta, secondo quanto previsto dall'art.31, comma 8 (cfr. per gli appalti inferiori a 40.000 euro anche l'art.36, comma 2, lett. a).

RILEVATO che ancora si applica l'art.216, comma 10, D.lgs.n.50/2016 in ordine agli obblighi di possesso della qualificazione o di avvalimento di una centrale di committenza o di aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica, ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 3, del D.lgs.n.50/2016;

STABILITO di procedere mediante affidamento diretto previa consultazione di massimo quindici operatori economici, e non attraverso le procedure ordinarie, ai sensi del citato articolo 36, comma 2 lettera a), del D.lgs.n.50/2016, nel rispetto dell'art.30 per il quale valgono i seguenti principi e ragioni:

- a) il principio di economicità del procedimento è garantito dalla circostanza per cui per l'affidamento del servizio l'importo del servizio è determinato dall'individuazione di importi per attività simili e, considerata l'entità, avvalersi delle procedure ordinarie comporterebbe solo un maggiore dispendio di tempo nelle procedure, posto che quelle che si intende adottare sono rispettose delle regole stabilite appunto dall'art.30 del Codice;
- b) il principio dell'efficacia viene rispettato, perché l'affidamento è assegnato in ragione della necessità di avvalersi celermente del servizio, per addivenire alla validazione ed approvazione del progetto da porre a base della gara di appalto per l'esecuzione dell'intervento in oggetto;
- c) il principio della tempestività viene assicurato perché l'acquisizione della prestazione avverrebbe in tempi brevi e quindi nei termini previsti per eseguire il servizio concordemente con le tempistiche della successiva procedura di gara per l'esecuzione dell'intervento;
- d) il principio della correttezza è rispettato dalla scelta del contraente che viene individuato senza dar luogo a posizioni di vantaggio, ma individuandolo tra più soggetti posti nelle medesime condizioni, secondo le modalità operative esplicitate nella lettera di richiesta preventivo;
- e) il principio della libera concorrenza si dimostra con il fatto che non vi sono azioni di alterazione della concorrenza, garantendo la scelta dell'operatore attraverso il rispetto della rotazione e della correttezza e della più ampia partecipazione;
- f) Il principio della non discriminazione è garantito in quanto nella scelta non si pone alcun operatore in posizione di vantaggio concorrenziale rispetto agli altri;
- g) il principio della trasparenza e della pubblicità viene garantito dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'articolo 36 del D.lgs. n.33/2013 nonché dall'articolo 29 del D.lgs.n.50/2016;
- h) il principio della proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente che non richiede requisiti ed oneri eccessivi rispetto al servizio da acquisire;
- i) il principio della rotazione è rispettato in quanto si ricorre alla consultazione di più

DETERMINAZIONE N° 2137 DEL 21/07/2021

operatori economici;

- j) il criterio di partecipazione alla gara garantisce il rispetto del principio del “favor participationis” in quanto permette la partecipazione anche dei piccoli professionisti.

RITENUTO

opportuno, in ragione di quanto sopra, effettuare una indagine di mercato avente ad oggetto il “Servizio di verifica del progetto esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo” avente ad oggetto “Comune di Orosei - INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI N.12 ALLOGGI DI E.R.P. – Legge n.560/93”, al fine di acquisire manifestazioni di interesse con proposte di preventivo offerti per l'esecuzione del servizio, tramite Rdl (Richiesta di Informazioni) sulla piattaforma Mercato Elettronico della Regione Sardegna SARDEGNACAT, nel rispetto dei principi e requisiti di cui sopra, di almeno tre operatori economici regolarmente iscritti, individuati nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza;

- di invitare alla successiva procedura di affidamento tramite RdO sulla piattaforma Mercato Elettronico della Regione Sardegna Cat Sardegna ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii l'operatore economico selezionato a seguito del confronto dei preventivi di spesa acquisiti con richiesta di informazioni (Rdl) sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36, comma 9-bis del D.lgs. n.50/2016 s.m.i., nel rispetto del codice dei contratti;

RITENUTO

altresì che l'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta formalmente valida purché ritenuta conveniente e congrua da parte dell'Amministrazione.

DATO ATTO

- che il servizio sarà affidato al professionista che offrirà il maggior ribasso percentuale sull'importo posto a base di affidamento ai sensi dell'art.36 comma 9bis del D.lgs.n.50/2016, con riferimento alla puntuale specificazione dell'oggetto della prestazione prevista nel disciplinare di incarico, e ove il ribasso offerto sia ritenuto congruo dalla stazione appaltante;
- che, per tutti i contratti pubblici soggetti all'applicazione del D.lgs.n.50/2016 si deve richiedere all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, l'attribuzione, tramite il Simog del codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente (CIG) e lo stesso è stato acquisito e resta indicato in epigrafe;
- che alla preventivata spesa si farà fronte con fondi previsti sul Bilancio Preventivo 2021-2023 al Cap./Art.08022.02.2100373104 – titolato “OROSEI 12 ALL. - COSTI DIRETTI L.n.560/93”;

RILEVATO

che, tra i compiti del responsabile del procedimento di gara, è prevista la predisposizione della documentazione amministrativa per l'espletamento della procedura di Rdl, ossia:

- L'avviso di indagine di mercato;
- Modulo Manifestazione di interesse e proposta di preventivo relativo alla Rdl;

VISTI

l'avviso di indagine di mercato, la determinazione del corrispettivo da porre a base di affidamento, il Modulo Manifestazione di interesse e proposta di preventivo relativo alla Rdl allegati alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;

STABILITO

di provvedere alla predisposizione della documentazione amministrativa per l'espletamento delle procedure relative alle consecutive Rdl con acquisizione di offerta e di RdO, da approvarsi con successivi provvedimenti;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

DETERMINAZIONE N° 2137 DEL 21/07/2021

1. DI REVOCARE la precedente determinazione n.1763 del 17/06/2021;
2. DI PROCEDERE all'affidamento del "Servizio di verifica del progetto esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo" avente ad oggetto "Comune di Orosei - INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI N.12 ALLOGGI DI E.R.P. – Legge n.560/93" ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del Codice con consultazione di massimo quindici operatori economici;
3. DI STABILIRE, ai sensi dell'art.32, comma 2, del D.lgs.n.50/2016, che:
 - l'oggetto del contratto è il "Servizio di verifica del progetto esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo" avente ad oggetto "Comune di Orosei - INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI N.12 ALLOGGI DI E.R.P. – Legge n.560/93";
 - l'importo a base dell'affidamento risulta essere pari ad €19.597,22 (dieciannovemilacinquecentonovantasette/22) comprensivo di rimborso spese ed oneri accessori, oneri previdenziali ed IVA esclusi;
 - si procederà ad effettuare una indagine di mercato avente ad oggetto il "Servizio di verifica del progetto esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo" avente ad oggetto "Comune di Orosei - INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI N.12 ALLOGGI DI E.R.P. – Legge n.560/93", al fine di acquisire manifestazioni di interesse con proposte di preventivo offerti per l'esecuzione del servizio, tramite Rdl (Richiesta di Informazioni) sulla piattaforma Mercato Elettronico della Regione Sardegna SARDEGNACAT, nel rispetto dei principi e requisiti di cui sopra, di almeno tre operatori economici regolarmente iscritti, individuati nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza;
 - di invitare alla successiva procedura di affidamento tramite RdO sulla piattaforma Mercato Elettronico della Regione Sardegna Cat Sardegna ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii l'operatore economico selezionato a seguito del confronto dei preventivi di spesa acquisiti con richiesta di informazioni (Rdl) sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36, comma 9-bis del D.lgs. n.50/2016 s.m.i., nel rispetto del codice dei contratti;
 - il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, mediante ribasso percentuale dell'importo a base di gara, ai sensi dell'articolo 36 comma 9bis del Codice;
 - per l'affidamento si procederà alla conversione della Rdl con richiesta di offerta, in RdO rivolta all'operatore che avrà offerto il minor prezzo, ritenuto congruo dalla stazione appaltante;
 - l'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta formalmente valida purché ritenuta conveniente e congrua da parte dell'Amministrazione;
 - il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'art.32 comma 14 del D.lgs.n.50/2016, nelle forme della scrittura privata, soggetta ai sensi dell'art.5, comma 2, DPR n.131/1986 a registrazione solo in caso d'uso, con spese a carico della parte richiedente la registrazione, e soggetta ai sensi dell'art.2 della tariffa, allegato A, parte I, D.P.R. 26 aprile 1972, n.642, a imposta di bollo fin dall'origine;
 - il contratto che conseguirà al presente provvedimento ai sensi dell'articolo 32, comma 10, lettera b), non è soggetto al termine dilatorio di 35 giorni previsto dall'articolo 32, comma 9 del D.lgs.n.50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b);
4. che il presente provvedimento equivale a dichiarazione circa le motivazioni alla base dell'affidamento con procedura senza previa pubblicazione del bando, come previsto dall'articolo 121, comma 5, lettera a), del decreto legislativo n.104 del 2 luglio 2010;
5. che il Responsabile del Procedimento provvederà all'espletamento della procedura di affidamento ed agli adempimenti conseguenti e che procederà ai sensi dell'articolo 29 del D.lgs.n.50/2016, alla pubblicazione del presente provvedimento;

DETERMINAZIONE N° 2137 DEL 21/07/2021

6. di approvare l'avviso di indagine di mercato, la determinazione del corrispettivo da porre a base di affidamento il Modulo Manifestazione di interesse e proposta di preventivo relativo alla Rdl che si allegano alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;
7. di provvedere alla predisposizione della documentazione amministrativa per l'espletamento della procedura relativa alla consecutiva Rdl con richiesta di offerta ed alla successiva RdO, da approvarsi con successivi provvedimenti;
8. che alla preventivata spesa si farà fronte con fondi previsti sul Bilancio Preventivo 2021-2023 al Cap./Art.08022.02.2100373104 – titolato "OROSEI 12 ALL. - COSTI DIRETTI L.n.560/93";
9. di inviare la presente Determinazione al Direttore Generale.

Il Responsabile del procedimento

Leonardo Riu

Lì, 21/07/2021

Il Direttore del Servizio

COROSU FRANCO / ArubaPEC S.p.A.