

DETERMINAZIONE N° 380 DEL 03/02/2023



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI NUORO
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI DI E.R.P - FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR, L. 01/07/2021, N°101 - D.G.R. N°43/62 DEL 29/10/2021. COMUNE DI MACOMER VIA SALARIS 53. CUP: J89J21019700001

DELEGA PER LA PROCEDURA D'AFFIDAMENTO DEI S.I.A. RELATIVI AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN ESECUZIONE ED ALLA DIREZIONE OPERATIVA DEL CANTIERE.

AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006, n°12 *“Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) in Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA)”* e la L.R. 23 settembre 2016, n°22 *“Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa”*;

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con D.P.G.R. n°30 del 05/03/2007 e modificato con D.P.G.R. n°88 del 4 agosto 2015, adeguato alla L.R. n° 22/2016 con Deliberazione dell'Amministratore Unico n° 7 del 18/01/2017, ed approvato definitivamente con Deliberazione della Giunta Regionale n°18/5 del 11/04/2017 e con Decreto del Presidente della Regione n° 46 del 14/04/2017;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n°23/4 del 04/07/2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n°579/DCS del 28/04/2016;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n°132/4 del 19/04/2007 e modificato con Delibera dell'Amministratore Unico n° 51 del 08/06/2017;

VISTA la Legge regionale 15 maggio 1995, n°14 che disciplina l'attività di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali;

DATO ATTO che con deliberazione della Giunta Regionale n° 13/45 del 15 aprile 2022 è stato concesso il nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario Straordinario n° 5 del 18 marzo 2022 *“Approvazione Bilancio di previsione 2022-2024”*. Legge regionale n° 14/1995, articoli 3 e 4;

DETERMINAZIONE N° 380 DEL 03/02/2023

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n°54 del 20/07/2022, con il quale si proroga, per le motivazioni indicate nella deliberazione n°19/20 del 21 giugno 2022, senza soluzione di continuità, il regime commissariale dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa ed è disposta la nomina del Dott. Antonello Melis quale commissario straordinario della medesima Azienda con il compito di provvedere alla gestione dell'Azienda per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge di riforma e comunque per un periodo non superiore a sei mesi;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale, n°48/60 del 25/11/2021, con cui si nomina ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera e), della legge regionale 23 settembre 2016, n°22 e dell'art. 33, comma 2, della legge regionale 13 novembre 1998, n°31, il Dott. Ing. Cristian Filippo Riu, quale Direttore generale dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa in coerenza con la proposta di nomina formulata dal Commissario straordinario della medesima Azienda con la deliberazione n°38 del 15/10/2021 secondo cui il suddetto incarico è conferito per la durata dell'attuale legislatura regionale come da relativo decreto del Presidente della Regione n°89/2021 del 16/12/2021;

VISTA la determinazione del Direttore Generale f.f. n°121 del 22/01/2021 con la quale il Dott. Franco Corosu è stato nominato ad interim Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Nuoro;

VISTA la DCS n°12 del 31/03/2021 di approvazione del Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza PTPCT 2021/2023;

ATTESTATA l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis, Legge n°241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n°62/2013 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2021-2023;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15/09/2021, attuativo del D.L. n° 59/2021 con il quale sono stati individuati gli indicatori di riparto, su base regionale, delle risorse assegnate per la riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica, stabilite le modalità e i termini di ammissione e finanziamento degli interventi, disciplinate le modalità di erogazione dei finanziamenti nonché effettuato il riparto tra le regioni e le province autonome delle risorse disponibili dal 2021 al 2026;

CONSIDERATO che con Decreto della Direzione Generale per l'Edilizia Statale, le Politiche Abitative, la Riqualificazione Urbana e gli Interventi Speciali del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n°52 del 30/03/2022, è stato approvato ai sensi dell'art.3, comma 5, del D.P.C.M. 15/09/2022 il piano degli interventi ammessi al finanziamento con le risorse del programma del fondo complementare al P.N.R.R. in oggetto, nonché il piano degli ulteriori interventi ammissibili ma non finanziati per carenza di risorse;

PRESO ATTO CHE fra i succitati interventi ammessi al finanziamento con le risorse del programma del fondo complementare risultano tra gli altri, gli interventi in capo al Servizio Territoriale Tecnico di Nuoro, denominati:

DETERMINAZIONE N° 380 DEL 03/02/2023

- *“Efficientamento energetico di alloggi di E.R.P - Fondo complementare al PNRR, L. 01/07/2021, n°101 - D.G.R. n°43/62 del 29/10/2021. Comune di Nuoro via Gonario Pinna” dell’importo complessivo di € 2.000.000,00;*

- *“Efficientamento energetico di alloggi di E.R.P - Fondo complementare al PNRR, L. 01/07/2021, n°101 - D.G.R. n°43/62 del 29/10/2021. Comune di Macomer via Salaris, 53” dell’importo complessivo di € 1.080.000,00;*

CONSIDERATO che l’attuale carico di lavoro del Servizio non è compatibile con l’espletamento dei S.I.A. in argomento;

RICHIAMATA la nota prot. n° 3372 del 25/01/2023 con la quale si è provveduto alla preventiva ricognizione delle professionalità disponibili tra il personale interno all’Azienda ed al Sistema Regione Sardegna, con scadenza prevista per il giorno 01/02/2023 e per il quale non risulta pervenuto alcun riscontro, ricorrendo pertanto le condizioni per affidare il predetto incarico all’esterno dell’Amministrazione;

VISTI:

- il Codice dei contratti pubblici di cui al Decreto legislativo 18 aprile 2016, n° 50 e s.m.i.;
- le Linee Guida n° 4 di attuazione del D. lgs 18 aprile 2016 n°50, recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*;
- la legge della Regione Sardegna 13 marzo 2018, n°8 *“Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”*, nel testo vigente, a seguito della parziale pronuncia d’illegittimità costituzionale da parte della Corte costituzionale con la sentenza 9 luglio 2019 n° 166;
- la Legge n°120/2020 *“Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2020, n°76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali” (Decreto Semplificazioni)* ed in particolare le norme relative agli affidamenti sotto soglia;
- la legge n°108 del 2021 di conversione in legge, con modificazioni, del Decreto legge 31 maggio 2021, n°77, recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;

VISTA la Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Nuoro n°1871 del 17/06/2022 con la quale è stato nominato il Dott. Ing. Enrico Gallittu, funzionario tecnico del medesimo servizio, Responsabile Unico del Procedimento;

CONSIDERATO che il Dott. Ing. Leonardo Riu, funzionario tecnico di questo Servizio, interpellato per le vie brevi si è reso disponibile all’espletamento dell’affidamento dei S.I.A. relativi al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e della direzione operativa del cantiere, dell’intervento in parola;

PRESO ATTO

- che ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.lgs. 18 aprile 2016, n°50 *“il RUP è nominato con atto formale del soggetto responsabile dell'unità organizzativa, che deve essere di livello apicale, tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità medesima, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato”*;
- che ai sensi dell'art. 31 comma 6 del D.lgs. 18 aprile 2016, n°50 *“Per i lavori e i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura il RUP deve essere un tecnico; ove non sia presente tale figura professionale, le competenze sono attribuite al responsabile del servizio al quale attiene il lavoro da realizzare”*;
- che ai sensi dell'art. 2 comma 2.1 delle Linee guida n°3 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n°50, approvate dal Consiglio dell'ANAC con deliberazione n° 1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al D.lgs. 19 aprile 2017 n°56 con deliberazione del Consiglio n°1007 del 11 ottobre 2017 *“Il RUP è individuato, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 31, comma 1, del codice, tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità organizzativa inquadrati come dirigenti o dipendenti con funzioni direttive o, in caso di carenza in organico della suddetta unità organizzativa, tra i dipendenti in servizio con analoghe caratteristiche.”*;

VISTO l'art. 4 delle Linee guida n°3 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n°50, approvate dal Consiglio dell'ANAC con deliberazione n° 1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al D.lgs. 19 aprile 2017 n°56 con deliberazione del Consiglio n°1007 del 11 ottobre 2017 *“Requisiti di professionalità del RUP per appalti e concessioni di lavori”*;

CONSIDERATO che il Dott. Ing. Leonardo Riu, funzionario tecnico di questo Servizio, non versa nelle ipotesi di cui al comma 2 dell'art. 42 del Codice e non risulta condannato, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale, ai sensi dell'art. 35-bis del d.lgs. 165/2001;

CONSIDERATO inoltre che il Dott. Ing. Leonardo Riu possiede titolo di studio adeguato (*laurea magistrale in Ingegneria civile*) oltre all'abilitazione all'esercizio della professione di ingegnere, esperienza pluriennale nel settore anche con incarichi analoghi e di valore economico superiore, inquadramento giuridico all'interno dell'amministrazione di funzionario tecnico con posizione organizzativa e possiede dunque i requisiti di legge per assolvere al ruolo di Responsabile del procedimento per i servizi di ingegneria ed architettura, senza limite d'importo;

CONSIDERATO CHE con propria determinazione n°2072 del 01/07/2022 si è provveduta ad accertare le somme in entrata relative alla realizzazione dell'intervento, sul cap./art. 40200.01.4130370002, secondo il cronoprogramma procedimentale approvato dalla R.A.S., con una quota relativa all'esercizio finanziario dell'anno 2023 pari ad euro 289'554,79;

CONSIDERATO che il comma 2 dell'art. 32 del D.lgs. n° 50/2016 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in

DETERMINAZIONE N° 380 DEL 03/02/2023

conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte ed a tale riguardo si specifica che:

- Il contratto d'appalto da stipulare, ha per oggetto il coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione e la direzione operativa del cantiere, ovvero che l'incarico si configura quale servizio d'ingegneria e architettura, così come definito dall'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D.lgs. n° 50/2016 e dalle Linee Guida n° 1 di attuazione del D.lgs. 18/04/2016, n°50 *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*;
- l'importo del servizio in oggetto, quantificato secondo le disposizioni del D.M. 17/06/2016 e ss.mm.ii., ammonta ad € 16'822,72 al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali di legge, come da schema di parcella allegato;
- in applicazione dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.lgs 50/2016 così come superato, per le gare indette fino al 30/06/2023, dalla disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n°120 del 2020 e successivamente dall'art. 51 della legge n° 108 del 2021, visto l'importo a base di gara, è possibile procedere all'affidamento diretto dei servizi in argomento;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n. 241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2021-2023;

Su proposta del Responsabile del procedimento, Dott. Ing. Enrico Gallitu:

DETERMINA

- 1) Che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- 2) Di conferire la responsabilità di procedimento per la fase di affidamento del S.I.A. relativo al coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione e la direzione operativa dei lavori di *"Efficientamento energetico di alloggi di E.R.P. - fondo complementare al PNRR, L. 01/07/2021, n°101 - D.G.R. n°43/62 del 29/10/2021. Comune di Macomer via Salaris 53. CUP: J89J21019700001"* al Dott. Ing. Leonardo Riu, funzionario tecnico di questo Servizio;
- 3) Di indire, per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura relativi al coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione e la direzione operativa del cantiere, una procedura di affidamento diretto, secondo quanto stabilito dall'art. 36 c.2 così come integrato dall'art. 51 della Legge 108/2021 di modifica della Legge n°120/2020, da espletarsi avvalendosi di sistemi informatici di negoziazione e di scelta del contraente, sulla base dell'importo di euro € 16'822,72 al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali di legge, quantificato secondo le disposizioni del D.M. 17/06/2016 e ss.mm.ii e secondo lo schema di parcella allegato;
- 4) Di inviare la presente determinazione al Direttore Generale.

DETERMINAZIONE N° 380 DEL 03/02/2023

Il Responsabile del procedimento

Enrico Gallittu

Lì, 03/02/2023

Il Direttore del Servizio

FRANCO COROSU / ArubaPEC S.p.A.