

DETERMINAZIONE N° 1361 DEL 20/04/2023



SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI NUORO DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: SERVIZIO DI PREDISPOSIZIONE DELL'AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI, DEGLI ALLOGGI AREA SITI IN DIVERSI COMUNI DI COMPETENZA DEL SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI NUORO - ZONA B.

CIG 8720692EAF.

LIQUIDAZIONE 2° ACCONTO

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006, n°12 e la L.R. 23 settembre 2016, n°22 - Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa;

VISTO lo Statuto approvato con D.P.G.R. n°30 del 05/03/2007 e modificato con D.P.G.R. n°88 del 4 agosto 2015;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n°23/4 del 04/07/2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n°579/DCS del 28/04/2016;

VISTO il Regolamento di organizzazione dell'Azienda, approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico n°51 del 08/06/2017, divenuta esecutiva ai sensi del combinato disposto dei commi 2 e 6 dell'articolo 4 della L.R. n°14 del 1995;

VISTO la Delibera della Giunta Regionale 3/54 del 27/01/2023, con la quale si proroga, per le motivazioni indicate nella deliberazione n°19/20 del 21 giugno 2022, senza soluzione di continuità, il regime commissariale dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa ed è disposta la nomina del Dott. Antonello Melis quale commissario straordinario della medesima Azienda con il compito di provvedere alla gestione dell'Ente per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge di riforma di cui alle premesse ed alla nomina dell'organo di amministrazione e, comunque, non oltre sei mesi.

VISTA la Delibera della Giunta Regionale, n°48/60 del 25/11/2021, con cui si nomina ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera e), della legge regionale 23 settembre 2016, n°22 e dell'art. 33, comma 2, della legge regionale 13 novembre 1998, n°31, l'Ing. Cristian Filippo Riu, quale Direttore generale dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa in coerenza con la proposta di nomina formulata dal Commissario straordinario della medesima Azienda con la deliberazione n°38 del 15/10/2021 secondo cui il suddetto incarico è

DETERMINAZIONE N° 1361 DEL 20/04/2023

conferito per la durata dell'attuale legislatura regionale come da relativo decreto del Presidente della Regione n°89/2021 del 16/12/2021;

VISTA la determinazione del Direttore Generale f.f. n°121 del 22/01/2021 con la quale il Dott. Franco Corosu è stato nominato Direttore ad interim del Servizio Territoriale Tecnico di Nuoro;

DATO ATTO che con deliberazione della Giunta Regionale n° 13/45 del 15 aprile 2022 è stato concesso il nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario Straordinario n° 5 del 18 marzo 2022 *"Approvazione Bilancio di previsione 2022-2024"*.
Legge regionale n° 14/1995, articoli 3 e 4;

VISTA la nota prot. n° 13585 del 03/04/2023 avente ad oggetto *"Gestione provvisoria del bilancio"*, secondo la quale, nelle more della concessione della proroga di un ulteriore mese di esercizio provvisorio l'Azienda sarà dal 01/04/2023 in gestione provvisoria;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n° 6 del 31/03/2023 di approvazione del Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza PTPCT 2023-2025;

ATTESTATA l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis, L. n°241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n°62/2013 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2023-2025;

VISTI:

- Il Decreto legislativo del 18 aprile 2016, n°50 e le relative norme attuative;
- Il D.P.R. del 5 ottobre 2010, n°207 per le parti ancora in vigore;
- la Legge Regionale del 13 marzo 2018, n°8;
- la Legge del 7 agosto 1990, n°241;

PREMESSO

- che con propria determinazione n° 278 del 05/02/2021, sono stati nominati il Dott. Ing. Leonardo Riu Responsabile Unico del procedimento e il Dott. Ing. Enrico Gallittu Direttore dell'esecuzione del contratto;
- che con propria determinazione n°1493 del 24/05/2021 è stata indetta la procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett a) del D.lgs. n°50/2016, previa manifestazione di interesse con consultazione di tre operatori economici, per l'affidamento del *"Servizio di predisposizione dell'aggiornamento degli atti catastali, degli alloggi AREA siti in diversi Comuni di competenza del Servizio Territoriale Tecnico di Nuoro. Zona B."* CIG 8720692EAF;
- che con propria determinazione n°1634 del 07/06/2021, si sono approvate le risultanze della procedura di gara svolta sulla piattaforma telematica SardegnaCAT rfi_5025 ed è stata approvata l'aggiudicazione avvenuta su portale SardegnaCAT, conseguentemente è stato aggiudicato il servizio in parola alla Geometra Giuseppina Curreli P.IVA 01351320914, la quale ha offerto un ribasso percentuale pari al 5,00%;

DETERMINAZIONE N° 1361 DEL 20/04/2023

- che con propria determinazione 2343 del 11/08/2021, espletate le verifiche di cui all'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016 ed ai sensi di quanto stabilito dall'art. 36 comma 6-ter del medesimo decreto nell'ambito delle procedure svolte sul mercato elettronico, è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione all'operatore economico Geometra Giuseppina Curreli P.IVA 01351320914;
- che, trattandosi di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.lgs. n°50/2016, l'operatore economico aggiudicatario è esonerato dalla presentazione della cauzione definitiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 c.11 del codice dei contratti pubblici;
- che il contratto è stato stipulato mediante scrittura privata firmata digitalmente e reca la data del 07/09/2021;
- che con propria determinazione n°2573 del 21/09/2021 si è provveduto a effettuare l'impegno di spesa dell'importo di contratto comprensivo di oneri previdenziali ed iva di legge, impegno n°1352/2021 sul cap./art. 08021.03.1050170014 "*CERTIFICAZIONI TECNICHE IMMOBILI NUORO*", pari ad euro 30'103,50, di cui euro 10'000,00 per l'anno 2021 ed euro 20'103,20 per l'anno 2022, a favore della Geometra Giuseppina Curreli P.IVA 01351320914;
- che con propria determinazione n°2959 del 25/10/2021 si è provveduto a effettuare l'impegno di spesa delle spese catastali, impegno n°1479/2021 sul cap./art. 08021.03.1050170012 "*SPESE CATASTALI NUORO*", pari ad euro 3'100,00. Di cui euro 1'100,00 per l'anno 2021 ed euro 2'000,00 per l'anno 2022, a favore della Geometra Giuseppina Curreli P.IVA 01351320914;

CONSIDERATO che la presente liquidazione contabile è relativa ad una obbligazione già assunta e pertanto risulta necessaria al fine di evitare contenziosi legali all'Amministrazione;

CONSIDERATO che l'ordine di prestazione relativo all'accatastamento del fabbricato di Desulo n° 739, è stato regolarmente evaso dalla professionista;

VISTO il certificato di pagamento n°2 del 11/04/2023 che prevede un credito totale della Geometra Giuseppina Curreli, pari ad euro 7'840,78, di cui euro 6'205,50 per onorari, euro 310,28 per contributi previdenziali, euro 1'325,00 per spese anticipate per conto dell'Amministrazione e documentate (*nota spese catastali allegate*) ed un importo totale da pagare pari ad euro 7'840,78;

VISTA la fattura n°1/PA del 03/04/2023, emessa della Geometra Giuseppina Curreli secondo il regime fiscale dei contribuenti forfetari di cui alla Legge 190 del 23/12/2014, con un importo da pagare corrispondente all'importo totale del documento e pari ad euro 7'840,78, di cui euro 6'205,50 per onorari, euro 310,28 per contributi previdenziali, euro 1'325,00 per spese anticipate per conto dell'Amministrazione;

CONSIDERATO che si è provveduto alla preventiva pubblicazione dei dati relativi alla liquidazione della fattura (*Onorari e CNPG*), sul sito Internet istituzionale dell'Azienda nella sezione *Amministrazione trasparente / Bandi di gara e contratti / Anno 2021*, ai sensi dell'art. 37, commi 1, 2 del D.lgs. 33/2013, id scheda n° 00002220220000100420;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6

DETERMINAZIONE N° 1361 DEL 20/04/2023

bis, L. n°241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2023-2025 vigente;

DETERMINA

- che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- che i giustificativi delle spese sostenute dal professionista in nome e per conto dell'A.R.E.A. per l'espletamento dei servizi resi ed allegate alla presente determinazione costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
- di liquidare la fattura n°1/PA 03/04/2023 di cui sopra, a favore della Geometra Giuseppina Curreli P.IVA 01351320914, per una somma pari ad euro 7'840,78, comprensiva dei contributi previdenziali e delle spese anticipate per conto dell'Amministrazione, a valere sul cap./art n° 08021.03.1050170014 - *CERTIFICAZIONI TECNICHE IMMOBILI NUORO* per euro 6'781,78 come da impegno n°1352/2021 e da tabella sotto riportata e per i restanti euro 1'059,00 a valere sul cap./art. 08021.03.1050170012 - *SPESE CATASTALI NUORO*, come da impegno n°1479/2021 e da tabella sotto riportata;
- di accreditare l'importo di euro 7'840,78, sul C/C IBAN IT22P0101586900000070244976, presso il Banco di Sardegna, intestato a Giuseppina Curreli;
- di incaricare dell'esecuzione della presente Determinazione il Servizio contabilità, Bilancio e Risorse umane, per la parte di propria competenza;
- di inviare la presente Determinazione al Direttore Generale.

Num. Doc.	Data Doc.	Beneficiario.	Importo	Rif. Impegno
1/PA	03/04/2023	CURRELI GIUSEPPINA	6.205,50	1050277908
1/PA	03/04/2023	CURRELI GIUSEPPINA	1.059,00	1050278035
1/PA	03/04/2023	CURRELI GIUSEPPINA	310,28	1050277908
1/PA	03/04/2023	CURRELI GIUSEPPINA	266,00	1050277908

Il Funzionario istruttore

Enrico Gallittu

Lì, 20/04/2023

Il Direttore del Servizio

FRANCO COROSU / ArubaPEC S.p.A.