

DETERMINAZIONE N° 3078 DEL 13/10/2022



SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI NUORO DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI DI E.R.P - FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR, L. 01/07/2021, N°101 - D.G.R. N°43/62 DEL 29/10/2021. COMUNE DI NUORO VIA GONARIO PINNA 3-5-7-9. CUP: J69J21014710001 CIG 9286857CD3.

LIQUIDAZIONE - S.I.A. RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA E DEFINITIVA.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006, n°12 e la L.R. 23 settembre 2016, n°22 - Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa;

VISTO lo Statuto approvato con D.P.G.R. n°30 del 05/03/2007 e modificato con D.P.G.R. n°88 del 4 agosto 2015;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n°23/4 del 04/07/2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n°579/DCS del 28/04/2016;

VISTO il Regolamento di organizzazione dell'Azienda, approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico n°51 del 08/06/2017, divenuta esecutiva ai sensi del combinato disposto dei commi 2 e 6 dell'articolo 4 della L.R. n°14 del 1995;

DATO ATTO che con deliberazione della Giunta Regionale n° 13/45 del 15 aprile 2022 è stato concesso il nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario Straordinario n° 5 del 18 marzo 2022 *"Approvazione Bilancio di previsione 2022-2024"*.
Legge regionale n° 14/1995, articoli 3 e 4;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n°54 del 20/07/2022, con il quale si proroga, per le motivazioni indicate nella deliberazione n°19/20 del 21 giugno 2022, senza soluzione di continuità, il regime commissariale dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa ed è disposta la nomina del Dott. Antonello Melis quale commissario straordinario della medesima Azienda con il compito di provvedere alla gestione dell'Azienda per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge di riforma e comunque per un periodo non superiore a sei mesi;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale, n°48/60 del 25/11/2021, con cui si nomina ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera e), della legge regionale 23 settembre 2016, n°22 e

DETERMINAZIONE N° 3078 DEL 13/10/2022

dell'art. 33, comma 2, della legge regionale 13 novembre 1998, n°31, il Dott. Ing. Cristian Filippo Riu, quale Direttore generale dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa in coerenza con la proposta di nomina formulata dal Commissario straordinario della medesima Azienda con la deliberazione n°38 del 15/10/2021 secondo cui il suddetto incarico è conferito per la durata dell'attuale legislatura regionale come da relativo decreto del Presidente della Regione n°89/2021 del 16/12/2021;

VISTA la determinazione del Direttore Generale f.f. n°121 del 22/01/2021 con la quale il Dott. Franco Corosu è stato nominato ad interim Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Nuoro;

VISTA la DCS n°12 del 31/03/2021 di approvazione del Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza PTPCT 2021/2023;

ATTESTATA l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis, Legge n°241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n°62/2013 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2021-2023;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15/09/2021, attuativo del D.L. n°59/2021 con il quale sono stati individuati gli indicatori di riparto, su base regionale, delle risorse assegnate per la riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica, stabilite le modalità e i termini di ammissione e finanziamento degli interventi, disciplinate le modalità di erogazione dei finanziamenti nonché effettuato il riparto tra le regioni e le province autonome delle risorse disponibili dal 2021 al 2026;

CONSIDERATO che con Decreto della Direzione Generale per l'Edilizia Statale, le Politiche Abitative, la Riqualificazione Urbana e gli Interventi Speciali del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n°52 del 30/03/2022, è stato approvato ai sensi dell'art.3, comma 5, del D.P.C.M. 15/09/2022 il piano degli interventi ammessi al finanziamento con le risorse del programma del fondo complementare al P.N.R.R. in oggetto, nonché il piano degli ulteriori interventi ammissibili ma non finanziati per carenza di risorse;

PRESO ATTO CHE fra i succitati interventi ammessi al finanziamento con le risorse del programma del fondo complementare risultano tra gli altri, gli interventi in capo al Servizio Territoriale Tecnico di Nuoro, denominati:

- *“Efficientamento energetico di alloggi di E.R.P - Fondo complementare al PNRR, L. 01/07/2021, n°101 - D.G.R. n°43/62 del 29/10/2021. Comune di Nuoro via Gonario Pinna” dell'importo complessivo di €2.000.000,00;*
- *“Efficientamento energetico di alloggi di E.R.P - Fondo complementare al PNRR, L. 01/07/2021, n°101 - D.G.R. n°43/62 del 29/10/2021. Comune di Macomer via Salaris, 53” dell'importo complessivo di €1.080.000,00;*

VISTI:

DETERMINAZIONE N° 3078 DEL 13/10/2022

- il Codice dei contratti pubblici di cui al Decreto legislativo 18 aprile 2016, n°50 e s.m.i. ed in particolare l'art 26;
- Le linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC di cui all'art. n°48, comma 7, del D.L. 31 maggio 2021, n°77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n°108;
- Le linee Guida ANAC n°1 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n°50, (Delibera ANAC, n°973 del 14/09/16 – G.U. Serie Generale n°228 del 29/09/16 e s.m.i.) – *“Indirizzi Generali sull’Affidamento dei Servizi Attinenti all’Architettura e all’Ingegneria”*;
- Le linee Guida ANAC n°3 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n°50, (Delibera ANAC, n°1096 del 26/10/16 – G.U. Serie Generale n°2273 del 22/11/16 e s.m.i.)
 - *“Nomina, Ruolo e Compiti del RUP per l’Affidamento di Appalti Pubblici”*;
- la Legge della Regione Sardegna del 13 marzo 2018, n°8 *“Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”*, nel testo vigente, a seguito della parziale pronuncia d'illegittimità costituzionale da parte della Corte costituzionale con la sentenza 9 luglio 2019 n°166;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n°207 per le parti ancora in vigore;

VISTA la Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Nuoro n°1872 del 17/06/2022 con la quale è stato nominato il Dott. Ing. Enrico Gallittu, funzionario tecnico del medesimo servizio, Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto;

VISTA la Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Nuoro n°1959 del 24/06/2022 di approvazione del documento preliminare alla progettazione, redatto dal R.U.P, Dott. Ing. Enrico Gallittu e di autorizzazione a contrarre, per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura relativi alla redazione del progetto di fattibilità tecnico economica e del progetto definitivo dell'intervento, tramite procedura di affidamento diretto, secondo quanto stabilito dall'art. 36 c.2 così come integrato dall'art. 51 della Legge 108/2021 di modifica della Legge n°120/2020, da espletarsi avvalendosi di sistemi informatici di negoziazione e di scelta del contraente, sulla base dell'importo di euro 49'320,32;

VISTA la Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Nuoro n°1986 del 28/06/2022, di parziale rettifica della determinazione n°1872 del 17/06/2022 e con la quale si stabilisce di revocare l'incarico di progettista dell'intervento in parola al Dott. Ing. Mauro Atzei al fine di affidare tale servizio all'esterno dell'amministrazione, giusta determinazione n°1959 del 24/06/2022 e di conferire la responsabilità di procedimento per la fase di affidamento del S.I.A. relativo alla progettazione dell'intervento, servizio contraddistinto dal codice CIG 9286857CD3, al Dott. Ing. Leonardo Riu;

VISTA la Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Nuoro n°2057 del 30/06/2022 con la quale si approvano le risultanze della procedura di gara svolta sulla

DETERMINAZIONE N° 3078 DEL 13/10/2022

piattaforma telematica SardegnaCAT RdO rfq_393767 ed il relativo verbale RfqReport.rfq_393767 del 29/06/2022, si approva l'aggiudicazione avvenuta su portale SardegnaCAT e, conseguentemente, si aggiudica, ai sensi dell'art.32, comma 5, del D.lgs. n°50/2016, il S.I.A. relativo al servizio di progettazione, allo *Studio Tecnico Dott. Ing. Stefano Tatti, CF. TTTSFN75H04F979L, p.iva. 01214550913* che ha offerto un ribasso percentuale dell'1,0% con un importo al netto del ribasso offerto, pari ad euro 48'827,12 per onorari e spese, esclusi contributi previdenziali e l'i.v.a. di legge;

VISTO il contratto siglato dalle parti sotto forma di scrittura privata e relativo all'affidamento del S.I.A. per la progettazione della fattibilità tecnico economica e definitiva dell'intervento in argomento, recante la data del 11/07/2022;

CONSIDERATO che l'incarico affidato, si configura quale servizio d'ingegneria e architettura, così come definito dall'art. 3, comma 1, lett. vvvv del D.lgs. n°50/2016 e dalle Linee Guida n°1 di attuazione del D.lgs. 18/04/2016, n°50 "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*";

PRESO ATTO che l'intervento in parola, come previsto dal DPP approvato, presenta un importo dei lavori inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art 35 del Codice dei contratti pubblici e pertanto ai sensi dell'art. 26 c. 6 lett. c, la verifica può essere effettuata dalla Stazione Appaltante;

VISTA la propria Determinazione n° 2429 del 03/08/2022 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento, redatto dal progettista esterno incaricato, Dott. Ing. Stefano Tatti;

CONSIDERATO inoltre che come stabilito dal DPP approvato, il livello progettuale da porre alla base della gara per l'esecuzione dei lavori è lo stesso progetto definitivo, da cui consegue che per la sua approvazione ha trovato applicazione la verifica di cui all'art. 26 del D.L. 50/2016, giusto verbale firmato in contraddittorio tra le parti il 29/09/2022;

VISTA la propria Determinazione n°2917 del 29/09/2022 di approvazione del progetto definitivo dell'intervento, redatto dal progettista esterno incaricato, Dott. Ing. Stefano Tatti, il quale costituisce il livello progettuale da porre alla base della successiva gara per l'esecuzione dei lavori;

CONSIDERATO che con propria determinazione n°2071 del 01/07/2022 si è provveduta ad accertare le somme in entrata relative alla realizzazione dell'intervento sul cap./art. 40200.01.4130370001, secondo il cronoprogramma procedimentale approvato dalla R.A.S., con una quota relativa all'esercizio finanziario dell'anno 2022 pari ad euro 107'440,22;

VISTA la propria determinazione n°3017 del 07/10/2022 con la quale è stata impegnata una somma pari ad euro 61'951,85 sul cap./art. 08022.02.2101270001 del bilancio 2022, a favore del progettista Dott. Ing. Stefano Tatti, impegno n°3525/2022;

DETERMINAZIONE N° 3078 DEL 13/10/2022

VISTO il certificato di regolare esecuzione relativo alla prestazione professionale in parola, redatto dal R.U.P., Dott. Ing. Enrico Gallittu in data 05/10/2022, il quale riporta il seguente prospetto:

Importo onorario e spese	€	48'827,12
Importo contributi previdenziali Inarcassa 4%	€	€ 1'953,08
I.V.A. al 22%	€	€ 11'171,65
A dedurre gli acconti corrisposti al professionista:	€	0,00
Resta il credito netto del professionista di	€	61'951,85

e considerato che è necessario liquidare le somme spettanti, per gli importi sopra riportati;

VISTA la fattura elettronica n° FPA 7/22 del 06/10/2022, emessa dal *Dott. Ing. Stefano Tatti*, CF. TTTSFN75H04F979L, p.iva. 01214550913 emessa secondo il regime fiscale ordinario e relativa al Servizio di ingegneria ed architettura in parola, per i medesimi importi di cui al prospetto soprastante e per il quale è prevista una ritenuta alla fonte pari al 20% dell'onorario (euro 9'765,42), con un importo da pagare direttamente al professionista, pari ad euro 52'186,42;

CONSIDERATO che si è provveduto alla pubblicazione dei dati relativi alla liquidazione della fattura, sul sito Internet istituzionale dell'Azienda nella sezione *Amministrazione trasparente / sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici / Anno 2022*, ai sensi dell'art. 37, commi 1, 2 del D.lgs. 33/2013, id scheda n°: 00002220220000111308;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, legge n°241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2021-2023;

DETERMINA

- 1) Di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- 2) Di approvare il certificato di regolare esecuzione relativo al S.I.A. per la progettazione di fattibilità tecnico economica e definitiva dell'intervento in parola, redatto in data 05/10/2022 dal R.U.P. incaricato, Dott. Ing. Enrico Gallittu e che presenta i seguenti importi:

Importo onorario e spese	€	48'827,12
Importo contributi previdenziali Inarcassa 4%	€	€ 1'953,08
I.V.A. al 22%	€	€ 11'171,65
A dedurre gli acconti corrisposti al professionista:	€	0,00
Resta il credito netto del professionista di	€	61'951,85

- 3) Di liquidare la fattura elettronica n° FPA 7/22 del 06/10/2022 emessa secondo il regime fiscale ordinario, dal Dott. Ing. *Stefano Tatti* p.iva. 01214550913, per un importo pari ad

DETERMINAZIONE N° 3078 DEL 13/10/2022

euro 61'951,85 e con somme a valere sul cap./art. 08022.02.2101270001 del bilancio 2022, come da impegno n°3525/2022 e da tabella sotto riportata;

- 4) Di accreditare sul c/c IBAN IT73J0760117300000038935441 intestato a *Stefano Tatti, CF. TTTSFN75H04F979L*, presso le Poste Italiane una somma pari ad euro 52'186,42, al netto della ritenuta d'acconto e comprensiva di euro 1'953,08 per contributi previdenziali (*Inarcassa 4%*) e dell'iva al 22%, pari ad euro 11'171,65, con somme a valere sul cap./art. 08022.02.2101270001 del bilancio 2022, come da impegno n°3525/2022 e da tabella sotto riportata;
- 5) Di versare direttamente all'Erario la ritenuta operata a titolo d'acconto sul reddito da lavoro autonomo, prevista nella sopracitata fattura n° FPA 7/22 del 06/10/2022 e pari ad euro 9'765,42, secondo le modalità previste dalla Legge, con somme a valere sul cap./art. 08022.02.2101270001 del bilancio 2022, come da impegno n°3525/2022 e da tabella sotto riportata;
- 6) Di inviare la presente determinazione al Servizio contabilità, Bilancio e Risorse Umane, per gli adempimenti di propria competenza;
- 7) Di inviare la presente determinazione al Direttore Generale.

Num. Doc.	Data Doc.	Beneficiario.	Importo	Rif. Impegno
FPA 7/22	06/10/2022	STUDIO TECNICO ING.STEFANO TATTI	59.569,08	1050280486
FPA 7/22	06/10/2022	STUDIO TECNICO ING.STEFANO TATTI	-9.765,42	62409
FPA 7/22	06/10/2022	STUDIO TECNICO ING.STEFANO TATTI	2.382,76	1050280486

Il Responsabile del procedimento

Enrico Gallittu

Lì, 13/10/2022

Il Direttore del Servizio

COROSU FRANCO / ArubaPEC S.p.A.