

DETERMINAZIONE N° 1992 DEL 09/06/2023



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA

DETERMINAZIONE DEL

SOSTITUTO DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: CIG ZBF3B45C3F. VERIFICA PERIODICA DELL'IMPIANTO ASCENSORE INSTALLATO NELLA SEDE AREA DI CARBONIA C.SO ANGIOY N°2.

AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016 E SMI ALLA DITTA TÜV ITALIA SRL - P. IVA 02055510966 - 20124 MILANO (MI) – VIA MAURO MACCHI, 27 - IMPEGNO DI SPESA.

IL

SOSTITUTO DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 12, recante "*Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) in Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA)*", parte vigente;
- la Legge Regionale 23 settembre 2016, n. 22 recante "*Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa*";
- lo Statuto dell'Azienda, adeguato alla L.R. n. 22/2016 con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 7 del 18.01.2017, ed approvato definitivamente con Deliberazione della Giunta Regionale n.18/5 del 11.04.2017 e con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.04.2017;
- il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 132/4 del 19.04.2007 e modificato con Delibera dell'Amministratore Unico n. 51 del 08.06.2017;
- il Regolamento di Contabilità dell'Azienda, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 04.07.2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28.04.2016;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 13/45 del 15 aprile 2022. Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario Straordinario n. 5 del 18 marzo 2022 "Approvazione Bilancio di previsione 2022-2024". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4;
- la Legge regionale 15 maggio 1995, n.14 che disciplina l'attività di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali;

DETERMINAZIONE N° 1992 DEL 09/06/2023

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” ed in particolare gli articoli 5 e 6;
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, “Codice dei contratti pubblici”, e ss.mm.ii., di seguito denominato D.lgs 50/2016;
- il Regolamento di attuazione del Codice dei contratti pubblici, approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii, per la parte ancora vigente e non contrastante con il suddetto Codice;
- le Linee Guida Anac di attuazione del D.Lgs. del 18 aprile 2016 n.50;
- la Legge regionale 13 marzo 2018, n. 8 e ss.mm.ii., recante “*Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*”;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 “*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)*”;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 3304 del 28 Ottobre 2022 con la quale vengono conferite ad interim all’Ing. Stefania Pusceddu le funzioni di Dirigente del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 530 del 28/02/2022 con la quale si determinava di individuare i sostituti dei Direttori di Servizio, ex art. 30, comma 5, L.R. n. 31/1998, per lo svolgimento delle funzioni sostitutive in caso di assenza del dirigente titolare, individuando per il Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia l’Ing. Carla Sacchitella;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n. 4 del 28.03.2023 avente ad oggetto “Approvazione bilancio di previsione 2023-2025” divenuta esecutiva per decorrenza termini in data 2 maggio 2023 ai sensi dell’art. 4 comma 2 della L.R. n. 14 del 1995;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 17/22 del 04.05.2023 avente ad oggetto “Azienda Regionale per l’Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all’immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 4 del 28.03.2023 “Approvazione Bilancio di previsione 2023-2025”. Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4;

RILEVATA la necessità di effettuare la seguente verifica di sicurezza sull’ impianto tecnologico installato nella sede AREA di Carbonia:

- Verifica periodica biennale dell’impianto ascensore come previsto dal DPR 162/1999;

RITENUTO necessario individuare formalmente il soggetto responsabile del procedimento, ai sensi dell’articolo 7 e successivi della Legge 241/90 e ss.mm.ii e dell’articolo 31 del Codice;

DATO ATTO che, per il servizio in oggetto, le funzioni di responsabile del procedimento di cui sopra verranno svolte dall’Ing. Nicola Peracchio, Responsabile del Settore Manutenzioni Ordinarie del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia;

VERIFICATO che il soggetto interessato ha le competenze tecniche e amministrative adeguate allo svolgimento del compito di responsabile del procedimento in oggetto;

DETERMINAZIONE N° 1992 DEL 09/06/2023

RITENUTO di poter procedere a tal fine, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) della legge n.120/2020, in considerazione del valore economico dell'appalto, stimato inferiore a 5.000,00 euro;

VISTO l'art.37, comma 1 del D.lgs. n.50/2016, il quale dispone che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro;

DATO ATTO che:

- l'art.1, comma 2 lett. a) e comma 3 della Legge n.120/2020 dispone che, nell'ambito delle procedure da indire entro il 30 giugno 2023, per servizi e forniture di importo inferiore ad euro 139.000,00 si possa procedere con l'affidamento diretto, mediante determina a contrarre che contenga gli elementi descritti all'art.32, comma 2 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii;
- l'art. 1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n.145 ha modificato l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n.296, innalzando a 5.000 euro la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, con decorrenza dal 1 gennaio 2019;

CONSIDERATO che, ai fini dell'individuazione del contraente, ricorrono quindi i presupposti di cui all'art.1, comma 2 lett. a) della Legge n.120/2020, per poter procedere mediante affidamento diretto, nel rispetto dei principi enunciati dall'art.30, comma 1 del D.lgs. n.50/2016, senza obbligo di ricorso al mercato elettronico;

STABILITO, in ragione di quanto sopra, di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) della Legge n.120/2020, ad un solo operatore economico, individuato sulla base delle specifiche esigenze della Stazione appaltante e nel rispetto dei principi:

- di economicità, in quanto il prezzo dell'affidamento tiene conto degli importi di spesa sostenuti per affidamenti analoghi disposti dall'Azienda negli anni precedenti;
- di efficacia e di tempestività, perché l'affidamento è assegnato in ragione della necessità di svolgere il servizio secondo le esigenze temporali e funzionali della Stazione appaltante;
- di trasparenza e pubblicità, in quanto saranno assolti gli obblighi di pubblicità posti dall'art.36 del D.lgs. n.33/2013 e dall'art. 29 del D.lgs. n.50/2016;
- di proporzionalità, avendo richiesto requisiti ed oneri adeguati rispetto al valore economico del servizio da acquisire;

CONSIDERATO che, al fine di procedere con l'affidamento e l'esecuzione del servizio in oggetto, è stata interpellato l'operatore economico TÜV Italia srl - P. IVA 02055510966 - 20124 Milano (MI) - via Mauro Macchi 27 , in qualità di Organismo Notificato ai sensi della direttiva 2014/33/UE;

VISTO il preventivo presentato dalla Ditta TÜV Italia srl - P. IVA 02055510966 con prot. n. 22328 del 07/06/2023, per l'esecuzione delle summenzionate attività:

DETERMINAZIONE N° 1992 DEL 09/06/2023

- Verifica periodica biennale di un impianto ascensore come previsto dal DPR 162/1999 - € 110,00 oltre IVA di legge;

VALUTATA pertanto meritevole di accoglimento, in quanto congrua e conveniente per la Stazione appaltante, l'offerta presentata dall'operatore economico TÜV Italia srl - P. IVA 02055510966 - 20124 Milano (MI) - via Mauro Macchi 27, in qualità di Organismo Notificato ai sensi della direttiva 2014/33/UE, contenente l'offerta di euro 110,00 oltre IVA al 22% per il servizio in oggetto;

RITENUTO pertanto di disporre l'affidamento diretto del servizio in oggetto, identificato dal codice CIG ZBF3B45C3F, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a), della legge n.120/2020, a favore della Ditta TÜV Italia srl - P. IVA 02055510966 - 20124 Milano (MI) - via Mauro Macchi 27, sulla base del preventivo pervenuto, per un importo pari a complessivi € 110,00 a corpo oltre IVA di legge;

RICHIAMATO il paragrafo 4.2.2. della Linee Guida ANAC n.4, che in caso di affidamenti diretti di importo inferiore ai 5.000,00 euro, indica per la stazione appaltante:

- la facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, anche secondo il modello DGUE, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del D.lgs. n.50/2016;
- l'obbligo di procedere, prima della stipula del contratto, alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica del documento di regolarità contributiva (DURC), nonché alla sussistenza dei requisiti speciali ove previsti e delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o dell'idoneità a contrarre con la Pubblica Amministrazione, in relazione a specifiche attività;

VISTI:

- la dichiarazione resa su DGUE presentata dalla ditta TÜV Italia srl, riportante la dichiarazione sul possesso dei requisiti di carattere generale ex art.80 del D.lgs. n.50/2016;
- l'esito negativo rilasciato a sistema, a seguito della consultazione del casellario delle attestazioni ANAC;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva n. 36314322 rilasciato dall'INAIL con scadenza della validità fissata per il 07/06/2023, attestante per la ditta "TÜV Italia srl", il regolare versamento degli oneri contributivi agli Enti competenti;

STABILITO, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n.50/2016, che:

- l'oggetto dell'affidamento è "VERIFICA PERIODICA DELL'IMPIANTO ASCENSORE INSTALLATO NELLA SEDE AREA DI CARBONIA C.SO ANGIOY N°2";
- l'importo dell'affidamento è pari complessivamente a euro 110,00 oltre IVA al 22%;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.lgs n.50/2016, nella forma di lettera commerciale;
- il contratto che conseguirà al presente provvedimento ai sensi dell'art.32, comma 10, lett. b), del D.lgs. n.50/2016 non è soggetto al termine dilatorio di 35 giorni previsto dall'art.32, comma 9 del Codice, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) della Legge n.120/2020;

DETERMINAZIONE N° 1992 DEL 09/06/2023

DATO ATTO che il codice identificativo dell'affidamento, acquisito presso il sito acquisito presso il sito dell'Autorità nazionale anticorruzione è il seguente: SmartCIG ZBF3B45C3F;

RITENUTO necessario, in ragione dell'urgenza sopra descritta, autorizzare l'esecuzione del servizio in via d'urgenza - ai sensi dell'art. 32, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 8, comma 1, lettera a), del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito nella Legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii.;

RITENUTO infine di dover procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa della somma complessiva di € 110,00 IVA al 22% compresa, a favore dell'operatore economico TÜV Italia srl - P. IVA 02055510966 - 20124 Milano (MI) - via Mauro Macchi 27, a valere sullo stanziamento previsto al Cap. Art 08021.03.1050250006 del bilancio preventivo 2023-2025 (annualità 2023);

VISTE la dichiarazione resa sulla insussistenza del conflitto di interessi da parte dell'ing. Nicola Peracchio con nota prot. n. 19185 del 16/05/2023;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n. 241/90, dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2023-2025 e ai sensi del Art. 6, 7, 19 del Codice di comportamento approvato dalla RAS con la Del. n. 43/7 del 29/10/2021;

D E T E R M I N A

DI STABILIRE che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;

DI PROCEDERE all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) della Legge n.120/2020, del servizio in oggetto all'operatore economico TÜV Italia srl - P. IVA 02055510966 - 20124 Milano (MI) - via Mauro Macchi 27 per un importo pari a complessivi € 110,00 a corpo oltre IVA di legge;

DI AUTORIZZARE l'esecuzione del servizio in via d'urgenza - ai sensi dell'art. 32, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 8, comma 1, lettera a), del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito nella Legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii., tenuto conto delle condizioni degli stabili oggetto di indagine;

DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n.50/2016, che:

- l'oggetto dell'affidamento è il "SERVIZIO DI VERIFICA PERIODICA DELL'IMPIANTO ASCENSORE INSTALLATO NELLA SEDE AREA DI CARBONIA C.SO ANGIOY N°27" SmartCIG ZBF3B45C3F;
- l'importo dell'affidamento è pari a complessivi euro € 134,20 compresa IVA di legge al 22%;
- l'operatore economico aggiudicatario è la ditta TÜV Italia srl - P. IVA 02055510966 - 20124 Milano (MI) - via Mauro Macchi 27;
- le ragioni dell'affidamento e della scelta dell'operatore economico sono espresse in narrativa;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.lgs n.50/2016, nella forma di lettera commerciale;

DETERMINAZIONE N° 1992 DEL 09/06/2023

- il contratto non sarà soggetto, ai sensi dell'art.32, comma 10, lett. b), al termine dilatorio di 35 giorni previsto dall'art.32, comma 9 del D.lgs. n.50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) della Legge n.120/2020;

DI IMPEGNARE, come da tabella sotto riportata, l'importo complessivo di € 134,20, a favore dell'operatore economico TÜV Italia srl - P. IVA 02055510966 - 20124 Milano (MI) - via Mauro Macchi 27;

DI IMPUTARE, come da tabella sotto riportata, l'importo di cui al punto precedente sul Cap. Art 08021.03.1050250006 del bilancio preventivo 2023-2025 (annualità 2023), a favore dell'operatore economico TÜV Italia srl - P. IVA 02055510966 - 20124 Milano (MI) - via Mauro Macchi 27;

DI NOMINARE Responsabile unico del procedimento l'ing. Nicola Peracchio, dipendente di ruolo di A.R.E.A., in servizio presso il Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia;

DI PROVVEDERE all'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli artt.23 e 37 del D.lgs n.33/2013, dall'art.1, comma 32 della legge n.190/2012, nonché dell'art.29 del D.lgs. n.50/2016;

DI INVIARE la presente determinazione, per gli adempimenti di competenza, al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane;

DI INVIARE la presente determinazione, per conoscenza, al Direttore Generale.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	979	2023	08021.03.1050250 006	ZBF3B45C3F	TUV ITALIA SRL	134,20

Il Funzionario istruttore

Nicola Peracchio

Carbonia, 09/06/2023

II

Sostituto del Direttore del Servizio

SACCHITELLA CARLA / ArubaPEC S.p.A.