



ALLEGATO B

SCHEMA CERTIFICATO ESECUZIONE LAVORI

Data	08/10/2025	Protocollo	60101/2025	Emesso
------	------------	------------	------------	--------

Quadro 1 Dati del bando di gara

Stazione appaltante	AZIENDA REGIONALE PER L EDILIZIA ABITATIVA	Codice fiscale	03077790925
		Indirizzo	
		CORSO ANGIOY 2	
Responsabile del procedimento	NICOLA PERACCHIO	Codice Fiscale	PRCNCL77M05E281W
Oggetto dell'appalto	ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO PER LAVORI DI MANUTENZIONE SU IMMOBILI IN GESTIONE ALL'A.R.E.A. SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA ZONA 3 - ANNI 2023 - 2025	CIG	
			99423162B7
Importo base d'asta	350.200,00	Importo oneri di sicurezza	10200
LAVORAZIONI PREVISTE NEL BANDO DI GARA O AVVISO DI GARA O NELLA LETTERA DI INVITO			
CAT	DECLARATORIA	IMPORTO IN CIFRE	IMPORTO IN LETTERE
OG 1	OG 1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (PREVALENTE)	350.200,00	trecentocinquantamiladuecento

Quadro 2 Soggetto affidatario dei lavori

TIPO SOGGETTO AFFIDATARIO [1]	Impresa singola (individuali, artigiani, societa' commerciali, cooperative)			
COMPOSIZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO				
RAGIONE SOCIALE E GIURIDICA	CF	SEDE	RUOLO [2]	% PARTECIPAZIONE
PISANO BRUNO COSTRUZIONI S.R.L. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	03213380920	SELARGIUS, VIA EDISON	SINGOLA	100 %

Quadro 3.1 Importo di contratto

Ribasso d'asta		24,611 %	
DATA	ESTREMI	IMPORTO IN CIFRE	IMPORTO IN LETTERE
26/10/2023	01	266.522,60	duecentosessantaseimilacinquecentoventidue/6

Quadro 3.2 Lavorazioni previste nel Contratto

CAT	DECLARATORIA	IMPORTO IN CIFRE	IMPORTO IN LETTERE
OG 1	OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	266.522,60	duecentosessantaseimilacinquecentov entidue/60

Quadro 4.1 Importo atti di sottomissione e atti aggiuntivi

DATA	TIPO	IMPORTO IN CIFRE	IMPORTO IN LETTERE
09/12/2024	Atto aggiuntivo	114.604,72	centoquattordicimilaseicentoquattro/72

Totale importi atti aggiuntivi	114604.72
--------------------------------	-----------

Quadro 4.2 Lavorazioni previste negli atti di sottomissione e negli atti aggiuntivi

CAT	DECLARATORIA	IMPORTO IN CIFRE	IMPORTO IN LETTERE
OG1	OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	114.604,72	centoquattordicimilaseicentoquattro/72

Quadro 4.3 Altri importi autorizzati ad esclusione delle risultanze definitive del contenzioso riconosciute

DATA	TIPO [4]	IMPORTO IN CIFRE	IMPORTO IN LETTERE
------	----------	------------------	--------------------

Quadro 5 Totale importi autorizzati [5]

Totale importi autorizzati	381.127,32	trecentoottantunomilacentoventisette/32
----------------------------	------------	---

Quadro 6.1 esecuzione dei lavori

Data inizio lavori	13/11/2023	I lavori sono in corso	NO
Data contabilizzazione lavori	01/08/2025	Data di ultimazione lavori	29/07/2025
Importo contabilizzato	375.321,52		trecentosettantacinquemilatrecentoventuno/52
Sospensione lavori	NO		
Cronologia sospensione lavori	inizio	fine	

RIPARTIZIONE IMPORTO CONTABILIZZATO PER CATEGORIE

CAT	DECLARATORIA	IMPORTO IN CIFRE	IMPORTO IN LETTERE
OG 1	OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	375.321,52	trecentosettantacinquemilatrecentoventuno/52

Quadro 6.2 Lavorazioni eseguite dal soggetto affidatario

RAGIONE SOCIALE E GIURIDICA		CF	DATI LAVORI		
PISANO BRUNO COSTRUZIONI S.R.L.	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	03213380920	CAT	OG 1	OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI
TIPO	SINGOLA	Importo contab.		375.321,52	

Quadro 6.3 Lavorazioni eseguite dalle imprese subappaltatrici

RAGIONE SOCIALE E GIURIDICA	CF	DATI LAVORI
-----------------------------	----	-------------

Quadro 7 Responsabili della condotta dei lavori

NOMINATIVO		CF	RAGIONE SOCIALE IMPRESA	NATURA GIURIDICA IMPRESA	DATI LAVORI	
					INIZIO	FINE
PISANO	MATTEO	PSNMTT76H15H118V	PISANO BRUNO COSTRUZIONI S.R.L.	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	13/07/2023	29/07/2025

Quadro 8 Dichiarazioni sull'esecuzione dei lavori

DATA	08/10/2025
DICHIARAZIONE SULLA ESECUZIONE DEI LAVORI	
I LOVORI ESEGUITI SONO STATI REALIZZATI REGOLARMENTE E CON BUON ESITO	

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DELLA STAZIONE APPALTANTE CHE RILASCIATA IL CERTIFICATO LAVORI	NICOLA PERACCHIO
---	------------------

ATTESTAZIONE DELL'AUTORITÀ COMPETENTE PREPOSTA ALLA TUTELA DEL BENE, OVE NEL BANDO DI GARA O NELL'AVVISO DI GARA O NELLA LETTERA DI INVITO SIANO RICHIESTE LE CATEGORIE OG2, OS 2-A, OS 2-B, OS 25 E OG 13	
DENOMINAZIONE	DATA
DICHIARAZIONE	