

DETERMINAZIONE N° 5232 DEL 03/12/2025



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: FORNITURA DPI E ATTREZZATURE VARIE PER IL PERSONALE TECNICO DEL SERVIZIO TERRITORIALE DI CARBONIA ANNI 2025 - 2026. CIG: B9560EFC51 – Determina a contrarre, nomina del RUP e impegno di spesa.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 12, recante “Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) in Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA)”, parte vigente;
- la Legge Regionale 23 settembre 2016, n. 22 recante “Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa”;
- lo Statuto dell'Azienda, adeguato alla L.R. n. 22/2016 con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 7 del 18.01.2017, ed approvato definitivamente con Deliberazione della Giunta Regionale n.18/5 del 11.04.2017 e con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.04.2017;
- il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con Delibera del Consiglio di amministrazione n. 132/4 del 19.04.2007 e modificato con Delibera dell'Amministratore Unico n. 51 del 08.06.2017;
- il Regolamento di Contabilità dell'Azienda, approvato con Delibera del Consiglio di amministrazione n. 23/4 del 04.07.2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28.04.2016;
- la Legge regionale 15 maggio 1995, n.14 che disciplina l'attività di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” ed in particolare gli articoli 5 e 6;
- la Delibera dell'Amministratore Unico n. 37 del 18.12.2024 avente ad oggetto “Approvazione bilancio di previsione 2025-2027”;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1/3 del 09.01.2025 avente ad oggetto “Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione

DETERMINAZIONE N° 5232 DEL 03/12/2025

dell'Amministratore Unico n. 37 del 18.12.2024, concernente "Approvazione Bilancio di previsione 2025-2027". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4.";

VISTI:

- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e smi;
- il DM 23 giugno 2022 n. 256, relativo ai Criteri Ambientali Minimi Edilizia;
- Il D. Lgs. 9 aprile 2008 , n. 81 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 2995 del 14 Luglio 2025 con la quale vengono conferite all'Ing. Carla Sacchitella le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia;

PREMESSO che:

- il personale tecnico del Servizio Territoriale di Carbonia svolge costantemente attività di sopralluoghi, di direzione lavori, assistenza operativa e altre attività che presuppongono la frequenza in cantiere e/o presso tutte le abitazioni del patrimonio assegnato in competenza per la gestione;
- che ai fini del rispetto delle prescrizioni di sicurezza di cui al codice DLGS 81/2008 e ss.mm.ii., nonché delle specifiche dei DVR aziendale per unità, il personale deve essere dotato dei DPI efficienti;

RILEVATO che occorre provvedere alla dotazione dei DPI e attrezzature varie per le nuove assunzioni nel Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia e/o al parziale rinnovo per il personale già in dotazione;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art.15, comma 1, del D.Lgs 36/2023 "Nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice";

VALUTATO che l'ing. Nicola Peracchio, funzionario responsabile del Settore Manutenzioni del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia, possiede i requisiti professionali per assumere le predette funzioni, in quanto:

- è dipendente della Stazione Appaltante;
- ha maturato esperienze professionali adeguate allo svolgimento del ruolo del RUP negli appalti pubblici simili in quanto ha già assunto le funzioni di RUP per procedimenti analoghi;

VISTA la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi resa dall'Ing. Nicola Peracchio;

CONSIDERATO che ai sensi dell'4 comma 3 dell'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii. il RUP può svolgere, per uno o più interventi e nei limiti delle proprie competenze professionali, anche il ruolo di Direttore per l'Esecuzione del Contratto;

DETERMINAZIONE N° 5232 DEL 03/12/2025

CONSIDERATO che rientra tra le competenze dirigenziali, quella di definire l'organizzazione interna al servizio assegnato, in conformità ai principi di legge e regolamentari vigenti e secondo criteri di funzionalità, flessibilità ed efficienza;

RITENUTO, pertanto, di poter nominare l'Ing. Nicola Peracchio Responsabile Unico del Progetto oltre che Direttore per l'Esecuzione del Contratto in oggetto;

RILEVATO che, per tutti i contratti pubblici soggetti all'applicazione del D.lgs 36/2023 il servizio competente deve richiedere all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, l'attribuzione, del codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente (CIG);

ATTESO che è stato attribuito dall'ANAC il seguente CIG: B9560EFC51, richiesto tramite la piattaforma Sardegna Cat;

PRESO ATTO che l'art. 17, commi 1 e 2, del d.lgs. 36/2023 ss.mm.ii. prevedono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottino la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO che l'art. 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023 prevede che nei servizi e nelle forniture per affidamenti di importo inferiore a 140.000,00 euro, le stazioni appaltanti procedono tramite affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

DATO ATTO che l'art. 49, comma 6 del D. Lgs 36/2023 prevede che è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000,00 euro;

PRESO ATTO che dal 1° gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del codice dei contratti pubblici;

VALUTATA la fornitura da eseguire, nel rispetto dei principi di risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato degli affidamenti è stata fatta richiesta di preventivo ad una micro impresa micro operante nel settore in possesso dei requisiti che si è resa prontamente disponibile a svolgere la fornitura in oggetto;

DATO ATTO che, al fine di consentire l'avvio delle procedure di affidamento della fornitura di cui trattasi e di assicurare la copertura finanziaria, è necessario registrare l'impegno contabile per la spesa necessaria all'esecuzione della fornitura alla quale si farà fronte con fondi disponibili sul capitolo 10502.50008 "D.LGS 81/2008 ADEGUAMENTI SICUREZZA CARBONIA" del bilancio corrente, annualità 2025-2026 come segue: € 4.880,00 (quattromilaottocentottanta/00) a favore della ditta "F.C. DI FRANCESCO CONTINI SAS" con sede legale in Viale Arsia, 77 – 09013 Carbonia P.IVA 03323260921;

VISTO il preventivo offerto dalla ditta "F.C. DI FRANCESCO CONTINI SAS" con sede legale in Viale Arsia, 77 – 09013 Carbonia P.IVA 03323260921, formulato per la fornitura di DPI e ATTREZZATURE VARIE come da descrizione dell'offerta di cui al protocollo n. 38882 del 18/09/2025, per un importo complessivo di euro 4.000,00 più IVA al 22%, il quale non costituisce indicazione di corrispettivo contrattuale ma quantifica un fabbisogno presunto complessivo;

DETERMINAZIONE N° 5232 DEL 03/12/2025

RITENUTO quindi, alla luce di quanto sopra esposto, che:

- la stipula del Contratto di fornitura non è fonte di immediata obbligazione tra la Stazione Appaltante e la società affidataria e non è impegnativa in ordine all'affidamento a quest'ultima degli ordini di fornitura per un quantitativo minimo predefinito.
- I singoli Ordini di fornitura saranno affidati tramite semplice richiesta via pec/e.mail della Stazione Appaltante.
- La stazione appaltante potrà pertanto ordinare forniture per un importo complessivamente inferiore a quello sopra indicato (Euro 4.000,00) senza che il contraente abbia nulla a pretendere. L'Appaltatore per contro è vincolato all'esecuzione delle forniture che saranno richiesti con specifici Ordini di fornitura, qualunque risulti essere l'importo complessivo finale dei medesimi nei limiti di cui sopra;

RILEVATO che l'importo contrattuale massimo pari ad euro 4.880,00 di cui euro 4.000,00 per le forniture ed euro 880,00 per IVA (22%) trova copertura nelle somme a disposizione del cap.art. 10502.50008 D.LGS 81/2008 ADEGUAMENTI SICUREZZA CARBONIA;

RITENUTO quindi, in considerazione del valore economico dell'appalto, di poter procedere ad affidare la FORNITURA dei DPI e Attrezzature varie, come da descrizione riportata in offerta alla ditta "F.C. DI FRANCESCO CONTINI SAS";

VISTE le disposizioni interne sulla Procedura dei controlli a campione sulle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà nell'ambito degli affidamenti diretti di importo inferiore a 40.000 euro, di cui all'art. 50 comma 1 lettera a) e b) del D. Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici) ss.mm.ii.;

VISTI i seguenti documenti depositati agli atti d'ufficio:

- Dichiarazioni sostitutive sul possesso dei requisiti di carattere generale artt. 94 e ss. Capo II del D.lgs. n.36/2023 ss.mm.ii.;
- la visura camerale attestante il possesso di idoneità professionale e iscrizione alla camera di commercio n. REA CA – 264178 dal 11/01/2011;
- le dichiarazioni rese dalla ditta circa il possesso dei requisiti di capacità tecnico – professionali;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva n. INAIL_51543845 rilasciato dall'INAIL con scadenza della validità fissata per il 08/11/2025, attestante il regolare versamento degli oneri contributivi agli Enti competenti;

STABILITO, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023, che:

- l'oggetto dell'appalto è la fornitura di DPI, indicati nel modulo offerta trasmesso dall'operatore economico, per i dipendenti del Servizio territoriale Tecnico di Carbonia;
- l'importo a base della negoziazione è pari ad euro 4.000,00 per le forniture oltre euro 880,00 per IVA (22%);
- l'operatore economico affidatario è "F.C. DI FRANCESCO CONTINI SAS" con sede legale in Viale Arsia, 77 – 09013 Carbonia P.IVA 03323260921;

DETERMINAZIONE N° 5232 DEL 03/12/2025

- la procedura di acquisto è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023;
- il contratto verrà perfezionato mediante scambio di lettere commerciali;

DATO ATTO che a partire dal 01.01.2024 le stazioni appaltanti pubblicano i dati, gli atti e le informazioni secondo quanto previsto dall'articolo 28 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo di attuazione della legge 21 giugno 2022, n. 78, e dalla delibera n. 601 del 19 dicembre 2023, con la quale l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha aggiornato e integrato la delibera n. 264 del 20 giugno 2023 riguardante la trasparenza dei contratti pubblici;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel "PTPCT 2025-2027" approvato con delibera dell'Amministratore Unico n. 2 del 31/01/2025, e ai sensi degli articoli 6, 7, 19 del "Codice di comportamento del personale del Sistema Regione e delle Società partecipate della Regione Autonoma della Sardegna", approvato e adottato con Deliberazione della Giunta Regionale del 29 ottobre 2021, n. 43/7;

DETERMINA

DI DICHIARARE che le premesse sono parte integrante del presente atto;

DI PROCEDERE alla fornitura dei DPI e Attrezzature varie, come da descrizione riportata in offerta dalla ditta "F.C. DI FRANCESCO CONTINI SAS";

DI PRENDERE ATTO del preventivo di offerta presentato dalla ditta "F.C. DI FRANCESCO CONTINI SAS" con sede legale in Viale Arsia, 77 – 09013 Carbonia P.IVA 03323260921, acquisito al prot. gen. n. 38882/2025 del 18/09/2025;

DI PROCEDERE all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., della fornitura in oggetto all'operatore economico "F.C. DI FRANCESCO CONTINI SAS" con sede legale in Viale Arsia, 77 – 09013 Carbonia P.IVA 03323260921 per l'importo complessivo di euro 4.880,00, di cui euro 4.000,00 per la fornitura, ed euro 880,00 per IVA (22%);

DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., che:

- l'oggetto dell'affidamento è "Fornitura dpi e attrezzature varie per il personale tecnico del Servizio Territoriale di Carbonia anni 2025 - 2026";
- l'affidatario è la ditta "F.C. DI FRANCESCO CONTINI SAS" con sede legale in Viale Arsia, 77 – 09013 Carbonia P.IVA 03323260921;
- l'importo dell'affidamento stimato è pari a complessivi euro 4.880,00 (quattromilaottocentottanta/00) IVA al 22% inclusa;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'art. 18 comma 1 del D.lgs n.36/2023 ss.mm.ii., nella forma di lettera commerciale;
- il contratto che conseguirà al presente provvedimento ai sensi dell'art.18, comma 3, lett. d), del D.lgs.

DETERMINAZIONE N° 5232 DEL 03/12/2025

n.36/2023 ss.mm.ii. non è soggetto al termine dilatorio di 35 giorni;

- il codice identificativo dell'affidamento, acquisito presso il sito acquisito presso il sito dell'Autorità nazionale anticorruzione è il seguente CIG: B9560EFC51;
- le ragioni dell'affidamento e della scelta dell'operatore economico sono espresse in narrativa;

DI AFFIDARE, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, in favore della "F.C. DI FRANCESCO CONTINI SAS" con sede legale in Viale Arsia, 77 – 09013 Carbonia P.IVA 03323260921 la fornitura di che trattasi, per un importo pari ad euro 4.880,00 (quattromilaottocentottanta/00) IVA inclusa;

DI DARE ATTO che quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procederà alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

DI NOMINARE, ai sensi dell'art.15 e dell'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023, l'Ing. Nicola Peracchio funzionario responsabile del Settore Manutenzioni del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia, RUP in fase di affidamento ed esecuzione della fornitura in oggetto, nonché Direttore di Esecuzione del Contratto di fornitura;

DI DISPORRE che:

1. l'Ing. Nicola Peracchio, svolga il ruolo di RUP assolvendo ai compiti prescritti secondo quanto previsto all'art. 15 e all'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023;
2. le funzioni del RUP debbano essere svolte nel pieno rispetto di quanto previsto dal D.P.R. n. 62/2013 e dal "Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, degli Enti, delle Agenzie e delle Società partecipate", approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 43/7 del 29.10.2021;
3. il RUP provveda, ai sensi dell'art.16, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 a dare comunicazione all'Amministrazione nel caso in cui versi nelle ipotesi di cui al comma 1 dello stesso articolo in materia di conflitto di interessi;

DI DARE ATTO che il RUP ai sensi e per gli effetti dell'art. 6bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., ha dichiarato in relazione al procedimento l'insussistenza del conflitto di interessi, ed ogni eventuale mutazione della situazione di conflitto, anche se avvenuta al termine del procedimento;

DI DISPORRE, per le ragioni in premessa, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, Allegato 4/2, l'impegno contabile a favore della ditta "F.C. DI FRANCESCO CONTINI SAS" con sede legale in Viale Arsia, 77 – 09013 Carbonia P.IVA 03323260921 delle somme necessarie all'esecuzione della fornitura per l'importo totale di euro 4.880,00 (quattromilaottocentottanta/00) che trova copertura finanziaria a carico del capitolo 10502.50008 D.LGS 81/2008 ADEGUAMENTI SICUREZZA CARBONIA del bilancio 2025/2027, annualità 2025-2026 che presenta la necessaria disponibilità, come da tabella sotto riportata;

DETERMINAZIONE N° 5232 DEL 03/12/2025

DI PROVVEDERE all'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli artt.23 e 37 del D.lgs n.33/2013, dall'art.1, comma 32 della legge n.190/2012;

DI INVIARE la presente determinazione al dipendente Ing. Nicola Peracchio;

DI INVIARE la presente Determinazione per conoscenza al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane;

DI INVIARE la presente determinazione, per conoscenza, al Direttore generale.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	3334	2025	08021.03.1050250 008	B9560EFC51	FRANCESCO CONTINI EREDI SAS	2.000,00
U	3389	2026	08021.03.1050250 008	B9560EFC51	FRANCESCO CONTINI EREDI SAS	2.880,00

Il Funzionario istruttore

Nicola Peracchio

Carbonia, 03/12/2025

Il Direttore del Servizio

CARLA SACCHITELLA / ArubaPEC S.p.A.