

DETERMINAZIONE N° 1062 DEL 17/03/2025



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: ATTUAZIONE PTFP 2024-2026: RECLUTAMENTO EX ART. 38 BIS, L.R. N. 31/1998: PUBBLICO AVVISO DI MOBILITÀ VOLONTARIA ESTERNA MEDIANTE PASSAGGIO DIRETTO DI PERSONALE TRA AMMINISTRAZIONI DIVERSE PER N. 1 POSTO DI DIRIGENTE TECNICO DA INQUADRARE NEL RUOLO DIRIGENZIALE DELL'AZIENDA REGIONALE PER L'EDILIZIA ABITATIVA MEDIANTE CESSIONE DEL CONTRATTO DI LAVORO AI SENSI DELL'ART. 38 BIS, L.R. N. 31/1998: INQUADRAMENTO IN RUOLO E CONFERIMENTO FUNZIONI DIRIGENZIALI

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la legge costituzionale 26 febbraio 1948, n. 3 (Statuto speciale per la Sardegna) e relative disposizioni di attuazione statutaria;

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12 (Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) in Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA));

VISTA la legge regionale 23 settembre 2016, n. 22 (Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa);

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione 5 marzo 2007, n. 30, modificato con Decreto del Presidente della Regione 14 aprile 2017, n. 46;

VISTO il decreto della Presidente della Regione 29/11/2024, n. 145, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale 20/11/2024, n. 44/38 (Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA). Designazione dell'amministratore unico. Legge regionale 23 settembre 2016, n. 22, art. 9)), il Dott. Matteo Sestu, è stato nominato Amministratore unico dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa "[...]" e il medesimo Amministratore unico "[...]" dura in carica tre anni";

VISTA la delibera dell'Amministratore unico 03/04/2024, n. 9, con la quale la sottoscritta, Dott.ssa Flavia Adelia Murru, dirigente di ruolo aziendale, è stata individuata quale Direttrice generale f.f. ai sensi dell'art. 30, comma 1, L.R. n. 31/1998;

VISTA la legge regionale 13 novembre 1998, n. 31 (Disciplina del personale e dell'organizzazione degli uffici della Regione) e, in particolare, l'art. 38 bis, commi 1, 2 e 3, i quali, tra l'altro, prevedono che:

DETERMINAZIONE N° 1062 DEL 17/03/2025

- l'amministrazione, le agenzie e gli enti pubblici della Regione possono coprire i posti vacanti delle rispettive dotazioni organiche mediante cessione del contratto di lavoro di dipendenti a tempo indeterminato in servizio presso le altre pubbliche amministrazioni;
- nell'ambito della programmazione inerente i fabbisogni del personale, la Giunta regionale, le agenzie e gli enti pubblici della Regione, determinano i posti che possono essere ricoperti mediante cessione di contratti, specificando la categoria e le caratteristiche professionali riferite alle aree funzionali di destinazione;
- prima dell'espletamento dei concorsi pubblici, le suddette amministrazioni rendono pubblici i posti da ricoprire mediante cessioni di contratto e i criteri per l'esame delle domande;

VISTO l'art. 30 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche) e, in particolare, il comma 2 bis, il quale prevede che "Le amministrazioni, prima di procedere all'espletamento di procedure concorsuali, finalizzate alla copertura di posti vacanti in organico, devono attivare le procedure di mobilità di cui al comma 1, provvedendo, in via prioritaria, all'immissione in ruolo dei dipendenti, provenienti da altre amministrazioni, in posizione di comando o di fuori ruolo, appartenenti alla stessa area funzionale, che facciano domanda di trasferimento nei ruoli delle amministrazioni in cui prestano servizio. Il trasferimento è disposto, nei limiti dei posti vacanti, con inquadramento nell'area funzionale e posizione economica corrispondente a quella posseduta presso le amministrazioni di provenienza; il trasferimento può essere disposto anche se la vacanza sia presente in area diversa da quella di inquadramento assicurando la necessaria neutralità finanziaria";

VISTA la delibera dell'Amministratore unico n. 24/2024, di adozione del PTFP aziendale afferente al triennio 2024-2026, il quale prevede, tra l'altro, il reclutamento, mediante procedure ex art. 38 bis, L.R. n. 31/1998 di n. 1 unità dirigenziale;

VISTA la nota prot. Area n. 42390 del 14/10/2024, con la quale l'Assessorato degli affari generali, personale e riforma della Regione comunica, ai sensi della L.R. n. 14/1995, il nulla osta all'esecutività della suddetta delibera;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 14/06/2016, n. 35/2 (Definizione delle tabelle di equiparazione delle categorie e dei livelli retributivi. Art 38 bis, comma 4, della L.R. 13 novembre 1998, n. 31.) di adozione, tra l'altro, della tabella di corrispondenza tra le categorie del personale non dirigenziale del comparto di contrattazione regionale e le aree funzionali e le categorie di inquadramento del personale appartenente ai comparti di contrattazione delle altre pubbliche amministrazioni;

CONSIDERATO CHE:

- sebbene formalmente denominata dalla legge istitutiva "ente pubblico economico", l'Azienda è tuttavia parte, ai sensi dell'art. 1, commi 2 bis e 2 ter della L.R. n. 31/1998, del sistema Regione e del Sistema dell'amministrazione pubblica della Sardegna;
- il suo personale è inquadrato nel ruolo unico di contrattazione regionale;
- sulla base delle disposizioni della Giunta regionale, essa è assoggettata agli stessi vincoli assunzionali dell'amministrazione regionale e, in forza di tali disposizioni – e anche per effetto del

DETERMINAZIONE N° 1062 DEL 17/03/2025

controllo preventivo esercitato dai suoi organi sui piani di fabbisogno del personale aziendale - essa è tenuta ad esperire la mobilità esterna secondo quanto previsto dall'art. 38 bis della L.R. n. 31/1998;

VISTA la determinazione della sottoscritta Direttrice generale f.f. n. 4552 del 25/11/2024 inerente "Attuazione PTFP 2024-2026: Reclutamento ex art. 38 bis L.R. n. 31/1998: Pubblico Avviso di mobilità volontaria esterna mediante passaggio diretto di personale tra amministrazioni diverse per n. 1 posto di dirigente tecnico da inquadrare nel ruolo dirigenziale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa mediante cessione del contratto di lavoro ai sensi dell'art. 38 bis, L.R. n. 31/1998";

DATO ATTO CHE gli atti della suddetta procedura sono pubblicati nel sito istituzionale aziendale, sezione "concorsi e selezioni", al seguente link:

<https://www.area.sardegna.it/index.php?xsl=2407&tipodoc=2&catrif=4917&s=43&v=9&c=13246&id=111546&va=&tb=13175> ;

VISTA la determinazione della sottoscritta Direttrice generale n. 481 del 13/02/2025 concernente "Avviso di mobilità volontaria esterna mediante passaggio diretto di personale tra amministrazioni diverse per n. 1 posto di dirigente tecnico da inquadrare nel ruolo dirigenziale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa mediante cessione del contratto di lavoro ai sensi dell'art. 38 bis, L.R. n. 31/1998"- approvazione atti commissione esaminatrice e approvazione graduatoria di merito", dalla quale risulta utilmente collocato in graduatoria, in virtù dell'applicazione dell'art. 8, comma 4, dell'Avviso, l'Ing. Roberto Ginesu, dirigente di ruolo della Asl di Sassari, in posizione di comando presso l'Azienda;

RICHIAMATE:

- la deliberazione della Giunta regionale 09/01/2025, n. 1/3 (Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico n. 37 del 18.12.2024, concernente "Approvazione Bilancio di previsione 2025-2027". Legge regionale n.14/1995, articoli 3 e 4.);
- la deliberazione della Giunta regionale 11/09/2024, n. 33/18 (Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico n. 16 del 23 luglio 2024 "Approvazione Rendiconto della Gestione 2023". Legge regionale n. 14/1995, artt. 3 e 4);

VISTA la delibera della Asl di Sassari n. 221 del 13/03/2025, prot. Area n. 12434 del 17/03/2025, inerente "Nulla osta al trasferimento mediante mobilità esterna volontaria del Dirigente Ingegnere Ginesu Roberto dalla Asl n.1 di Sassari all'AREA Sardegna -Azienda Regionale per l'edilizia abitativa";

CONSIDERATO CHE, come comunicato mediante mail ordinaria al Direttore del Servizio Contabilità, bilancio e risorse umane, la sottoscritta Direttrice generale f.f. non ritiene necessaria una previa intesa con l'amministrazione di appartenenza ai fini della mobilità volontaria esterna in parola;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere, in attuazione del PTFP 2024-2026, all'inquadramento, nel ruolo dirigenziale aziendale, dell'Ing. Roberto Ginesu, dirigente di ruolo della Asl di Sassari, attualmente in posizione di comando presso Area a far data dal giorno 15.03.2025;

DETERMINAZIONE N° 1062 DEL 17/03/2025

CONSIDERATO che, per mero disguido tecnico AREA, non è venuta a conoscenza della deliberazione adottata dalla ASL di Sassari in data 14.03.2025 ma è stata resa edotta solo in data odierna dell'adozione della citata deliberazione;

CONSIDERATO che il 15 marzo ricadeva in giornata non lavorativa così come il giorno successivo;

DATO ATTO CHE la spesa grava sul cap. 10201.00035 "Fondo reclutamento" del bilancio di previsione 2025-2027, esercizio 2025;

VISTO l'art. 9, commi 7 e 8, dell'Avviso su richiamato, ai sensi del quale, rispettivamente

- "Nel rispetto di quanto previsto dalla L.R. n. 31/1998 e dal CCRL vigente per l'area dirigenziale, nonché ai sensi degli artt. 12, comma 3 e 15, commi 1 e 2, del regolamento di organizzazione aziendale, Il/la candidato/a dichiarato/a vincitore/rice della presente procedura è assegnato/a, mediante provvedimento organizzativo del direttore generale, alla direzione di una delle strutture aziendali di livello dirigenziale (Servizi) coerente col profilo tecnico dei medesimi";
- "Fermo quanto previsto dal comma 7, la sede di prima destinazione è quella afferente al Servizio Tecnico territoriale di Sassari, attualmente vacante, per la durata prevista dall'articolo 28 della L.R.n. 31/1998";

VISTO l'art. 12, comma 3, del Regolamento di organizzazione aziendale, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 132/4 del 19/4/2007, modificato con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 51 dell'8/6/2017, secondo il quale "Le funzioni dirigenziali in capo ai Servizi dell'Azienda vengono attribuite dal Direttore Generale mediante apposito provvedimento organizzativo";

VISTO l'art. 30, comma 5, della L.R. n. 31/1998, a mente del quale "In caso di vacanza le funzioni di direttore di servizio, fatta salva l'applicazione degli articoli 28, comma 4 bis, e 29, comma 4 bis, sono esercitate da un dirigente della medesima direzione generale individuato con provvedimento del direttore generale [...]" per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure di cui agli articoli 28, 29, comma 4 bis e 40, comma 2";

RICHIAMATE:

- la determinazione del Direttore generale n. 1234 del 07/04/2023, con la quale, in esito al pubblico avviso per manifestazioni d'interesse per la copertura di n. 7 posizioni dirigenziali dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa, riservato al personale di ruolo del sistema regione e della amministrazione pubblica della Sardegna e/o di altre pubbliche amministrazioni, da acquisire mediante assegnazione temporanea e/o comando ai sensi dell'art. 39, comma 3, e 40 della L.R. n. 31/1998, sono state conferite, all'Ing. Roberto Ginesu le funzioni di Direttore del Servizio Amministrativo territoriale di Sassari;
- la determinazione del Direttore generale n. 802 del 01/03/2024 con la quale, tra l'altro, sono state conferite al medesimo dirigente in comando, Ing. Roberto Ginesu, le funzioni ad interim di Direttore del Servizio Tecnico territoriale di Sassari;

RITENUTO, pertanto:

DETERMINAZIONE N° 1062 DEL 17/03/2025

- di dover procedere, ai sensi dell'art. 9, comma 8, del summenzionato Avviso, al conferimento delle funzioni di direzione del Servizio Tecnico territoriale di Sassari all'Ing. Roberto Ginesu;
- di dover procedere, altresì, al conferimento delle funzioni ad interim, al suddetto Ing. Roberto Ginesu, di direzione del Servizio Amministrativo territoriale di Sassari;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n. 241/90, dell'analogha misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2025-2027 e ai sensi degli artt. 6, 7 e 19 del Codice di comportamento approvato dalla Giunta regionale con deliberazioni 29/10/2021, n. 43/7:

DETERMINA

Di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;

1. **di inquadrare** nel ruolo dirigenziale dell'Azienda, **profilo tecnico**, ai sensi dell'art. 38 bis della L.R. n. 31/1998 e in attuazione del PTFP 2024-2026, nonché in esito al Pubblico Avviso di mobilità volontaria esterna mediante passaggio diretto di personale tra amministrazioni diverse per n. 1 posto di dirigente tecnico da inquadrare nel ruolo dirigenziale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa mediante cessione del contratto di lavoro ai sensi dell'art. 38 bis, L.R. n. 31/1998, l'Ing. Roberto Ginesu, dirigente di ruolo della Asl di Sassari in posizione di comando presso Area a far data dal 15.03.2025;
2. **di approvare**, conseguentemente, lo schema di contratto individuale di lavoro allegato alla presente determinazione;
3. **di dare atto che** la spesa grava sul cap. 10201.00035 "Fondo reclutamento" del bilancio di previsione 2025-2027, esercizio 2025;
4. **di conferire**, pertanto, all'Ing. Roberto Ginesu, in conseguenza dell'inquadramento in ruolo disposto dal presente provvedimento, le funzioni di direzione del Servizio Tecnico territoriale di Sassari, ai sensi dell'art. 9, comma 8, dell'Avviso di cui al punto 1, di stipulare con il medesimo il contratto individuale di lavoro;
5. **di conferire, altresì**, le funzioni ad interim di direzione del Servizio Amministrativo territoriale di Sassari al medesimo dirigente, Ing. Roberto Ginesu, ai sensi dell'art. 30, comma 4, L.R. n. 31/1998, per il tempo strettamente necessario all'espletamento delle procedure per la copertura del posto dirigenziale in parola
6. **di dare atto che**, il conferimento dell'incarico di cui al punto 4 non esonera in alcun modo il dirigente dall'obbligo di rilasciare le dichiarazioni sulla insussistenza di cause di inconferibilità/incompatibilità di cui al D.lgs 39/2013 mediante il procedimento informativo in uso in Azienda e che, pertanto, medesimo obbligo s'impone anche per l'incarico conferito ai sensi del punto 5.
7. **la decorrenza** degli effetti di cui al presente provvedimento decorrono a far data dal 15 marzo 2024 tenuto conto dei giorni festivi intercorrenti tra la data di cessazione del rapporto di lavoro intervenuto in

DETERMINAZIONE N° 1062 DEL 17/03/2025

data 15.03.2025 e la prima data utile per l'adozione del presente atto con conseguente stipulazione del contratto;

8. **di trasmettere** la presente determinazione:

- alle OO.SS;
- all'Amministratore unico;
- all'Assessorato dei lavori pubblici e all'Assessorato degli affari generali, personale e riforma della riforma della Regione, nonché alla direzione generale competente in materia di personale;
- al Servizio Per l'edilizia regionale, flussi informativi e contrattualistica e al Servizio Contabilità, bilancio e risorse umane per i rispettivi adempimenti di competenza.

Lì, 17/03/2025

Il Direttore Generale

FLAVIA ADELIA MURRU / ArubaPEC S.p.A.