



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Oggetto: Legge regionale 13 novembre 1998 n. 31, art. 28, comma 7 e art. 33, comma 4. Esercizio del potere sostitutivo. Attribuzioni delle funzioni dirigenziali di direttore del Servizio amministrativo territoriale di Oristano presso l'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA). Ing. Alessandro Naitana.

LA PRESIDENTE

- VISTO lo Statuto speciale della Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la legge regionale 7 gennaio 1977, n. 1, recante norme sull'organizzazione della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori e ss.mm.ii.;
- VISTA la legge regionale 13 novembre 1998, n. 31 e ss.mm.ii., concernente "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione", ed, in particolare, l'art. 28, che disciplina le modalità di attribuzione delle funzioni dirigenziali, il cui comma 7 contempla l'esercizio del potere di nomina in via sostitutiva da parte della Presidente della Regione, al ricorrere dei presupposti ivi previsti;
- VISTO il C.C.R.L. dei dirigenti dell'Amministrazione, enti, istituti, aziende e agenzie regionali - Triennio 2022-2024, sottoscritto il 20 dicembre 2024;
- VISTE le note della Direzione generale del personale e riforma della Regione, prot. n. 1959 del 14 gennaio 2026 e prot. n. 3611 del 26 gennaio 2026, con le quali si è richiesto e sollecitato agli enti ed agenzie del sistema Regione di voler comunicare, in modo analitico, le posizioni dirigenziali scoperte, con la denominazione del servizio vacante e la data di decorrenza della vacanza;
- VISTA la nota prot. n. 1691 del 19 gennaio 2026, con la quale l'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA), fornisce riscontro alla nota sopraccitata comunicando che "[...] l'unica posizione dirigenziale attualmente vacante è quella afferente al Servizio amministrativo territoriale di Oristano, vacante dal 01/06/2025";
- VISTE la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12, recante "Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) in Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA)", e la successiva legge regionale 23 settembre 2016, n. 22, recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa";
- VISTO l'art. 39 della legge regionale n. 31/1998;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

- VISTO l'art. 12, comma 2, della legge regionale n. 12/2025, secondo cui la disposizione di cui al comma 1 del medesimo articolo non opera nei confronti degli enti regionali privi del contributo di funzionamento a carico della Regione;
- VISTO l'art. 21, comma 1, della legge regionale n. 31/1998, che stabilisce che "I dirigenti del comparto di contrattazione regionale appartengono ad un ruolo unico e sono inquadrati in un'unica qualifica";
- VISTO l'art. 33, comma 4, della legge regionale n. 31/1998, che stabilisce che "anche negli enti trovano applicazione il comma 7 dell'art. 28 e l'art. 29, ad eccezione del limite del 20 per cento stabilito dal comma 1 del medesimo art. 29";
- VISTO l'art. 28, comma 7, della legge regionale n. 31/1998, secondo cui, decorsi sessanta giorni dalla sopravvenuta vacanza della posizione dirigenziale, senza che gli organi competenti abbiano provveduto, ad essi si sostituisce il Presidente della Regione, che procede immediatamente, anche in mancanza delle deliberazioni, delle proposte e dei pareri previsti dall'ordinaria procedura di conferimento;
- CONSIDERATO che l'ing. Alessandro Naitana, dirigente di ruolo dell'Amministrazione regionale, in virtù delle molteplici esperienze dirigenziali svolte, quali emergenti dal curriculum vitae, risulta, ai sensi del comma 6 dell'art. 28 della legge regionale n. 31/1998, in possesso delle attitudini e delle capacità professionali, coerenti con la natura e le caratteristiche della funzione da conferire e dei programmi da realizzare, relativamente al Servizio amministrativo territoriale di Oristano presso l'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA);
- RITENUTO di dover attribuire all'ing. Alessandro Naitana, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 33, comma 4, e all'art. 28, comma 7, della legge regionale n. 31/1998, le funzioni di direttore del Servizio amministrativo territoriale di Oristano presso l'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA);

DECRETA

- ART. 1 Per le motivazioni indicate in premessa, al dirigente ing. Alessandro Naitana sono conferite le funzioni di direttore del Servizio amministrativo territoriale di Oristano presso l'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA), per la durata di un quinquennio.
- ART. 2 Il conferimento opera con decorrenza dalla data di effettiva presa di servizio, che non potrà essere antecedente alla data del provvedimento di assegnazione temporanea del dirigente all'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA), adottato dalla competente Direzione generale del personale e riforma della Regione, ai sensi dell'art. 39 della legge regionale n. 31/1998.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

ART. 3 Il presente decreto è trasmesso all'Assessora degli affari generali, personale e riforma della Regione, alla Direzione generale del personale e riforma della Regione ed alla Direzione generale dei servizi finanziari per gli adempimenti di competenza e notificato ad AREA, all'Assessore dei lavori pubblici, alla Direzione generale dei lavori pubblici, al Segretario generale della Regione e al dirigente interessato.

Il presente decreto è pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione, per estratto, e nel sito internet istituzionale.

La Presidente
Alessandra Todde

