

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Regionale per L'Edilizia Abitativa

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	64.464.187,25	46.494.577,34	19.148.729,26	130.107.493,85
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	1.891.886,29	0,00	1.891.886,29
stanziamenti di bilancio	1.348.678,49	0,00	244.621,33	1.593.299,82
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	53.203.402,98	0,00	53.203.402,98
totale	65.812.865,74	101.589.866,61	19.393.350,59	186.796.082,94

Il referente del programma

Branca Andrea

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Regionale per L'Edilizia Abitativa

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

Il referente del programma
Branca Andrea

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Regionale per L'Edilizia Abitativa

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Branca Andrea

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEMA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Regionale per L'Edilizia Abitativa

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L03077790925202500003		J32D24000160002	2026	Gilarli Cecilia	No	No	020	111	035	ITG2H	03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Iglesias Via Aldo Moro	1	1.034.450,00	1.075.050,00	90.500,00	0,00	2.200.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300005		J29B22000200002	2026	Sargiu Alessio	No	No	020	092	009	ITG2F	03 - Recupero	05.10 - Abitative	MAN. STRAORD. ALLOGGI VIA TINTORETTO CAGLIARI - L.56/093 2°Prog DGR 12/69_2022	1	200.000,00	267.016,00	0,00	0,00	467.016,00	0,00		0,00			
L03077790925202500006		J42D24000130002	2026	Fadda Stefano	No	No	020	111	009	ITG2H	03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Carbonia Via Dalmazia Lotto 3	1	1.034.450,00	1.075.050,00	90.500,00	0,00	2.200.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202600004		J99B25000140001	2026	Sargiu Alessio	No	No	020	092	068		03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Selargius - Via Lusui - Quarto S. Elena via S'Arrulloni	1	300.000,00	700.000,00	500.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300011		J23J30300020006	2026	Gevissù Giuseppe	Si	No	020	111	034	ITG2H	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Lavori di completamento di 12 alloggi E.R.P. nel comune di Serroni (SU), località "Is Seddas" - D.M.I.T.T. 27/12/2001, n.795	3	1.099.850,08	1.102.429,35	214.735,43	0,00	2.417.014,87	0,00		0,00			
L03077790925202600006		J69B25000370001	2026	Sargiu Alessio	No	No	020	092	080		03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Simas - via delle Giunestre	1	300.000,00	700.000,00	500.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500009		J22D24000160002	2026	Sargiu Alessio	No	No	020	092	009	ITG2F	03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Cagliari - Multinu Becchi - Via Tintoretto - Via Mesaccio - Via Crespellari	1	100.000,00	500.000,00	400.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300012		J43J303000110006	2026	Gevissù Giuseppe	Si	No	020	111	038	ITG2H	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Lavori di completamento di 4 alloggi E.R.P. nel comune di Lunamatrona (SU), località "Sa Turrida" - D.M.I.T.T. 27/12/2001, n.795	1	843.425,25	265.989,07	0,00	0,00	1.109.414,32	0,00		0,00			
L03077790925202300013		J53J303000030006	2026	Gevissù Giuseppe	Si	No	020	092	066		03 - Recupero	05.10 - Abitative	Lavori di completamento di 8 alloggi E.R.P. nel comune di Sarrach, via Mascagni e località "San Giorgio" - D.M.I.T.T. 27/12/2001, n.795	3	1.369.558,01	735.825,96	0,00	0,00	2.105.383,97	0,00		0,00			
L03077790925202500011		J59B24000260002	2026	Gevissù Giuseppe	No	No	020	092	003	ITG2F	03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Asseme via Carle	1	200.000,00	600.000,00	400.000,00	0,00	1.200.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300014		J32H11000080005	2026	Piscoddu Ignazio Mario	Si	No	020	111	017	ITG2H	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Lavori di completamento di 8 alloggi E.R.P. nel comune di Donori, località "Su Zurrui" - L.56/093 - 4° prog.	1	420.000,00	700.000,00	48.189,50	0,00	1.168.189,50	0,00		0,00			
L03077790925202500013		J62D24000300002	2026	Pinna Federica	No	No	020	111	031	ITG2H	03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Gonnostrada - Via Lao Sileus - Via Mascagni - Via F. B. Bardana - Via Donizetti	1	400.000,00	700.000,00	400.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300015		J43J300000000005	2026	Gevissù Giuseppe	Si	No	020	111	078	ITG2H	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Lavori di completamento di 3 alloggi E.R.P. nel comune di Serrenti (SU), via Genova - L.	1	416.270,17	509.281,72	0,00	0,00	925.551,89	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
													08/08/1977, n.513 - 5° prog.												
L03077790925202600010		J39B25000170001	2026	Pinna Federica	No	No	020	111	062		03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 San Gavino Monreale - Via Pascoli - vie de piosu	1	500.000,00	1.000.000,00	800.000,00	200.000,00	2.500.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300016		J35G24000120002	2026	Gavaudù Giuseppe	Si	No	020	111	062	ITG2H	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Lavori di costruzione di 10 alloggi E.R.P. nel comune di San Gavino Monreale, località "Ph2 Piras à più" - D.G.R. n.3997	3	200.000,00	500.000,00	581.577,65	0,00	1.281.577,65	0,00		0,00			
L03077790925202300017		J79C11000200002	2026	Carboni Valentina	Si	No	020	092	068	ITG2F	03 - Recupero	05.10 - Abitative	COPI SELARGIUS - OPERA B	1	300.000,00	800.000,00	962.527,21	0,00	2.062.527,21	0,00		0,00			
L03077790925202600011		J12D25000990005	2026	Puscaddu Ignazio Mario	No	No	020	111	062		03 - Recupero	05.10 - Abitative	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI DA RIASSEGNARE	1	150.000,00	150.000,00	100.000,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500015		J92D24000110002	2026	Placitu Massimo	No	No	020	111	077	ITG2H	03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Serrananna Via XXV Aprile - Via Repubblica	1	300.000,00	600.000,00	300.000,00	0,00	1.200.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500018		J82D23000370001	2026	Sargiu Alessio	No	No	020	111	067	ITG2H	03 - Recupero	05.10 - Abitative	(LEGGE N. 80/2014, art. 4, comma 1-bis e D.M. 16.03.2015) - LINEA B) INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEL COMUNE DI SANLURI	1	75.000,00	100.000,00	75.000,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500019		J24B16000150001	2026	Sargiu Alessio	No	No	020	111	031	ITG2H	03 - Recupero	05.10 - Abitative	(LEGGE N. 80/2014, art. 4, comma 1-bis e D.M. 16.03.2015) - LINEA B) INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEL COMUNE DI GONNOSFANADIGA - via Mascagni	1	75.000,00	100.000,00	75.000,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500022		J22D24000170002	2026	Pinna Federica	No	No	020	111	034	ITG2H	03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Guspi - via Alessandini - Via Guido Rossa	1	600.000,00	800.000,00	600.000,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202600012		J22D25000180002	2026	Scaru Giancarlo	No	No	020	111	035		03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO ERP DI AREA (RINNOVAREIA) DGR 35/75 del 04.07.2025 - Programmazione prima branche ulteriori risorse Fondo di rotazione di cui alla L. 18/97 - FSC 2021-2027 - CUP MASTER: J72D2400030006 - CUP COLLEGATO J22D25000180002 - Iglesias Via Tonnelli e Corso Colombo	1	1.160.000,00	1.450.000,00	290.000,00	0,00	2.900.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202600013		J52D25000310002	2026	Mele Barbara	No	No	020	111	071		03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO ERP DI AREA (RINNOVAREIA) DGR 35/75 del 04.07.2025 - Programmazione prima branche ulteriori risorse Fondo di rotazione di cui alla L. 18/97 - FSC 2021-2027 - CUP MASTER: J72D2400030006 - CUP COLLEGATO J52D25000310002 - Comuni di Sant'Antioco, San Giovanni Suergiu e Portofranco	1	1.160.000,00	1.450.000,00	290.000,00	0,00	2.900.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500029		J62D24000160007	2026	Atzei Mauro	Si	Si	020	095	079	ITG2G	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 VIA MARIANO IV E PIAZZA ANGIOY	2	697.603,68	470.126,35	283.854,44	57.960,53	1.509.580,00	0,00		0,00			
L03077790925202600014		J32D25000180002	2026	Gilarà Cecilia	No	No	020	111	030		03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO ERP DI AREA (RINNOVAREIA) DGR 35/75 del 04.07.2025 - Programmazione prima branche ulteriori risorse Fondo di rotazione di cui alla L. 18/97 - FSC 2021-2027 - CUP MASTER: J72D2400030006 - CUP COLLEGATO J32D25000180002 - Comuni di Genesina e Domusnovas	1	700.000,00	875.000,00	175.000,00	0,00	1.750.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202400003		J62D23000900002	2026	Coccolone Antonello	No	No	020	091	051	ITG2E	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Piano Regionale Infrastrutture Manutenzione Straordinaria Nuoro via Fontana Budda 57-59-63-65	2	280.000,00	0,00	0,00	0,00	280.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)	
																				Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L03077790925202300041	00002	J28E22000290005	2026	Madama Vanna	Si	No	020	092	009	ITG2F	04 - Ristrutturazione	05.33 - Direzionali e amministrative	Realizzazione dell'archivio aziendale presso i locali siti al piano seminterrato della sede di via Battisti a Cagliari	1	894.940,74	0,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00		0,00	
L03077790925202500031		J12D24000120007	2026	Alzei Mauro	Si	No	020	095	065	ITG2G	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024 D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024*FRAZ. MARCEDDI, VIA FIRENZE E SANTIGNAZZO, VIA MARCHIONI - TERRALBA	2	671.235,56	418.790,40	263.186,33	55.712,71	1.408.960,00	0,00		0,00	
L03077790925202400004	L0307779092520240004	J62D23000100002	2026	Coccolone Antonello	No	No	020	091	051	ITG2E	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Piano Regionale Infrastrutture Manutenzione Straordinaria Nuoro via Veracchi f. 623	2	205.000,00	0,00	0,00	0,00	205.000,00	0,00		0,00	
L03077790925202600015		J92D25000260002	2026	Peracchio Nicola	No	No	020	111	035		03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO ERP DI AREA (RINNOVAREIA, DGR 35/75 del 04.07.2025 - Programmazione prima tranches ulteriori risorse Fondo di rotazione di cui alla L. 183/87 - FSC 2021-2027 - CUP MASTER: J72D2400030006 - CUP COLLEGATO J92D25000260002 - *Comune di Iglesias, Corso Colombo"	1	600.000,00	750.000,00	150.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00	
L03077790925202400005		J62D23000110002	2026	Coccolone Antonello	No	No	020	091	051	ITG2E	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Piano Regionale Infrastrutture Manutenzione Straordinaria Nuoro via Veracchi f. 624	2	205.000,00	0,00	0,00	0,00	205.000,00	0,00		0,00	
L03077790925202400007	L0307779092520240008	J47E17000010002	2026	Riu Leonardo	No	No	020	091	006	ITG2E	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Opere di urbanizzazioni via Logudoro Baunei	2	275.678,06	0,00	0,00	0,00	275.678,06	0,00		0,00	
L03077790925202300048		J55G15000000005	2026	Ibbas Anna Rita	Si	Si	020	090	079	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo VALLEDORIA - Delibera G.R. n. 5/9 del 06.02.2015	1	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00	
L03077790925202600016		J62D25000130001	2026	Gallitu Enrico	No	No	020	091	051		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA. FONDO DI ROTAZIONE DI CUI ALLA L. 183/87 (ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE - REGIONE SARDEGNA - FSC 2021-2027). CUP MASTER J72D2400030006 - CUP J62D25000130001 - Nuoro via Tempio n. 1 - Via Otta n. 43	2	948.000,00	252.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	0,00		0,00	
L03077790925202600017		J62D25000160001	2026	Gallitu Enrico	No	No	020	091	024		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA. FONDO DI ROTAZIONE DI CUI ALLA L. 183/87 (ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE - REGIONE SARDEGNA - FSC 2021-2027). CUP MASTER J72D2400030006 - CUP J62D25000160001 - Fornis via Grazia Deledda n. 7	2	288.350,00	76.650,00	0,00	0,00	365.000,00	0,00		0,00	
L03077790925202600018		J62D25000090001	2026	Ottinu Paolo	No	No	020	091	062		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA. FONDO DI ROTAZIONE DI CUI ALLA L. 183/87 (ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE - REGIONE SARDEGNA - FSC 2021-2027). CUP MASTER J72D2400030006 - J62D25000090001 - Orignole via Della Pace 53-55-57-59-61-63-65-67	2	1.098.100,00	291.900,00	0,00	0,00	1.390.000,00	0,00		0,00	
L03077790925202600019		J72D25000220001	2026	Ottinu Paolo	No	No	020	111	048		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA. FONDO DI ROTAZIONE DI CUI ALLA L. 183/87 (ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE - REGIONE SARDEGNA - FSC 2021-2027). CUP MASTER J72D2400030006 - CUP J72D25000220001 - Nurri via Aldo Moro 25-28-30-32 / vico F.E. Lussu 4	2	339.700,00	90.300,00	0,00	0,00	430.000,00	0,00		0,00	
L03077790925202600020		J62D25000170001	2026	Riu Leonardo	No	No	020	091	060		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA. FONDO DI ROTAZIONE DI CUI ALLA L. 183/87 (ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE - REGIONE SARDEGNA - FSC 2021-2027). CUP MASTER J72D2400030006 CUP	2	778.150,00	206.850,00	0,00	0,00	985.000,00	0,00		0,00	

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
													362D25000170001 - Oniferi via Cagliari 18-20																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L0307790925202600028		J42D25000110001	2026	Piras Paolo	Si	No	020	095	001		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA RINNOVAREA - FONDO DI ROTAZIONE DI CUI ALLA L. 16/87 (ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE - REGIONE SARDEGNA - FSC 2021-2027) LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ABBASANTA VIA SEGN 40, 44 - GHILARZA VIA SAN SERAFINO, SAS CORTIGHEDDAS 2-16	2	348.000,00	348.000,00	174.000,00	0,00	870.000,00	0,00		0,00			
L0307790925202500042	RA-SS01	J62D24000320002	2026	Mura Paolo	Si	Si	020	090	064	ITG2D	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA sis all'interno del LOTTO 1, SASSARI SANTA MARIA DI PISA, LATTE DOLCE - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	1	1.175.000,00	325.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L0307790925202600029		J32D25000160001	2026	Manca Salvatore	Si	No	020	095	038		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA RINNOVAREA - FONDO DI ROTAZIONE DI CUI ALLA L. 16/87 (ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE - REGIONE SARDEGNA - FSC 2021-2027) LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA 14 ALLOGGI VIA GENNARGENTU 4 - 6 DI CUI 12 DI PROPRIETÀ - 40 ALLOGGI VIA PRINETTI 10 - 12 - 14 - 16 DI CUI 39 DI PROPRIETÀ	2	422.000,00	422.000,00	211.000,00	0,00	1.055.000,00	0,00		0,00			
L0307790925202600030		J12D25000050001	2026	Manca Salvatore	Si	No	020	095	038		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA RINNOVAREA - FONDO DI ROTAZIONE DI CUI ALLA L. 16/87 (ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE - REGIONE SARDEGNA - FSC 2021-2027) LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA 40 ALLOGGI VIA SARRABUS E VIA TREXENTA - 28 ALLOGGI VIA CAPO MANNU E VIA CAPO MARRARGIU	2	280.000,00	280.000,00	140.000,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00			
L0307790925202500043	RA-SS02	J62D24000330002	2026	Ferre Antonello	Si	Si	020	090	064	ITG2D	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA sis all'interno del LOTTO 2 SASSARI MONTE ROSELLO - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	1	1.175.000,00	325.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L0307790925202500044	RA-SS03	J62D24000340002	2026	Mulas Giulia	Si	Si	020	090	064	ITG2D	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA sis all'interno del LOTTO 3 SASSARI CARBONAZZI, RIZZEDDU, S. ORSOLA, MONTE TIGNOSU E COMUNI DI MUROS, CARGEGHE, FLORINAS, OSLO, OSSU, PLOAGHE, TISSI, URI, USINI - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	1	1.175.000,00	325.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L0307790925202500045	RA-SS04	J62D24000350002	2026	Cadori Gerardo	Si	Si	020	090	003	ITG2D	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA sis all'interno del LOTTO 4 ALGERO, ITTIRI, PUTTIGARI, ROMANA, VILLANOVA MONTELEONE - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	1	1.175.000,00	325.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L0307790925202500046	RA-SS05	J22D24000180002	2026	Marras Gabriele	Si	Si	020	090	058		03 - Recupero	05.10 - Abitative	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA sis all'interno del LOTTO 5 PORTO TORRES, BADESSI, CASTELSARDO, CHIARAMONTI, ERULA, LAERRU, MARTIS, NULVI, S.M. COGNINAS, SEDINI, SENNORI, SORSO, TERGIU, VALLECORA, VIDOLBA - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	1	1.175.000,00	325.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L0307790925202500047	RA-SS06	J62D24000120002	2026	Tocco Adolfo	Si	Si	020	090	047	ITG2D	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA sis all'interno del LOTTO 6 OLBIA, ALA DEI SARDI, BIERCHIDDA, BUDUSSU, GOLFO ARANGI, MONTI, OSCHIRI, TELI - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	1	1.175.000,00	325.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L0307790925202500048	RA-SS07	J52D24000160002	2026	Zuddas Fabio	Si	Si	020	090	062	ITG2D	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA sis all'interno del LOTTO 7 OZIERI, ANELA, BANARI, BESSUDE, BONNANARO, BONO, BONORIVA, BONUTTA, BOTTIDA, BULTEI, BURGOS, CHEREMULE, COSSONE, ESPORLATU, GAVI, LLORAI, ITTIRIEDU, MARA, MORES, NUGHEDES SAN NICOLO', PADRIA, PATTADA, POZZOMAGGIORE, SILIGO, THIESI, TORRALBA, TULA - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	1	1.175.000,00	325.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L0307790925202400026		J22E15000000007	2026	Coccone Giovanni Antonio	No	No	020	095	012	ITG2G	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Recupero Baressa Via Marconi 14 DICR G.R. 71/32, 2008 e Piano Reg. Infrastrutture DGR 26/11, 2023	2	208.859,42	0,00	0,00	0,00	208.859,42	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L03077790925202500049	RA-SS08	J52D24000170002	2026	Baldino Paola	Si	Si	020	090	070	ITG2D	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Mantenzione Straordinaria immobili di proprietà AREA sit all'interno del LOTTO 8 TEMPIO, LA MADDALENA, AGGIUS, AGIENTU, CALANGIANUS, LURAS, LUOGOSANTO, PERFUGAS, TRINITA D'AGULTU, PALAU, SANTA TERESA DI GALLURA, S.ANTONIO DI GALLURA, ARZACHENA - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 1487 del 22.05.2024	1	1.175.000,00	325.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202500050	RA-SS11	J82D24000360002	2026	Senes Giulio	Si	Si	020	090	064	ITG2D	03 - Recupero	05.10 - Abitative	SASSARI - VIA WASHINGTON N. 3 MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERO FABBRICATO RIFACIMENTO INTONACI E PITTURE, ECC. - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 1487 del 22.05.2024	1	1.140.000,00	260.000,00	0,00	0,00	1.400.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202400028		J47I23000010002	2026	Piras Paolo	No	No	020	095	041	ITG2G	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Piano Regionale infrastrutture recupero Paulistino via Libertà DGR 26/11 2023	2	180.000,00	100.000,00	0,00	0,00	280.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202500051	RA-SS12	J72D24000100002	2026	Altzei Fabio	Si	Si	020	090	064	ITG2D	03 - Recupero	05.10 - Abitative	MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO STATICO CON PREVALENZA ELEMENTI DI COPERTURA PER EDIFICI DI PROPRIETA' NELLA PROVINCIA DI SASSARI - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 1487 del 22.05.2024	1	1.175.000,00	325.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202500052	RA-SS10	J52D24000180002	2026	Madrau Paola	Si	Si	020	090	070	ITG2D	03 - Recupero	05.10 - Abitative	TEMPIO PAUSANIA via Italia Linea n. 20-26, Borgo Rinascea n. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 Riacimento copertura e struttura portante, sostituzione pluviali e canali di gronda, riparazione corticale strutture in c.a., rifacimento balconi, rifacimento impianti condominiali - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	1	1.236.500,00	766.500,00	137.000,00	0,00	2.140.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202500053	RA-SS09	J82D24000370002	2026	Pirna Andrea	Si	Si	020	090	064	ITG2D	03 - Recupero	05.10 - Abitative	SASSARI - Piazza Dettori n. 4-5-6-7-8-9-10-11, Messa in sicurezza e manutenzione straordinaria parti esterne dei fabbricati - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 1487 del 22.05.2024	1	1.236.500,00	766.500,00	137.000,00	0,00	2.140.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202600031		J72D25000250002	2026	Madrau Paola	Si	Si	020	090	064		03 - Recupero	05.10 - Abitative	RECUPERO ALLOGGI DI RISULTA DEL TERRITORIO DI SASSARI 2025-26	2	453.737,75	0,00	0,00	0,00	453.737,75	0,00		0,00		
L03077790925202600032	RA-SS13	J72D24000130001	2026	Madrau Paola	Si	Si	020	090	064		03 - Recupero	05.10 - Abitative	Manutenzione straordinaria alloggi di risulta nella Città metropolitana di Sassari e Province della Gallura Nord-Est Sardegna	1	2.018.000,00	682.000,00	0,00	0,00	2.700.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202600033	RA-SS14	J92D24000140001	2026	Ibba Anna Rita	Si	Si	020	090	003		03 - Recupero	05.10 - Abitative	Manutenzione straordinaria ambito territoriale Alghero	1	2.018.000,00	682.000,00	0,00	0,00	2.700.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202600034	RA-SS15	J42D24000160001	2026	Marongiu Fabio	Si	Si	020	090	047		03 - Recupero	05.10 - Abitative	Manutenzione straordinaria ambito territoriale Olbia - Tempio	1	2.018.000,00	682.000,00	0,00	0,00	2.700.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202600035	RA-SS16	J42D24000170001	2026	Farre Antonello	Si	Si	020	090	064		03 - Recupero	05.10 - Abitative	Manutenzione straordinaria ambito territoriale Sassari	1	2.019.000,00	681.000,00	0,00	0,00	2.700.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202600036	RA-SS17	J72D24000120001	2026	Altzei Fabio	Si	Si	020	090	064		03 - Recupero	05.10 - Abitative	Manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento statico nella Città metropolitana di Sassari	1	1.500.000,00	150.000,00	0,00	0,00	1.650.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202600037	RA-SS18	J82D24000390001	2026	Zuddas Fabio	Si	Si	020	090	013		03 - Recupero	05.10 - Abitative	Estensione manutenzione straordinaria immobili di propria AREA in zona 7 nei Comuni di Bonoria e Thiesi e Nughedu San Nicolò	1	700.000,00	0,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202600038	RA-SS19	J82D24000390001	2026	Senes Giulio	Si	Si	020	090	064		03 - Recupero	05.10 - Abitative	Estensione lavori di manutenzione straordinaria VIA BOVET N.3 ANGOLO VIA WASHINGTON Sassari	1	550.000,00	0,00	0,00	0,00	550.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202600040			2026	Branca Andrea	No	No	020	111	009		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI PROPRIETA' DI AREA, PER GLI IMMOBILI UBICATI NEL COMUNE DI CARBONIA CON I CONTRIBUTI DELLA MISSIONE 7, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 17 DEL PNRR E CONTO TERMICO 3.0 REALIZZATO MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DEGLI ARTT. 193 E SS. DEL D.LGS N. 36/2023	1	0,00	14.301.292,09	87.267,98	2.469.310,72	16.857.870,79	0,00		350.000,00	1	
L03077790925202600041			2026	Branca Andrea	No	No	020	092	009		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI PROPRIETA' DI AREA, PER GLI IMMOBILI UBICATI NEL COMUNE DI CAGLIARI CON I CONTRIBUTI DELLA MISSIONE 7, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 17 DEL PNRR E CONTO TERMICO 3.0 REALIZZATO	1	0,00	15.954.510,60	97.353,35	2.736.755,70	18.788.619,65	0,00		380.000,00	1	

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L03077790925202500020		J22D24000220002	2026	BARCA GIULIO	Si	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Complesso Lane I (BODANO) - interventi di riqualificazione strutturale e sociale del quartiere Sant'Ella a Cagliari e dei relativi complessi edilizi di proprietà di AREA - Fase I	1	2.700.000,00	1.434.519,22	0,00	0,00	4.211.400,00	0,00		0,00			
L03077790925202600042			2026	Barca Giulio	No	No	020	090	064		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI PROPRIETA' DI AREA, PER GLI IMMOBILI UBICATI NEL COMUNE DI SASSARI CON I CONTRIBUTI DELLA MISSIONE 7, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 17 DEL PNRR E CONTO TERMICO 3.0 REALIZZATO MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DEGLI ARTT. 193 E SS. DEL D.LGS N. 36/2023.	1	0,00	24.839.486,58	60.000,00	2.440.454,42	27.339.941,00	0,00		1.161.886,29	1		
L03077790925202500054		J22D24000220002	2026	BARCA GIULIO	Si	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Complesso Lane I (GARAZZO) - interventi di riqualificazione strutturale e sociale del quartiere Sant'Ella a Cagliari e dei relativi complessi edilizi di proprietà di AREA - Fase I	1	2.700.000,00	1.434.519,22	0,00	0,00	4.211.400,00	0,00		0,00			
L03077790925202500055		J22D24000220002	2026	BARCA GIULIO	Si	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Complesso DEL FAVERO - interventi di riqualificazione strutturale e sociale del quartiere Sant'Ella a Cagliari e dei relativi complessi edilizi di proprietà di AREA - Fase I	1	2.563.258,99	2.063.761,56	56.098,67	0,00	4.760.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500063		J97I25000030005	2026	Carboni Valentina	No	No	020	111	062		03 - Recupero	05.10 - Abitative	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASCENSORI E PIATTAFORME ELEVATRICI	1	75.000,00	150.000,00	50.000,00	0,00	275.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202600001		J82D24000290002	2027	Gevaudo Giuseppe	No	No	020	092	051		03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Quarto S. Elena	2	0,00	400.000,00	600.000,00	1.000.000,00	2.000.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202600002		J42D25000130001	2027	Placitu Massimo	No	No	020	111	067		03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Santuri - Via Trevenza - ViaTiziano	2	0,00	500.000,00	500.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202600003		J52D25000210001	2027	Gevaudo Giuseppe	No	No	020	111	096		03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Villacidro	1	0,00	600.000,00	400.000,00	500.000,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202600005		J42D25000120001	2027	Gevaudo Giuseppe	No	No	020	111	084		03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Silequa - via Kolbe	2	0,00	300.000,00	500.000,00	200.000,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202600007		J12D25000170001	2027	Congiu Giovanni	No	No	020	111	106		03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Villazor - via Puglia - via Basilicata - via XXV Aprile	2	0,00	400.000,00	500.000,00	245.000,00	1.145.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202600008		J12D25000160001	2027	Sarigu Alessio	No	No	020	092	074		03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 SIESTU - Via Loi-via Basso-via Tintoretto	2	0,00	300.000,00	800.000,00	400.000,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202600009		J72D25000280001	2027	Placitu Massimo	No	No	020	111	077		03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP, FONDO DI ROTAZIONE DI CUI ALL' L. 183/87 (ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE - REGIONE SARDEGNA - FSC 2021-2027) - SERRAMANNA VIA XXV APRILE E CORSO REPUBBLICA _CUP MASTER J72D24000030006, CUP COLLEGATO J72D25000280001	2	0,00	300.000,00	400.000,00	300.000,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300025		J94B20000310002	2027	Riu Leonardo	No	No	020	091	009	ITG2E	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Manutenzione tre fabbricati via M. Sanna - Bitti	2	0,00	205.339,00	0,00	0,00	205.339,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUJ (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)									Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)	
L03077790925202300027		J19C06000020002	2027	Atzei Mauro	No	No	020	095	038	ITG2G	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COMPLETAMENTO INTERVENTO COSTRUTTIVO 20+22 ALLOGGI VIA INDEPENDENZA - ORISTANO - L.560/93	2	0,00	358.671,52	0,00	0,00	380.913,10	0,00		0,00		
L03077790925202500021		J29B24000150002	2027	Carboni Valentina	No	No	020	092	009	ITG2F	03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04169 DEL 15.02.2024 Cagliari via Bacaredda	3	300.000,00	1.000.000,00	700.000,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202300030		J19C08000180002	2027	Atzei Mauro	Si	No	020	095	038	ITG2G	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Costruzione di n. 10 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Oristano, ai sensi della Delibera G.R. n.71/32 del 16/12/2008 - L. 560/93	2	0,00	398.663,58	26.669,39	0,00	425.332,97	0,00		0,00		
L03077790925202300031		J67E08000070007	2027	Atzei Mauro	Si	No	020	095	025	ITG2G	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Costruzione di n. 10 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Mannurba, ai sensi della Delibera G.R. n. 71/32 del 16/12/2008 e Delibera G.R. n. 54/7 del 29/01/2019 - 2° Stralcio funzionale da 1 alloggio	2	0,00	171.066,09	0,00	0,00	171.066,09	0,00		0,00		
L03077790925202500023		J52D24000150002	2027	Pinna Federica	No	No	020	111	001	ITG2H	03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04169 DEL 15.02.2024 Arbus - Via Piani - Via Rinascola - via Gramsci	2	0,00	300.000,00	200.000,00	200.000,00	700.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202300033		J66118000010005	2027	Marvaldi Romina	No	No	020	095	079	ITG2G	03 - Recupero	05.10 - Abitative	BOSARECLUPERI FONDI L. 560/93 ANNI 2011-2014	2	0,00	162.824,90	0,00	0,00	162.824,90	0,00		0,00		
L03077790925202500024		J24B16000150001	2027	Sargiu Alessio	No	No	020	092	003	ITG2F	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Assentis via Carle - L.80/2014 linea b)	3	0,00	50.000,00	350.000,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202500025		J24B16000150001	2027	Pinna Federica	No	No	020	111	096	ITG2H	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Vitacchio, via di Vittorio e via Guido Rossa - L.80/2014 linea b)	3	0,00	100.000,00	622.269,77	0,00	722.269,77	0,00		0,00		
L03077790925202500026		J24B16000150001	2027	Sargiu Alessio	No	No	020	092	068	ITG2F	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Selargius via E. Luzzo - L.80/2014 linea b)	3	0,00	50.000,00	250.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202300036		J18I21000350001	2027	Coccone Giovanni Antonio	No	No	020	095	038		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	RICONV. ERP N.3 ALLOGGI VIA MCRA 2 ORISTANO L.560/93 2°Progr. DGR 1299_2022 e Piano Reg. Infrastrutture DGR 29/11_2023	1	0,00	354.950,00	0,00	0,00	355.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202300037		J12D22000290005	2027	Menca Salvatore	No	No	020	095	038	ITG2G	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	MAN STRAORD. 32 ALLOGGI, VIA KENNEDY N.9/11/13/18A ORISTANO L.560 - 2°Progr. DGR 1299_2022	2	0,00	200.000,00	95.445,15	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202300044			2027	Ginesu Roberto	Si	Si	020	090	056	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo PERRUGAS - Delibera G.R. n. 29/1 del 12.06.2015	3	230.000,00	250.000,00	0,00	0,00	480.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202400010		J24B16000150001	2027	Pinna Federica	No	No	020	092	051	ITG2F	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Quartu Sant'Elena via Pizzetti - L.80/2014 linea b)	3	0,00	200.000,00	200.000,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202300049			2027	Ginesu Roberto	Si	Si	020	090	003	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo 20 Alloggi ALGHERO "Carrabuffas" - Decreto Accessoriale L.P.P. N. 55/2002	1	1.542.000,00	2.000.000,00	0,00	0,00	3.542.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202300051			2027	Ginesu Roberto	Si	Si	020	090	035	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo LA MADDALENA - Decreto Giunta Regionale N. 39/92 del 23.01.2011	3	20.000,00	900.000,00	394.350,27	0,00	1.314.350,27	0,00		0,00		
L03077790925202300065			2027	Ginesu Roberto	Si	Si	020	090	052	ITG2D	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Riqualificazione 15 Alloggi Queti, via Sapienza Corsica località San Nicola D.G.R. n. 67/15 23/12/2025	3	100.000,00	380.000,00	0,00	0,00	480.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202600039	RA-SS20		2027	Ginesu Roberto	Si	Si	020	090	064		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Intervento costruttivo 30 alloggi in Sassari	3	1.158.000,00	1.143.285,00	536.715,00	0,00	2.838.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202400006			2028	Riu Leonardo	No	No	020	091	051	ITG2E	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Costruzione 40 alloggi Nuoro	2	0,00	0,00	2.450.000,00	2.925.046,78	5.375.046,78	0,00		0,00		
L03077790925202400008			2028	Riu Leonardo	No	No	020	091	005	ITG2E	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Costruzione 12 alloggi Barisardo	2	0,00	0,00	397.186,45	1.223.425,32	1.620.611,77	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															65.812.865,74	101.589.886,61	19.393.350,59	14.953.666,18	202.299.635,00	0,00		1.891.886,29		

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamento indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 6 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art 5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

Branca Andrea

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Regionale per L'Edilizia Abitativa

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L03077790925202500003	J32D24000160002	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Iglesias Via Aldo Moro	Gilardi Cecilia	1.034.450,00	2.200.000,00	CPA	1	Si	No	4	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202300005	J29B22000200002	MAN. STRAORD. ALLOGGI VIA TINTORETTO CAGLIARI - L.560/93 2°Progr. DGR 12/59_2022	Sarigu Alessio	200.000,00	467.016,00	CPA	1	Si	No	5				
L03077790925202500006	J42D24000130002	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Carbonia Via Dalmazia Lotto 3	Fadda Stefano	1.034.450,00	2.200.000,00	CPA	1	Si	No	4	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202600004	J99B25000140001	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Selargius - via Lussu - Quartu S.Elena via S'Arrulloni	Sarigu Alessio	300.000,00	1.500.000,00	CPA	1	Si	No	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202300011	J23J03000020006	Lavori di completamento di 12 alloggi E.R.P. nel comune di Guspini (SU), località "Is Seddas" - D.M.II.TT. 27/12/2001, n.795	Gavaudò Giuseppe	1.099.850,09	2.417.014,87	COP	3	Si	No	4	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202500009	J22D24000160002	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Cagliari - Multinu Beccu - Via Tintoretto - Via Masaccio - Via Crespellani	Sarigu Alessio	100.000,00	1.000.000,00	CPA	1	Si	No	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202600006	J69B25000370001	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Sinnai - via delle Ginestre	Sarigu Alessio	300.000,00	1.500.000,00	CPA	1	Si	No	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202300012	J43J03000110006	Lavori di completamento di 4 alloggi E.R.P. nel comune di Lunamatrona (SU), località "Sa Turritta" - D.M.II.TT. 27/12/2001, n.795	Gavaudò Giuseppe	843.425,25	1.109.414,32	COP	1	Si	No	4	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202500011	J59B24000260002	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Assenini via Carle	Gavaudò Giuseppe	200.000,00	1.200.000,00	CPA	1	Si	No	4	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L03077790925202300013	J53J03000030006	Lavori di completamento di 8 alloggi E.R.P. nel comune di Sarroch, via Mascagni e località "San Giorgio" - D.M.II.TT. 27/12/2001, n.795	Gavaudò Giuseppe	1.369.558,01	2.105.383,97	COP	3	Si	No	4	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202300014	J32H11000080005	Lavori di completamento di 8 alloggi E.R.P. nel comune di Donori, località "Su Zurrù" - L.560/93 - 4° prog.	Pusceddu Ignazio Mario	420.000,00	1.168.189,50	COP	1	Si	No	4	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202500013	J82D24000300002	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Gonnosfanadiga - Via Lao Sileu - Via Mascagni - Via F.lli Bandiera - Via Donizetti	Pinna Federica	400.000,00	1.500.000,00	CPA	1	Si	No	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202300015	J43J00000000005	Lavori di completamento di 3 alloggi E.R.P. nel comune di Serrenti (SU), via Genova - L. 08/08/1977, n.513 - 5° prog.	Gavaudò Giuseppe	416.270,17	925.551,89	COP	1	Si	No	4	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202600010	J39B25000170001	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 San Gavino Monreale - Via Pascoli - vie de pittori	Pinna Federica	500.000,00	2.500.000,00	CPA	1	Si	No	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202300016	J35G24000120002	Lavori di costruzione di 10 alloggi E.R.P. nel comune di San Gavino Monreale, località "PdZ Piras & più" - D.G.R. n.39/97	Gavaudò Giuseppe	200.000,00	1.281.577,65	COP	3	Si	No	4	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202300017	J79C11000200002	CQII SELARGIUS – OPERA 8	Carboni Valentina	300.000,00	2.062.527,21	COP	1	Si	No	4	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202500015	J92D24000110002	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Serramanna Via XXV Aprile - Via Repubblica	Placitu Massimo	300.000,00	1.200.000,00	CPA	1	Si	No	1	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202600011	J12D25000090005	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI DA RIASSEGNARE	Pusceddu Ignazio Mario	150.000,00	400.000,00	CPA	1	Si	No	4	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202500018	J82D23000370001	(LEGGE N. 80/2014, art. 4, comma 1-bis e D.M. 16.03.2015) - LINEA B) INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEL COMUNE DI SANLURI	Sarigu Alessio	75.000,00	250.000,00	CPA	1	Si	No	5				
L03077790925202500019	J24B16000150001	(LEGGE N. 80/2014, art. 4, comma 1-bis e D.M. 16.03.2015) - LINEA B) INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEL COMUNE DI GONNOSFANADIGA - via Mascagni	Sarigu Alessio	75.000,00	250.000,00	CPA	1	Si	No	5				
L03077790925202500022	J22D24000170002	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Guspini - via Alessandri - Via Guido Rossa	Pinna Federica	600.000,00	2.000.000,00	CPA	1	Si	No	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202600012	J22D25000180002	*PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO ERP DI AREA (RINNOVARE) DGR 35/75 del 04.07.2025 - Programmazione prima tranche ulteriori risorse	Scanu Giancarlo	1.160.000,00	2.900.000,00	CPA	1	Si	No	4	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
		Fondo di rotazione di cui alla L. 183/87 - FSC 2021-2027 - CUP MASTER: J72D24000030006 - CUP COLLEGATO J22D25000180002 - Iglesias Via Torricelli e Corso Colombo												
L03077790925202600013	J52D25000310002	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO ERP DI AREA (RINNOVARE). DGR 35/75 del 04.07.2025 - Programmazione prima tranche ulteriori risorse Fondo di rotazione di cui alla L. 183/87 - FSC 2021-2027 - CUP MASTER: J72D24000030006 - CUP COLLEGATO J52D25000310002 - Comuni di Sant'Antioco, San Giovanni Suergiu e Portoscuso	Mele Barbara	1.160.000,00	2.900.000,00	CPA	1	Si	No	4	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202500029	J62D24000160007	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024*VIA MARIANO IV E PIAZZA ANGIOY	Atzei Mauro	697.603,68	1.509.580,00	CPA	2	Si	No	4	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202400003	J62D23000090002	Piano Regionale Infrastrutture Manutenzione Straordinaria Nuoro via Funtana Buddia 57-59-63-65	Coccollone Antonello	280.000,00	280.000,00	CPA	2	Si	Si	4				
L03077790925202600014	J32D25000180002	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO ERP DI AREA (RINNOVARE). DGR 35/75 del 04.07.2025 - Programmazione prima tranche ulteriori risorse Fondo di rotazione di cui alla L. 183/87 - FSC 2021-2027 - CUP MASTER: J72D24000030006 - CUP COLLEGATO J32D25000180002 - Comuni di Gonnese e Domusnovas	Gilardi Cecilia	700.000,00	1.750.000,00	CPA	1	Si	No	4	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202400004	J62D23000100002	Piano Regionale Infrastrutture Manutenzione Straordinaria Nuoro via Verachi I. 623	Coccollone Antonello	205.000,00	205.000,00	CPA	2	Si	Si	5				
L03077790925202600015	J92D25000260002	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO ERP DI AREA (RINNOVARE). DGR 35/75 del 04.07.2025 - Programmazione prima tranche ulteriori risorse Fondo di rotazione di cui alla L. 183/87 - FSC 2021-2027 - CUP MASTER: J72D24000030006 - CUP COLLEGATO J92D25000260002 - "Comune di Iglesias, Corso Colombo"	Peracchio Nicola	600.000,00	1.500.000,00	CPA	1	Si	No	4	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202300041	J28E22000290005	Realizzazione dell'archivio aziendale presso i locali siti al piano seminterrato della sede di via Battisti a Cagliari	Madama Vanna	894.940,74	900.000,00	MIS	1	Si	Si	4				
L03077790925202500031	J12D24000120007	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024*FRAZ. MARCEDDI, VIA FIRENZE E SANTIGNAZIO, VIA MARCHIONI - TERRALBA	Atzei Mauro	671.235,56	1.408.960,00	CPA	2	No	No	4	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202400005	J62D23000110002	Piano Regionale Infrastrutture Manutenzione Straordinaria Nuoro via	Coccollone Antonello	205.000,00	205.000,00	CPA	2	Si	Si	5				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
		Verachi f. 624												
L03077790925202400007	J47E17000010002	Opere di urbanizzazioni via Logudoro Baunei	Riu Leonardo	275.678,06	275.678,06	CPA	2	Si	Si	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202300048	J55G150000000005	Nuovo intervento costruttivo VALLEDORIA - Delibera G.R. n. 5/9 del 06.02.2015	Ibba Anna Rita	500.000,00	500.000,00	MIS	1	Si	No	4				
L03077790925202600016	J62D25000130001	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA. FONDO DI ROTAZIONE DI CUI ALLA L. 183/87 (ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE - REGIONE SARDEGNA - FSC 2021-2027). CUP MASTER J72D24000030006 - CUP J62D25000130001 - Nuoro via Tempio n. 1 - Via Olbia n. 43	Gallitu Enrico	948.000,00	1.200.000,00	CPA	2	Si	No	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202600017	J62D25000160001	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA. FONDO DI ROTAZIONE DI CUI ALLA L. 183/87 (ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE - REGIONE SARDEGNA - FSC 2021-2027). CUP MASTER J72D24000030006 - CUP J62D25000160001 - Fonni via Grazia Deledda n. 7	Gallitu Enrico	288.350,00	365.000,00	CPA	2	Si	Si	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202600018	J82D25000090001	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA. FONDO DI ROTAZIONE DI CUI ALLA L. 183/87 (ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE - REGIONE SARDEGNA - FSC 2021-2027). CUP MASTER J72D24000030006 - J82D25000090001 - Orgosolo via Della Pace 53-55-57-59-61-63-65-67	Obinu Paolo	1.098.100,00	1.390.000,00	CPA	2	Si	Si	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202600019	J72D25000220001	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA. FONDO DI ROTAZIONE DI CUI ALLA L. 183/87 (ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE - REGIONE SARDEGNA - FSC 2021-2027). CUP MASTER J72D24000030006 - CUP J72D25000220001 - Nurri via Aldo Moro 26-28-30-32 / vico l' E. Lussu 4	Obinu Paolo	339.700,00	430.000,00	CPA	2	Si	Si	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202600020	J62D25000170001	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA. FONDO DI ROTAZIONE DI CUI ALLA L. 183/87 (ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE - REGIONE SARDEGNA - FSC 2021-2027). CUP MASTER J72D24000030006 - CUP J62D25000170001 - Omiferi via Cagliari 18-20	Riu Leonardo	778.150,00	985.000,00	CPA	2	Si	Si	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202600021	J52D25000100001	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA	Riu Leonardo	1.102.050,00	1.395.000,00	CPA	2	Si	Si	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
		REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA. FONDO DI ROTAZIONE DI CUI ALLA L. 183/87 (ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE - REGIONE SARDEGNA - FSC 2021- 2027). CUP MASTER J72D24000030006 - CUP J52D25000100001 - Sarule via San Bernardino 40-42-44												
L03077790925202600022	J22D25000130001	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA. FONDO DI ROTAZIONE DI CUI ALLA L. 183/87 (ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE - REGIONE SARDEGNA - FSC 2021- 2027). CUP MASTER J72D24000030006 - CUP J22D25000130001 - Borore via Lazio 1	Loi Maurizio	418.700,00	530.000,00	CPA	2	Si	Si	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202300056	J82E11000230002	INT. COMPLETAM. 56 ALLOGGI VIA G. DELEDDA SASSARI - L.560/93 2°Progr. DGR 12/59_2022	Senes Giulio	474.158,27	474.158,27	MIS	1	Si	No	4				
L03077790925202600023	J82D25000100001	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA. FONDO DI ROTAZIONE DI CUI ALLA L. 183/87 (ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE - REGIONE SARDEGNA - FSC 2021- 2027). CUP MASTER J72D24000030006 - CUP J82D25000100001 - Macomer via Don Milani 36- 38	Loi Maurizio	829.500,00	1.050.000,00	CPA	2	Si	Si	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202600024	J52E07000080007	Interventi di recupero del patrimonio edilizio attualmente inutilizzato al fine di realizzare alloggi per la locazione a canone moderato, Comune di Sarule (NU) "DOMOS VETZAS" (Secondo programma di edilizia da destinare alla locazione a canone moderato del. G.R. 49/20 del 05/12/2007	Riu Leonardo	62.839,75	1.005.000,00	MIS	3	Si	Si	4	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202300059	J82D15000030002	Recupero primario e secondario di due edifici situati in Via Goldoni, per un totale di 30 alloggi a canone sociale SASSARI	Mura Paolo	448.000,00	448.000,00	CPA	1	Si	No	4				
L03077790925202300061		RECUPERO DGR 38/17 2013 E DGR 9/9 2015 PORTO TORRES	Pinna Andrea	840.000,00	840.000,00	CPA	3	Si	No	4				
L03077790925202300063	J12D15000040002	RECUPERO DGR 38/17 2013 E DGR 9/9 2015 ALGHERO	Pinna Andrea	532.000,00	532.000,00	CPA	3	Si	No	4				
L03077790925202400023	J92H15000010002	PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE RECUPERO ALLOGGI OLBIA VIA PARMA E VIA MODENA DGR 26/11/2023	Pinna Andrea	300.000,00	300.000,00	CPA	3	Si	Si	1				
L03077790925202300064	J12D32000000002	RISTRUTTI RIQUAL. 16 ALLOGGI VIA DE GASPERI L.560/93 2°Progr. DGR 12/59_2022 ALGHERO	Pinna Andrea	740.000,00	940.000,00	CPA	3	Si	No	4				
L03077790925202600025	J12D25000070001	PROGRAMMA RINNOVARELA - FONDO DI ROTAZIONE DI CUI ALLA L. 183/87 (ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE - REGIONE SARDEGNA - FSC 2021- 2027) LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA TERRALBA VIA S'ISCA 2, 4 - TERRALBA VIA MANCA E D'ANNUNZIO	Coccone Giovanni Antonio	392.000,00	980.000,00	CPA	2	Si	No	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202600026	J62D25000180001	PROGRAMMA RINNOVARELA - FONDO DI ROTAZIONE DI CUI ALLA L. 183/87 (ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA	Coccone Giovanni Antonio	304.000,00	760.000,00	CPA	2	Si	No	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
		COESIONE - REGIONE SARDEGNA - FSC 2021-2027) LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MOGORO VIA MURENU - PIAZZA MARONGIU (SOLANAS)												
L03077790925202600027	J12D2500060001	PROGRAMMA RINNOVARELA - FONDO DI ROTAZIONE DI CUI ALLA L. 183/87 (ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE - REGIONE SARDEGNA - FSC 2021-2027) LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCANO MONTIFERRO VIA AMENDOLA - SANTU LUSSURGIU VIA DELLE GINESTRE, VIA ZUANNAVILE	Piras Paolo	358.000,00	895.000,00	CPA	2	Si	No	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202600028	J42D25000110001	PROGRAMMA RINNOVARELA - FONDO DI ROTAZIONE DI CUI ALLA L. 183/87 (ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE - REGIONE SARDEGNA - FSC 2021-2027) LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ABBASANTA VIA SEGINI 40, 44 - GHILARZA VIA SAN SERAFINO, SAS CORTIGHEDDAS 2-16	Piras Paolo	348.000,00	870.000,00	CPA	2	Si	No	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202600029	J32D25000160001	PROGRAMMA RINNOVARELA - FONDO DI ROTAZIONE DI CUI ALLA L. 183/87 (ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE - REGIONE SARDEGNA - FSC 2021-2027) LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA 14 ALLOGGI VIA GENNARGENTU 4 - 6 DI CUI 12 DI PROPRIETA - 40 ALLOGGI VIA PRINETTI 10 - 12 - 14 - 16 DI CUI 39 DI PROPRIETA	Manca Salvatore	422.000,00	1.055.000,00	CPA	2	Si	No	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202500042	J82D24000320002	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA siti all'interno del LOTTO 1 SASSARI SANTA MARIA DI PISA, LATTE DOLCE - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	Mura Paolo	1.175.000,00	1.500.000,00	CPA	1	Si	Si	4	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202600030	J12D25000050001	PROGRAMMA RINNOVARELA - FONDO DI ROTAZIONE DI CUI ALLA L. 183/87 (ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE - REGIONE SARDEGNA - FSC 2021-2027) LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA 40 ALLOGGI VIA SARRABUS E VIA TREXENTA - 28 ALLOGGI VIA CAPO MANNU E VIA CAPO MARRARGIU	Manca Salvatore	280.000,00	700.000,00	CPA	2	Si	Si	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202500043	J82D24000330002	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA siti all'interno del LOTTO 2 SASSARI MONTE ROSELLO - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	Farre Antonello	1.175.000,00	1.500.000,00	CPA	1	Si	Si	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202500044	J82D24000340002	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA siti all'interno del LOTTO 3 SASSARI CARBONAZZI, RIZZEDDU, S. ORSOLA, MONTE TIGNOSU E COMUNI DI MUROS, CARGEGHE, FLORINAS, OSILO, OSSI, PLOAGHE, TISSI, URI, USINI - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	Mulas Giulia	1.175.000,00	1.500.000,00	CPA	1	Si	Si	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202500045	J82D24000350002	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA siti all'interno del LOTTO 4 ALGHERO, ITTIRI, PUTIFIGARI, ROMANA, VILLANOVA MONTELEONE	Cadoni Gennaro	1.175.000,00	1.500.000,00	CPA	1	Si	Si	4	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
		- D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024												
L03077790925202500046	J22D24000180002	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA siti all'interno del LOTTO 5 PORTO TORRES, BADESI, CASTELSARDO, CHIARAMONTI, ERULA, LAERRU, MARTIS, NULVI, S.M. COSI'INAS, SEDINI, SENNORI, SCORSO, TERGU, VALLEDORIA, VIDDALBA - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	Marras Gabriele	1.175.000,00	1.500.000,00	CPA	1	Si	Si	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202500047	J92D24000120002	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA siti all'interno del LOTTO 6 OLBIA, ALA DEI SARDI, BERCHIDDA, BUDDUSO', GOLFO ARANCI, MONTI, OSCHIRI, TELTI - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	Tocco Adolfo	1.175.000,00	1.500.000,00	CPA	1	Si	Si	4	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202500048	J52D24000160002	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA siti all'interno del LOTTO 7 OZIERI, ANELA, BANARI, BESSUDE, BONNANARO, BONO, BONORVA, BORUTTA, BOTTIDA, BULTEI, BURGOS, CHEREMULE, COSSOINE, ESPORLATU, GIAVE, ILLORAI, ITTIRIDDU, MARA, MORES, NUGHEDU SAN NICOLO', PADRIA, PATTADA, POZZOMAGGIORE, SILIGO, THIESI, TORRALBA, TULA - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	Zuddas Fabio	1.175.000,00	1.500.000,00	CPA	1	Si	Si	4	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202400026	J22E15000000007	Recupero Baressa Via Marconi 14 DECR G.R. 71/32_2008 e Piano Reg. Infrastrutture DGR 26/11_2023	Coccone Giovanni Antonio	208.859,42	208.859,42	CPA	2	No	No	5				
L03077790925202500049	J52D24000170002	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA siti all'interno del LOTTO 8 TEMPIO, LA MADDALENA, AGGIUS, AGLIENTU, CALANGIANUS, LURAS, LUOGOSANTO, PERFUGAS, TRINITA' D'AGULTU, PALAU, SANTA TERESA DI GALLURA, S.ANTONIO DI GALLURA, ARZACHENA - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	Baldino Paola	1.175.000,00	1.500.000,00	CPA	1	Si	Si	4	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202400028	J47I23000010002	Piano Regionale Infrastrutture recupero Paulliatino via Libertà DGR 26/11_2023	Piras Paolo	180.000,00	280.000,00	CPA	2	Si	No					
L03077790925202500050	J82D24000360002	SASSARI - VIA WASHINGTON N. 3 MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERO FABBRICATO RIFACIMENTO INTONACI E PITTURE, ECC. - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	Senes Giulio	1.140.000,00	1.400.000,00	CPA	1	Si	Si	4	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202500051	J72D24000100002	MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO STATICO CON PREVALENZA ELEMENTI DI COPERTURA PER EDIFICI DI PROPRIETA' NELLA PROVINCIA DI SASSARI. - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	Atzei Fabio	1.175.000,00	1.500.000,00	CPA	1	Si	Si	4	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202500052	J52D24000180002	TEMPIO PAUSANIA via Italia Unita n. 29-30, Borgo Rinascita n. 1-2-3-4-5-6-7-8- 9-10 Rifacimento copertura e struttura portante, sostituzione pluviali e canali di gronda, riparazione corticale strutture in c.a.,	Madrau Paola	1.236.500,00	2.140.000,00	CPA	1	Si	Si	4	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
		rifacimento balconi, rifacimento impianti condominiali. - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024												
L03077790925202500053	J82D24000370002	SASSARI - Piazza Dettori n. 4-5-6-7-8-9-10-11, Messa in sicurezza e manutenzione straordinaria parti esterne dei fabbricati - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	Pinna Andrea	1.236.500,00	2.140.000,00	CPA	1	Si	Si	4	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202600031	J72D25000250002	RECUPERO ALLOGGI DI RISULTA DEL TERRITORIO DI SASSARI 2025-26	Madrau Paola	453.737,75	453.737,75	CPA	2	Si	No	1				
L03077790925202600032	J72D24000130001	Manutenzione straordinaria alloggi di risulta nella Città metropolitana di Sassari e Provincia della Gallura Nord- Est Sardegna	Madrau Paola	2.018.000,00	2.700.000,00	CPA	1	Si	No	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202600033	J92D24000140001	Manutenzione straordinaria ambito territoriale Alghero	Ibba Anna Rita	2.018.000,00	2.700.000,00	CPA	1	Si	No	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202600034	J42D24000160001	Manutenzione straordinaria ambito territoriale Olbia - Tempio	Marongiu Fabio	2.018.000,00	2.700.000,00	CPA	1	Si	No	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202600035	J42D24000170001	Manutenzione straordinaria ambito territoriale Sassari	Farre Antonello	2.019.000,00	2.700.000,00	CPA	1	Si	No	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202600036	J72D24000120001	Manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento statico nella Città metropolitana di Sassari	Atzei Fabio	1.500.000,00	1.650.000,00	CPA	1	Si	No	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202600037	J82D24000390001	Estensione manutenzione straordinaria immobili di proprietà AREA in zona 7 nei Comuni di Bonorva e Thiesi e Nughedu San Nicolò	Zuddas Fabio	700.000,00	700.000,00	CPA	1	Si	No	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202600038	J82D24000390001	Estensione lavori di manutenzione straordinaria VIA BOVET N.3 ANGOLO VIA WASHINGTON Sassari	Senes Giulio	550.000,00	550.000,00	CPA	1	Si	No	5	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202600040		EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI PROPRIETÀ DI AREA PER GLI IMMOBILI UBICATI NEL COMUNE DI CARBONIA CON I CONTRIBUTI DELLA MISSIONE 7, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 17 DEL PNRR E CONTO TERMICO 3.0 REALIZZATO MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DEGLI ARTT. 193 E SS. DEL D.LGS N. 36/2023	Branca Andrea	0,00	16.857.870,79	MIS	1	Si	Si	2				
L03077790925202500020	J22D24000220002	Complesso Lane 1 (BODANO) - Interventi di riqualificazione strutturale e sociale del quartiere Sant'Elia a Cagliari e dei relativi complessi edilizi di proprietà di AREA - Fase I	BARCA GIULIO	2.700.000,00	4.211.400,00	MIS	1	Si	Si	4	239787	CRC-Regione Autonoma della Sardegna		
L03077790925202600041		EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI PROPRIETÀ DI AREA, PER GLI IMMOBILI UBICATI NEL COMUNE DI CAGLIARI CON I CONTRIBUTI DELLA MISSIONE 7, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 17 DEL PNRR E CONTO TERMICO 3.0 REALIZZATO MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DEGLI ARTT. 193 E SS. DEL D.LGS N. 36/2023	Branca Andrea	0,00	18.788.619,65	MIS	1	Si	Si	2				
L03077790925202600042		EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI PROPRIETÀ DI AREA, PER GLI IMMOBILI	Barca Giulio	0,00	27.339.941,00	MIS	1	Si	Si	2				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
		UBICATI NEL COMUNE DI SASSARI CON I CONTRIBUTI DELLA MISSIONE 7, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 17 DEL PNRR E CONTO TERMICO 3.0 REALIZZATO MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DEGLI ARTT. 193 E SS. DEL D.LGS N. 36/2023.												
L03077790925202500054	J22D24000220002	Complesso Lame I (GARIAZZO) - Interventi di riqualificazione strutturale e sociale del quartiere Sant'Elia a Cagliari e dei relativi complessi edilizi di proprietà di AREA – Fase I	BARCA GIULIO	2.700.000,00	4.211.400,00	MIS	1	Si	Si	4	239787	CRC-Regione Autonoma della Sardegna		
L03077790925202500055	J22D24000220002	Complesso DEL FAVERO - Interventi di riqualificazione strutturale e sociale del quartiere Sant'Elia a Cagliari e dei relativi complessi edilizi di proprietà di AREA – Fase I	BARCA GIULIO	2.563.258,99	4.760.000,00	MIS	1	Si	Si	4	239787	CRC-Regione Autonoma della Sardegna		
L03077790925202500063	J97I25000030005	MANUTENZIONE STRACORDINARIA ASCENSORI E PIATTAFORME ELEVATRICI	Carboni Valentina	75.000,00	275.000,00	ADN	1	Si	No	1	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'Art.1.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Il referente del programma

- Tabella E.1
- ADN - Adeguamento normativo

AMB - Qualità ambientale

COP - Completamento Opera Incompiuta

CPA - Conservazione del patrimonio

MIS - Miglioramento e incremento di servizio

URB - Qualità urbana

VAB - Valorizzazione beni vincolati

DEM - Demolizione Opera Incompiuta

DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Branca Andrea

- Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali

5. Documento di indirizzo della progettazione

2. Progetto di fattibilità tecnico - economica

4. Progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Regionale per L'Edilizia Abitativa

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L03077790925202300052		Nuovo intervento costruttivo 30 Alloggi SASSARI - Delibera Giunta Regionale N. 39/97 del 10.12.2013	2.832.000,00	3	Somme in perenzione amministrativa

Il referente del programma
Branca Andrea

Note
(1) breve descrizione dei motivi